**Zarządzenie Nr 1095/VI/2021**

**Burmistrza Gołdapi**

*z dnia 18 czerwca 2021 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

  Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne**,** wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do  niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

***Tomasz Rafał Luto***

*Załącznik do Zarządzenia Nr 1095/VI/2021*

*Burmistrza Gołdapi*

*z 18 czerwca 2021 r.*

**BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny**  **nieruchomości** | **Pow. dzierżawy**  **w m2** | **Położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Terminy zagospodarowania**  **nieruchomości** | **Minimalne stawki rocznego czynszu dzierżawnego za 1 m2 brutto w roku 2021 (z 23% VAT)** | **Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy gruntu w roku 2021** | **Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych** | **Zasady aktualizacji**  **opłat** | **Forma nabycia nieruchomości** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | część działki 943/64 | 9,00 | **Gmina Gołdap**  ul. Armii Krajowej | Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej | z dniem zawarcia umowy | 3,91 zł | 35,19 zł | do 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) | Tryb bezprzetargowy na czas nieokreślony na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy |
| 2 | część działki 1463/4 | 22,00 | **Gmina Gołdap** ul. 11 Listopada | Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej | z dniem zawarcia umowy | 9,57 zł | 210,54 zł | do 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) | Tryb bezprzetargowy na czas nieokreślony na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy |
| 3 | część działki 1463/4 | 25,00 | **Gmina Gołdap**  ul. 11 Listopada | Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej | z dniem zawarcia umowy | 9,57 zł | 239,25 zł | do 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) | Tryb bezprzetargowy na czas 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 4 | część działki 943/64 | 21,50 | **Gmina Gołdap**  ul. Armii  Krajowej | Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej | z dniem zawarcia umowy | 3,91 zł | 84,06 zł | do 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) | Tryb bezprzetargowy na czas nieokreślony na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy |
| 5 | część działki 943/64 | 22,00 | **Gmina Gołdap**  ul. Armii Krajowej | Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej | z dniem zawarcia umowy | 3,91 zł | 86,02 zł | do 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) | Tryb bezprzetargowy na czas nieokreślony na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy |
| 6 | część działki 900/3 | 24,00 | **Gmina Gołdap**  ul. Malarska | Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej | z dniem zawarcia umowy | 9,57 zł | 229,68 zł | do 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) | Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 18.06.2021 r. do dnia 09.07.2021 r.

**Burmistrz Gołdapi**

***Tomasz Rafał Luto***