



INWESTOR		Gmina Gołdap Plac Zwycięstwa 14 19-500 Gołdap NIP: 847 15870 61		
NAZWA INWESTYCJI		GOŁDAPSKI WITACZ		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Gołdap, ul. Suwalska, Wojska Polskiego i Warszawska Kategoria obiektu budowlanego: VIII Inne budowle		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		Dz. Nr ewid. 751, 1257/17, 1223/32, obręb Gołdap 2		
AUTOR	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS*
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz	Architektura	kwiecień 2024	

GOŁDAP, kwiecień 2024 r.

STRONA TYTUŁOWA

str.1

OPIS PROJEKTU

str.2-14

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
 - 1.1. Podstawa opracowania
 - 1.2. Przedmiot zamówienia
 - 1.3. Lokalizacja przedmiotu zamówienia
2. OPIS SZCZEGÓŁOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
 - 2.1 Idea formy gołdapskiego witacza.
 - 2.2. Opis koncepcji i doboru materiałów
 - A. KONSTRUKCJA / MATERIAŁ
 - B. ELEMENTY ŚWIETLNE
 - C. ELEMENTY DODATKOWE

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

str. 15-28

- | | |
|----------|---|
| Rys. 01. | WIDOK PRZÓD-TYŁ |
| Rys. 02. | WIDOKI, PERSPEKTYWA 1,2 |
| Rys. 03. | OPIS MATERIAŁÓW + WYMIARY |
| Rys. 04. | DETAL - RZEKA skala 1:5 |
| Rys. 05. | DETAL - LOGO GREEN VELO skala 1:20 |
| Rys. 06. | DETAL - LOGO GREEN VELO skala 1:1 |
| Rys. 07. | DETAL – CITTASLOW skala 1:5 |
| Rys. 08. | KONSTRUKCJA WITACZA - WYMIARY |
| Rys. 09. | KASETON - WYMIARY |
| Rys. 10. | DESKOWANIE - WYMIARY |
| Rys. 11 | NAPISY - WYMIARY |
| Rys. 12 | NAPIS REGENERACJA PRZYGODĄ / PRZYRODĄ - DETAL |
| Rys. 13 | NAPIS WITAMY + ZAPRASZAMY PONOWNIE |

Załączona dokumentacja projektowa jest objęta prawem autorskim zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062; dalej „pr. aut.”). Przedmiotem prawa autorskiego jest każdy przejaw działalności twórczej o indywidualnym charakterze, ustalony w jakiejkolwiek postaci, niezależnie od wartości, przeznaczenia i sposobu wyróżnienia. Ustawodawca określił ponadto przykładowy katalog utworów, w tym w art. 1 ust. 2 pkt 6 pr. aut. utwory architektoniczne, architektoniczno-urbanistyczne i urbanistyczne. Kopiowanie i udostępnianie projektu lub jego części bez pisemnej zgody projektanta jest zabronione.

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Podstawa opracowania.

- Umowa o dzieło zawarta pomiędzy Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, a mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz,
- Uzgodniony zakres przedmiotu zamówienia,
- Przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej związane z procesem budowlanym

1.2 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji 3 witaczy.

Przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia następujących prac:

- Analizy terenu pod kątem usytuowania przedmiotu zamówienia i uzgodnienia z Zamawiającym
- Zagospodarowania terenu
- Przygotowania spójnej koncepcji w formie wizualizacji WITACZA z wykorzystaniem niezbędnych elementów wpływających na promocję regionu.
- Wytyczne do projektowania

Celem opracowania koncepcji jest uzyskanie materiału wyjściowego dla dalszych prac projektowych, która posłuży jako opis przedmiotu zamówienia.

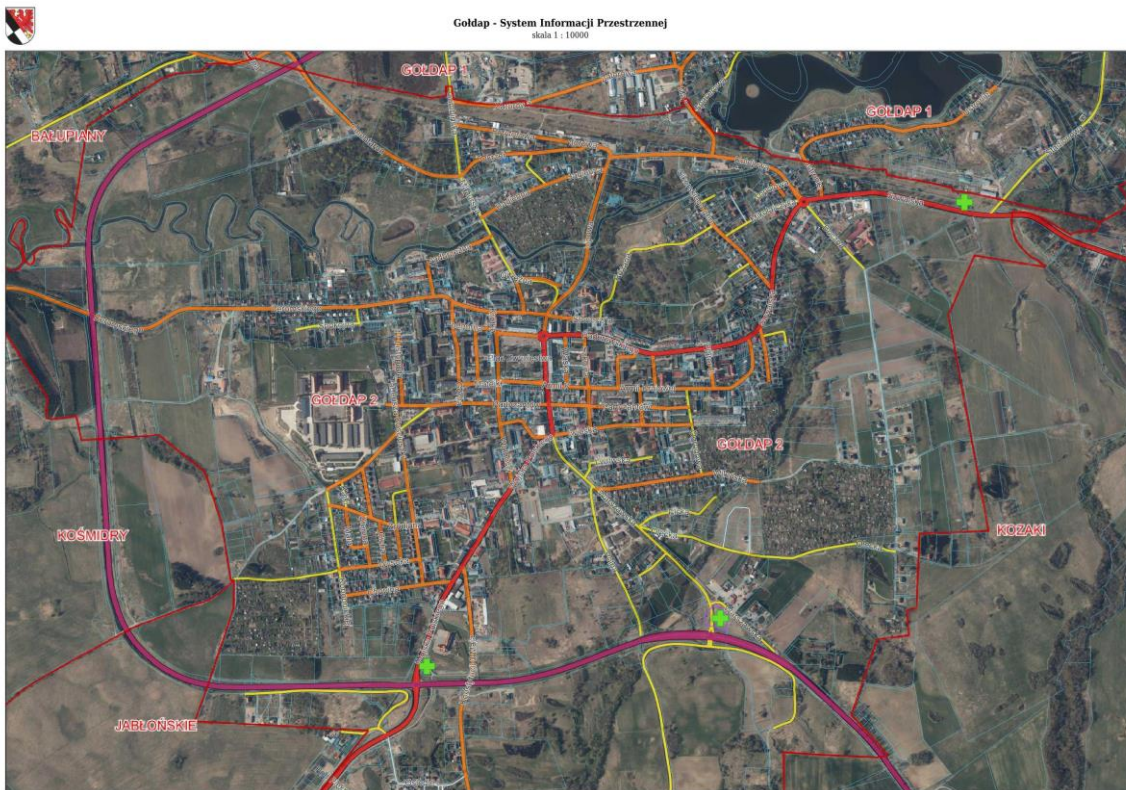
1.3 Lokalizacja przedmiotu zamówienia

Witacze będą realizowane na terenie miasta Gołdap przy głównych drogach wjazdowych do miasta. Działki, na których przewidziano realizację przedsięwzięcia są własnością Gminy Gołdap. Są to trzy lokalizacje:

Lokalizacja 1: przy ul. Warszawskiej, działka nr ewid. 1257/17, obręb ewid.. 0002 Gołdap 2, użytek dr

Lokalizacja 2: działka nr. ewid. 1223/32, przy ul. Wojska Polskiego, działka nr ewid. 1223/32, obręb ewid.. 0002 Gołdap 2, użytek dr

Lokalizacja 3: dz. Nr ewid. 751, przy ul. Suwalskiej, działka nr ewid. 751, obręb ewid. 0002 Gołdap 2, użytek Bp





LOKALIZACJA 2 przy ul. Wojska Polskiego



LOKALIZACJA 3 witacza przy ul. Suwalskiej

LOKALIZACJA NR 1

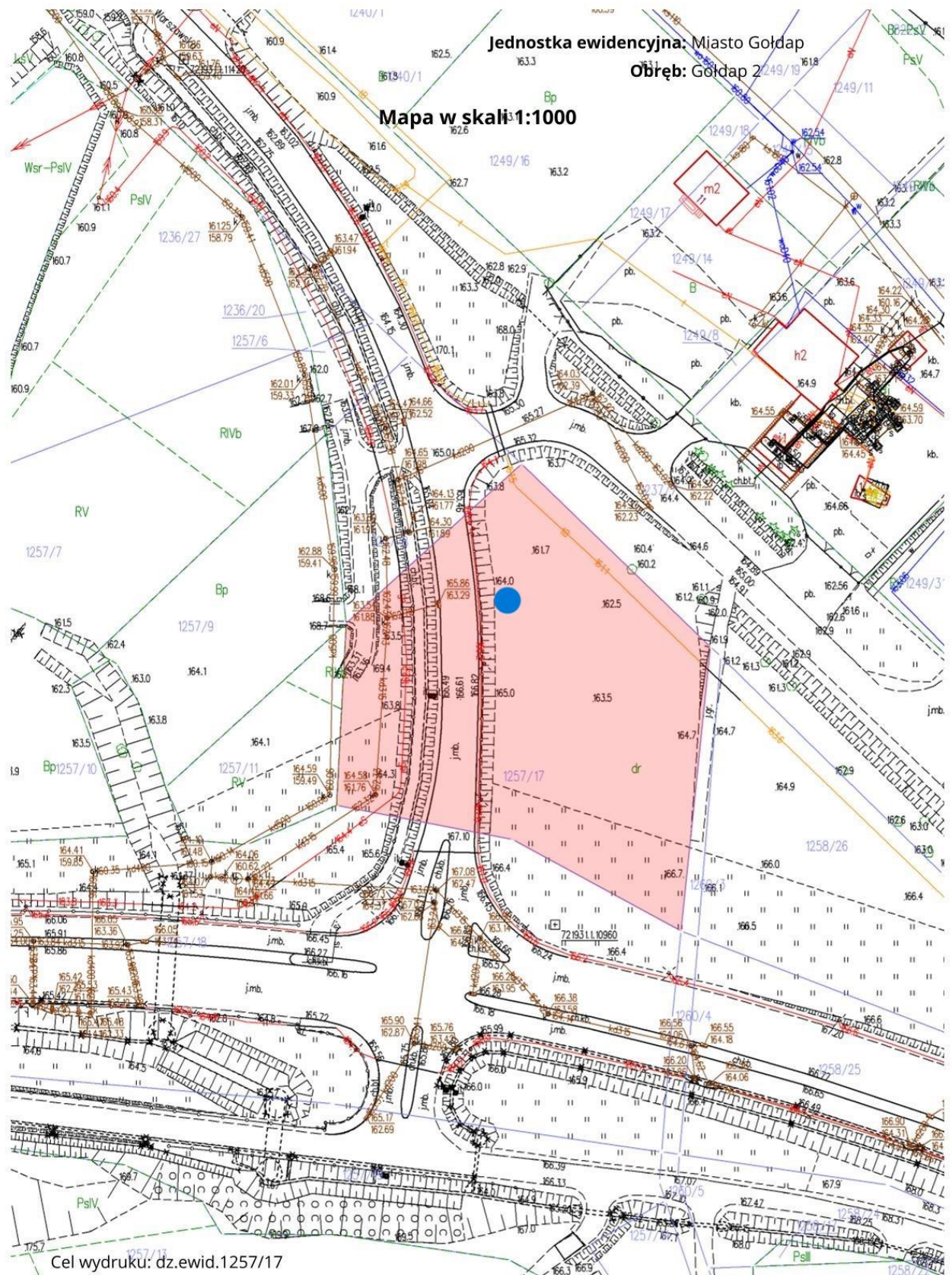
Lokalizacja witacza przy drodze, ul. Warszawska, działka nr ewid. 1257/17, użytek dr



