

GMINA GOŁDAP



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA WYBÓR AGENTA EMISJI OBLIGACJI

WRAZ ZE SPECYFIKACJĄ WARUNKÓW KONKURSU

Gołdap, 30 listopada 2015 roku

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Burmistrz Gołdapi

działając na podstawie § 7 uchwały Nr XIV/105/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 listopada 2015 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu, w związku z art. 4 pkt. 3 lit. J ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tj. z 2013 poz. 907 z późn. zm.), zaprasza do składania ofert w pisemnym konkursie ofert na wybór Agentów Emisji obligacji emitowanych przez Gminę Gołdap.

Załączona do niniejszego pisma Specyfikacja podaje warunki konkursu wraz z kryteriami oceny ofert. Specyfikacja dostępna jest też na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Gołdapi.

Organizator zastrzega sobie prawo zmiany warunków konkursu, na zasadach określonych w „*Specyfikacji warunków konkursu*”.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW KONKURSU NA WYBÓR AGENTA EMISJI OBLIGACJI GMINY GOŁDAP

Rozdział I. Dane obligacji i organizatora konkursu

Gmina Gołdap
Plac Zwycięstwa 14,
19-500 Gołdap
Tel: (87) 615 60 00
Fax: (87) 615 08 00
e-mail: sekretariat@goldap.pl
<http://www.goldap.pl>

Rozdział II. Przedmiot zamówienia

Gmina Gołdap zamierza wybrać podmiot mający pełnić funkcję Agenta Emisji obligacji, na potrzeby emisji niepublicznej, organizowanej zgodnie z uchwałą Nr XIV/105/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z 30 listopada 2015 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Zadania Agenta Emisji określone są poniżej.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z pełnieniem funkcji Agenta Emisji obligacji dla Gminy Gołdap na kwotę 5.000 000,00 zł (słownie : pięć milionów złotych), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania przez Agenta Emisji. Do zadań Agenta Emisji należało będzie nabycie obligacji na własny rachunek lub rozprowadzenie ich wśród inwestorów, przygotowanie niezbędnej dokumentacji (w tym umowy na emisję, propozycji nabycia), obsługę wszelkich rozliczeń finansowych związanych z przeprowadzeniem emisji, zbywania, wykupem i wypłatą oprocentowania obligacji, prowadzenie ewidencji obligacji zgodnie z art. 5a Ustawy o obligacjach.

W przypadku rezygnacji z emisji danej serii obligacji, Emitent nie poniesie żadnych kosztów z tym związanych.

W przypadku wcześniejszego wykupu danej serii obligacji Emitent nie poniesie żadnych kosztów z tym związanych.

Rozdział III. Warunki prowadzenia konkursu ofert

1. Organizator dołoży wszelkich starań, by prowadzić konkurs w sposób gwarantujący równy dostęp do informacji i uczciwą konkurencję.
2. Organizator wysyła Zaprośzenie do składania ofert Potencjalnym Oferentom na piśmie, fax-em lub poprzez e-mail.
3. Potencjalny Oferent może zwrócić się na piśmie, fax-em lub poprzez e-mail o wyjaśnienia warunków konkursu lub o dodatkowe dokumenty oraz informacje konieczne do złożenia oferty.
4. Wyjaśnienie dot. warunków konkursu udzielone jednemu z Potencjalnych Oferentów zostanie przekazane również innym Potencjalnym Oferentom.
5. Wyznacza się następujące osoby do kontaktu z Potencjalnym Oferentem:

Joanna Magdalena Łabanowska – Skarbnik Gminy, tel. (87) 615 60 32,
e-mail: joanna.labanowska@goldap.pl

Piotr Komocki – Zastępca Skarbnika Gminy, tel. (87) 615 60 24,
e-mail: piotr.komocki@goldap.pl

6. Organizator ma prawo do zmiany warunków konkursu przed upływem terminu składania ofert, o czym jest zobowiązany poinformować wszystkich Potencjalnych Oferentów. Oferenci, którzy złożyli oferty przed powzięciem wiadomości o zmianie warunków konkursu, mają prawo ją zmienić, przesyłając nową ofertę przed upływem terminu składania ofert.
7. Rozstrzygnięcie w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji podejmuje Organizator konkursu kierując się zasadą równego dostępu do informacji i uczciwej konkurencji.
8. Oferenci mogą składać jedynie oferty wiążące i stają się nimi związani na 30 dni z chwilą złożenia oferty.
9. Wszystkie koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Oferent.

Rozdział IV. Warunki, jakie muszą spełniać Oferenci

W konkursie mogą wziąć udział Oferenci, którzy:

1. są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa,
2. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
3. dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. są bankiem lub domem maklerskim w rozumieniu prawa,
5. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
6. nie znajdują się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji,

Rozdział V. Przygotowanie i złożenie oferty

1. Oferta powinna być złożona na całość emisji, zgodnie z warunkami zawartymi w Uchwale Rady Miejskiej w Gołdapi Nr XIV/105/2015 w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
2. Ofertę należy przygotować w języku polskim.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta bądź upoważnionego przedstawiciela Oferenta. Każda strona oferty, jej załączniki i miejsca, w których Oferent naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta bądź upoważnionego przedstawiciela Oferenta.
4. Ofertę należy umieścić w kopercie zaadresowanej do Organizatora oraz umieścić dopisek:
„Oferta w konkursie na wybór Agenta Emisji obligacji dla Gminy Gołdap. Nie otwierać

przed dniem 10 grudnia 2015 roku godz. 14.00”.

5. Oferta powinna składać się z :
 - a) oferty cenowej Załącznik Nr 1 do niniejszej „Specyfikacji” – organizator dopuszcza jedynie takie elementy wynagrodzenia, które są określone w Załączniku Nr 1,
 - b) oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w konkursie, według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej „Specyfikacji”,
 - c) niezbędnego pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta, jeśli oferta jest podpisywana przez osobę (osoby) inną, niż ujawniona we właściwym rejestrze sądowym jako uprawniona do reprezentacji Oferenta,
 - d) paraflowanego projektu umowy emisji lub analogicznego wzoru stosowanego przez Oferenta.

Dokumenty, o których mowa powyżej, mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta lub osobę upoważnioną przez Oferenta, ewentualnie przez radcę prawnego lub adwokata.

6. Ofertę należy złożyć w Punkcie Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, nie później niż do dnia 10 grudnia 2015 roku do godz. 13.45.
7. Organizator może przedłużyć termin składania ofert w dowolnym momencie przed jego upływem powiadamiając o tym wszystkich Potencjalnych Oferentów.

Rozdział VI. Rozstrzygnięcie konkursu

1. Otwarcie koperty z ofertami nastąpi w Urzędzie Miejskim w Gołdapi w dniu 10 grudnia 2015 roku o godz. 14.00 w sposób jawny.
2. Organizator konkursu dokonuje oceny spełniania przez oferty wymogów określonych w niniejszej Specyfikacji i w trakcie tego procesu może żądać udzielania przez Oferentów wyjaśnień i uzupełnień braków, pod rygorem odrzucenia oferty. Wyjaśnienia, uzupełnienia braków winny nastąpić w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, w której łączny koszt emisji będzie najniższy.
4. Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu bez wybrania żadnej oferty.
5. Wybrany Oferent zostanie niezwłocznie powiadomiony pisemnie o wyborze jego oferty, a o dokonany rozstrzygnięciu zostaną niezwłocznie zawiadomieni pozostali Oferenci, ze wskazaniem podmiotu, którego ofertę wybrano i warunków cenowych jego oferty.
6. Przesłanie zawiadomienia o wyborze oferty nie jest jednoznaczne z zawarciem umowy emisyjnej.

Rozdział VII. Załączniki

1. Formularz oferty cenowej,
2. Oświadczenie Oferenta.

**SKARBNIK
GMINY GOŁDAP**

mgr Joanna Magdalena Łabanowska

**BURMISTRZ
GOŁDAP**

Tomasz Luto

Załącznik Nr 1:

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

Nazwa i Adres Oferenta / pieczęć Oferenta /

W imieniu (nazwa i adres instytucji) oferujemy realizację świadczenia kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji Agenta Emisji obligacji dla Gminy Gołdap na kwotę 5.000 000,00 zł (słownie : pięć milionów złotych), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania na poniższych warunkach:

Marża ponad stawkę WIBOR 6M dot. obligacji:

- emitowanych w 2015 roku o wartości:

- 500.000 zł z terminem wykupu w 2026 r. :%,
- 500.000 zł z terminem wykupu w 2027 r. :%,
- 500.000 zł z terminem wykupu w 2028 r. :%,
- 500.000 zł z terminem wykupu w 2029 r. :%,
- 500.000 zł z terminem wykupu w 2030 r. :%,
- 1.000.000 zł z terminem wykupu w 2031 r. :%,
- 1.500.000 zł z terminem wykupu w 2032 r. :%,

Liczba dni w roku uwzględniona przy obliczeniu oprocentowania:

Za usługi opisane w ofercie Agent Emisji pobierze prowizję w wysokości PLN, co stanowi % wartości emisji.

Sposób i termin płatności prowizji:

.....

Agent Emisji nie przewiduje żadnych innych kosztów prowizyjnych lub opłat poza wyżej wymienionymi i zapewni, iż emisja obligacji od daty powiadomienia o planie emisji nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni, tj. najpóźniej 7-mego dnia od daty otrzymania zawiadomienia środki finansowe znajdują się na rachunku emitenta.

Data:

Podpis:

(osoby uprawnionej do reprezentacji Oferenta
lub osoby upoważnionej przez Oferenta
zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)

Załącznik Nr 2:

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Oferent oświadcza, że:

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa.
2. Posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
4. Jest bankiem lub domem maklerskim w rozumieniu prawa.
5. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
6. Nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.
7. Akceptuje warunki konkursu, określone w „*Specyfikacji warunków konkursu*”.

Data:

Podpis:

(osoby uprawnionej do reprezentacji Oferenta
lub osoby upoważnionej przez Oferenta
zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)

