

Zarządzenie Nr 1531/V / 2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 5 maja 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy pod uprawy rolne i zagospodarowanie zielenią

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się w na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

*Sadowska*  
mgr Olga Izabela Sadowska  
MŁODSZY REFERENT  
DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA Z ZASOBU  
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Numer księgi wieczystej | Nr ew. nieruch.      | Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                    | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Terminy zagospodarowania nieruchomości | Cena rocznego czynszu dzierżawnego* | Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych | Zasady aktualizacji opłat   | Forma nabycia nieruchomości                                                                        |
|-----|-------------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                       | 3                    | 4                               | 5                                                     | 6                                                         | 7                                      | 8                                   | 9                                    | 10                          | 11                                                                                                 |
| 1   | OL1C/00006683/4         | dz. 813/4            | 791,00                          | Gołdap<br>Obręb Gołdap 2<br>ul. Żeromskiego           | Pod uprawy rolne<br>lub<br>zagospodarowanie<br>zielenią   | Z dniem zawarcia umowy                 | 48,99 zł                            | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Przetarg nieograniczony na<br>czas nieokreślony                                                    |
| 2   | OL1C/00038840/6         | część dz.<br>1669    | 455,00                          | Gołdap<br>Obręb Gołdap 1<br>ul. Jodłowa               | Pod uprawy rolne<br>lub zagospodarowanie<br>zielenią      | Z dniem zawarcia umowy                 | 28,18 zł                            | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Przetarg nieograniczony na<br>czas nieokreślony                                                    |
| 3   | OL1C/00039634/6         | część dz.<br>539/14  | 50,00                           | Gołdap<br>Obręb Gołdap 2<br>ul. Mazurska              | Pod uprawy rolne<br>lub zagospodarowanie<br>zielenią      | Z dniem zawarcia umowy                 | 25,00 zł                            | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Przetarg nieograniczony na<br>czas nieokreślony                                                    |
| 4   | OL1C/00016343/2         | część dz.<br>510/30  | 6100,00                         | Gołdap<br>Obręb Gołdap 2<br>ul. Cmentarna             | Pod uprawy rolne                                          | Z dniem zawarcia umowy                 | 362,18 zł                           | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Bezprzetargowo na czas<br>nieokreślony na rzecz<br>następcy prawnego<br>dotychczasowego dzierżawcy |
| 5   | OL1C/00016407/9         | część dz.<br>1229/23 | 1500,00                         | Gołdap<br>Obręb Gołdap 2<br>ul. Konstytucji<br>3 Maja | Pod uprawy rolne                                          | Z dniem zawarcia umowy                 | 89,06 zł                            | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Bezprzetargowo na czas<br>nieokreślony na rzecz<br>następcy prawnego<br>dotychczasowego dzierżawcy |
| 6   | OL1C/00041736/8         | część dz.<br>592/3   | 1770,00                         | Gołdap<br>Obręb Gołdap<br>ul. Żeromskiego             | Pod uprawy rolne lub<br>zagospodarowanie<br>zielenią      | Z dniem zawarcia umowy                 | 110,19 zł                           | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Bezprzetargowo na czas<br>nieokreślony na rzecz<br>dotychczasowego dzierżawcy                      |
| 7   | OL1C/00015380/6         | część dz.<br>47/7    | 4451,00                         | Gołdap<br>Obręb Gołdap 1<br>ul. Gumbińska             | Pod uprawy rolne lub<br>zagospodarowanie<br>zielenią      | Z dniem zawarcia umowy                 | 275,65                              | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Bezprzetargowo<br>na okres 3 lat                                                                   |
| 8   | OL1C/00016407/9         | część dz.<br>1229/23 | 3000,00                         | Gołdap<br>Obręb Gołdap 2<br>ul. Konstytucji 3<br>Maja | Użytki rolne                                              | Z dniem zawarcia umowy                 | 185,80                              | 30 września<br>każdego roku          | Zarządzenie<br>Burmistrza** | Przetarg nieograniczony na<br>czas nieokreślony                                                    |

\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 170/VII/2011 Burmistrza Gołdapi z dnia 6 lipca 2011 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 25,00 zł.

\*\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 170/VII/2011 Burmistrza Gołdapi z dnia 6 lipca 2011 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS

Z up. BURMISTRZA  
zamieszczono na stronie internetowej Urzędu oraz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń

Wywieszono na tab. Ogłoszeń 06.05.2022 r.