Gołdap - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



 LOKALIZACJA 1



LOKALIZACJA 2

Lokalizacja witacza przy drodze ul. Wojska Polskiego, działka nr ewid. 1223/32, użytek dr



Gołdap - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



LOKALIZACJA 2

LOKALIZACJA 3

Lokalizacja witacza przy drodze - ul. Suwalska, działka nr ewid. 751, użytek Bp



Goldap - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



 LOKALIZACJA 3

2. OPIS SZCZEGÓŁOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Idea formy gołdapskiego witacza.

„Nie ma nic przyjemniejszego po długiej podróży od miłego powitania przez gospodarzy”

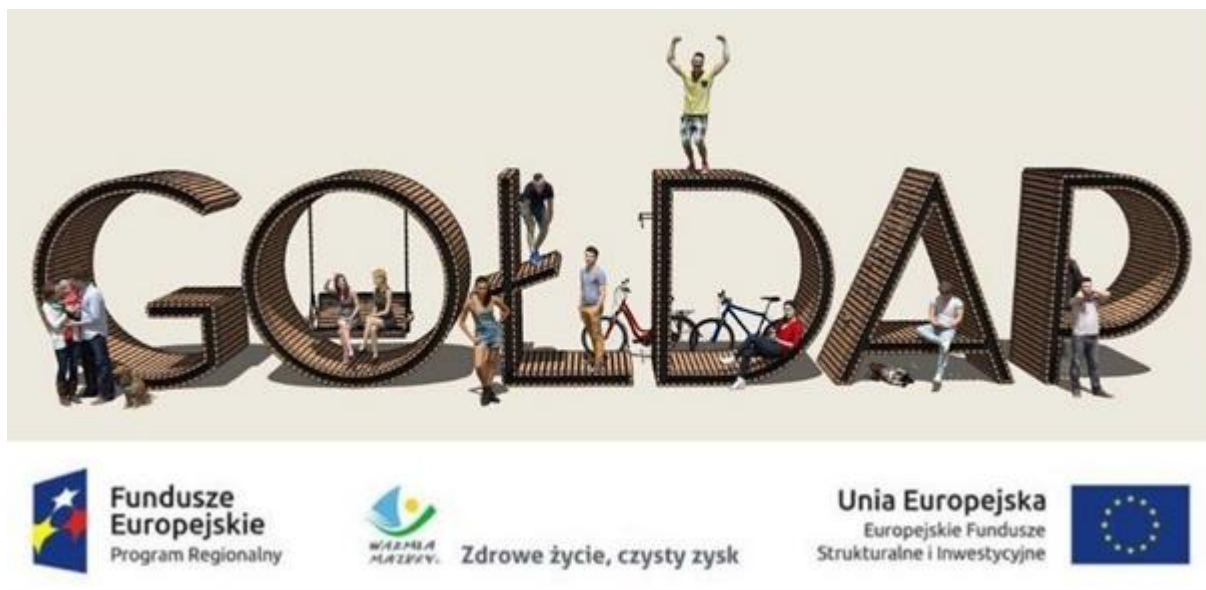
Witacz odpowiada za pierwsze wrażenie o danym regionie. Jest prestiżową wizytówką miasta i gminy. Stanowi duży format gościnności, niesie treści promocyjne dla turystów i gospodarcze dla inwestorów. Głównym celem ustawiania takich konstrukcji jest oznaczenie wjazdu na określony teren oraz przywitanie przybywających podróżnych.

Estetyczny i nowatorski wygląd witacza wysyła sygnał, że w danym mieście idzie się z duchem czasu. Ciekawa kolorystyka, nietypowy układ, przestrzenność formy z daleka rzuca się w oczy i wzbudza zainteresowanie. Cechy te sprawiają, że zaintrygowani podróżnicy chcą zatrzymać się i poznać bliżej dany region.

Pozytywne pierwsze wrażenie na temat regionu lub miasta może zachęcić przejezdnych do zatrzymania się, a gości do powrotu. Witacz z powodzeniem można uznać za najprostszy sposób promocji miejscowości, jej mieszkańców oraz władz.

Projekt gołdapskiego witacza i rozwiązania materiałowe jest jednym z elementów spójnej całości form w ramach identyfikacji wizualnej miasta Gołdapi zgodnie z ideą połączenia nowoczesności z regionalizmem.

Materiały użyte w konstrukcji witacza nawiązują do napisu przestrzennego 'GOŁDAP' usytuowanego w Parku Zdrojowym Uzdrowiska Gołdap.



2.2. Opis koncepcji i doboru materiałów

W projekcie witacza użyto materiały zgodne z już funkcjonującymi materiałami w identyfikacji wizualnej miasta. Bryła witacza zawiera w sobie: logo GOŁDAP Mazurski Zdrój w połączeniu z symbolem tętni. Dodatkowo umieszczono podświetloną linię rzeki Gołdapy, która jako symbol przez wystawanie poza formę witacza ma nawiązywać do niekończącej się przygody na Mazurach zgodnie z hasłem **REGENERACJA PRZYGODĄ / REGENERACJA PRZYRODĄ.**

A. KONSTRUKCJA / MATERIAŁ wykończeniowy

- **SŁUPKI** stalowe o wysokości 390cm + zapas niezbędny do zakotwiczenia wg odrębnego opracowania. Konstrukcja zabezpieczona antykorozyjnie i pomalowana proszkowo na czarno profile 5x10x390 + zapas. Wymiar zewnętrzny ramy 90cm.
- **ARKUSZE STALI w formie żagla.** Wymiary konstrukcji wg rys. Konstrukcja stalowa zamknięta połączona trwale z konstrukcją witacza i umieszczonymi na niej logotypami.

- **2 KASETONY Z LOGO GOŁDAPI I WIZERUNKIEM TĘŻNI:** Wymiar kasetonu: 950 x 950 x 50/80mm umieszczone w wąskiej ramce gr.5mm. Grafika logo i tężni dostarczona przez Zamawiającego. Kasetony podświetlone jako panel LED, światłem w kolorze Pure White, barwa 6000k.
- **DESKOWANIE** - profile ALUMINOWE ZAMKNIĘTE imitujące drewno o wym. 950x33x60mm. Profile aluminiowe mocowane ażurowo z prześwitem 1,2cm w sposób trwały (przykręcane/przyspawane zgodnie z rozwiązaniem Oferenta), wystające dwustronnie poza lico słupka 3cm-5cm, zakończone 40 cm nad ziemią. Szerokość deskowania : 950mmx33x60mm. Inwestor dopuszcza zmianę wymiaru 'deskowania' i jego kolorystyki po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
- **NAPIS: REGENERACJA PRZYGODĄ / z drugiej strony witacza REGENERACJA PRZYRODĄ** – kolor liter: biały, odblaskowy h=8cm, wyciętych z arkusza stali min. 10mm umieszczone w osi witacza zgodnie z wym. podanymi na rysunku.
- **MINI KASETON W FORMIE RZEKI:** zgodny z kształtem fragmentu rzeki Gołdapy /załącznik/. Kolor użytego światła w kolorze: jasny blue. Mini kaseton umieszczony w sposób trwały odporny na warunki atmosferyczne i szczelny IP44/66. W obszarze formy 'żagla' umieszczony na szpilkach wsporczych trwale przymocowanych do konstrukcji. Szerokość linii rzeki zróżnicowana – zgodnie z obrysem koryta rzeki w projekcie szerokość od 2-5cm.



B. PODŚWIETLENIA

Elementy świetlne w witaczu stanowią:

- podświetlenie ażurowego deskowania wzdłuż słupków konstrukcyjnych na całej wysokości witacza, światłem LED, barwa światła Pure White 6000k. Pomiędzy dwustronnym deskowaniem / lamelowaniem w wewnętrznej części przewidziano dwustronne podświetlenie witacza, światło POWER LED umieszczone pionowo w profilach aluminiowych h=330cm na słupkach konstrukcyjnych witacza (zasilanie poprowadzone wewnątrz słupka konstrukcyjnego).
- kaseton z logotypem: Gołdap Mazurski Zdrój, światło LED, barwa światła Pure White 6000k, światło rozłożone równomiernie na całej powierzchni kasetonu.
- linia rzeki Gołdapy: szczelny minikaseton w kształcie fragmentu rzeki Gołdapy, światło LED, barwa światła: niebieska.
- Napis : **WITAMY**, umieszczony od strony wjazdowej do miasta i napis **ZAPRASZAMY PONOWNIE** umieszczony od strony wyjazdowej z miasta, podświetlone światłem LED, o barwie Pure White, barwa 6000k. Zasilanie napisu poprowadzone w sposób niewidoczny, wewnątrz profili słupków i deskowania.

C. ELEMENTY DODATKOWE :

W projekcie witacza zastosowano LOGOTYPY promujące nasz region w postaci:

- Gołdap Mazurski Zdrój z widokiem tężni – symbolu Uzdrowiska,



- GREEN VELO Wschodni Szlak Rowerowy.** Szlak rowerowy prowadzący przez pięć województw we wschodniej Polsce. Obejmuje tereny województw: lubelskiego, podlaskiego, podkarpackiego, świętokrzyskiego i warmińsko-mazurskiego. Kolorystyka logotypu zgodna z księgą tożsamości Wschodniego Szlaku Green Velo. Logo umieszczone na witaczu ma szer. 26cm , umieszczone na wysokości ok. 165cm.



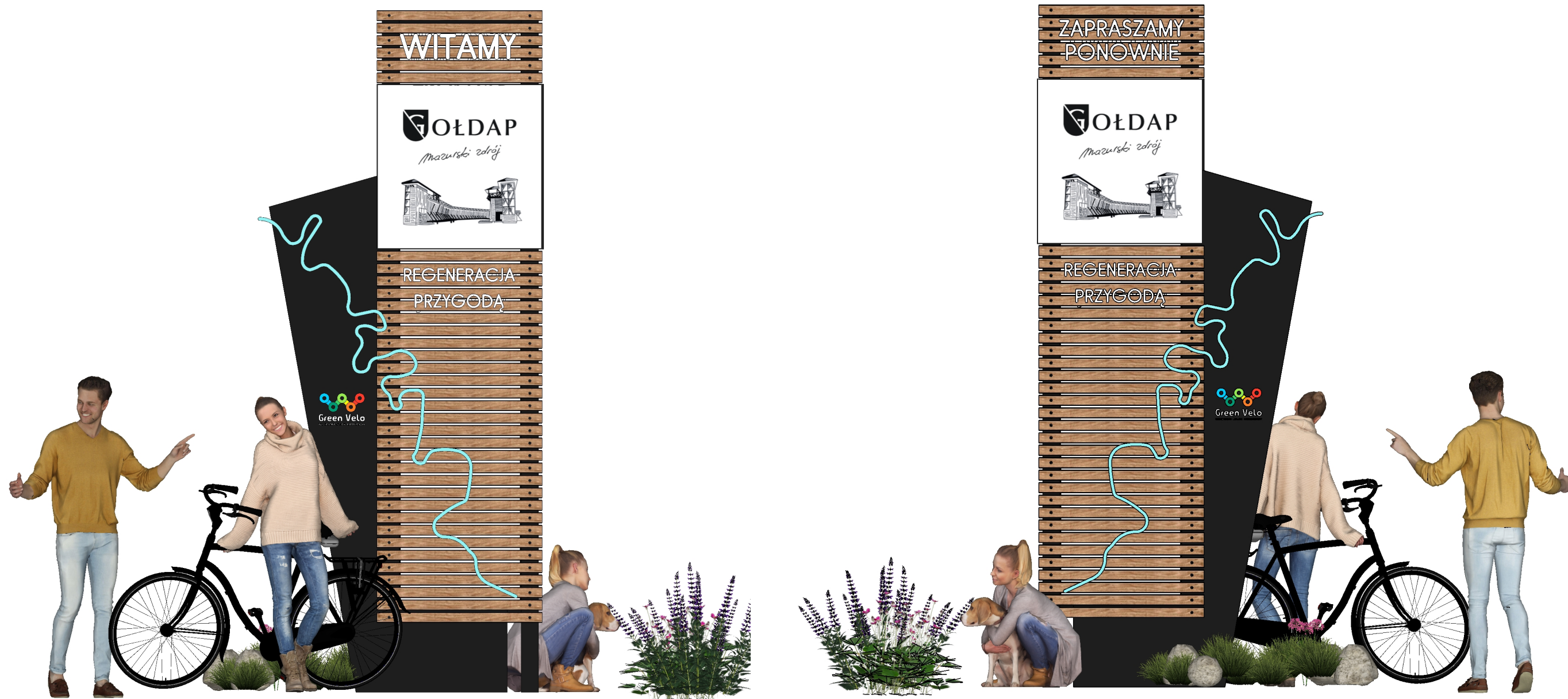
	BŁEKITNY – PANTONE 312 C C: 100, M:0, Y:15, K:0 RGB: R:0, G:172, B:212 WEB: #00acd4		ŻÓŁTY – PANTONE 116 C C: 0, M:15, Y:100, K:0 RGB: R:255, G:212, B:0 WEB: #ffd400
	ZIELEŃ 01 – PANTONE 341 C C: 100, M:0, Y:69, K:30 RGB: R:0, G:128, B:97 WEB: #008061		POMARAŃCZOWY – PANTONE 021 C C: 0, M:60, Y:100, K:0 RGB: R:245, G:130, B:32 WEB: #f58220
	ZIELEŃ 02 – PANTONE 361 C C: 76, M:0, Y:91, K:0 RGB: R:47, G:180, B:87 WEB: #2fb457		CZERWONY – PANTONE 186 C C: 0, M:95, Y:100, K:5 RGB: R:238, G:49, B:36 WEB: #ee3124

	ZIELEŃ 03 – PANTONE 376 C C: 56, M:0, Y:100, K:0 RGB: R:125, G:194, B:66 WEB: #7dc242		SZARY – PANTONE 418 C C: 0, M:5, Y:30, K:80 RGB: R:88, G:82, B:64 WEB: #585240
---	---	--	--

- **CITTASLOW – Międzynarodowa Sieć Miast** zrzeszonych, której celem jest poprawa życia w małych miastach, ochrona środowiska, rozwój kulturalny oraz promocja produktów lokalnych. Logotyp Cittaslow umieszczony i zamocowany przed witaczem w sposób trwały w odległości 10cm od witacza. Logotyp wykonany ze stali gr. 30mm, malowanej proszkowo zgodnie z wytycznymi księgi tożsamości znaku Cittaslow.



- Napisy: **REGENERACJA PRZYGODĄ** /jedna strona witacza/+ **REGENERACJA PRZYRODĄ** / druga strona witacza/. Czcionka zastosowana do liter to: Comfortaa Bold / wymiary podano na rysunkach/. Napis wykonany w sposób trwały, odporny na warunki atmosferyczne. Litery wykonane ze stali malowanej proszkowo, kolor liter biały, odblaskowy, litery wysokości 8cm.
- Napisy: **WITAMY + ZAPRASZAMY PONOWNIE** wykonać wg wymiarów podanych na rys.w formie świecących minikasetonów, umieszczonych na ażurowym 'deskowaniu' wykonanych w sposób zabezpieczający przed warunkami atmosferycznym. Napisy podświetlone światłem LED barwy 6000K. Wielkość liter zgodna z rysunkami. h=15cm dla 'WITAMY', h=10 cm dla 'ZAPRASZAMY PONOWNIE' gr.10mm



A	WITACZ - PRZÓD
01	1:25

B	WITACZ - TYŁ
02	1:25

GOŁDAPSKI WITACZ WIDOK PRZÓD + TYŁ

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap

Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:25

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2

01

A



A WITACZ PERSPEKTYWA 1
01



B WITACZ PERSPEKTYWA 2
02

GOŁDAPSKI WITACZ WIDOKI

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdaap
Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:20

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2

WITAMY- litery
wypukłe h=20cm

KASETON ŚWIECĄCY
z logo Gołdap
Mazurski Zdrój
950x950x50cm

MINIKASETON z LED w kolorze
niebieskim IP 44/ IP 66

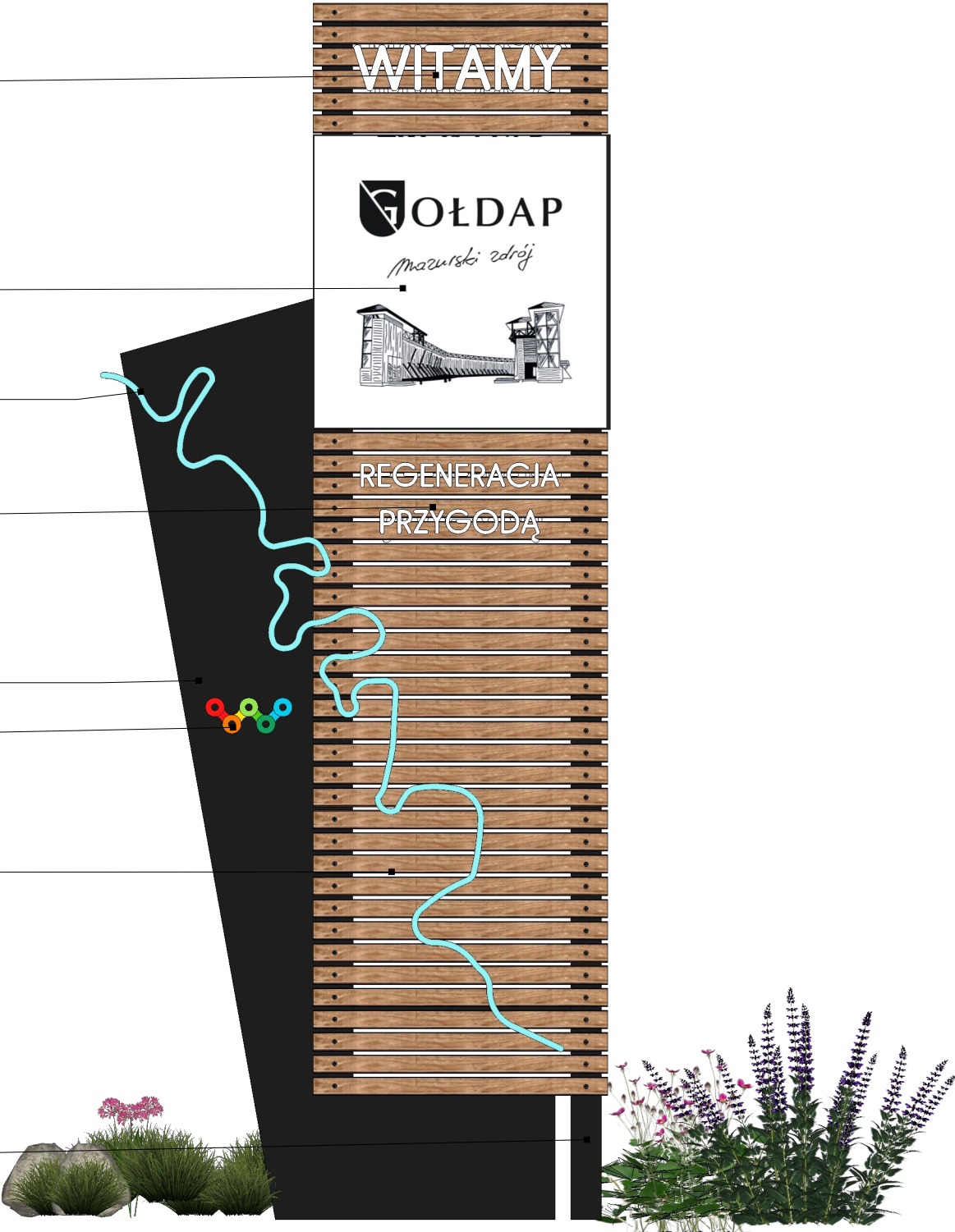
'REGENERACJA PRZYGODA'
litery wypukłe h=8cm

