

ZAGOSPODAROWANIE TERENU (CPV 45112711-2)

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zagospodarowaniem terenu wchodzących w skład inwestycji:

"Nadbudowa i przebudowa budynku gospodarczego oraz zmiana sposobu użytkowania na pracownię ceramiczną. Gołdap, ul. Tadeusza Kosciuszki 25, dz nr ew.1002 "

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie zagospodarowania terenu w zakresie wykonania nawierzchni zielonych (trawników).

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z:

- a) robotami pomiarowymi przy wyznaczaniu poziomów,
- b) analizą gleby,
- c) humusowaniem i przygotowaniem powierzchni,
- d) zakładaniem trawników z siewu na terenie płaskim grunt kat. III przerośnięty korzeniami,
- e) wykonaniem pierwszego koszenia, oraz w przypadku braku wschodów - niezbędnego uzupełnienia ziarniaków trawy

1.4. Określenia podstawowe.

Ziemia urodzajna (humus) - ziemia posiadająca właściwości zapewniające roślinom prawidłowy rozwój

Humusowanie - zespół czynności przygotowujących powierzchnię gruntu do obudowy roślinnej, obejmujący dogęszczanie gruntu, rowkowanie, naniesienie ziemi urodzajnej z jej grabieniem (bronowaniem) i dogęszczaniem.

Pozostałe określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

2.1. Ziemia urodzajna

Ziemia urodzajna, w zależności od miejsca pozyskania, powinna posiadać następujące charakterystyki: ziemia pozyskana w innym miejscu i dostarczona na plac budowy - nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.

- a) optymalny skład granulometryczny:
 - frakcja ilasta ($d < 0,002$ mm) 12-18%
 - frakcja pylasta (0,002 do 0,05 mm) 20-30%
 - frakcja piaszczysta (0,05 do 2,0 mm) 45-70%

- b) zawartość fosforu (P₂O₅) > 20 mg/m²
- c) zawartość potasu (K₂O) > 30 mg/m²
- d) kwasowość pH ≥ 5,5

2.2. Ziarniaki traw

Zastosować należy gotową mieszankę trawnikową na tereny ozdobno - rekreacyjne. Powinna ona mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg której została wyprodukowana i oznaczoną zdolność kiełkowania. Mieszanka powinna być również przystosowana (przeznaczona) do warunków klimatycznych i wegetacyjnych w miejscu stosowania.

2.3. Nawozy mineralne

Nawozy mineralne powinny być w opakowaniu, z podanym składem chemicznym (zawartość azotu, fosforu i potasu - NPK). Nawozy należy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zbrzyleniem czasie transportu i przechowywania.

3. SPRZĘT

Wykonawca przystępujący do wykonania trawników powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- a) niwelatora,
- b) glebogryzarkę,
- c) narzędzi ręcznych do uprawy gleby,
- d) wału kolczatki oraz wału gładkiego do zakładania trawników,
- e) ładowarki do przewozu materiałów,
- f) ciągnika,
- g) kosiarki

4. TRANSPORT

Materiały na budowę powinny być przewożone odpowiednimi środkami transportu, zgodnie z przepisami BHP i ruchu drogowego.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Roboty przygotowawcze

Roboty związane z zagospodarowaniem terenu należy wykonać po zakończeniu robót budowlanych oraz w zakresie nawierzchni związanych z wykonawstwem budynku.

5.2. Humusowanie

Przed przystąpieniem do prac związanych z humusowaniem wykonawca zobowiązany jest do wykonania badania gleby - analizy chemicznej na zawartość makroskładników, składu granulometrycznego i pH gleby oraz określić zalecenia nawozowe. Po przeanalizowaniu wyników, należy podjąć optymalne działania w zakresie poprawy warunków glebowych poprzez zastosowanie odpowiednich nawozów.

Grubość warstwy urodzajnej (humusu) powinna wynosić 30 cm po modelowaniu i zagęszczeniu.

5.3. Wykonanie trawników siewem na terenie płaskim

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- a) teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- b) teren powinien być poddany uprawie przy użyciu glebogryzarki i narzędzi ręcznych,
- c) przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się na równi z powierzchnią trawnika,
- d) teren powinien być wyrównany i splantowany,
- e) przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kolczatką lub zagrabić,
- f) siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- g) okres siania - najlepszy jest okres wiosenny, najpóźniej siać można do połowy września,

- h) na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości 2 kg na 100 m²,
- i) przykrycie nasion - przez przemieszczanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- j) po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody, jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego, mieszanka nasion trawnikowych gotowa

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontrola w czasie wykonywania i pielęgnacji trawników polega na sprawdzeniu:

- α) oczyszczenia terenu z gruzu i zanieczyszczeń,
- β) określenia ilości zanieczyszczeń (w m³),
- χ) pomiaru odległości wywozu zanieczyszczeń na zwalnię,
- δ) wykonania zabiegów uprawowych,
- ε) prawidłowego uwałowania terenu,
- φ) zastosowania gotowej mieszanki traw z zaleceniami dokumentacji projektowej,
- γ) gęstości zasiewu nasion,

Kontrola robót przy odbiorze trawników dotyczy:

- a) prawidłowej gęstości trawy (trawniki bez tzw. „łysin”),
- b) obecności gatunków niepożądanych oraz chwastów.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru jest m² (metr kwadratowy) wykonania i pielęgnacji trawników.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie.

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających, oraz odbiorowi końcowemu.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7. Cena jednostkowa obejmuje wszystkie roboty związane z wykonaniem zagospodarowania terenu wymienione w punkcie 5.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- a) Obowiązujące Polskie Normy
- b) Instrukcje Instytutu Techniki Budowlanej, w tym Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych