**Załącznik nr 3 - Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA nr WGK.7031.........2024**

zawarta w dniu ............................................................... w Gołdapi, pomiędzy:

**Gminą Gołdap**, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 z siedzibą w Gołdapi (19-500) przy Placu Zwycięstwa 14, **NIP 8471587061,** reprezentowaną przez:

......................................................................................................................................

przy kontrasygnacie

.......................................................................................................................................,

- zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym”,**

a

.........................................................................................................................................

..........................................................................................................................................

– zwaną/ym w dalszej części umowy **„Wykonawcą**”

w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Gołdapi nr 986/III/2021 z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie określania regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane realizowane przez Gminę Gołdap, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **wykonanie zadania w systemie: „zaprojektuj, dokonaj naprawy i przeniesienia” elementów małej architektury z terenu przy Placu Zwycięstwa 18 i 19 na strefę kinezyterapeutyczną części uzdrowiska Gołdap na Promenadzie Zdrojowej w Gołdapi.** Szczegółowy zakres zamówienia został opisany w dokumentach zapytania ofertowego.

2. Przedmiot zamówienia w szczególności obejmuje uzyskanie niezbędnej dokumentacji technicznej oraz wykonanie prac naprawczych i budowlanych poprzez:

- wykonanie projektu rozbiórki elementów małej architektury wraz z uzyskaniem pozwolenia od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie,

- wykonanie projektu zagospodarowania terenu działki nr 1983/6, obręb Gołdap 1, celem dokonania zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym,

- uzyskanie wszystkich innych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń,

- dokonanie naprawy elementów małej architektury,

- demontaż a następnie ponowny montaż (przeniesienie) ww. elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

- wykonanie nowych przyłączy elektrycznych,

- inwentaryzacja powykonawcza prac (przyłącza, elementy małej architektury) z terenu, gdzie będą zabierane elementy małej architektury oraz inwentaryzacja przeniesionych elementów w nowym miejscu.

3. Przedstawione powyżej obowiązki stanowią minimalne wymagania Zamawiającego, które powinien zrealizować Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać wszystkie elementy i prace, nawet niewyszczególnione w zapytaniu, które są niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji oraz poprawnego wykonania prac budowlanych.

4. Wykonawca wykona przewidzianą w umowie dokumentację zgodnie z przeznaczeniem, zasadami i osiągnięciami wiedzy techniczno-budowlanej, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszej umowie, normami państwowymi i branżowymi oraz przepisami Prawa Budowlanego i innymi obowiązującymi w zakresie wykonywania tego rodzaju opracowań oraz opatrzy ją w oświadczenie, że jest ona kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 2**

**Współpraca Stron i obowiązki Wykonawcy**

1. Zamawiający i Wykonawca będą współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy w celu należytej realizacji zamówienia będącego jej przedmiotem – przy uwzględnieniu zakresu obowiązków i uprawnień przynależnych każdej z jej stron zgodnie z umową.
2. Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w § 4 ust. 1 ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w realizacji przedmiotu umowy zaleceń i ustaleń podjętych w trakcie realizacji prac. W przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego (wadliwego) wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy w określonym przez Zamawiającego terminie. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić koszty usunięcia wad w terminie 14 dni od otrzymania stosownego wezwania Zamawiającego.
4. Na każdym etapie wykonywania umowy przy przedstawianiu jakichkolwiek rozwiązań Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania wszelkich uwag i sugestii Zamawiającego co do proponowanych rozwiązań i wprowadzenia tych uwag i sugestii.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonywanym lub nienależycie wykonanym przedmiotem umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
6. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny m.in. z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację wyszczególnioną w § 1 ust. 2 w wersji papierowej w 1 egzemplarzu jako dokumentacja realizacji zadania dla Zamawiającego.

**§ 3**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi / przy pomocy Podwykonawców w zakresie...................................................................................... (zgodnie z oświadczeniem złożonym ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy). Jakakolwiek modyfikacja wskazanego w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy zakresu przedmiotu umowy (części zamówienia), którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom, wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy zgodnie z określonymi w niej zasadami dokonywania zmian treści umowy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zamiaru powierzenia części zamówienia do wykonania Podwykonawcom, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca winien zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa wyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania. Jeżeli zdolności proponowanego innego Podwykonawcy nie potwierdzają spełniania warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego Podwykonawcy podstawy wykluczenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek zastąpić tego Podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazać, że samodzielnie spełnia te warunki.

**§ 4**

**Przedstawicielstwo**

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:

a) Magdę Zymkowską- Kierownika Wydziału Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, tel. kontaktowy; 87 615 60 52, e-mail: magda.zymkowska@goldap.pl

b) ………………………- ………………………………….., tel. kontaktowy; ……………………, e-mail: ……………………………….

2.Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:

..................................................,tel. kontaktowy ………………….,e-mail:…………………………

**§ 5**

**Termin realizacji prac**

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 31 marca 2025 r.**

**§ 6**

**Wynagrodzenie wykonawcy**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za Przedmiot umowy w formie zryczałtowanej, na ogólną **kwotę ...................... zł brutto (słownie: ......................................... złotych).**

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.

3. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, w tym koszty pozyskania map, wypisów, wyrysów, wykonania niezbędnych badań i odkrywek, a także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych.

4. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do faktury wystawionej przez Wykonawcę musi być dołączone oryginalne oświadczenie podwykonawców, że ich należności od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.

5. Zapłata wynagrodzenia za Przedmiot umowy nastąpi po jej wykonaniu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.

6. Faktury płatne będą przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy.

7. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

**§ 7**

**Prawa autorskie odnośnie wykonanej dokumentacji**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej tj. projektu budowalnego rozbiórki oraz projektu zagospodarowania terenu, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.).

2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.

3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

4. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 3, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:

a) używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,

b) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,

c) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,

d) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,

e) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody projektanta osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,

f) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.

5. Przedmiot umowy może stanowić podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

6. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 3.

7. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

8. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawcazobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
3. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust.  
   1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy
4. za zwłokę w usunięciu wad Przedmiotu umowy- w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego  
   w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
5. za odstąpienie od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn, nie leżących po stronie Zamawiającego, a także w przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- wysokości 20% wynagrodzenia wymienionego w § 6 ust. 1 umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy.

**§ 9.**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy składa pisemny wniosek o dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia.

2. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace zostały zakończone wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą termin przeprowadzenia czynności odbiorowych nie dłuższy niż 7 dni od daty zawiadomienia  
o zakończeniu prac.

3. Podstawą przyjęcia wykonania przedmiotu umowy i zakończenia jej realizacji będzie podpisany przez strony umowy lub ich przedstawicieli protokół odbioru prac.

**§ 10**

**Gwarancja**

1. Wykonawca oświadcza, że udziela 36-miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady opracowania  
   przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru przez okres wskazany w ust. 1.
3. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad przedmiotu umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego lub w terminie 14 dni od daty  
   zgłoszenia wady.
4. W przypadku zmiany opinii, uzgodnień lub decyzji oraz odwołań od decyzji będących przedmiotem  
   umowy Wykonawca ma obowiązek czynnie uczestniczyć w postępowaniu odwoławczym udzielając  
   wyjaśnień wraz z ewentualnym odwoływaniem się od zapadłych rozstrzygnięć do czasu  
   uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji.
5. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty upływu terminu wyznaczonego  
   (ich zgłoszenia) przez Zamawiającego na usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie  
   trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest  
   zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.
7. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
8. Do obliczenia biegu rękojmi i gwarancji stosuje się art. 581 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego

**§ 11**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy, które mogą dotyczyć w szczególności następujących sytuacji:
2. zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych /mających bezpośrednie znacznie dla realizacji przedmiotu umowy;
3. zmiany dotyczące personelu kluczowego Wykonawcy, przy czym zmiana takich osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanych w zastępstwie osób muszą być co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (tj. zarówno w ramach określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, jak i przy uwzględnieniu kryteriów oceny ofert dotyczących doświadczenia takich osób, jeżeli na gruncie postępowania tego typu kryteria zostały postawione i oferta złożona przez Wykonawcę uzyskała w ramach takich kryteriów określoną liczbę punktów za wykazane stosowne doświadczenie danej osoby);
4. zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:
5. rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom,
6. wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,
7. wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, która została zastrzeżona do osobistego wykonania przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,
8. wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności zmiany podmiotów, na zasobach których opierał się Wykonawca wykazując na etapie postępowania o udzielenie zamówienia spełnianie warunków udziału w postępowaniu, za zgodą Zamawiającego i zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową,

– w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, kwestiami niezależnymi od Wykonawcy, czy też innymi niespodziewanymi okolicznościami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;

1. zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
2. koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
3. koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa, niezasadna, bezprzedmiotowa lub niemożliwa,
4. wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w sposób założony w Szczegółowym opisie sposobu wykonania przedmiotu umowy, a który nie były możliwe do przewidzenia,
5. zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub innymi okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia,
6. koniecznością wpadkowej (incydentalnej) modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu umowy (m.in. rodzajów, ilości i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą w szczególności z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,
7. zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron okoliczności powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, bezprzedmiotowość czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (prac, robót, czynności, etc.) z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, w szczególności dotyczących wykonania prac dokumentacyjnych oraz wyłączeniem tych elementów z umowy, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,
8. zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności pranej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
9. porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony oraz osób reprezentujących strony lub będących ich przedstawicielami (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych, etc.);
10. zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnieniem innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie tego typu modyfikacji;

4. Dokonanie jakiejkolwiek zmiany postanowień umowy, wymaga każdorazowo zawarcia przez strony aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności uzasadniające zmianę umowy, winien on przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący konkretnej zmiany wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do wystąpienia o jej dokonanie oraz niezbędnymi dokumentami, informacjami, danymi, materiałami, etc. potwierdzającymi zasadność wniosku.

**§ 12.**

**Ubezpieczenie**

1.Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.

2.Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3.Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. ......................................... 1. .........................................

2. ..........................................

*(kontrasygnata Skarbnika)*