Arkusze stali 5mm malowane na czarno
przymocowane do słupka 50x100x3900
wg schematu z dwóch stron

LOGO GREEN VELO wg opisu

Deski z drewna egzotycznego typu
Azobe 33x60x950 lub profile aluminiowe
zamknięte imitujące drewno 33x60x950
mocowane do słupków
stalowych

SŁUPEK STALOWY 50x100mm
malowany proszkowo na czarno
h=3900mm



A WITACZ - PRZÓD
01 1:20



B WITACZ - BOK
02 1:20

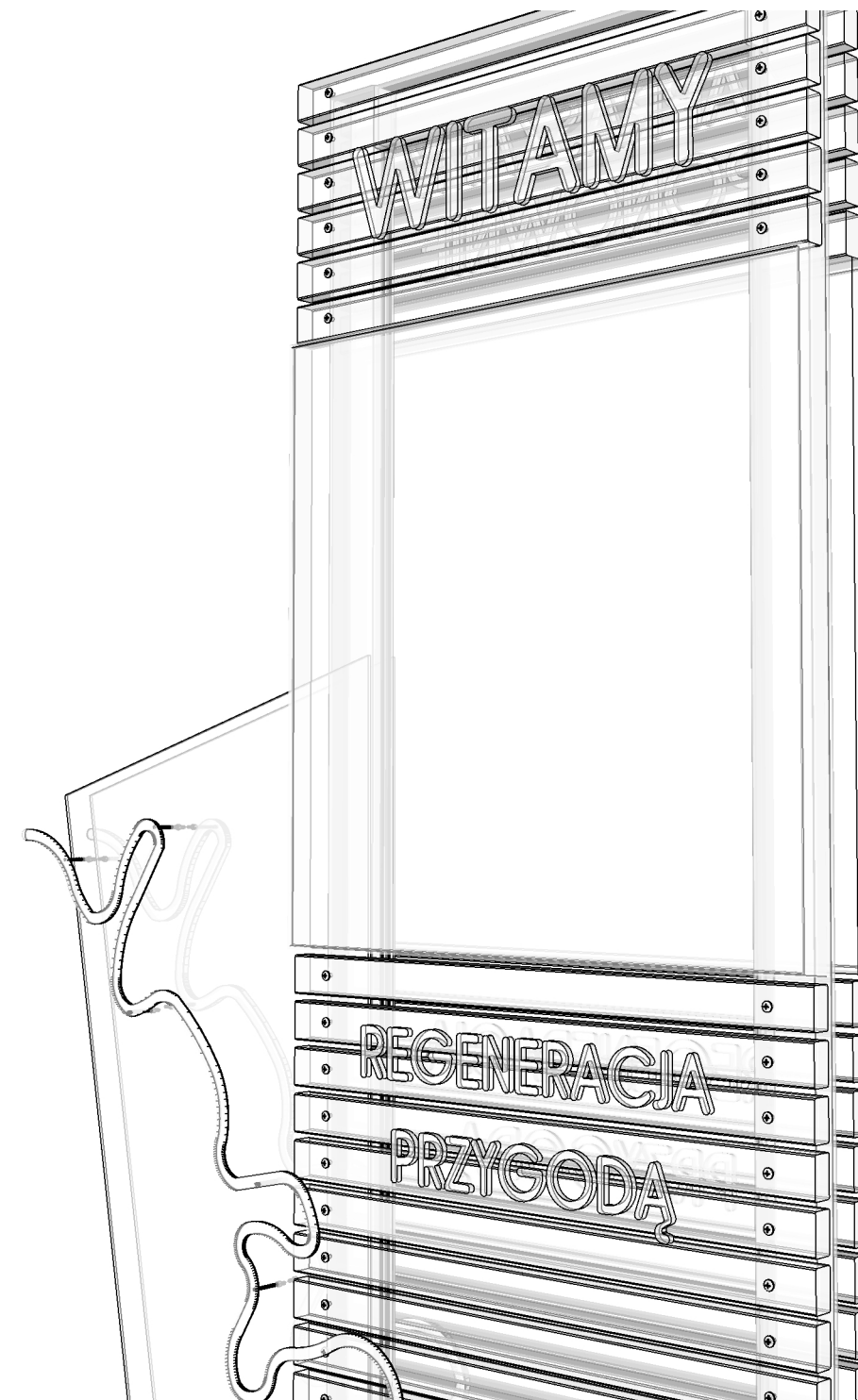
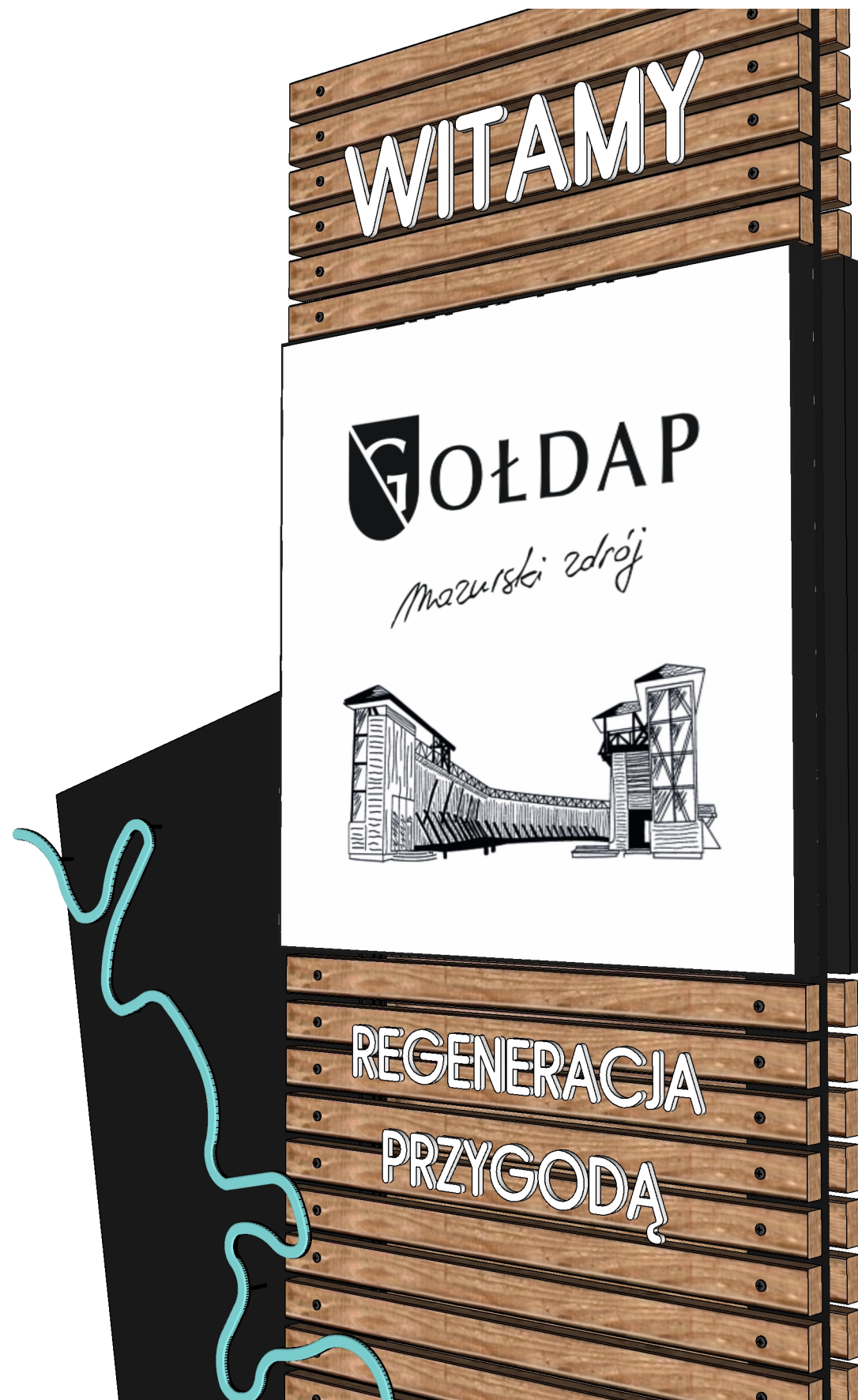
GOŁDAPSKI WITACZ
OPIS

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap

Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:20

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2



A	MINIKASETON - LINIA RZEKI GOŁDAPY
01	1:5

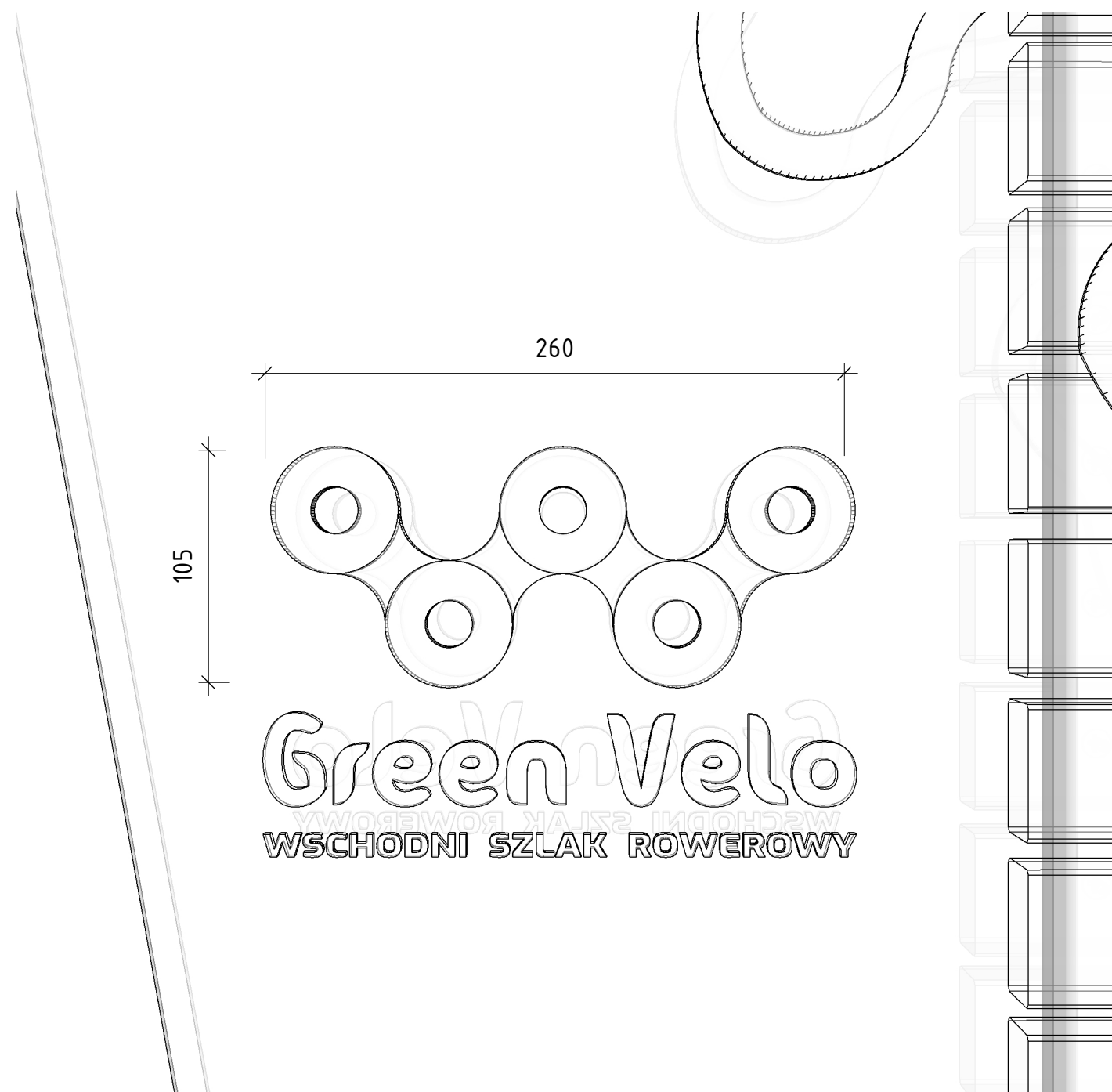
MINIKASETON - LINIA RZEKI
Minikaseton jako integralna część witacza. Minikaseton podświetlony światłem LED w kolorze blue IP44/IP66.

GOŁDAPSKI WITACZ
DETAL - RZEKA

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdaap
Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:5

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2



A	LOGOTYP GREEN VELO
01	1:5

LOGOTYP GREEN VELO

Usytuowany i zamocowany na stałe witaczu, wykonany ze stali, malowanej proszkowo w kolorze zgodnym z kolorystyką znaku.

GÓLDAPSKI WITACZ DETAL - LOGO GREEN VELO

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap

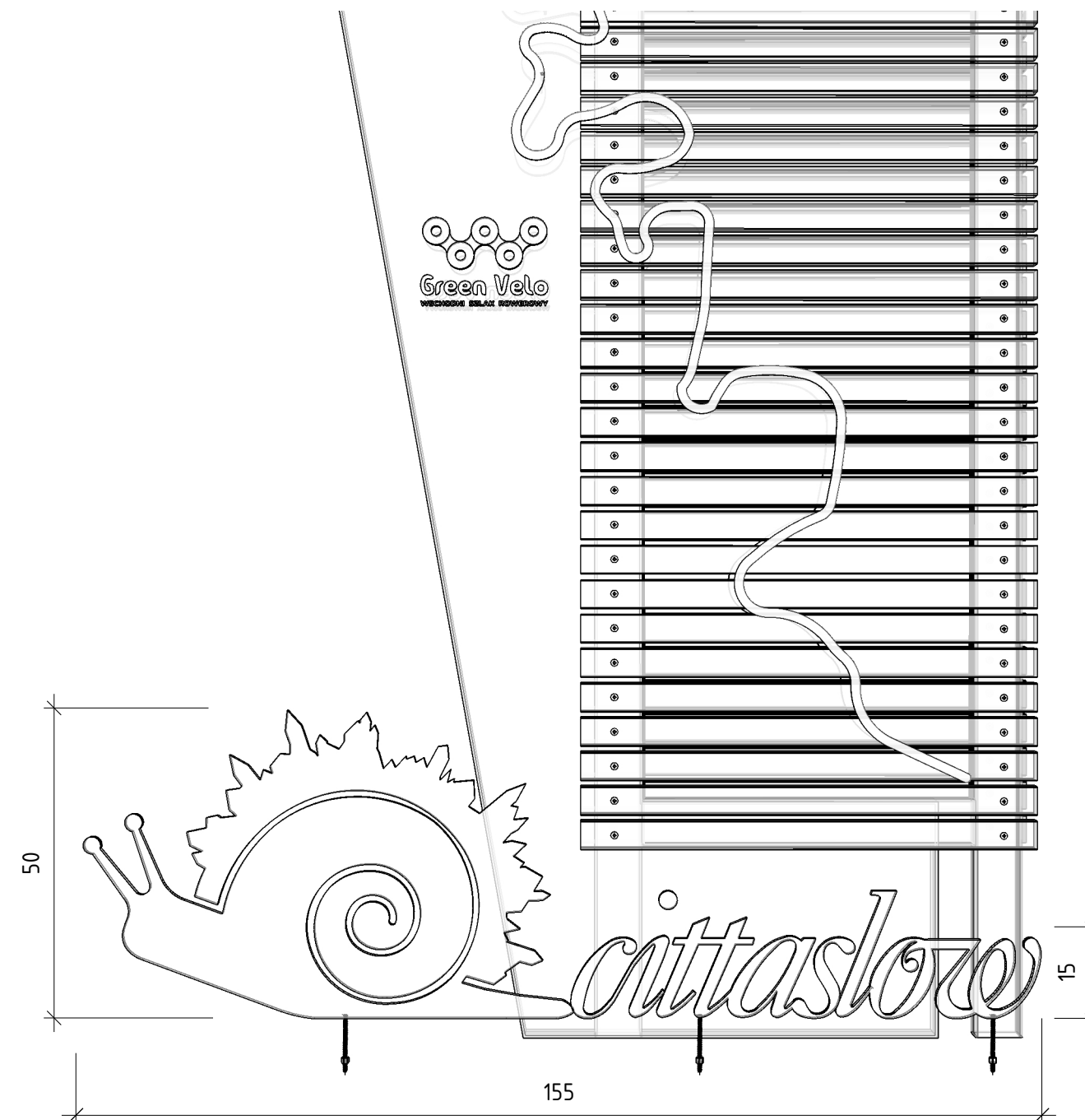
Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:20

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2

A 05

A



A LOGOTYP CITTA SLOW
01 1:5

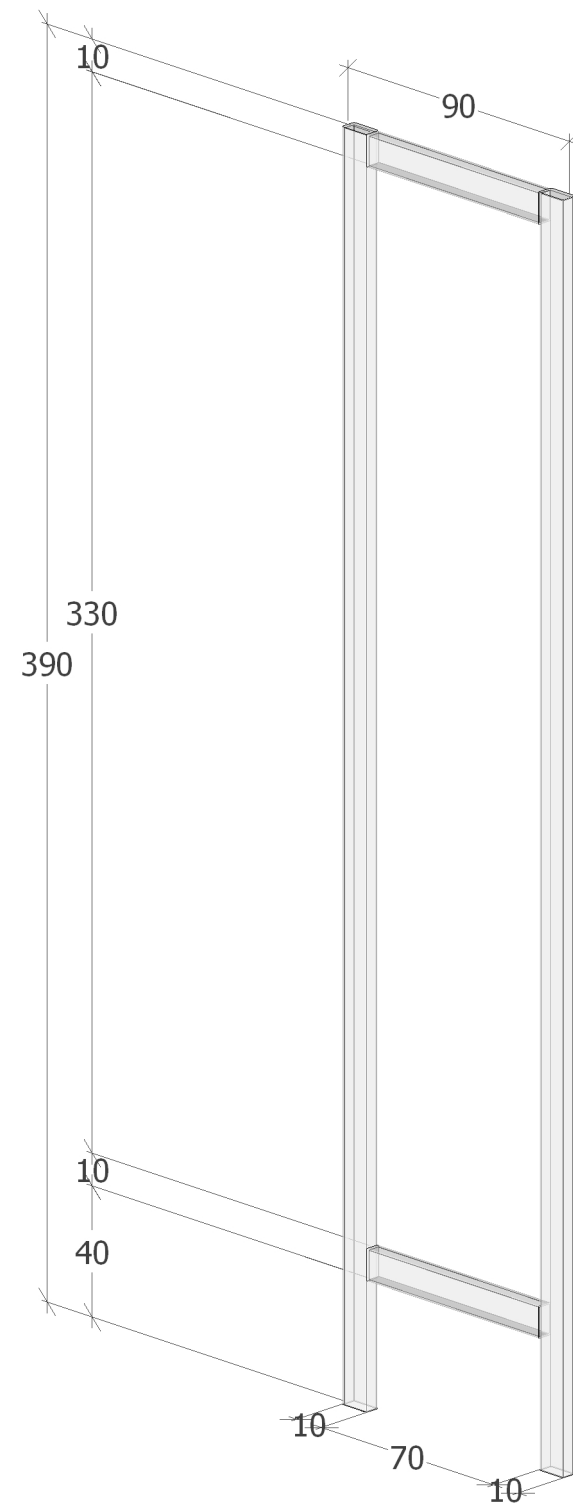
LOGOTYP CITTA SLOW
Usytuowany i zamocowany na stałe przed witaczem, wykonany ze stali, malowanej proszkowo w kolorze zgodnym z kolorystyką znaku.

