

## **CZĘŚĆ C**

### **BUDOWA SKWERU KINEZOTERAPEUTYCZNEGOO WSCHODNIEJ CZĘŚCI CENTRUM UZDROWISKA GOŁDAP**

LOKALIZACJA INWESTYCJI: TEREN MIĘDZY PLACEM ZWYCIĘSTWA A ULICĄ WĄSKĄ  
W GOŁDAP

działki nr 890/19 i 892/3  
obręb ewid. 0002 Gołdap

FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA I ADRES INWESTORA: **Gmina Gołdap**  
Plac Zwycięstwa 14  
19-500 GOŁDAP

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **„PRO-GAL” Przemysław Galiński**  
ul. Stadionowa 7;  
19-500 Gołdap;  
tel. 609-685-299;  
e-mail: pgk10@op.pl

AUTORZY PROJEKTU: mgr inż. Przemysław Galiński – b. drogowa

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2019 r.

# OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z ustawą z dn.07.07.1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami T.J.) oświadczam, że dokumentacja projektowa, pn.

## PROJEKT WYKONAWCZY

**Zagospodarowania terenu między Placem Zwycięstwa a ulicą Wąską w Gołdapi**  
**(dz. o nr geod.890/19 i 892/3; obręb 0002 Gołdap; Gmina Gołdap**  
 opracowany na zlecenie Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap  
 został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,  
 posiada niezbędne uzgodnienia.  
 Jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

FUNKCJA	BRANŻA	NUMER UPRAWNIEŃ	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKTANT	DROGOWA	WAM/0126/PWOD/10	mgr inż. Przemysław Galiński	

## WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

Działka Inwestora tj.: (Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap) o numerze geodezyjnym:  
**nr 890/19,**

Droga powiatowa nr 4847N – ulica Wąska (Działka Powiatu Gołdapskiego, ul.Krótką 1; 19-500 Gołdap  
 będąca w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi ul.Gumbińska 2a, 19-500 Gołdap)  
 o numerze geodezyjnym:  
**nr 892/3.**

Gołdap, grudzień 2019 r.

## SPIS TREŚCI

### I. Część opisowa

1. Strona tytułowa.	str.1
2. Oświadczenia projektantów o kompletności opracowania.	str.2
3. Wykaz działek objętych opracowaniem.	str.2
4. Uprawnienia projektantów z zaświadczeniem PIIB.	str.4
5. Opis techniczny	str.20
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.34

### II. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500	rys.nr 1
2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:250	rys.nr 2

## OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego zadania pt.: "Zagospodarowanie terenu między Placem Zwycięstwa a ulicą Wąską w Gołdapi"

(na dz. o nr geod.890/19 i 892/3 obręb 0002 Gołdap; gmina Gołdap)

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.nr 75 poz.690 z 2002r. z późn. Zmianami)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz.1133),

**2. INWESTOR:** Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap.

### 3. PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWE

Zestawienie powierzchni objętej opracowaniem:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| • powierzchnia nawierzchni dojazdów   | 988,5m <sup>2</sup> ,  |
| • powierzchnia utwardzonych nawierzchni o nawierzchni z kostki brukowej koloru czerwonego | 449m <sup>2</sup> ,    |
| • powierzchnia nawierzchni placu zabaw/trampolin  | ok.450m <sup>2</sup> , |
| • powierzchnia chodników (dojść)  | 583m <sup>2</sup> ,    |
| • powierzchnia chodników (dojść) z płyt kamiennych w kolorze szarym o gr.8cm              | ok.130m <sup>2</sup> , |
| • powierzchnia trawników do założenia   | 1165m <sup>2</sup> .   |

W ramach realizacji inwestycji należy ponadto wykonać:

Skwer kinezoterapeutyczny wyposażony w:

- 4 Boksy wypoczynkowo - wystawiennicze,
- 7 Tablic informacyjnych.

Elementy małej architektury wraz z placem zabaw opisanej w dalszej części opracowania.

**Razem powierzchnia objęta projektem zagospodarowania terenu: ok.4.500 m<sup>2</sup>**



**4. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu pomiędzy blokami mieszkalnymi zlokalizowanymi pomiędzy Placem Zwycięstwa a ulicą Wąską w Gołdapi i projekt SKWERU 'ZWYCIĘSTWA' na osi łączącej dwa fragmenty miasta. Zakres opracowania obejmuje działkę o numerze 890/19 i 892/3 w miejscowości Gołdap. Teren objęty zagospodarowaniem wpisany jest do strefy ochrony konserwatorskiej zabytków.

Inwestycja jest położona pomiędzy ulicami Placem Zwycięstwa a ulicą Wąską w Gołdapi. Zakresem opracowania objęto przebudowę istniejących dojazdów, dojść do bloków mieszkalnych, wykonanie skweru, miejsc postojowych dla samochodów osobowych a także wykonanie utwardzonego miejsca gromadzenia odpadów stałych, zieleni izolacyjną i nawierzchnię parku trampolin jako miejsce rekreacyjne.

Wykonane roboty budowlane zapewnią poprawę warunków ruchowych oraz poprawę komfortu poruszania się uczestnikom ruchu drogowego jak i zorganizują miejsce wypoczynku, zabaw i przejścia jedynym skrótem łączącym te fragmenty miasta.

**4.1. STANOWISKA POSTOJOWE**

Zakłada się wykonanie terenu utwardzonego parkingu wskazanej na projekcie zagospodarowania terenu. Dojścia do budynków, stanowiska postojowe wydzielić za pomocą krawężnika betonowego 15x30cm i 15x22cm ustawionego na ławie betonowej wraz z oporem klasy C12/15.

Na obszarze objętym zagospodarowaniem obowiązywać będzie strefa zamieszkania na której pierwszeństwo będzie miał pieszy i obowiązywać będzie ograniczenie prędkości do 20km/h.

**4.2. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Przewidziano budowę parku trampolin o nawierzchni mineralnej. Przy parku trampolin zlokalizowane będą 2 ławki o długości ok. 1,5m, kosze na śmieci oraz regulamin korzystania z urządzeń. Istniejące elementy wyposażenia placu zabaw (urządzenia zabawowe wraz z koszem i dwoma ławkami) do przeniesienia w nową lokalizację. Plac zabaw należy doposażyć o:

1. Duży zestaw połączonych ze sobą trampolin i trampolinę o wym.ok.2,25x2,25m,
2. Trampolinę dla osób niepełnosprawnych,
3. Falę z linami - linarium,
4. Dwie ławki oraz regulamin parku trampolin,
5. Zestaw podwójnej ławki z rowerkiem,
6. Zestaw podwójnej ławki z ruchomymi platformami zawierającymi labirynty, przystosowana do korzystania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich,
7. 2 Kosze na śmieci,
8. Głuchy telefon,
9. Stojaki na rowery-5szt.,
10. Dostawa i montaż 16 kwietników

**4.2.1 PARK TRAMPOLIN - TRAMPOLINY ZIEMNE**

1. Wyposażone w 11 elementów trampolin szer.1,5m i 11 elementów modułów 90 stopni

- wymiary sekcji: 150x150x40cm
- powierzchnia maty: 90x90cm na podnoszonej ramie
- dopuszczalny nacisk: 180kg
- przeznaczona dla 1 do 2 użytkowników jednocześnie
- obudowa trampoliny ziemnej za stali ocynkowanej. Rama pokryta bezpieczną powierzchnią poliuretanowo - gumową,
- mata do skoku z supertrwałych lamelek z tw. sztucznego nawleczonych na stalowe linki w otulinie PCV

- trampolina odporna na warunki atmosferyczne, praktycznie niezniszczalna.
- trampoliny do zestawienia w logiczne ciągi - zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.



Zdj. 1,2. PARK TRAMPOLIN - jako przykład zestawu trampolin ziemnych w różnej konfiguracji.



Zdj. 3. Trampolina ziemna -kwadratowa umiejscowiona w podłożu trawiastym.





Zdj. 4. Trampolina ziemna okrągła z bezpieczną powierzchnią parku.

## 2. TRAMPOLINA ZIEMNA o wym. 2,25m x 2,25m

- wymiary sekcji: 225x225x40cm
- dopuszczalny nacisk: min.180kg
- przeznaczona dla 1 do 2 użytkowników jednocześnie
- obudowa trampoliny ziemnej ze stali ocynkowanej. Rama pokryta bezpieczną powierzchnią poliuretanowo - gumową
- mata do skoku z supertrwałych lametek z tw. sztucznego nawleczonych na stalowe linki w otulinie PCV
- trampolina odporna na warunki atmosferyczne, praktycznie niezniszczalna.

trampoliny do zestawienia w logiczne ciągi - zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.

**TRAMPOLINA DLA OSÓB PORUSZAJĄCYCH SIĘ NA WÓZKACH****Opis**

Trampolina przystosowana dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Prostokątna przeznaczona do stosowania na placach zabaw o intensywnym użytkowaniu. Mata do skakania dostępna jest w 6-u kolorach, istnieje także możliwość wykonania grafiki na macie. Gumowy kołnierz trampoliny występuje w 2-ch kolorach standardowych i 25-u kolorach specjalnych. Na kołnierzu można dodatkowo wykonać dekoracyjny wzór. Trampolina może być wyposażona w podnoszoną pokrywę, która ułatwia czyszczenie jej wnętrza.

**Urządzenie zawiera**

- matę wykonaną z bardzo odpornych na ścieranie elementów (lametek) posiadających antypoślizgowe żebrowanie, nawleczonych na stalowe linki w elastycznej otulinie; elementy maty (lamelki) muszą posiadać pogrubienia na końcach - wzmocnienia przed przecieraniem przez linki oraz wzmocniony, profilowany szkielet
- sprężyny mocujące matę, które są rozmieszczone po obwodzie konstrukcji - każda ze sprężyn łączy się z jedną linką metalową zakończoną specjalnym, wzmocnionym oczkiem (kausza) lub prętem metalowym łączącym elementy maty, co zapobiega przecieraniu się lin podczas ich użytkowania,
- elastyczną osłonę zakrywającą górną część urządzenia
- konstrukcję w postaci prostokątnej, metalowej skrzyni.

**Dane techniczne**

- Wymiary urządzenia: 1,5 x 2,5 m
- Wymiary maty trampoliny: 1,0 x 2,0 m
- Strefa bezpieczeństwa: 5,0 x 6,0 m
- Głębokość posadowienia: - 0,40 m
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12

**Materiały**

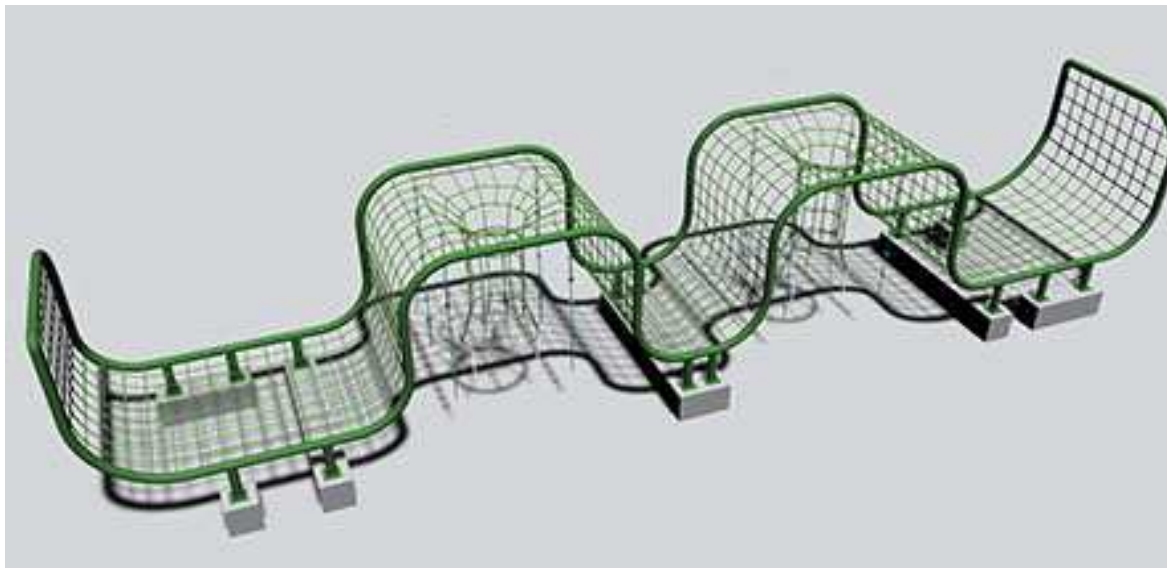
- Mata wykonana z bardzo odpornych na ścieranie elementów (lametek) posiadających antypoślizgowe wypustki, nawleczonych na stalowe linki w elastycznej otulinie; elementy maty (lamelki) muszą posiadać pogrubienia na końcach - wzmocnienia przed przecieraniem przez linki oraz wzmocniony, profilowany szkielet,
- Elastyczna osłona poliuretanowo-gumowa zakrywająca górną część urządzenia,
- Konstrukcja w postaci prostokątnej, metalowej skrzyni, wykonanej ze stali ocynkowanej.



Zdj. 5. Trampolina dla osób niepełnosprawnych dostosowana dla wózków inwalidzkich - wjazd/wyjazd.



**4.2.2. PLAC ZABAW LINOWY - 'FALA'** -Modułowe przeplotnie linowe i urządzenia wspinaczkowe - nowoczesna rozrywka oraz ćwiczenia dla dzieci na świeżym **powietrzu** jako forma linarium usytuowana prostopadle do osi skweru po przeciwległej stronie chodnika.



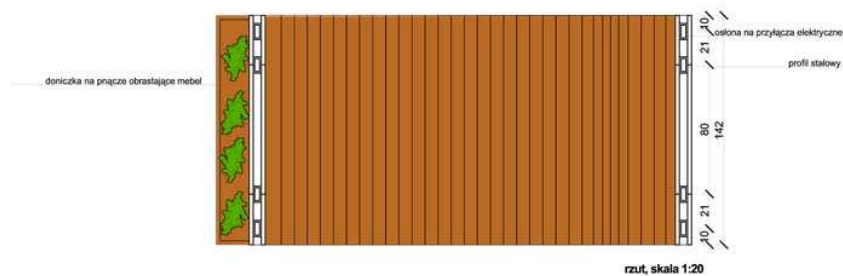
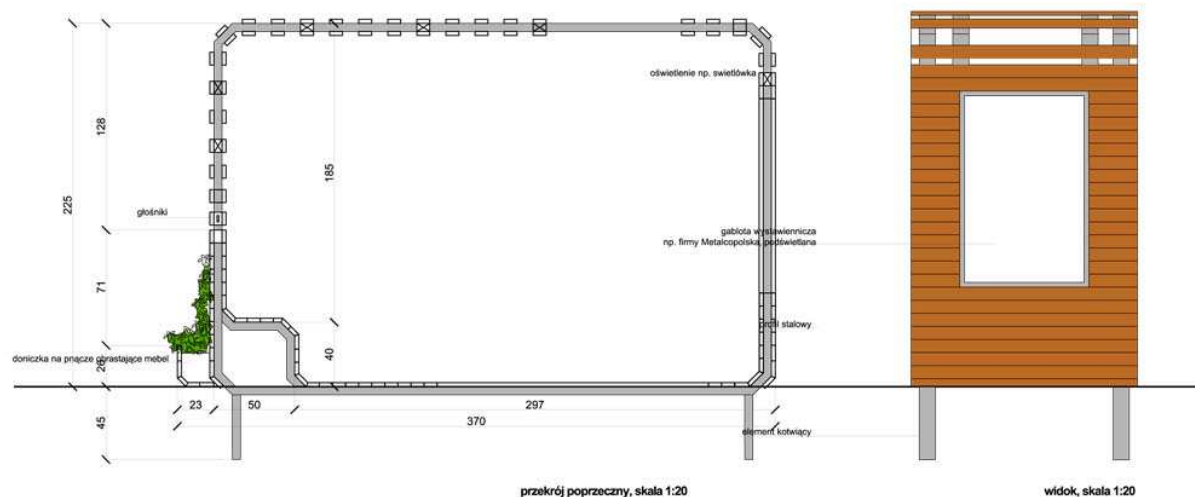
Zdj. 6. Linarium - fala.

#### **4.2.3. CHODNIK**

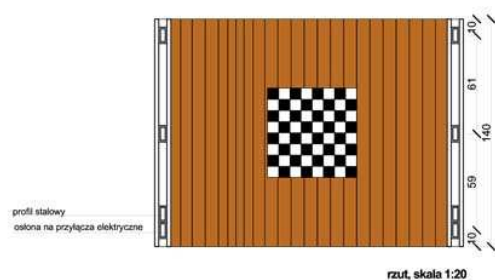
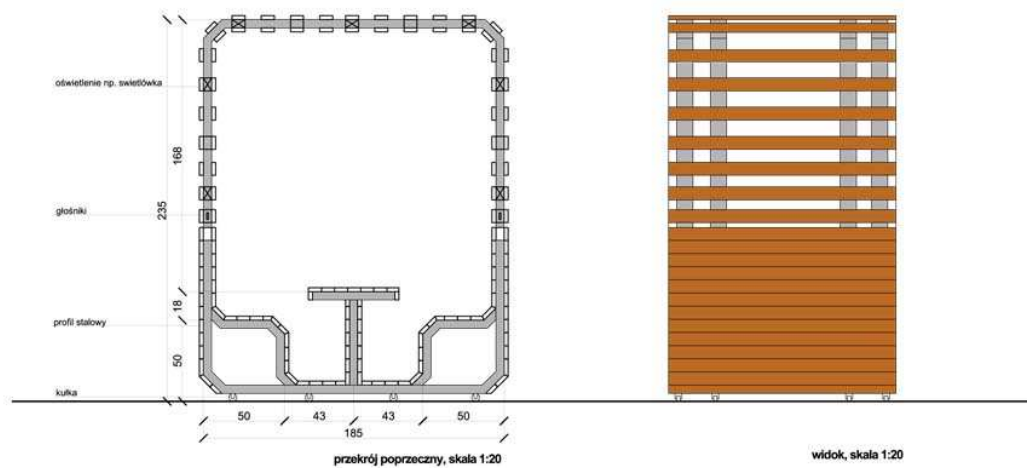
Chodnik pomiędzy Placem Zwycięstwa, a ul. Wąską będzie materiałową kontynuacją nawierzchni (płyty granitowe o powierzchni płomieniowanej) istniejącą na Pl. Zwycięstwa jako podkreślenie osi łączącej te fragmenty miasta. W chodniku powtórzone zostaną lampy najazdowe, w rozstawie osiowym co 6.40m w przejściu bramowym i 6.52m, 6.28m w dalszej części chodnika, które zostały zaznaczone na planie zagospodarowania.

**4.2.4. SKWER KINEZOTERAPEUTYCZNY 'ZWYCIĘSTWA'** przyległy do chodnika projektuje się jako przestrzeń wystawienniczą, miejsce rekreacyjno – wypoczynkowe o charakterze kulturalno-oświatowym. Na terenie skweru zaprojektowano ścieżkę, a na linii jej przebiegu ustawiono elementy małej architektury, które pełnią funkcję ekspozytorów z miejscem wypoczynku. Elementy wystawiennicze zostały zaprojektowane w formie boksów i tablic jako forma galerii zewnętrznej. Ciągi komunikacyjne pomiędzy ekspozytorami wykonać z płyt granitowych.





Zdj. 8-9. EKSPOZYTORY - BOXY z miejscem wypoczynku i galerią zewnętrzną.



Zdj. 9. EKSPOZYTORY - BOXY z miejscem wypoczynku.

Istniejące ławki i kosze zlokalizowane na terenie do demontażu i przekazania dla Zamawiającego.

Przy parku trampolin w lokalizacjach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu zlokalizowano ławki - 2szt i kosze na odpady-2szt wg wzoru (zdj.10.1 i 10.2).

Zdj.10.1. Widok ławek.



Opis:

Stal: 

- Stal cynkowana i lakierowana proszkowo wg palety RAL 9005

Drewno: 

- Drewno egzotyczne olejowane z barwnikiem lub bez.

Wymiary: Długość 1,8m

Montaż : Fundamentowane.

