

Ogłoszenie nr 510062532-N-2019 z dnia 01-04-2019 r.

Gmina Gołdap: "Termomodernizacja Ośrodka Pomocy Społecznej i Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi" część II – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt pn.: Termomodernizacja Ośrodka Pomocy Społecznej i Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi, realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 525566-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Gołdap, Krajowy numer identyfikacyjny 79067123100000, ul. Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 876 156 000, e-mail jolanta.sztabinska@goldap.pl, faks 876 150 800.

Adres strony internetowej (url): www.bip.goldap.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

"Termomodernizacja Ośrodka Pomocy Społecznej i Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi" część II – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

WIK-ZP.271.11.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Termomodernizacja Ośrodka Pomocy Społecznej i Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi – część II -Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi. Adres, ul. Tadeusza Kościuszki 25, 19-500 Gołdap. Termomodernizacja obejmuje budynek główny szkoły – część dydaktyczną w zakresie następujących prac: ocieplenie ścian fundamentowych poniżej i powyżej gruntu, ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemna budynku głównego szkoły oraz stropu nad ostatnią kondygnacją, wymianę pokrycia dachowego na części dydaktycznej budynku na nowe z papy termozgrzewalnej. 1. Ściany:
a) fundamentowe: - poniżej gruntu: izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian z dwóch warstw – izolacja min. 20cm powyżej projektowanych opasek i istniejącego terenu oraz izolacja termiczna z płyt styropianowych, siatka elewacyjna, warstwa ochronna z folii kubełkowej; - powyżej gruntu:

ocieplenie styropianem, siatka elewacyjna, wyprawa wierzchnia tynk cienko warstwy silikatowy; b) zewnętrzne budynku głównego: - ocieplenie styropianem, siatka elewacyjna, wyprawa elewacyjna silikatowa. Ościeża okienne i drzwiowe ociepla się styropianem, wyprawa wierzchnia tynk cienkowarstwowy silikatowy. c) kominy: istniejące: adaptuje się, projektuje się ocieplenie styropianem fasadowym, warstwa zbrojąca z siatki na kleju, wyprawa z tynku cienkowarstwowego; 2. Strop nad ostatnią kondygnacją: izolacja termiczna z celulozy układanej luzem na warstwie istniejącej papy asfaltowej. 3. Stropodach: rozebranie istniejącego pokrycia z papy, wykonanie nowej warstwy wyrównawczej z betonu, ułożenie 2 – warstw papy asfaltowej termozgrzewalnej, obróbki z papy przy kominach. 4. Podcień przed wejściem głównym: izolacja termiczna styropianem fasadowym . Od góry izolacja termiczna ze styropapy podwójnie klejonej, pokrycie z 1 warstwy papy wierzchniego krycia wraz z obróbkami blacharskimi. 5. Elementy zewnętrzne: opaski, balustrady stalowe malowane farbami antykorozyjnymi, daszki nad wejściami bocznymi: lekkie konstrukcje metalowe z pokryciem z płyt poliestrowych. 6. Roboty towarzyszące: rozebranie i ponowny montaż balustrad ściennych, rozebranie rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, podokienników w celu wykonania izolacji cieplnej ściany zewnętrznej , wykonanie jednospadowych daszków nad wejściami do budynku. 7. Modernizacja systemu grzewczego – wymiana zaworów grzejnikowych z głowicą termostatyczną. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym, - załącznik nr 9, do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10 do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11, 12 do SIWZ (stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewnią uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych. Jeżeli w dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego wskazane są znaki towarowe, patenty, technologie lub źródła pochodzenia materiałów służących do realizacji przedmiotu zamówienia - wszystkie takie nazwy każdorazowo należy czytać z klauzulą „lub równoważne” o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz estetycznych, a Wykonawca w takiej sytuacji może zastosować rozwiązania równoważne. Obowiązek ewentualnego udowodnienia porównywalności cech jakościowych proponowanych do zastosowania rozwiązań równoważnych ciąży na Wykonawcy. Podstawą porównania będą parametry jakościowe określone w polskich normach, atestach, certyfikatach, aprobatkach technicznych, specyfikacjach technicznych, itp. Zamawiający proponuje aby potencjalni Wykonawcy zapoznali się z miejscem budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do oceny prac. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót. W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do : wykonania inwentaryzacji powykonawczej, ustanowienia kierownika robót budowlanych, wykonania wszelkich robót towarzyszących, tymczasowych, porządkowych, zabezpieczających przed pyłem budowlanym – niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i funkcjonowania obiektu, w tym zaplecza budowy, utrzymanie terenu budowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla interesantów i użytkowników obiektu, organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp.), utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dojazdów, terenu w rejonie prowadzonych robót, uporządkowania terenu prac po zakończeniu robót ,itp., ponoszenia opłat administracyjnych w tym opłat za media (zabezpieczenie terenu budowy w energię elektryczną, wodę itp.)

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45320000-6, 45260000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

W dniu 29.03.2019 r. o godz. 10:15 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi nastąpiło otwarcie ofert na część II - Termomodernizację Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gołdapi. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podał kwotę jaką przeznaczył na realizację ww. części zamówienia tj. 744 586,78 zł brutto. W postępowaniu wpłynęły 2 oferty przewyższające kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na jego sfinansowanie. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ
OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.