GOŁDAPSKI WITACZ
DETAL - LOGO CITTA SLOW

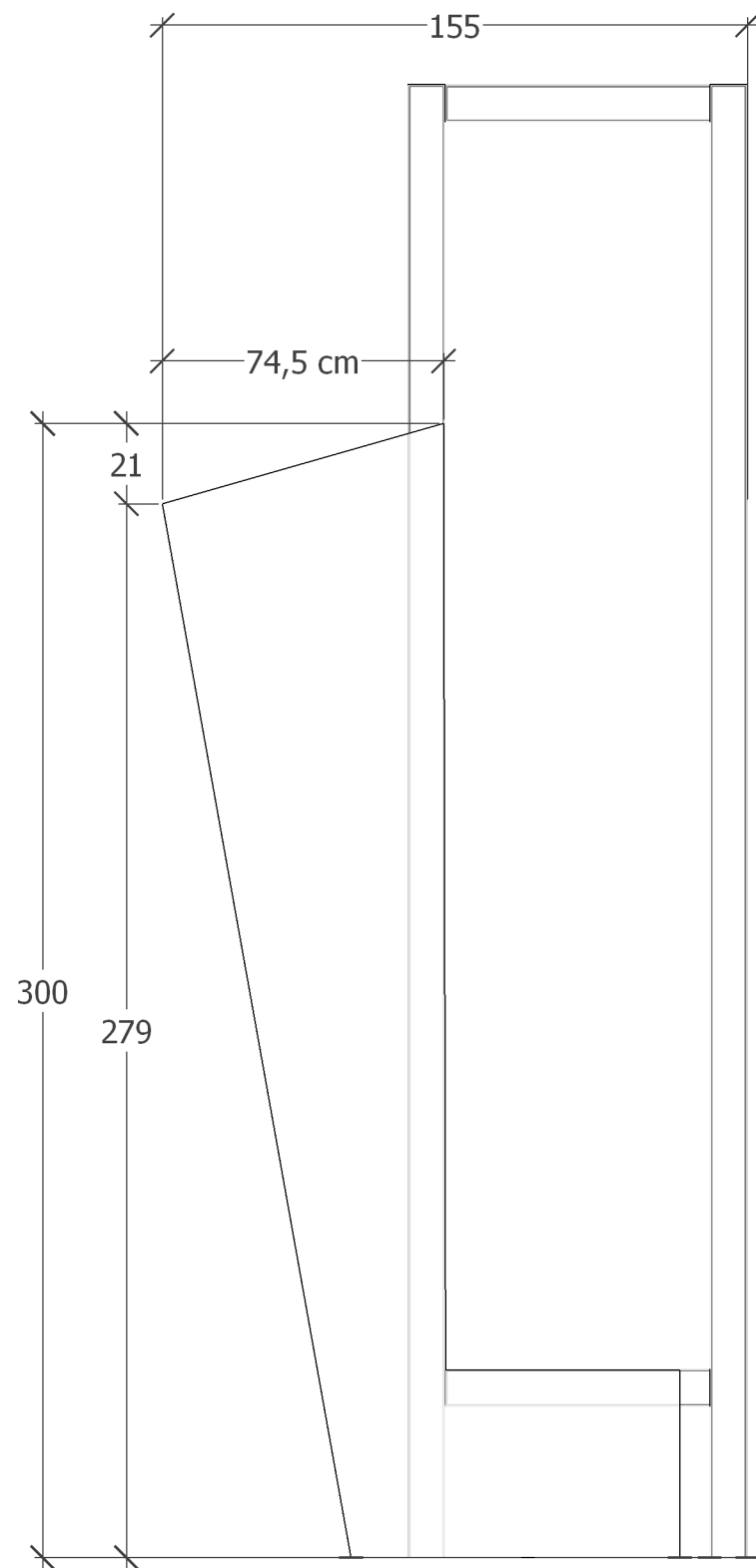
Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdaap
Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:20

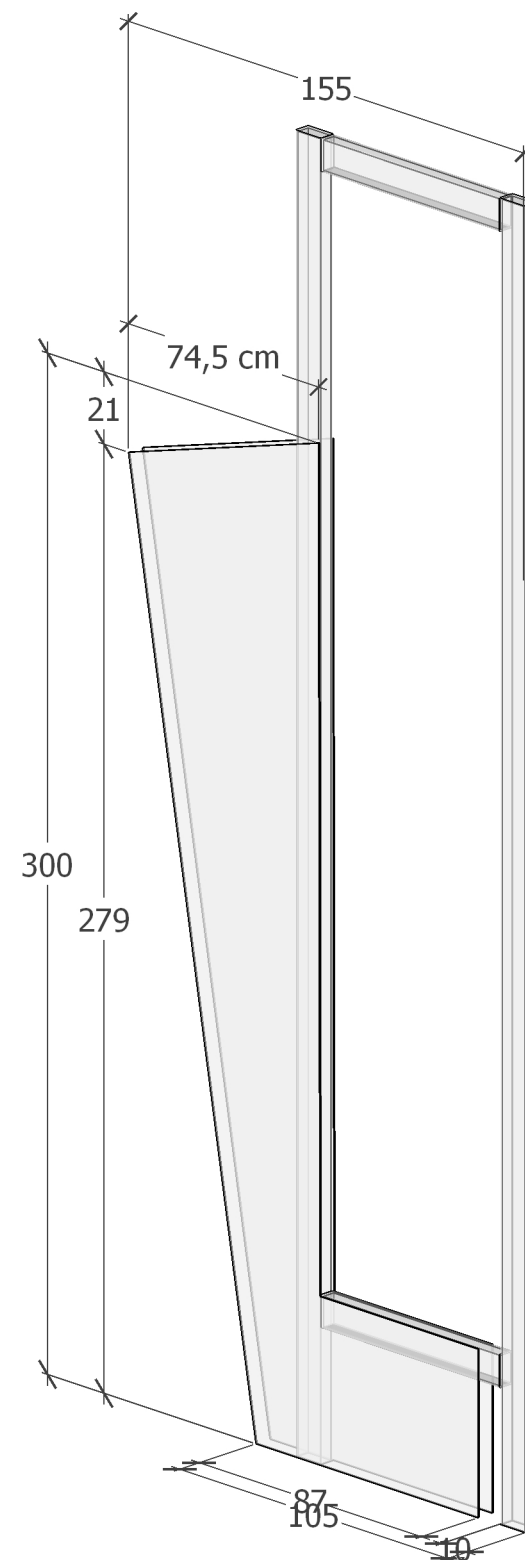
Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2



A	WITACZ - KONSTRUKCJA
01	1:20



B	WITACZ OBUDOWA
02	1:20



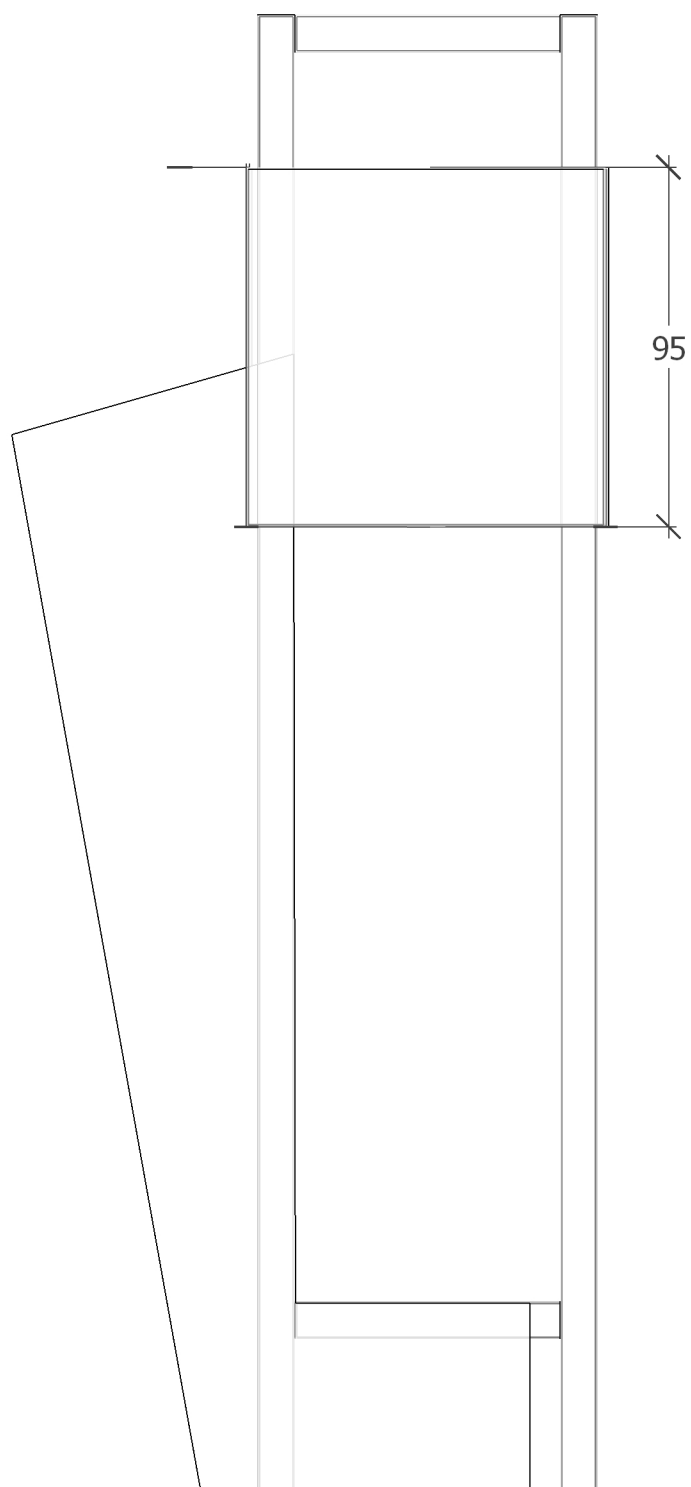
C	WITACZ PERSPEKTYWA
03	1:20

GOŁDAPSKI WITACZ KONSTRUKCJA WITACZA - WYMIARY

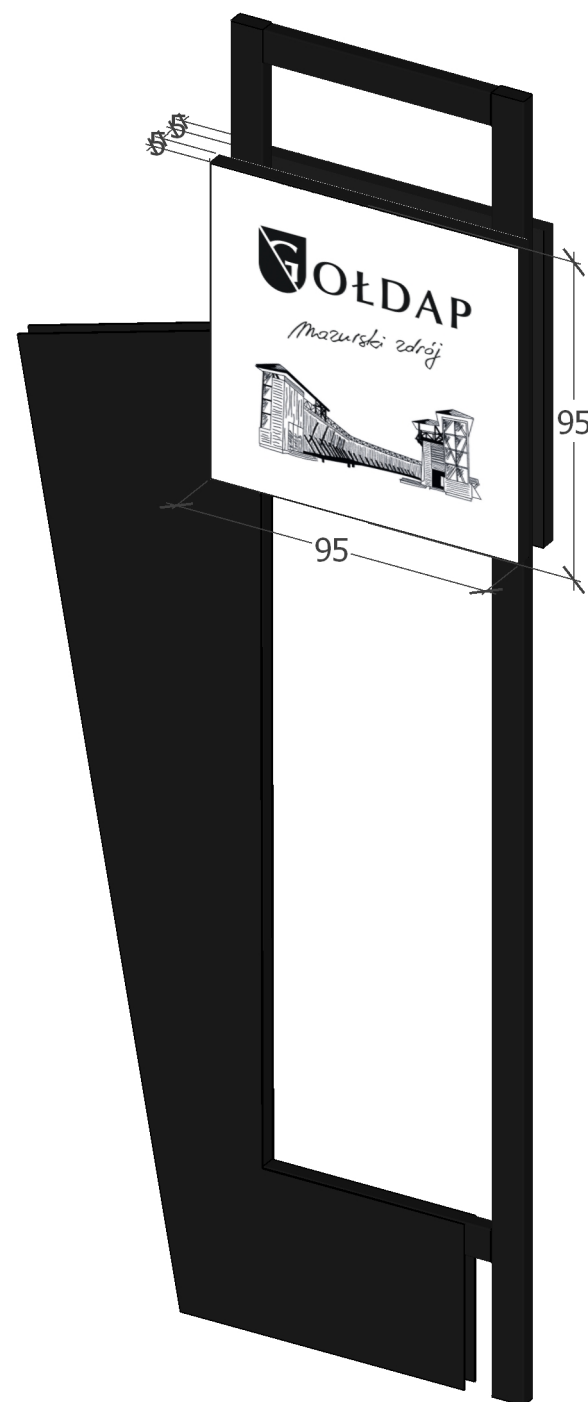
Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap
Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:20

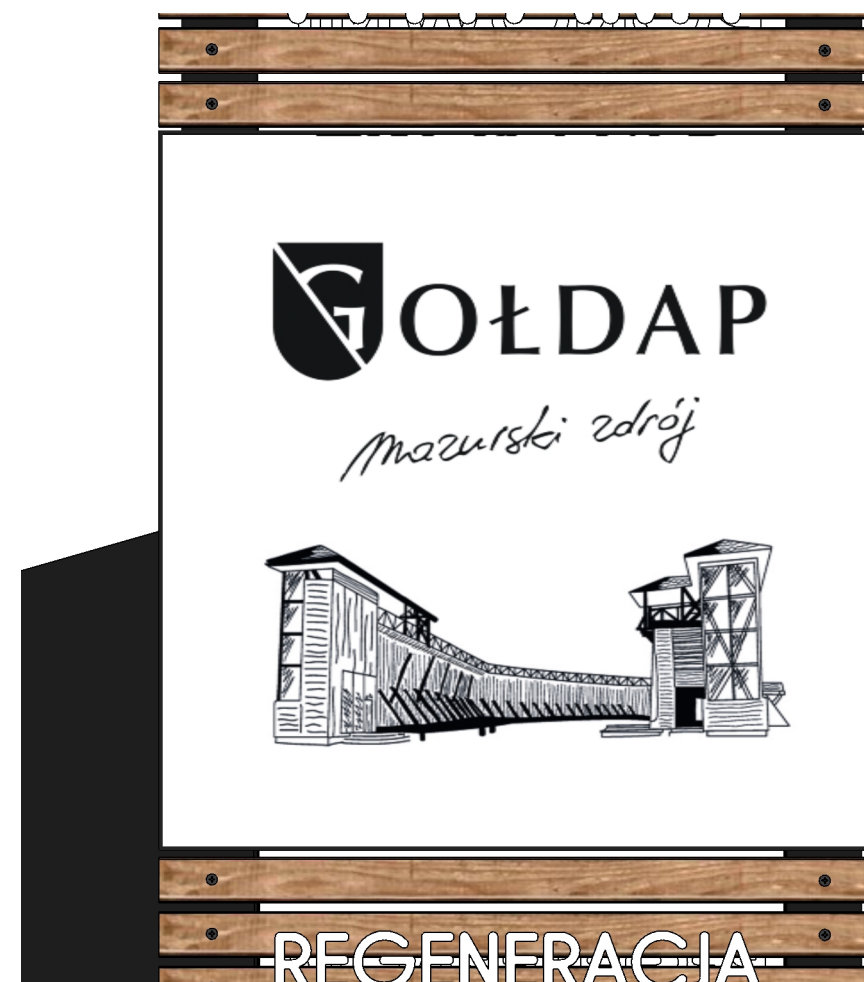
Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2



A	KASETON
01	1:20



B	KASETON
02	1:20



C	KASETON
03	1:20

PODŚWIETLONY KASETON Z LOGOYPEM:
GOŁDAP MAZURSKI ZDRÓJ

Dwa kasetony o wym. 950x950x50 podświetlone w cienkiej ramce umieszczone po obu stronach witacza zamocowane na słupach. Podświetlenie typu LED o barwie światła 6000k /Pure white/.

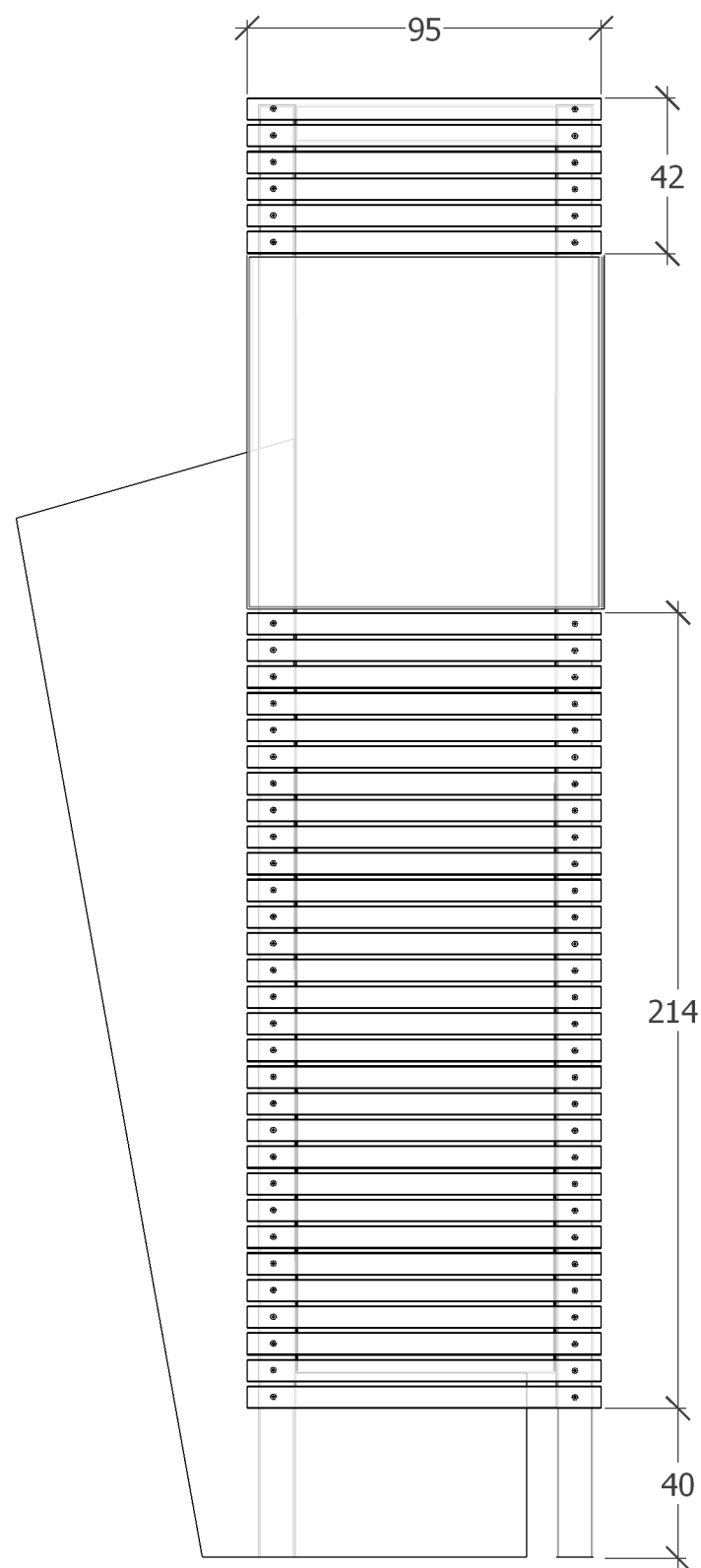
GOŁDAPSKI WITACZ KASETON + DESKOWANIE WYMIARY

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdaap
Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

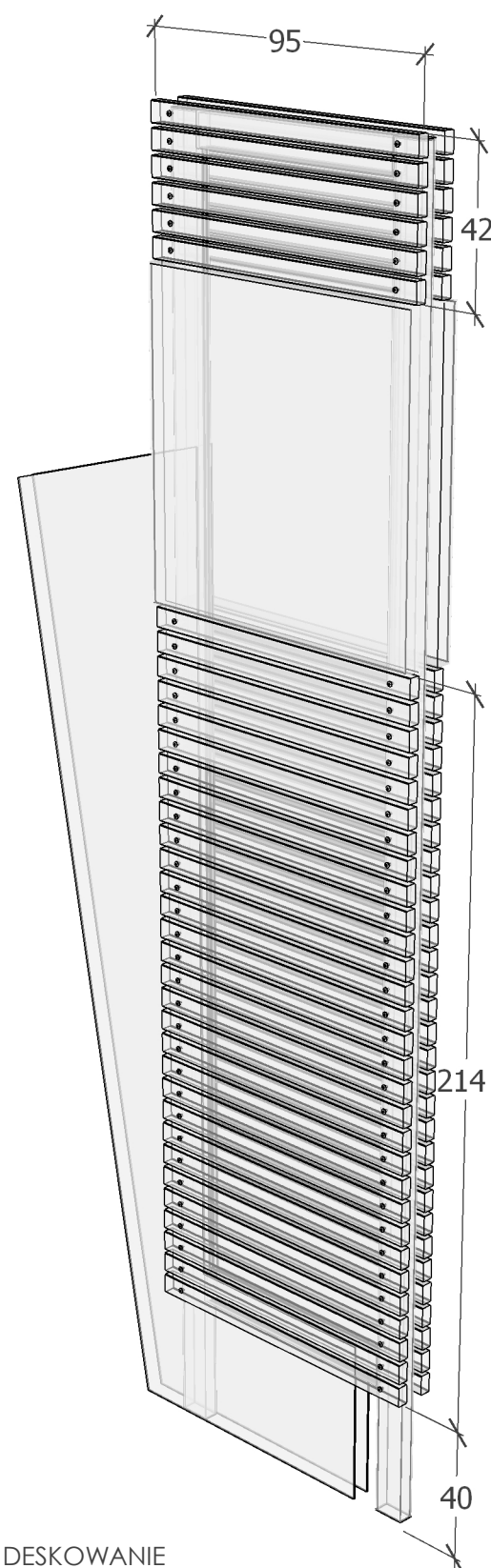
SKALA
1:20
1:10

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2

08
A



A DESKOWANIE WYMIARY
01 1:20



B DESKOWANIE
02 1:20



C DETAL DESKOWANIA
01

DESKOWANIE

WARIANT 1: deski z drewna egzotycznego Azobe 950x60x33.
Drewno Azobe jest drewnem odpornym nadziałanie szkodników, grzybów i kwasów. Nie poddaje się działaniu niekorzystnych warunków atmosferycznych.

WARIANT 2: profile zamknięte aluminiowe 950x60x30x2 z imitacją drewna /kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem/

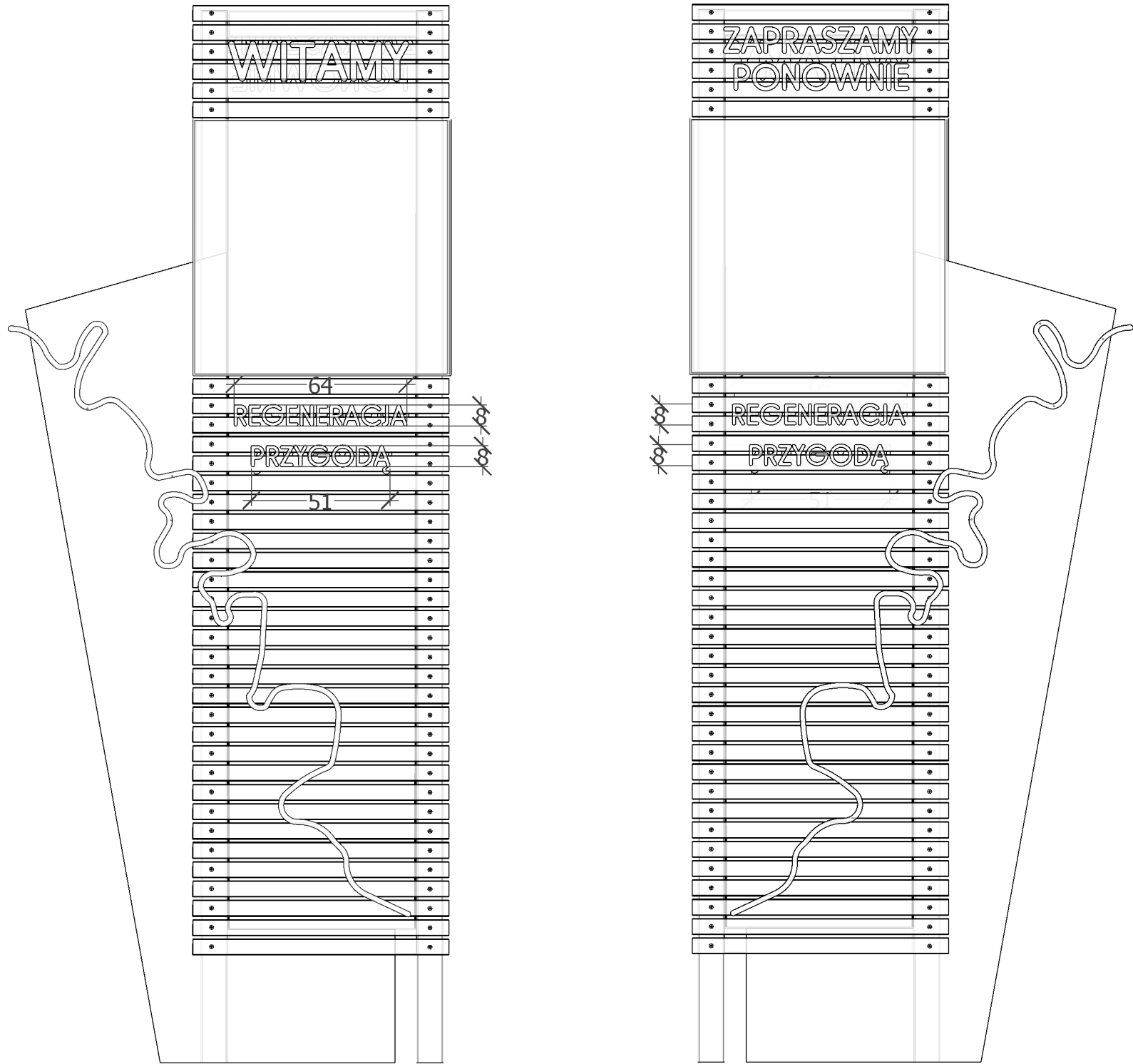
GOŁDAPSKI WITACZ KASETON + DESKOWANIE WYMIARY

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap

Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

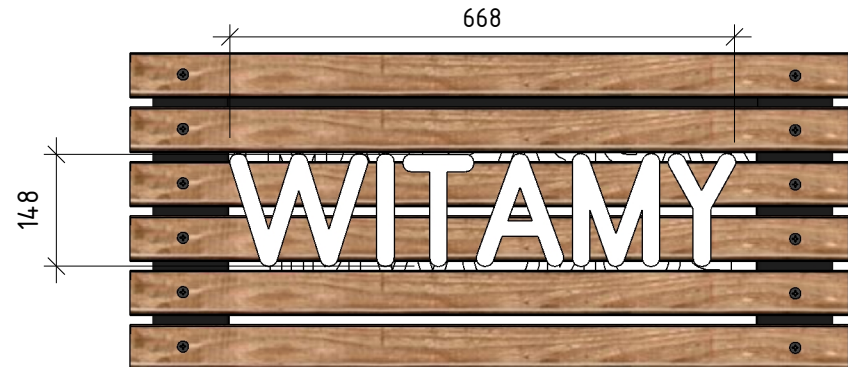
SKALA
1:20

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2



A	WITACZ - PRZÓD
01	1:20

B	WITACZ - TYŁ
02	1:20



C	NAPIS - WITAMY
03	1:10



D	NAPIS - ZAPRASZAMY PONOWNIE
04	1:10



E	NAPIS - REGENERACJA PRZYGODA
05	1:10

GOŁDAPSKI WITACZ

NAPISY WYMIARY

Urząd Miejski w Gołdapi
Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdaap

Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Augustynowicz

SKALA
1:20
1:10

Lokalizacja witaczy:
dz. nr 751, obręb Gołdap 2
dz. nr 1223/32, obręb Gołdap 2
dz. nr 1257/17, obręb Gołdap 2