:

Przykład karty technicznej produktu.

nr katalogowy / catalogue no.

# 07-19-08

ławka / seating

ZM Nowy Wilanów - Warszawa  
Nowy Wilanów Housing Estate - Warsaw

Uniwersytet Warszawski  
Warsaw University

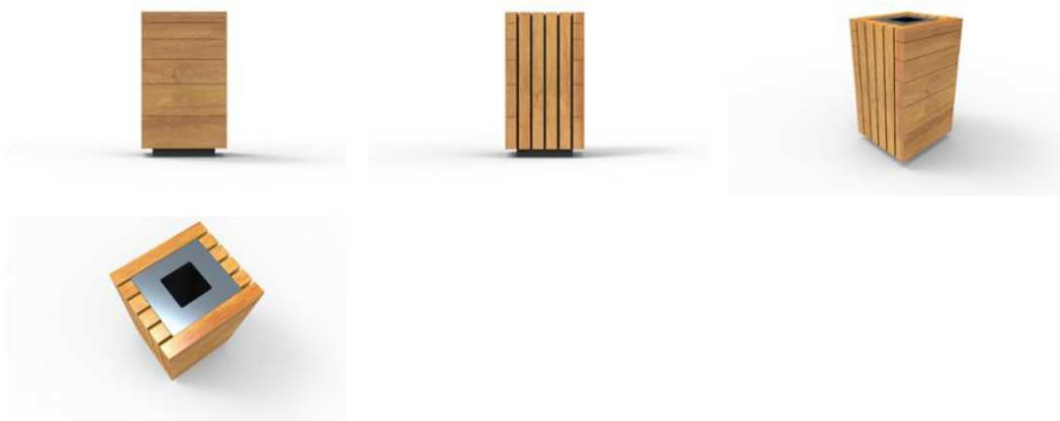
Skwer Kościuszki - Gdynia  
Kosciuszko square - Gdynia (Poland)

MATERIAŁY / MATERIALS	WYMIARY / SIZE	MONTAŻ / ASSEMBLY	INFORMACJE DODATKOWE / OTHER INFORMATION
<ul style="list-style-type: none"> <li>profil zamknięty i blacha ze stali kwasoodpornej lub czarnej</li> <li>siedzisko: na zewnątrz - drewno tawari lub inne egzotyczne; do wewnątrz - dowolny gatunek drewna</li> <li>stainless or mild steel closed profile and plate</li> <li>seat: outdoor use - tawari oak or other hardwood; indoor use - any type of wood</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>długość / length 1800mm</li> <li>szerokość / width 640mm</li> <li>wysokość / height 800mm</li> </ul>	<p>kotwy / anchor fixings      wkręty / screws</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>możliwe inne wymiary</li> <li>other sizes available</li> </ul>

## Zdj.10.2. Widok koszy na odpady.

### Wizualizacje

---



### Materiały

---

#### Stal:

- Stal kwasoodporna 304 szlifowana
- Stal kwasoodporna 316
- Stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo wg palety RAL
- Stal typu Corten

#### Drewno:

- Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem lub bez
- Drewno twarde lakierowane (np. dąb krajowy lub egzotyczny TAUARI) – tylko do wewnątrz

#### Dodatki

---

brak

#### Montaż

---

- Przykręcane

### Opis:

1. Materiały • Stal kwasoodporna lakierowana proszkowo na kolor z palety RAL9005. Podkład i lakier nawierzchniowy 80µm.

- Drewno egzotyczne olejowane z barwnikiem lub bez.
- Wszystkie deski o grubości min.20mm,
- Wkład wewnętrzny (na tereny publiczne ze stali ocynkowanej)

Montaż: • Przykręcana (4 kołki M8x60mm) poprzez rozety w dnie • Kotwy do fundamentowania (fundament 700x300mm h=200mm lub o podobnej wadze).



Dodatkowo przewidziano montaż 16 donic na kwiaty oraz 2 stojaki na 5 rowerów wg przykładu:

Zdj.11. Widok donic.

Wizualizacje

---



Opis:

1. Materiały • Stal kwasoodporna lakierowana proszkowo na kolor z palety RAL9005. Podkład i lakier nawierzchniowy 80µm.

- Drewno egzotyczne olejowane z barwnikiem lub bez.
- Wszystkie deski o grubości min.20mm,

Montaż: • Przykręcana (4 kołki M8x60mm) poprzez rozety w dnie • Kotwy do fundamentowania (fundament 700x300mm h=200mm lub o podobnej wadze).

Zdj.11. Widok stojaków na rowery.

Wizualizacje

---



Opis:

1. Materiały • Stal kwasoodporna

Podczas budowy kanału deszczowego zachodzi konieczność wykonania wykopów na ulicy Wąskiej. W tym celu założono zasypianie kanału wraz z zagęszczeniem do wskaźnika  $I_s=1,0$ .

Opis warstw konstrukcyjnych w dalszej części opracowania. Z uwagi na wydane warunki techniczne przewidziano usunięcie istniejącego asfaltu i odbudowę na całej szerokości jezdni i długości wskazanej w części rysunkowej.

Na wjeździe południowym założono odcięcie asfaltu na szerokości 0,5m wzdłuż wjazdu.

Na połączeniach z krawężnikiem oraz z istniejącą nawierzchnią założono uszczelnienie nawierzchni poprzez ułożenie taśmy dylatacyjnej do nawierzchni drogowych o min. gr.5mm.

Opracowanie obejmuje:

- roboty przygotowawcze w tym usunięcie humusu z odwiezieniem na przysmę celem późniejszego wykorzystania,
- roboty ziemne związane z wykonaniem koryta pod konstrukcję nawierzchni utwardzonej,
- budowę kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi,
- demontaż istniejącej starej kanalizacji deszczowej,
- przebudowę istniejącego oświetlenia ulicznego wraz z dobudową 1 słupa oświetleniowego,
- wykonanie 8 lamp najazdowych typu liniowego LED w chodniku łączącym Pl. Zwycięstwa z ul.Wąską
- wykonanie konstrukcji nawierzchni utwardzonych, obrzeży betonowych,
- roboty związane z wykonaniem nawierzchni utwardzonych (miejsc postojowych, drogi dojazdowej , chodników, miejsc gromadzenia odpadów),
- roboty porządkowe w tym humusowanie i nasadzenia,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego wg projektu stałej organizacji ruchu.

## **5. STAN ISTNIEJĄCY**

W chwili obecnej w omawianym miejscu znajdują się utwardzone tereny, trawniki, miejsca postojowe, dojścia i dojazdy do klatek schodowych. Ruch pieszy odbywa się po uczęszczanych ciągach komunikacyjnych w bardzo złym stanie o różnych typach nawierzchni.

Nawierzchnie dojść i dojazdów występujących w stanie obecnym są w złym stanie technicznym tzn. wykazują się brakiem równości poprzecznych i podłużnych, brakiem spadków niezbędnych do prawidłowego jej odwodnienia. Brak konstrukcji oraz prawidłowych spadków powoduje powstawanie w czasie opadów atmosferycznych zastoisk wody. Stan obecny nawierzchni jest zły i nieestetyczny co niewątpliwie wpływa na jakość życia mieszkańców.

Projekt zakłada zagospodarowanie nawierzchni, które są w stanie obecnym częściowo utwardzone.

### **5.1 Urządzenia obce na działce Inwestora**

W stanie obecnym nie występuje kolizja z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej.

### **5.2. Charakterystyka zabudowy i otoczenia drogi**

Przedmiotowa Inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków (dz.890/19 -obręb Gołdap 2). Zagospodarowanie otoczenia przedmiotu zamówienia stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne, drogi powiatowe i gminne. Istniejący teren charakteryzuje się dużą intensywnością zabudowy.

### **5.3. Istniejąca działka**

Projektowane zadanie mieści się w granicach następujących działek:

- Działki własności Inwestora - (dz. o nr geod.890/19 obręb Gołdap 2; gmina Gołdap).
- Droga powiatowa nr 4847N – ulica Wąska (Działka Powiatu Gołdapskiego, ul.Krótką 1; 19-500 Gołdap będąca w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi ul.Gumbińska 2a, 19-500 Gołdap) o numerze geodezyjnym: nr 892/3.

### **5.4. Charakterystyka zieleni drogowej**

Na terenie objętym projektem nie występują elementy zieleni, które podlegają ochronie. Nie występuje kolizja z istniejącym drzewostanem.

## 6. INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1. Informacja o Parku Kinezyterapeutycznym i Zdrojowym przy linarium jako początek osi skweru.



Fot. 2. Przebieg 'skrót' między Pl. Zwycięstwa, a ul. Wąską - jako przebieg osi założenia skweru kinezyterapeutycznego 'ZWYCIĘSTWA'.





Fot. 3. Brama między Pl.Zwycięstwa, a ul.Wąską - jako przebieg osi założenia skweru 'ZWYCIĘSTWA'.



Fot. 4. Istniejący chodnik łączący Pl.Zwycięstwa z ul.Wąską i parkingiem.





Fot. 5. Widok na istniejącą lewą stronę podwórka z parkingiem i dojazdami.



Fot. 6. Widok na istniejącą prawą stronę podwórka z parkingiem i dojazdami.





Fot. 7. Istniejący chodnik między Pl. Zwycięstwa a ul. Wąską.





Fot. 7. Istniejący plac zabaw.

## 7. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

### 7.1. Z uwagi na nawierzchnie nawierzchni.

- sposób aranżacji terenu przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu. Założono utwardzenie z kostki brukowej betonowej o grubości 8cm ze spadkami w kierunku projektowanych wpustów ulicznych.

Wysokościowo założono utrzymanie niwelety dopasowując się do istniejącego terenu.

### 7.2. Rozwiązanie sytuacyjne

Opracowanie nie wprowadza nowych połączeń komunikacyjnych. Zlokalizowane jest na działce o numerze 890/19 pomiędzy ulicą Wąską a Placem Zwycięstwa w Gołdapi.

### 7.3. Przekroje konstrukcyjne

Na przekrojach normalnych załączonych do projektu przedstawiono szerokości i spadki poprzeczne. Spadki poprzeczne jednostronny - 2% zgodnie z rysunkami przekrojów normalnych.

### 7.4. Konstrukcja nawierzchni

#### 7.4.1. Konstrukcja nawierzchni utwardzonej-dojazdy

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej gr.8cm – koloru szarego,
- podsypka cementowo-piaskowa gr.5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa kat.C50/30 i gr.15cm
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu o gr.15cm
- istniejące podłoże gruntowe o  $I_s=0,97$ .



7.4.2. Konstrukcja nawierzchni utwardzonej-(stanowiska postojowe)

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej gr.8cm – koloru czerwonego,
- podsypka cementowo-piaskowa gr.5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa kat.C50/30 i gr.15cm
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu o gr.15cm
- istniejące podłoże gruntowe o  $I_s=0,97$ .

7.4.3. Konstrukcja nawierzchni utwardzonej-dojścia

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej gr.6cm – koloru szarego,
- podsypka cementowo-piaskowa gr.5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa kat.C50/30 i gr.15cm
- istniejące podłoże gruntowe o  $I_s=0,97$ .

7.4.4. Konstrukcja nawierzchni ulicy Wąskiej - zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Dróg Powiatowych (odbudowa konstrukcji po budowie kanału deszczowego)

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S gr.12 cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa kat.C50/30 i gr.20cm
- podłoże gruntowe (zasypka kanału) o  $I_s=1,0$ .

**UWAGA! Podbudowę należy zagęścić aby uzyskać stosunek modułów  $E_2/E_1 < 2,2$ , oraz wartość modułu  $E_2 > 100\text{Mpa}$ .**

**7.5. Odwodnienie drogi**

Zaprojektowano powierzchniowe odprowadzenie wody do projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

**8. ZAGOSPODAROWANIE ZIELENI**

Po wykonaniu utwardzenia nawierzchni, miejsce prowadzenia robót należy uporządkować. Skarpy nasypów należy zahumusować warstwą gleby wzbogaconej w składniki odżywcze o grubości 10 cm.

Realizację prac ogrodniczych należy prowadzić według ustalonej niżej kolejności:

- prace agrotechniczne przygotowawcze - w tym uprawa mechaniczna i ręczna terenu przeznaczonego pod zieleń, mikroniwelacja,
- sadzenie materiału roślinnego,
- wykończenie powierzchni pod nasadzeniami,
- pielęgnacja zieleni
- kolejność prac może być w niewielkim stopniu modyfikowana, w zależności od przyjętej przez wykonawcę i inwestora organizacji i technologii prac.

Wskazane jest, aby prace agrotechniczne i ogrodnicze prowadzić po zakończeniu wszelkich prac budowlanych (w tym realizacji dróg i innych terenów utwardzonych). W takim przypadku zrealizowane nawierzchnie piesze należy zabezpieczyć przed zniszczeniem przez ewentualny ciężki sprzęt mechaniczny.

Prace realizacyjne objęte niniejszym projektem, powinny być wykonywane z użyciem materiałów o odpowiednim standardzie oraz według zasad sztuki ogrodniczej i obowiązujących przepisów.

#### 8.1. Wskazania wykonawcze do sadzenia roślin

Miejsce sadzenia materiału roślinnego przedstawia rysunek nr 1 i 2.

Sadzenie drzew ma zostać wykonane z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną.

8.2. Materiał roślinny zakupiony przez Wykonawcę powinien posiadać odpowiednie cechy jakościowe i zdrowotne. Powinien pochodzić z kwalifikowanych szkółek, być ometkowany, z podaniem nazwy gatunku, odmiany oraz parametrów rośliny, dobrze przekorzeniony (rośliny pojemnikowych powinny rosnąć w dostarczonym pojemniku co najmniej 1 sezon wegetacyjny ale maksimum 1 rok) bez oznak chorób i żerowania szkodników.

8.3. Wszystkie rośliny powinny odpowiadać wymaganiom i wymiarom określonym w projekcie. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Projektanta, gdy rośliny nie są dostępne we wskazanej wielkości, odmianie i ilości. Wszystkie zmiany muszą być zaakceptowane przez Projektanta.

8.4. W przypadku roślin pozyskanych z bryły korzeniową (RB) lub gołym korzeniem (BR) sadzenie należy wykonać w jak najkrótszym czasie od terminu wykopania go w szkółce. W przypadku zwłoki, należy materiał zadołować na terenie inwestycji, w wyznaczonym miejscu i pielęgnować go zgodnie z obowiązującymi zasadami tak aby nie dopuścić do pogorszenia się stanu zdrowia sadzonek (zacienianie, stała kontrola wilgotności).

8.5. Sadzenie należy wykonać w sprzyjających warunkach pogodowych tj. z wykluczeniem dni upalnych, długotrwałych i ulewnych deszczy oraz dni mroźnych.

Najwłaściwsze terminy sadzenia to: wiosna - przed rozpoczęciem wegetacji lub jesień - po zakończeniu wegetacji. W przypadku zastosowania materiału w pojemnikach możliwe jest wykonywanie sadzenia przez cały sezon. W harmonogramie prac należy uwzględnić sezonowość sprzedaży materiału w szkółkach.