Zdjęto z tab. ogłoszeń 30.05.2022 r.

Burmistrz Gołdapi  
Tomasz Rafał Luto

Województwo: warmińsko-mazurskie

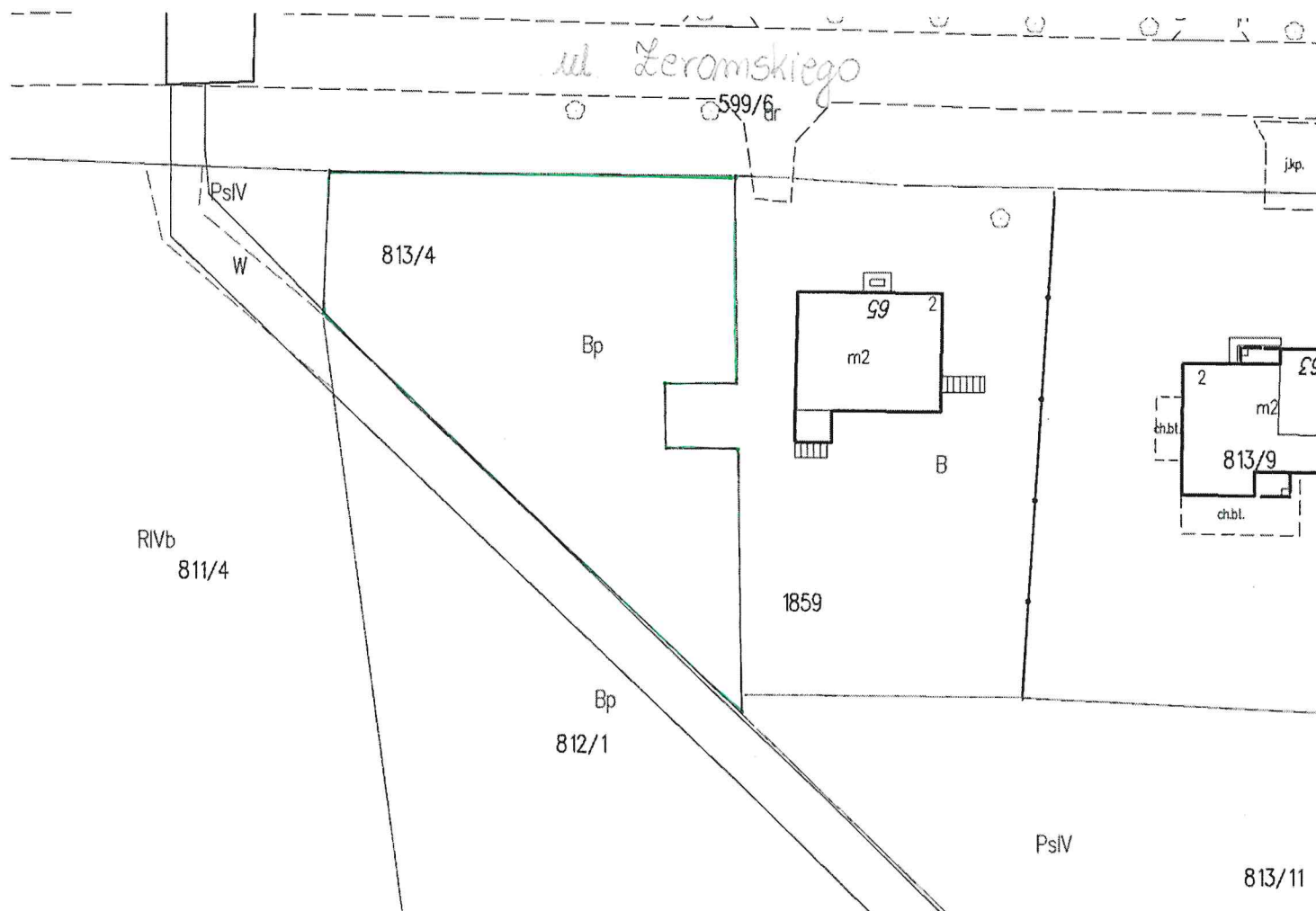
Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Wrys z mapy

