

Zarządzenie Nr 687 / VII / 2020

Burmistrza Gołdapi

z dnia 02 LIPCA 2020 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Gołdap.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi
Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Barbara Woźniak
radca prawny Barbara Woźniak

Załącznik
do Zarządzenia nr 687/VII/2020
Burmistrza Gołdapi
z dnia 02 LIPCA 2020 r.

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2052 , położona w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie 0002 Gołdap 2, KW nr OL1C/00039634/6	0,1004	Nieruchomość niezabudowana, która sąsiaduje z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodziną, siedliskową, usługową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/228/02 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 kwietnia 2002 r.; teren oznaczony jest symbolem M2 – „projektowana zabudowa mieszkaniowa”. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	44 000,00 + podatek VAT	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2053 , położona w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie 0002 Gołdap 2, KW nr OL1C/00039634/6	0,1040	Nieruchomość niezabudowana, która sąsiaduje z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodziną, siedliskową, usługową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/228/02 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 kwietnia 2002 r.; teren oznaczony jest symbolem M2 – „projektowana zabudowa mieszkaniowa”. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	45 600,00 + podatek VAT	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony
3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2054 , położona w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie 0002 Gołdap 2, KW nr OL1C/00039634/6	0,1100	Nieruchomość niezabudowana, która sąsiaduje z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodziną, siedliskową, usługową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/228/02 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 kwietnia 2002 r.; teren oznaczony jest symbolem M2 – „projektowana zabudowa mieszkaniowa”. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	48 200,00 + podatek VAT	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony
4	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2055 , położona w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie 0002 Gołdap 2, KW nr OL1C/00039634/6	0,1100	Nieruchomość niezabudowana, która sąsiaduje z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodziną, siedliskową, usługową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/228/02 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 kwietnia 2002 r.; teren oznaczony jest symbolem M2 – „projektowana zabudowa mieszkaniowa”. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	48 200,00 + podatek VAT	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony

5	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2056 , położona w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie 0002 Gołdap 2, KW nr OL1C/00039634/6	0,1100	Nieruchomość niezabudowana, która sąsiaduje z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodzinną, siedliskową, usługową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/228/02 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 kwietnia 2002 r.; teren oznaczony jest symbolem M2 – „projektowana zabudowa mieszkaniowa”. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	48 200,00 + podatek VAT	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony
6	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2057 , położona w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie 0002 Gołdap 2, KW nr OL1C/00039634/6	0,1333	Nieruchomość niezabudowana, która sąsiaduje z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodzinną, siedliskową, usługową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/228/02 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 30 kwietnia 2002 r.; teren oznaczony jest symbolem M2 – „projektowana zabudowa mieszkaniowa”. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	58 300,00 + podatek VAT	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony
7	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 381/80 , położona w Gołdapi przy ul. Ustronie w obrębie 0001 Gołdap 1, KW nr OL1C/00003297/0	0,0272	Nieruchomość niezabudowana. Kształt działki regularny. Warunki gruntowo-wodne - korzystne	Na terenie gdzie położona jest nieruchomość brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 r. teren przeznaczony jest następująco: „tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności”. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek: RVI – grunty orne.	12 000,00 (sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 02.07 2020 r. do dnia 23.07 2020 r.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto