

Zarządzenie Nr 324/III/2025

Burmistrza Gołdapi

z dnia 06.03.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, położonych
w Gołdapi na Placu Zwycięstwa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Sylwia Sosnowska

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Anna Germaniuk
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA

Damian Czarniewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA GOŁDAP

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. dzierżawy w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² /dobę brutto w roku 2025 (z 23% VAT)	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy za sezon – cena wywoławcza do przetargu brutto w roku 2025 (z 23% VAT)	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Forma nabycia nieruchomości
1	Część działki 875/8	154	Plac Zwycięstwa m. Gołdap (przy zegarze słonecznym), lokalizacja nr 1 w załączniku graficznym	Pod sezonowe stoisko usług gastronomicznych i rekreacyjnych	Trzy sezony: od 1 maja do 15 września w latach 2025, 2026 i 2027	0,32 zł	6 800,64 zł (0,32 zł x 154 m ² x 138 dni)	do 30 lipca	Przetarg ustny nieograniczony
2	Część działki 875/8	100	Plac Zwycięstwa m. Gołdap (plac z logo – fragment przy postoju TAXI), lokalizacja nr 2 w załączniku graficznym	Pod sezonowe stoisko usług gastronomicznych i rekreacyjnych	Trzy sezony: od 1 maja do 15 września w latach 2025, 2026 i 2027	0,32 zł	4 416 zł (0,32 zł x 100 m ² x 138 dni)	do 30 lipca	Przetarg ustny nieograniczony

Burmistrz Gołdapi
Konrad Kazaniecki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń. 06.03.2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 24.03.2025 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Andrzej Czarniak
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA I NIERUCHOMOŚCI

Gołdap, Plac Zwycięstwa

chłt.

zegor słoneczny

11m

NR 1

164 m²

34 m

WC

inż. Szymon Jędr

chłt.

chłt.

chłt.

chłt.

NR 2

100 m²

10 m

15/3

875/1

875/2

22 Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Potakowska

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

chłt.

chłt.

chłt.

chłt.

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 324/III/2025
Burmistrza Gołdapi
z dnia 06.03.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,
położonych w Gołdapi na Placu Zwycięstwa

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 późn.zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.