

Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza II ustny przetarg ograniczony do użytkowników wieczystych działek sąsiednich o nr ewidencyjnych 282, 283, 266 i 267 na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki o nr ewidencyjnym 281o powierzchni 175 m² położonej w Gołdapi przy ul. Łącznej.

Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiednich.

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej KW Nr OL1C/00039633/9.

Cena wywoławcza nieruchomości

9 100,00 PLN + 23% VAT

Wadium

1 000,00 PLN

- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;
- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu, płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu + obowiązujący podatek VAT;
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Na nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przejścia i przejazdu dla każdorazowego posiadacza działki ewidencyjnej o nr 282.

Przetarg odbędzie się 13 października 2017r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 1.000,00 PLN. (słownie: *jeden tysiąc złotych*) w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądze, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a – (parter) do dnia 9 października 2017 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 9 października 2017 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 06-09-2017

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotłowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Zieleni

Lista osób uprawnionych do uczestnictwa **dnia 13 października 2017 r. o godzinie 10⁰⁰** w ustnym przetargu ograniczonym na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 281, o pow. 175 m² położonej w Gołdapi przy ul. Łącznej:

1. użytkownik wieczysty działki nr ewidencyjny 282:
 - Krystyna Rogowska
2. użytkownik wieczysty działki o nr ewidencyjnym 283:
 - Jan Żelazko,
3. współużytkownicy wieczystości działki nr ewidencyjny 266:
 - Helena i Henryk Janik,
4. współużytkownicy wieczystości działki nr ewidencyjny 267:
 - Karolina Czarnecka i Adam Mioduszeowski,

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 06-09-2017

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI