

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja Termomodernizacja budynku
Szkoła Podstawowa
budowlana, sanitarna

Adres: Pogorzel 27
19-500 Gołdap

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: Gmina Gołdap
Plac Zwycięstwa 14
19-500 Gołdap

Wykonawca:

Sporządził: Janusz Ejsmont
Sprawdził:
Data opracowania: wrzesień 2022

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Termomodernizacja budynku ciany zewn trzne			
1.1	NNRNKB 2-02U 1624-0100	Rusztowania ramowe zewn trzne systemowe 560	m2 m2	 560,00	560,00
1.2	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien foli polietynow 0,4*0,87*3 1,0*2,3*4 1,03*2,3*17 1,8*1,5*4 0,55*0,9*2 1,2*2,04*6 0,98*1,95*7 0,6*0,6*1 0,8*1,95*2 0,9*1,5*1 1,5*1,2*1 0,9*0,9*2 1,2*2,1+0,9*2,1+0,9*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 1,04 9,20 40,27 10,80 0,99 14,69 13,38 0,36 3,12 1,35 1,80 1,62 6,21	104,83
1.3	KNR 4-01 0725-0101	Uzupełnienie tynków zewn trznych zwykłych kat.II /wapno suchogazzone/ cian,loggii,balkonów,podłó e z cegły,pustaków cer.gazo-i pianobet.w jednym miejscu do 1m2 10	m2 m2	 10,00	10,00
1.4	KNR-I 0-23 2611-0100 Segment A Segment B Segment C minus otwory okienne cokół	Przygotowanie starego podłó a pod docieplenie metod lekk - mokr ,poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 3,6*(9,9*2+17,6+7,75)+9,9*5,5*0,2*2+3,2*2,5+2*2*0,5*2 3,6*(9,9*2+17,6+7,75)+9,9*5,5*0,2*2+7*5+2*2*0,5*2 3,6*12*2 -80 0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2)	m2 m2 m2 m2 m2	 196,32 223,32 86,40 - 80,00 57,35	483,39
1.5	KNR-I 0-23 2611-0200 cokół wej cie do budynku	Przygotowanie starego podłó a pod docieplenie metod lekk - mokr ,poprzez jednokrotne gruntowanie emulsj 426 0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2) 4,0*1,36*2	m2 m2 m2	 426,00 57,35 10,88	494,23
1.6	KNR-K 04 0102-0100	Przyklejenie płyt styropianowych na cianach przy ociepleniu budynków metod lekk mokr - gr 14 cm styropian grafitowy EPS 031 (współczynnik przewodzenia ciepła lambda: <=0,031 W/(mK) 426*1,05	m2 m2	 447,30	447,30
1.7	KNR-K 04 0102-0100 cokół	Przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych na cianach przy ociepleniu budynków metod lekk mokr - gr 10 cm styropian XPS 0,35 0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2)	m2 m2	 57,35	57,35
1.8	KNR-K 04 0102-0600 okna	Przyklejenie płyt styropianowych na o cie ach o szeroko ci do 30cm przy ociepleniu budynków metod lekk mokr grubo 3 cm 0,3*(1,0*4*2+2,3*4*2) 0,3*(1,03*17*2+2,3*17*2) 0,3*(1,8*4*2+1,5*4*2) 0,3*(0,55*2*2+0,9*2*2) 0,3*(1,2*6*2+2,04*6*2) 0,3*(0,98*7*2+1,95*7*2) 0,3*(0,6*2+0,6*1*2) 0,3*(0,8*2*2+1,95*2*2) 0,3*(0,9*2+0,5*1*2) 0,3*(1,5*2+1,2*1*2) 0,3*(0,9*2+0,9*2) 0,3*(0,9+2,1*2)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 7,92 33,97 7,92 1,74 11,66 12,31 0,72 3,30 0,84 1,62 1,08 1,53	84,61
1.9	KNR-K 04 0103-0300	Przymocowanie płyt styropianowych za pomoc dybli plastikowych (6szt/m2) ze stalowym trzpieniem wkr canym na klucz torx 447,3+57,35	m2 m2	 504,65	504,65
1.10	KNR-K 04 0103-0700	Przyklejenie jednej warstwy siatki na cianach i słupach przy ociepleniu cian budynków metod lekk mokr 447,3+57,35	m2 m2	 504,65	515,53

[illegible]

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		0,45*(1,5)*1,05 0,45*(0,9*2)*1,05	m2 m2	0,71 0,85	
1.18	KNR-W 4-01 0212-0100	R czna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubo ci do 15 cm 0,15*0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m3 m3	 8,75	8,75
1.19	KNR 2-31 0407-0500	Obrze a betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zapraw cementow (9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m m	 116,70	116,70
1.20	KNR 2-31 0105-0500	Podsypka cementowo-piaskowa. Zag szczenie r czne. Grubo warstwy po zag szczeniu 3 cm (9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m2 m2	 116,70	116,70
1.21	KNR 2-31 0511-0101	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej kolorowej o grubo ci 6 cm układanej na podsypce piaskowej (9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m2 m2	 116,70	116,70
1.22	KNR 4-04 1101-0200	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy r cznym załadowaniu i wyładowaniu. Transport gruzu samochodem ci arowym skrzyniowym na odległo 1 km 8,75	m3 m3	 8,75	8,75
1.23	KNR 4-04 1101-0500	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy r cznym za- i wyładunku. Nakłady uzupełniaj ce na ka dy dalszy rozpocz ty km odległ.ponad 1km samochodem ci arowym 8,75	m3 m3	 8,75	8,75
1.24	Analiza własna	Utylizacja gruzu 8,75*2,0	t t	 17,50	17,50
2		Docieplenie połaci dachowej			
2.1	KNR-W 4-01 0545-0100 połacie facjatki	Rozebranie pokry dachowych z blachy nadaj cej si do u ytku (60,1+70+99+129+24+102+96+21) 48	m2 m2 m2	 601,10 48,00	649,10
2.2	KNR 4-04 0508-0600	Rozebranie g siorów nie nadaj cych si do u ytku 18,5*2+21 6+5	m m m	 58,00 11,00	69,00
2.3	KNR 4-04 0403-0300 facjatki	Rozebranie konstrukcji wi b dachowych. Ołacenie dachu (60,1+70+99+129+24+102+96+21) 48	m2 m2 m2	 601,10 48,00	649,10
2.4	KNR 4-04 0403-0300 facjatki	Rozebranie konstrukcji wi b dachowych. Ołacenie dachu- kontrłaty (60,1+70+99+129+24+102+96+21) 48	m2 m2 m2	 601,10 48,00	649,10
2.5	KNR 4-01 0535-0800 pas nadrynnowy kosz kominy	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy itp.z blachy nie nadaj cej si do u ytku 0,3*133 0,5*45 0,35*(0,4*2+8+0,64*2+2,5*2+0,4*2+0,4*2+1,72*2+2,15*2+1,86*2+2,46*2)	m2 m2 m2 m2	 39,90 22,50 11,57	73,97
2.6	KNR-K 05 0103-0500	Monta deski czołowej 88	m m	 88,00	88,00
2.7	KNR-K 05 0103-0400	Monta deski okapowej 88	m m	 88,00	88,00
2.8	KNR-O 9-12 0301-0200 facjatki	Izolacje cieplne nakrokwiowe z płyt termoizolacyjnych gr 10 cm współczynnik przewodzenia ciepła lambda = 0,023 W/mK (lambda starzeniowa) g sto obj to ciowa: ~30 kg/m3 opór na przenikanie pary wodnej: µ = 50-100 (60,1+70+99+129+24+102+96+21)*1,05 48*1,05	m2 m2 m2	 631,16 50,40	681,56
2.9	KNR-K 05 0102-0200 facjatki	Mocowanie na dachu MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA 1,05*(60,1+70+99+129+24+102+96+21)/100 48/100	100 m2 100 m2 100 m2	 6,31 0,48	6,79
2.10	KNR-K 05 0202-0300 analogia	Wykonanie grzbietu w dachu . uszczelnienie pian , wklejenie ta my uszczelniaj cej 70	m m	 70,00	70,00
2.11	KNR-K 05 0104-0200	Monta kontrłat 22x70 mm na dachu z dociepleniem nakrokwiowym	100 m2		6,49

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
	facjatki	(60,1+70+99+129+24+102+96+21)/100 48/100	100 m2 100 m2	6,01 0,48	
2.12	KNR-K 05 0105-0200 facjatki	Monta łat 5x5 cm pod pokrycie z blachy (60,1+70+99+129+24+102+96+21)/100 48/100	100 m2 100 m2 100 m2	6,01 0,48	6,49
2.13	KNR-W 2-02 0511-0100 facjatki	Pokrycie dachów blach dachówko podobn - monta płyt dachowych (60,1+70+99+129+24+102+96+21)*1,05 48*1,05	m2 m2 m2	631,16 50,40	681,56
2.14	KNR-W 2-02 0511-0200	Pokrycie dachów blach dachówko podobn - monta g siorów 70	m m	70,00	70,00
2.15	KNR-W 2-02 0511-0300 kosz	Pokrycie dachów blach dachówko podobn - monta blach okapowych 88 45	m m m	88,00 45,00	133,00
2.16	KNR-W 2-02 0511-0400	Pokrycie dachów blach dachówko podobn - monta wiatrownic bocznych 150	m m	150,00	150,00
2.17	KNR 2-02 0506-0201 kominy	Ró ne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej ,grubo ci 0,55 mm przy szeroko ci w rozwini ciu ponad 25 cm. 0,35*(0,4*2+8+0,64*2+2,5*2+0,4*2+0,4*2+1,72*2+2,15*2+1,86*2+2,46*2)	m2 m2	11,57	11,57
2.18	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadaj cej si do u ytku 18*2+12,6*2+8*2	m m	77,20	77,20
2.19	KNR 2-02 0508-0501- analogia	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej,grubo ci 0,6 mm, obustronnie powlekane HBP gr 0,5 mikrom półokr gło rednicy 15 cm w kolorze ceglasyt.Mocowanie na klamry z uszczelk 18*2+12,6*2+8*2	m m	77,20	77,20
2.20	KNR 4-01 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadaj cej si do u ytku 8*5	m m	40,00	40,00
2.21	KNR 2-02 0510-0301	Rury spustowe z blachy ocynkowanej,grubo ci 0,55 mm,okr gło rednicy 12 cm.grubo ci 0,6 mm, obustronnie powlekane HBP gr 0,5 mikrom w kolorze ceglasyt. 8*5	m m	40,00	40,00
2.22	KNR-K 05 0207-0100	Monta zabezpiecze przeciw nie nych z płotkiem -ocynkowany i malowany proszkowo 36	m m	36,00	36,00
2.23	KNR-K 05 0208-0301	Monta elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska du a.Ława dł 2,0 m ocynkowana i malowana proszkowo 5	szt. szt.	5,00	5,00
2.24	KNR-K 05 0208-0100-analogi a	Monta elementów komunikacji po dachu - stopie kominiarski, 30	szt. szt.	30,00	30,00
2.25	KNR 20-21-5090-1 deska czołowa podbitka	Dwukrotne malowanie lakobejc drewnianych elementów elewacji 88*0,3 0.3*(150+133)	m2 m2 m2	26,40 84,90	111,30
2.26	KNR 4-04 1101-0200	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy r cznym załadowaniu i wyładowaniu. Transport gruzu samochodem ci arowym skrzyniowym na odległo 1 km 650*0,05	m3 m3	32,50	32,50
2.27	KNR 4-04 1101-0500	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy r cznym za- i wyładunku.Nakłady uzupełniaj ce na ka dy dalszy rozpocz ty km odległ.ponad 1km samochodem ci arowym 650*0,05	m3 m3	32,50	32,50
2.28	Analiza własna	Utylizacja elementów złomowych wraz z wywozem do punktu sprzeda y złomu 700*6/1000	t t	4,20	4,20
2.29	Analiza własna	Utylizacja drewna, 0,6*6	t t	3,60	3,60
3		Docieplenie stropu pod podaszem			

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
3.1	KNR 4-01 0411-0300 analogia	Wymiana elementów podłóg z desek. lepe podłogi z płyty OSB 22 mm. Płyta z OSB 90 % z odzysku , 10 % do uzupełnienia 1.Ostro ne rozebranie podłogi2.Uło enie legarów oraz poł czenie z istniej cymi przez nadbiciedesek z dwóch stron legarów3.Uło enie i przybicie nowych lepych podłóg8.Ostruganie poł cze starych, białych podłóg z uzupełnionymiiodcinkami9.Izolowanie pap legarów 260	m2 m2	 260,00	260,00
3.2	KNR-O 9-12 0301-0300	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej 030 (współczynnik lambda = 0,03 W/mK) układanymi mi dzy legarami drewnianymi uło onymi na stropie. 260	m2 m2	 260,00	260,00
4		Stolarka połaciowa i drzwiowa			
4.1	KNR 4-01 0432-02 analogia okna	Demonta okien dachowych 11+1	szt. szt.	 12,00	12,00
4.2	KNR-I 0-15 0526-0200 wyłaz kominiarski 0.66x0.78	Osadzenie okien w połaci dachowej -typu drewniane komplet z kołnierzem 3	szt. szt.	 3,00	3,00
4.3	KNR-I 0-15 0526-0200 okno 1,14 x1,18	Osadzenie okien w połaci dachowej -typu drewniane komplet z kołnierzem termo 11	szt. szt.	 11,00	11,00
4.4	KNR 4-01 0354-0800 drzwi	Wykucie z muru o cie nic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 1,06*2,1+1,4*2,1	m2 m2	 5,17	5,17
4.5	KNR-W 2-02 1040-0200 drzwi	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe do połowy przeszklone. Współczynnik U=1,3W/mK 1,06*2,1+1,4*2,1	m2 m2	 5,17	5,17
5		Modernizacja instalacji co i cwu			
5.1		Wymiana zaworów grzejnikowych na zawory z głowica termostatyczn z ograniczeniem temperatury do 16 stopni 40	kpl. kpl.	 40,00	40,00
5.2	Analiza Własna	Uzupełnienie izolacji przewodów co w podpiwniczeniu , regulacja instalacji co 1	kpl. kpl.	 1,00	1,00
5.3	Analiza Własna	Wymiana podgrzewaczy cwu na nowoczesne baterie umywalkowe z podgrzewaczem wody bez podtrzymywania temperatury i perlatoem o mocy 3,3 KW.Bateria i grzałka ze stali nierdzewnej 7	kpl. kpl.	 7,00	7,00