

Zarządzenie Nr 352/IV/2025

Burmistrza Gołdapi

z dnia 2 kwietnia 2025 r.

w sprawie oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej Wolności 9 w Gołdapi część działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 1719/4, położonej w obrębie 0002 Gołdap 2 przy ul. Wolności.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Oddać w użyczenie, na czas nieokreślony Wspólnocie Mieszkaniowej Wolności 9 w Gołdapi część działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 1719/4, położonej w obrębie 0002 Gołdap 2 przy ul. Wolności. Obszar podlegający oddaniu w użyczenie wynosi 36,00 m² – oznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia. Użyczenia dokonać z przeznaczeniem na wykonanie wiaty na pojemniki do gromadzenia stałych odpadów komunalnych.

§ 2.

Szczegółowe warunki użyczenia określić w umowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

Uzasadnienie do
Zarządzenia 352/IV/2025
Burmistrza Gołdapi
z dnia 2 kwietnia 2025 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiących własność Gminy

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 318/II/2025 Burmistrza Gołdapi z dnia 27.02.2025r. podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Nieruchomości te wchodzi w skład mienia komunalnego Gminy Gołdap. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem użyczenia. Przepisy ustawy nie ograniczają możliwości oddania nieruchomości w użyczenie określonym podmiotom w związku z powyższym Gmina może oddawać nieruchomości w użyczenie podmiotom takim jak jednostki organizacyjne. Użyczenie nie jest objęte trybem przetargowym przewidzianym w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oznacza to, że Burmistrz może zawierać umowy użyczenia z dowolnymi, wybranymi przez siebie podmiotami, bez potrzeby przeprowadzenia przetargów. W związku powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.