

Zarządzenie Nr 1523/IV/2022
Burmistrza Gołdapi

z dnia 22 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

Sadowska
mgr Olga Izabela Sadowska
MŁODSZY REFERENT
DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA Z ZASOBU
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

Z up. BURMISTRZA

Kotakowska
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Załącznik do Zarządzenia Nr 1523/IV/2022
Burmistrza Gołdapi
z dnia 22 kwietnia 2022 r.

BURMISTRZ GOŁDAP PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. dzierżawy w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy gruntu w roku 2022	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki 1458/3 822/9	20,00	Gmina Gołdap ul. 11 – go Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	200,92 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	część działki 1460/2	20,00	Gmina Gołdap ul. Górna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	401,83 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	część działki 943/64	17,00	Gmina Gołdap ul. Armii Krajowej	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	69,90 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	Część działki 1044/5	15,00	Gmina Gołdap ul. Wojska Polskiego	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	144,47 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	Część działki 1041/2	9,00	Gmina Gołdap ul. Tadeusza Kościuszki	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	90,49 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6	Część działki 997	20,00	Gmina Gołdap ul. Partyzantów	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	200,93 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7	Część działki 872/11	22,00	Gmina Gołdap ul. 11- go Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	220,99 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy
8	Część działki 1458/3	21,00	Gmina Gołdap ul. 11 Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	331,77 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9	Część działki 1460/24	21,50	Gmina Gołdap ul. Górna	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	88,33 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10	Część działki 1040/15	23,00	Gmina Gołdap ul. Kościuszki	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	92,85 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11	Część działki 539/14	25,40	Gmina Gołdap ul. Mazurska	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	104,39 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12	Część działki 1960/15	19,00	Gmina Gołdap ul. Mazurska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	190,87 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

								GUS	
13	Część działki 890/19	22,00	Gmina Gołdap ul. Wąska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	442,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
14	Część działki 1460/2	20,00	Gmina Gołdap ul. Górna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	405,14 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
15	Część działki 648/16	20,00	Gmina Gołdap ul. Dolna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	200,13 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
16	Część działki 901/16	15,00	Gmina Gołdap ul. Szkolna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	301,02 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
17	Część działki 1463/6	24,00	Gmina Gołdap 11 Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	435,93 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
18	Część działki 1960/15	22,00	Gmina Gołdap ul. Mazurska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	221,17 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
19	Część działki 1460/28	26,00	Gmina Gołdap ul. Żeromskiego	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	261,18 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz

								konsumpcyjnych publikowany przez GUS	dotychczasowego dzierżawcy
20	Część działki 890/19	25,00	Gmina Gołdap ul. Wąska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	502,30 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
21	Część działki 1508/5	20,00	Gmina Gołdap ul. Jaćwieska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	200,93 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
22	Część działki 1459/2 1460/2	20,00	Gmina Gołdap ul. Górna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	411,68 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
23	Część działki 697/27	25,00	Gmina Gołdap ul. Słoneczna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	310,49 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
24	Część działki 1515/2	17,00	Gmina Gołdap ul. Kościuszki	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	170,78 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
25	Część działki 1041/2	20,00	Gmina Gołdap ul. Kościuszki	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	82,16 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
26	Część działki 1463/6	23,00	Gmina Gołdap ul. 11 Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	231,06 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz

								konsumpcyjnych publikowany przez GUS	dotychczasowego dzierżawcy
27	Część działki 909/19	25,00	Gmina Goldap Os. Emilii Plater	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	251,15 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
28	Część działki 1515/2	16,00	Gmina Goldap ul. Kościuszki	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	160,73 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
29	Część działki 282/7	20,00	Gmina Goldap Galwecie	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	82,16	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
30	Część działki 943/64	20,00	Gmina Goldap ul. Armii Krajowej	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy,	82,17 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
31	Część działki 2012/3	13,50	Gmina Goldap ul. Mazurska	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	55,48 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
32	Część działki 872/11	14,00	Gmina Goldap ul. 11-go Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	140,62 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
33	Część działki 1508/5	20,00	Gmina Goldap ul. Jaćwieska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	200,93 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz

								konsumpcyjnych publikowany przez GUS	dotychczasowego dzierżawcy
34	Część działki 1458/3	23,00	Gmina Gołdap ul. 11-go Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy,	231,06 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
35	Część działki 1460/2	20,00	Gmina Gołdap ul. Górna	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	z dniem zawarcia umowy	401,83 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy
36	Część działki 943/64	18,00	Gmina Gołdap ul. Armii Krajowej	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	180,81	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
37	Część działki 1508/5	20,00	Gmina Gołdap ul. Jaćwieska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	200,93	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
38	Część działki 2012/2	30,00	Gmina Gołdap ul. Mazurska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	301,37	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy
39	Część działki 1463/6	23,00	Gmina Gołdap ul. 11 Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	231,34	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy
40	Część działki 1463/6	20,00	Gmina Gołdap ul. 11 Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	192,78	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy

								konsumpcyjnych publikowany przez GUS	prawnego dotychczasowego dzierżawcy
41	Część działki 526/14	45,50	Gmina Gołdap ul. Okrzei	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	438,55	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy
42	Część działki 885/19	18,00	Gmina Gołdap ul. Armii Krajowej	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	173,35	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
43	Część działki 526/14	17,50	Gmina Gołdap ul. Okrzei	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	69,06	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 22.04.2022r. do dnia 13.05.2022r.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto