

**Pracownia Architektoniczna
VITARO**

**Sz. P.
Joanna Bakalarz**

Katowice, 2018-08- 02

Szanowni Państwo,

Projekt oświetlenia Ośrodek Przyrodolecznicy w miejscowości Gołdap, wraz ze specyfikacją techniczną został wykonany zgodnie z ustawami: prawo budowlane i prawo zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi, w tym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji Projektant wykonał obliczenia, symulacje oświetlenia w różnych wariantach i konfiguracjach i na tej podstawie określił wymagane parametry, które powinny spełniać oprawy, sterowanie i osprzęt oświetleniowy, aby uzyskać założony w koncepcji efekt

W dokumentacji projektowej i przetargowej wszystkie oprawy, urządzenia i osprzęt zostały opisane – zgodnie z wymaganiami ustawy PZP – wyłącznie za pomocą parametrów technicznych. Ścisłe spełnienie tych parametrów zapewni uzyskanie zamierzonego efektu będącego przedmiotem zamówienia publicznego na roboty budowlane.

Jednocześnie należy pamiętać, że zgodnie z Art. 30 ustawy PZP:

ust 1. Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:

*1) przez **określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności**, w tym wymagań środowiskowych,*

*pod warunkiem że **podane parametry są dostatecznie precyzyjne**, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia*

[...]

*ust. 4. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i ust. 3, **zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym**, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.*

5. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Z zacytowanych powyżej przepisów wynika wprost, że Zamawiający (w tym przypadku Projektant) nie wskazuje jednoznacznie firmy ani produktu, który powinien być zastosowany, zaś Wykonawca może zastosować oprawy dowolnego producenta. Jednocześnie to Wykonawca, chcąc zastosować inne rozwiązanie niż wskazane w dokumentacji projektowej jest zobowiązany



wykazać, że oferowane przez rozwiązania spełnią wymagania określone przez Zamawiającego, czyli zapewnią ostateczny efekt zgody z projektem. W celu wykazania równoważności proponowanych rozwiązań zamiennych Wykonawca powinien przedstawić obliczenia, symulacje i wizualizacje w zakresie analogicznym do zamieszczonych w dokumentacji, na podstawie których wykaże, że proponowane przez niego rozwiązania są równoważne z zaprojektowanymi. Obliczenia powinny zostać potwierdzone przez próbę oświetleniową, której efekt powinien być zatwierdzony przez Zamawiającego. Ponadto, zwracamy uwagę, że ze względu na nietypowy charakter konstrukcji budynku oprawy powinny mieć wymiary umożliwiające ich montaż w węzłach konstrukcyjnych w taki sposób, aby były nie były obiektem dominującym. Dlatego ważnym kryterium równoważności oprócz parametrów fotometrycznych są wymiary i sposób montażu opraw.

Mając świadomość, że parametry techniczne i obliczenia fotometryczne stanowią zakres specjalistycznej wiedzy inżynierskiej z chęcią służymy Zamawiającemu pomocą w zakresie interpretacji i oceny przedstawionych przez Wykonawcę obliczeń.