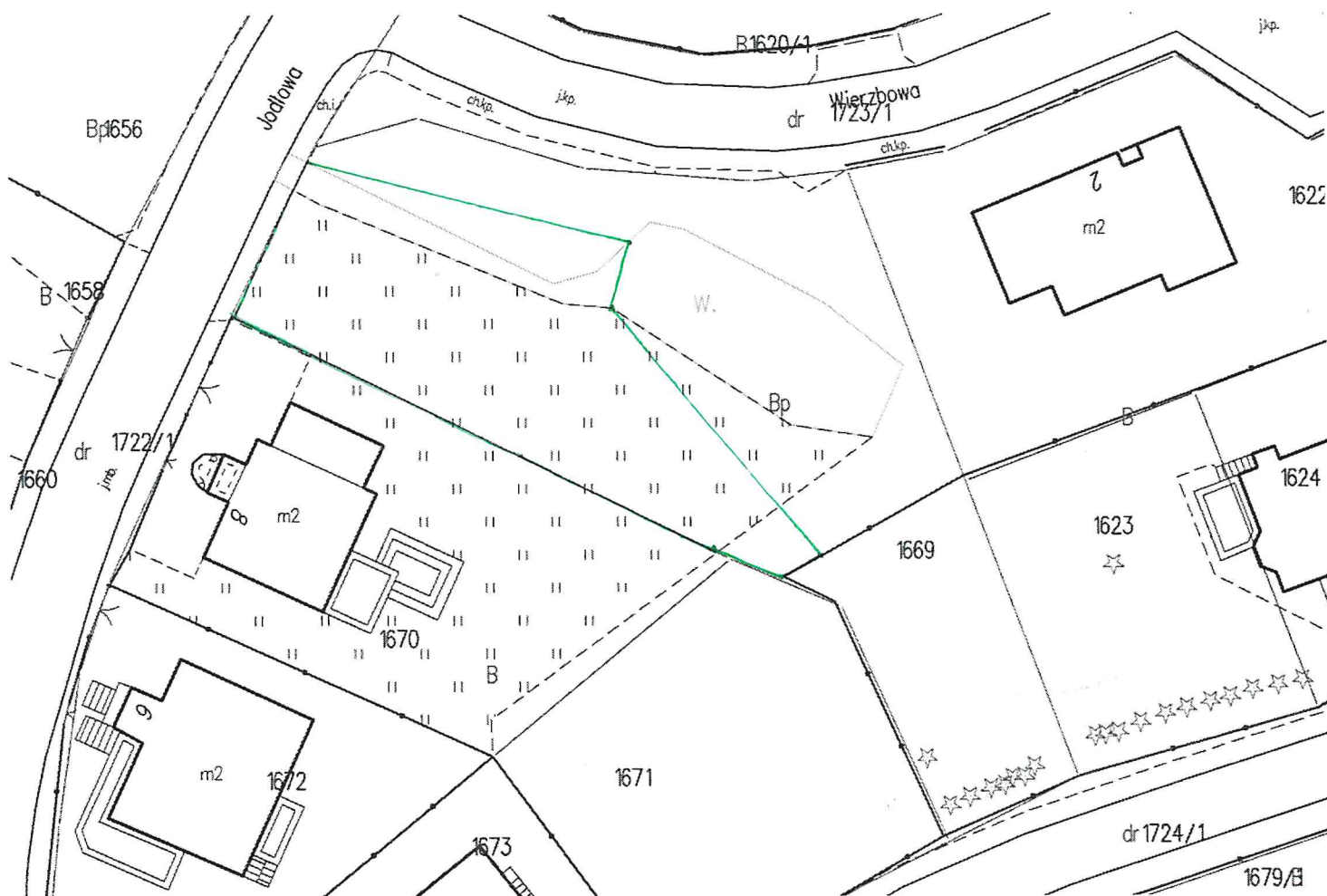
Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 1531/V/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 maja 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 04.05.2022 r.

Województwo: warmińsko-mazurskie  
Powiat: gołdapski  
Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap  
Obręb: Gołdap 1

Wyrys z mapy  
Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 1531/V/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 maja 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 04.05.2022 r.



Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Wyrys z mapy

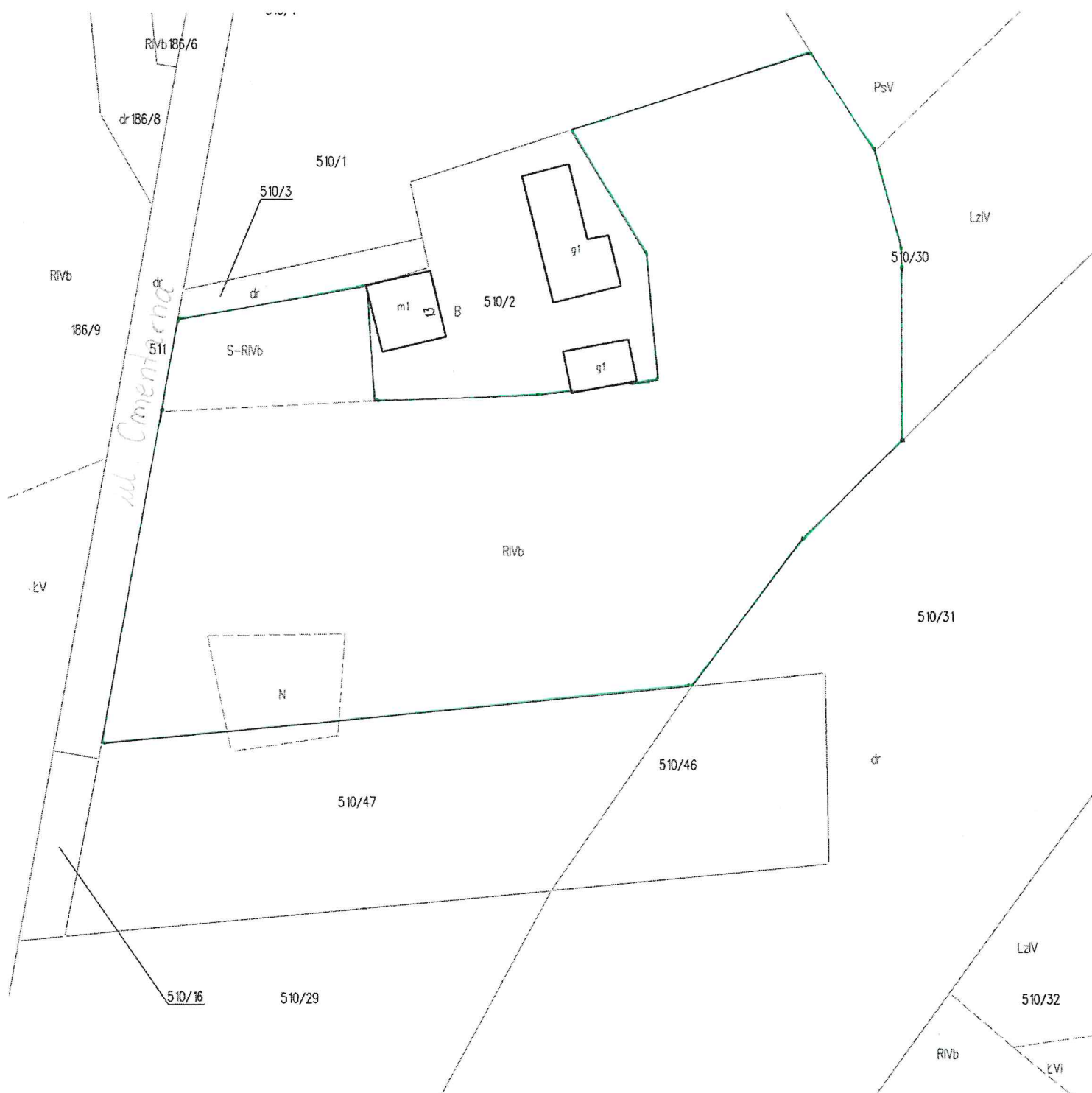
Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 1531/V/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 maja 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 04.05.2022 r.

Wyrys z mapy  
Skala 1:500

Województwo: warmińsko-mazurskie  
Powiat: goldapski  
Jednostka ewidencyjna: Miasto Goldap  
Obręb: Goldap 2





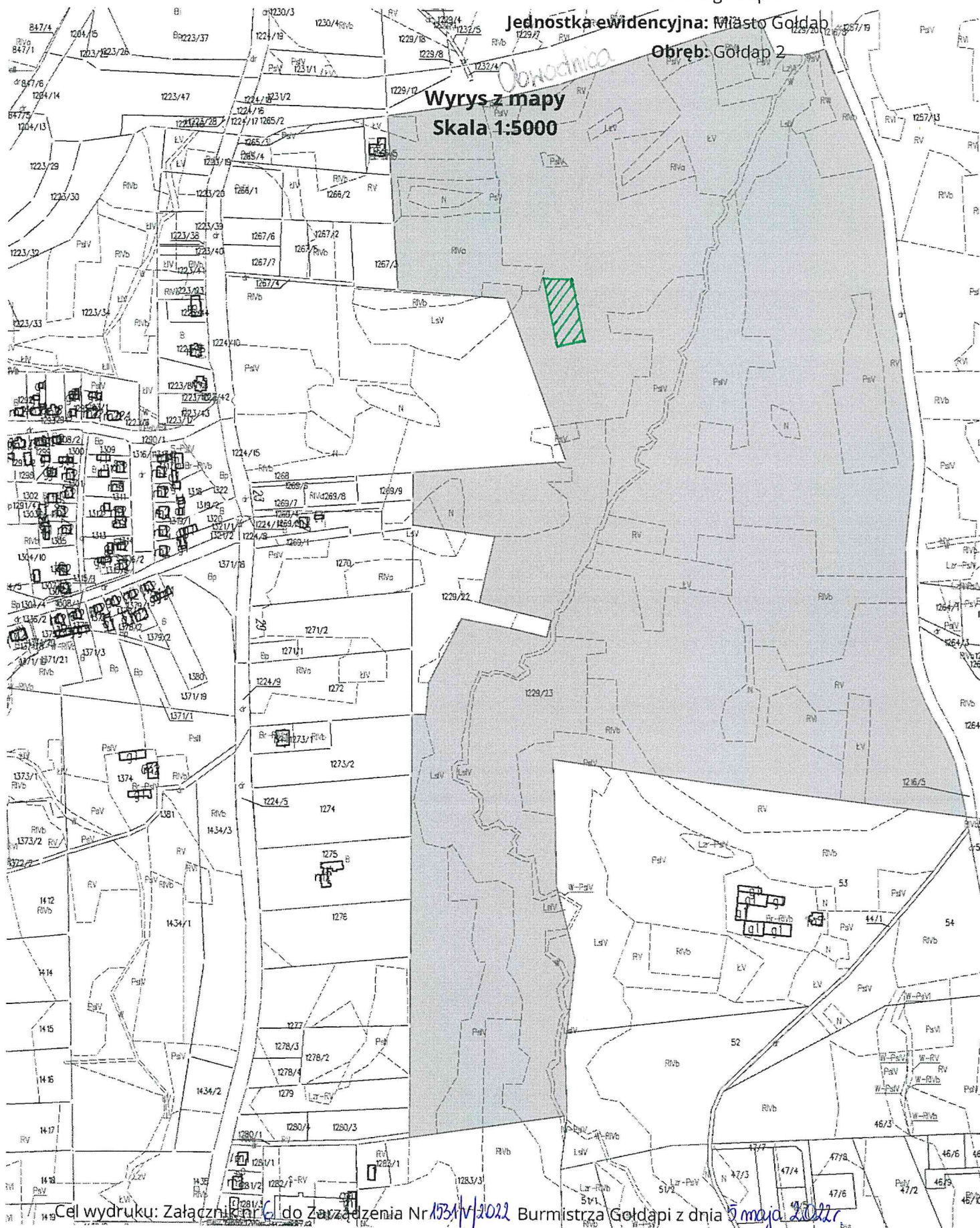
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obwód: Gołdap 2

Wyrys z mapy  
Skala 1:5000



Cel wydruku: Załącznik nr 6 do Zarządzenia Nr 1531/V/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 maja 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 04.05.2022 r.

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obwód: Gołdap

Wrys z mapy  
Skala 1:500

Wp188/3

LV

PsVI

Bp

592/2

g1

g1

g1

g1

m1

90

B

592/1

RV

592/3

ul. Żeromskiego dr599/4



~~$W \rightarrow kV$~~  ~~$W \rightarrow kV$~~  ~~$W \rightarrow kV$~~  ~~$W \rightarrow kV$~~ 

**Wyrys z mapy**  
**Skala 1:500**



Cel wydruku: Załącznik nr 8 do Zarządzenia Nr 151/V/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 maja 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 05.05.2022 r.

F

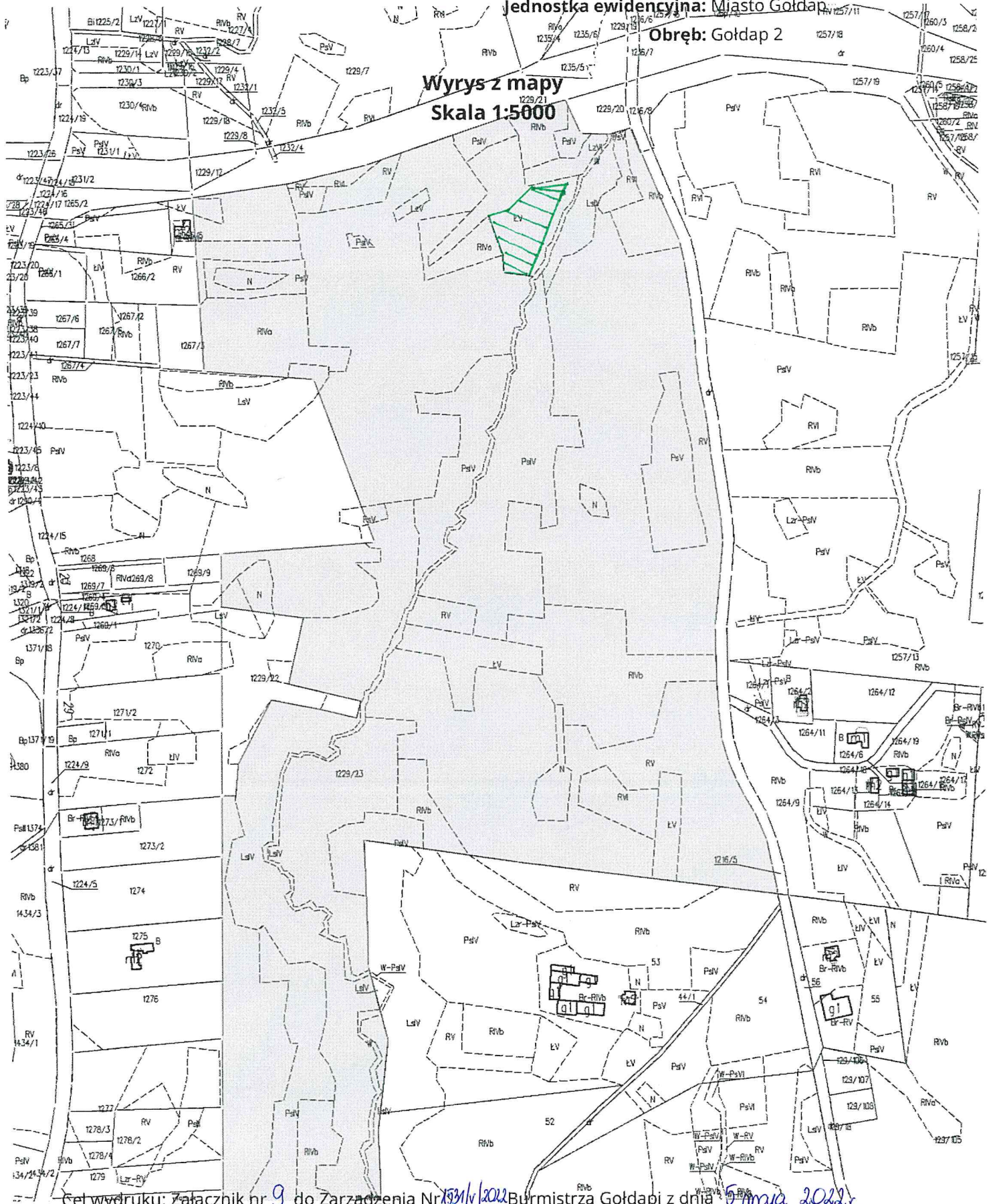
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Wyrys z mapy  
Skala 1:5000



Cel wydruku: Załącznik nr 9 do Zarządzenia Nr 1531/V/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 maja 2022 r.

Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 04.05.2022 r.