

Gołdap, 23.09.2024r.

BURMISTRZ GOŁDAPI
19 - 500 Gołdap Plac Zwycięstwa 14

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę miejsc handlowych przy cmentarzu przy ul. Zadumy w Gołdapi oraz cmentarzu w Grabowie

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. dzierżawy [m2]	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium	Godzina przetargu
1.	Cmentarz przy ul. Zadumy w Gołdapi - sadowisko nr 1	część dz. 226/8	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	10:00
2.	Cmentarz przy ul. Zadumy w Gołdapi - sadowisko nr 2	część dz. 226/8	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	10:15
3.	Cmentarz przy ul. Zadumy w Gołdapi - sadowisko nr 3	część dz. 226/8	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	10:30
4.	Cmentarz przy ul. Zadumy w Gołdapi - sadowisko nr 4	część dz.226/8	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	10:45
5.	Parking przy cmentarzu przy ul. Gumbińskiej - stanowisko nr 5	część dz.224/184	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	11:00
6.	Parking przy cmentarzu przy ul. Gumbińskiej - stanowisko nr 6	część dz.224/184	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	11:15
7.	Cmentarz w Grabowie - stanowisko nr 1	część dz.65/2	10	od 01.11.2024r. do 03.11.2024r.	210 zł	21,00 zł	11:30

Stanowiska handlowe zostały oznaczone na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Przedmiotem licytacji będzie stawka czynszu dzierżawnego za całe stoisko powiększona o podatek Vat w wysokości 23%

Przetargi odbędą się 24.10. 2024 roku w wyznaczonych godzinach (podanych powyżej) w sali konferencyjnej nr 1 Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14

Ogólne warunki przetargu:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Miejskiego lub przelewem na rachunek nr 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 z oznaczeniem imienia i nazwiska lub nazwy oferenta oraz położeniem i numerem stanowiska.

Wadium w pełnej wysokości należy wnieść w pieniądzu najpóźniej do dnia 17.10.2024 r. (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego w Gołdapi).

Uczestnik, który chciałby przystąpić do przetargu na więcej niż jedno stanowisko, zobowiązany jest do wniesienia wadium na każde stanowisko oddzielnie z wyraźnym oznaczeniem na dowodzie wpłaty, położeniem oraz numerem stanowiska handlowego, którego wniesione wadium dotyczy.

2. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu w dniu **24.10.2024** r. przedłożyć komisji przetargowej:

- ✓ w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- ✓ w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- ✓ w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- ✓ w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- ✓ w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem dzierżawy nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

4. Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

7. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

8. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej i uzasadnionej przyczyny.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI