

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 100/6, o pow. 0,2856 ha i udziału 1/5 w działce 100/4 położonej w Grabowie.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą Nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku powyższa działka położona jest na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności. Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne i tereny zieleni.

Nieruchomość uwidoczniła jest w Księdze Wieczystej o nr: OL1C/00039614/0.

Cena wywoławcza nieruchomości - 7.168,00 PLN

Wadium wynosi - 700,00 PLN

- **Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;**
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie są przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego;
- zgodnie z art. 43 ust.1, pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

**Przetarg odbędzie się 1 marca 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10)
Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium w pieniądzu**, w wysokości **700,00 PLN** (słownie: *siedemset złotych*) **w tytule należy podać numery ewidencyjne działek.**

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 23 lutego 2018 r. włącznie lub w kasie urzędu (pokój 3a – parter) do godz. 13⁴⁵.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu powinien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń... 22-01-2018

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Urząd Burmistrza
mgr inż. Elżbieta Kierowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Planowania i Zaopatrzenia Miast i Gmin