#### 8.6. Dodatkowe zalecenia do sadzenia drzew

##### 8.6.1 Drzewa sadzone na terenie zieleni

Sadzone drzewa muszą zostać ustabilizowane przy użyciu co najmniej trzech palików o średnicy 8cm i długości 200cm wbitych w ziemię równomiernie po obwodzie bryły korzeniowej, na głębokość co najmniej 40cm. Paliki powinny zostać stężone dwoma poziomami poprzeczek wykonanych z kantówki o przekroju 4cm x 7cm. Do tak przygotowanej konstrukcji należy przymocować pień drzewa za pomocą trzech opasek z taśmy technicznej - nośnej o szerokości 5cm. Pień drzewa w miejscu wiązania taśm należy dodatkowo zabezpieczyć opaską z miękkiej tkaniny typu filc. Drewno użyte do budowy konstrukcji stabilizującej powinno być strugane i zabezpieczone ciśnieniowo środkiem grzybobójczym. W dole wokół bryły korzeniowej drzew należy rozłożyć spiralnie rurę drenarską o średnicy 5cm. Rura powinna co najmniej trzykrotnie oplatać bryłę korzeniową a jeden z jej końców wyprowadzony ponad powierzchnię gruntu i zabezpieczony zaślepką (korkiem).

#### OPIS MATERIAŁU ROŚLINNEGO

##### Klon kulisty Globosum - szt.12

Klon kulisty to powszechnie funkcjonująca nazwa jednej z odmian klonu pospolitego (Acer platanoides) – „Globosum”, charakteryzującej się niemal kulistą, lekko spłaszczoną od góry koroną i słabym wzrostem. Klon ten jest ulubioną odmianą miejskich ogrodników, którzy chętnie sadzą go

wzdłuż ulic, chodników, skwerów i alei miejskich. Jest bowiem nie tylko bardzo dekoracyjny, ale też

dobrze znosi zanieczyszczenia miejskie i nie wymaga żadnych szczególnych zabiegów pielęgnacyjnych. Jego kulista, gęsta korona, tworzy się samoistnie, dlatego drzewo praktycznie nie potrzebuje formowania i przycinania. Korona nie jest też zbyt rozbudowana, gdyż zwykle osiąga szerokość ok. 3 m. i jedynie w wyjątkowo sprzyjających warunkach może dorastać do ok. 6 m. (żyzne, stosunkowo wilgotne gleby i półcieniste stanowiska).

Klon kulisty dostępny jest przede wszystkim jako drzewo szczepione na wysokich podkładkach, gdyż formę pienną wyprowadza się z niego bardzo trudno. Ze względu na niewielkie rozmiary, znakomicie nadaje się do sadzenia w małych ogrodach, choć wtedy wymaga czasem niewielkiego cięcia korygującego.

Liście klonu „Globosum” są dość duże, pięcioklapowe, ciemnozielone i błyszczące (młode mają odcień czerwono-brązowy). Posiadają dość wyraźne unerwienie i długi ogonek, łączący je z gałęzią. Jesienią przebarwiają się na piękne pomarańczowo-żółte kolory i wyglądają niezwykle malowniczo. Późną jesienią opadają, a drzewo przechodzi w stan zimowego spoczynku. W kwietniu, podobnie jak u gatunku, na bezlistnym jeszcze drzewie pojawiają się miododajne, żółto-zielone i niezbyt dekoracyjne kwiaty, zebrane w niewielkie baldachogrona. Pod koniec lata wykształcają się z nich nasiona (orzeszki) z charakterystycznymi, sztywnymi skrzydełkami.

#### Opis oświetlenia

Projektuje się słup aluminiowy o wysokości 7m wraz z oprawą oświetleniową, na fundamencie betonowym. Oprawa sodowa o mocy 70W. Pozostałe linie oświetlenia ulicznego - do przebudowy. Dodatkowo w chodniku łączącym Pl. Zwycięstwa z ul. Wąską projektuje się 6szt. lamp najazdowych+ 2szt. W przejściu bramowym.

#### 9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE

Omawiane przedsięwzięcie nie pogorszy stanu środowiska naturalnego. Wykonanie nowej, równej nawierzchni, uporządkuje występujący ruch, zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców, zmniejszy pylenie istniejącej nawierzchni.

Zastosowanie sprawdzonych technologii w budownictwie oraz materiałów dopuszczonych do budowy, które będą posiadały deklaracje zgodności i aprobaty techniczne, nie spowoduje dodatkowych zagrożeń dla środowiska. Stosunki wód gruntowych nie zostaną zakłócone. Obszar wokół budowanej nawierzchni zostanie odpowiednio zagospodarowany i uporządkowany, co wpłynie korzystnie na ogólny ład przestrzenny terenu.

#### 10. SPRAWDZENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, obejmuje część nieruchomości:

- Działka Inwestora tj.: (Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap) o numerze geodezyjnym: **nr 890/19**,
- Droga powiatowa nr 4847N – ulica Wąska (Działka Powiatu Gołdapskiego, ul. Krótka 1; 19-500 Gołdap będąca w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi ul. Gumbińska 2a, 19-500 Gołdap) o numerze geodezyjnym: **nr 892/3**.



Rys.nr 1 Plan Orientacyjny (skala1:2 000)



LEGENDA:

- Lokalizacja Inwestycji