**Zarządzenie Nr 1638 / VIII / 2022**

1. **Burmistrza Gołdapi**

 **z dnia 30 sierpnia 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia przetargów na dzierżawę gruntów pod zagospodarowanie zielenią**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o  gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony/ograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zielenią, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia oraz załącznikami graficznymi.
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako tereny mieszkaniowe oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy w wysokości 0,43349 zł/m2.
3. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg przeprowadzić z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2021r., poz.2213)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Beata Kołakowska - przewodniczący

2. Olga Sadowska - zastępca przewodniczącego

3. Karolina Burba - członek

4. Joanna Olszewska - członek

5. Anita Germaniuk - członek

6. Renata Sojkowska - członek

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków ww. komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

 Tomasz Rafał Luto

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1638 / VIII / 2022

 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 sierpnia 2022 r.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Nr działki** | **Powierzchnia dzierżawy [m2]** | **Tryb** | **Okres dzierżawy** |
| 1. | Gołdapobręb 0002 Gołdap 2, ul. Żeromskiego | część dz. 1959 | 105,00 | przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych | czas nieokreślony |
| 2. | Gołdapobręb 0002 Gołdap 2, ul. Bagienna | część dz.569/10 | 176,00 | przetarg ustny nieograniczony | czas nieokreślony |
| 3. | Gołdapobręb 0002 Gołdap 2, ul. Warszawska | część dz. 1208/18 | 31,00 | przetarg ustny nieograniczony | czas nieokreślony |