**Zarządzenie Nr 1986/VII/2023**

**Burmistrza Gołdapi**

**z dnia 18 lipca 2023 r.**

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 176/3 i 176/5, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap**

 Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 176/3 i 176/5 o łącznej pow. 0,0173 ha, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00041122/1, stanowiącej własność osoby fizycznej, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy.

**§ 2.** Nabycia ww. nieruchomości dokonuje się za cenę wynoszącą 2 199,00 zł (słownie: dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100) zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Burmistrz Gołdapi *Tomasz Rafał Luto***

**Uzasadnienie do**

 **Zarządzenia Nr 1986/VII/2023**

**Burmistrza Gołdapi**

**z dnia 18 lipca 2023 r.**

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 176/3 i 176/5, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap**

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) Burmistrz nabywa nieruchomości powiększające majątek Gminy, jeżeli są niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy.

Nabycia dokonuje się z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy – regulacji przebiegu drogi gminnej – tj. dz. nr 185.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.