

UMOWA NR WIK.7031.....2018
Administrowanie szaletem miejskim położonym przy ul. Gumbińskiej w Gołdapi

w dniu 2018 r. w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

Jacka Antoniego Morzego- Zastępcę Burmistrza Gołdapi

przy kontrasygnacie **Joanny Magdaleny Łabanowskiej – Skarbnika Gminy Gołdap,**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

zwanym w dalszej części Umowy WYKONAWCĄ,

w oparciu o art.4. pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego pod nazwą „**Administrowanie szaletem miejskim położonym przy ul. Gumbińskiej w Gołdapi**” oraz dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym oraz ofertą stanowiącymi integralną część umowy, które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygania ewentualnych sporów.

§ 2

Termin realizacji umowy: **7.01.2019 r. – 31.12.2019 r.**

§ 3

1. Wartość umowy wraz z podatkiem Vat określa się na kwotę w wysokości **brutto** (słownie złotych: 00/100 zł). Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosić będzie **brutto**.
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
3. Faktura powinna być wystawiona na Gminę Gołdap, Pl. Zwycięstwa 14, NIP 847-158-70-61.
4. W przypadku zwłoki w opłacie należności obowiązują odsetki zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów oraz sprzętu własnym staraniem i na własny koszt zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym. Materiały do wykonywania napraw (usuwania awarii) również stanowią koszt Wykonawcy.
2. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu umowy lub z powodu jej niewykonania.
3. Dopuszcza się, aby prace, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego, były wykonywane przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
5. Zamawiający będzie ponosić opłaty za zużyta wodę i odprowadzenie ścieków oraz zużyta energię elektryczną.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust.1, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy kontroli w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto określonej § 3 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust.1.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.
3. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30%, wartości umowy brutto określonej w § 3 ust.1. W przypadku gdy szkoda przewyższy wysokość naliczonych kar umownych Zamawiającemu przysługuje roszczenie o odszkodowanie na zasadach ogólnych
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek innej firmie, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyrównawczych kontroli z bieżącego utrzymania budynku oraz przyległego do niego terenu, samodzielnie lub z przedstawicielem Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, z kontroli sporządzany jest protokół z opisem uchybień, zakresem prac i terminem ich wykonania, który jest przesyłany do Wykonawcy, celem wykonania czynności, wynikających z zapisu protokołu.

§ 6

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:
- 1) Magdę Zymkowską- specjalistę ds. usług komunalnych w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych
 - 2) Jarosława Duchnowskiego- kierownika Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:, tel. kontaktowy....., e-mail:.....

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
.....
.....
(kontrasygnata Skarbnika)

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. *Magda Zymkowska*
SPECIALISTA

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan