

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA

str: 3-10

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW;
2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I PRZYNALŻNOŚĆ DO OIIB;
3. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH;

II.OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

str:11-58

1. DANE WYJŚCIOWE

- 1.1.Przedmiot i zakres opracowania
- 1.2.Podstawa opracowania
- 1.3.Cel opracowania
- 1.4.Materiały wyjściowe
- 1.5.Bilans terenu
- 1.6.Klasyfikacja robót CPV
- 1.7.Rys historyczny
- 1.8.Stan istniejący i uzbrojenie terenu
- 1.9.Istniejące zadrzewienie
- 1.10.Zagospodarowanie terenu robót

2.ARCHITEKTONICZNE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

- 2.1. Mała architektura i wyposażenie
- 2.2. Wytoczne realizacyjne

3.PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI

- 3.1.Istniejące zagospodarowanie terenu
- 3.2.Drogowe elementy zagospodarowania terenu
- 3.3.Parametry techniczne
- 3.4.Plan sytuacyjny
- 3.5.Przekrój podłużny i rozwiązania wysokościowe
- 3.6.Przekrój typowy
- 3.7.Warunki gruntowo-wodne
- 3.8.Odwodnienie
- 3.9.Roboty ziemne
- 3.10 Urządzenia obce
- 3.11.Zestawienie powierzchni i materiałów
- 3.12.Przekroje konstrukcyjne nawierzchni
- 3.13.Obramowania nawierzchni
- 3.14.Stała i czasowa organizacja ruchu
- 3.15.Wzory materiałów do budowy nawierzchni

4.PROJEKT ZIELENI

- 4.1.Charakterystyka zieleni i dobór gatunków
- 4.2.Drzewa i krzewy
- 4.3.Obsadzenia sezonowe
- 4.4.Trawniki
- 4.5.Przygotowanie terenu do wykonania zieleni
- 4.6.Stała konserwacja

5. INFORMACJE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 5.1.Uwagi końcowe do projektu zagospodarowania terenu
- 5.2.Informacja do planu bioz

III.CZEŚĆ GRAFICZNA

str:59-81

- Rys. nr 1.1.: Projekt zagospodarowania terenu - PIERZEJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA w skali 1:250
- Rys. nr 1.2.: Projekt zagospodarowania terenu - PIERZEJA WSCHODNIA I ZACHODNIA w skali 1:250
- Rys. nr 2.1.: Projekt drogowy - PLAN SYTUACYJNY w skali 1:500
- Rys. nr 2.2.1.: Projekt drogowy -PRZEKROJE NORMALNE w skali 1:50
- Rys. nr 2.2.2.: Projekt drogowy -PRZEKROJE NORMALNE w skali 1:50
- Rys. nr 2.2.3.: Projekt drogowy -PRZEKROJE NORMALNE w skali 1:50
- Rys. nr 2.2.4.: Projekt drogowy -PRZEKROJE NORMALNE w skali 1:50
- Rys. nr 2.2.5.: Projekt drogowy -PRZEKROJE NORMALNE w skali 1:50
- Rys. nr 2.2.6.: Projekt drogowy -PRZEKROJE NORMALNE w skali 1:50
- Rys. nr 2.3.1.: Projekt drogowy - SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE NAWIERZCHNI w skali 1:20
- Rys. nr 2.3.2.: Projekt drogowy - SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE NAWIERZCHNI w skali 1:20
- Rys. nr 2.3.3.: Projekt drogowy - SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE NAWIERZCHNI w skali 1:20
- Rys. nr 3.1.1.: Projekt małej architektury – MUREK OPOROWY Rzut poziomy-uszczegółowienie w skali 1:25/100
- Rys. nr 3.1.2.: Projekt małej architektury – MUREK OPOROWY Przekroje konstrukcyjne w skali 1:20
- Rys. nr 3.1.3.: Projekt małej architektury– MUREK OPOROWY Przekroje i szczeg. konstrukcyjne w skali 1:5/20
- Rys. nr 3.2.1.: Projekt małej architektury - SCHODY Rzuty, przekroje i szczegóły konstrukcyjne w skali 1:10/20/40
- Rys. nr 3.2.2.: Projekt małej architektury - SCHODY Rzuty pionowe i poziome w skali 1:40
- Rys. nr 3.3.: Projekt małej architektury – NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Szczegóły konstr. w skali 1:10
- Rys. nr 3.4.: Projekt małej architektury - SCHEMAT SADZENIA DRZEW w skali 1:20
- Rys. nr 3.5.1: Projekt małej architektury- PRZEKROJE ARCHITEKTONICZNE w skali 1:50
- Rys. nr 3.5.2: Projekt małej architektury- PRZEKROJE ARCHITEKTONICZNE w skali 1:50
- Rys. nr 3.5.3: Projekt małej architektury- PRZEKROJE ARCHITEKTONICZNE w skali 1:50

ZAŁĄCZNIKI:

str: 82-101

- Rys. nr 4.1.: INWENTARYZACJA DRZEWOSTANU – cz.graficzna w skali 1:500
- Tabela nr 1: INWENTARYZACJA DRZEWOSTANU I EKSPERTYZA DENDROLOGICZNA – cz.opisowa
- Rys. nr 5.1.: PROJEKT WYKONAWCZY ZIELENI – PIERZEJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA w skali 1:500
- Rys. nr 5.2.: PROJEKT WYKONAWCZY ZIELENI – PIERZEJA WSCHODNIA I ZACHODNIA w skali 1:500
- Rys. nr 5.3.: PROJEKT WYKONAWCZY ZIELENI –NASADZENIA ROŚLIN W DONICACH w skali 1:50
- Tabela nr 2: WYKAZ ROŚLIN PROJEKTOWANYCH ORAZ ICH PARAMETRY JAKOŚCIOWE

WIZUALIZACJE:

str:102-105

- 1. pierzeja północna**
- 2. pierzeja północna - wejście do UM**
- 3. pierzeja wschodnia**

OŚWIADCZENIE

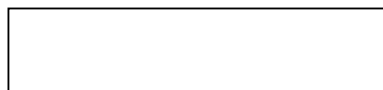
ZGODNIE Z ART. 20. UST. 4 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Oświadczamy, że projekt budowlany p.n. "Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez ROZBUDOWĘ PARKU KINEZYTERAPEUTYCZNEGO" jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autorzy projektu:

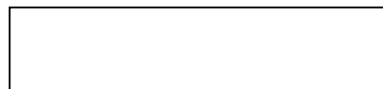
Kierownik biura - branża architektoniczna:

mgr inż. architekt krajobrazu Iwona Kublik
upr.nr NOT/SITO 39/4/96,
Rzecznawca NOT/SITO Nr 911
PTChD 15/7/93
PSOZ/Z/5/97 Nr.34



Branża konstrukcyjno-budowlana:

inż. Artur Kowalczyk
upr.proj.nr MAZ/0567/PWOK/13



Branża drogowa:

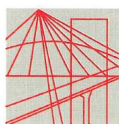
tech. Aleksander Grabarczyk
GP.7342/283/257/94



czerwiec 2016 r.

<p>STOWARZYSZENIE NAUKOWO-TECHNICZNE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW OGRODNICTWA</p>		<p>STOWARZYSZENIE NAUKOWO-TECHNICZNE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW OGRODNICTWA</p>		<p>mgr inż. arch. krajobrazu</p>	
<p>LEGITYMACJA Nr 581/Rz</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy Nr 911</p>		<p>IWONA KUBLIK</p>	
<p>Kol. mgr inż. Iwona Kublik</p>		<p>WAŻNA Z LEGITYMACJĄ CZŁONKOWSKĄ</p>		<p>jest rzeczoznawcą</p>	
<p>jest członkiem nadzwyczajnym</p>		<p>Nr 581/Rz</p>		<p>w specjalności</p>	
<p>Oddział SITO w Rzeszowie</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>PROJEKTOWANIE, URZĄDZANIE</p>	
<p>Data wstąpienia 2 02 1993 r.</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>I PIELĘGNACJA</p>	
<p>18 r.</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>TERENÓW ZIELENI</p>	
<p>Sekretarz Oddziału</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>Prezes SITO</p>	
<p>Przewodniczący Oddziału</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>Warszawa, dnia VI - 1997</p>	
<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>Legitymacja rzeczoznawcy</p>		<p>ZMF ZODON z. 233/96 n. 2000</p>	

<p>LEGITYMACJA</p>		<p>UCHWAŁĄ ZARZĄDU GŁÓWNEGO FEDERACJI STOWARZYSZEŃ NAUKOWO-TECHNICZNYCH NOT</p>	
<p>ODZNAKI HONOROWEJ NOT</p>		<p>z dnia 28 kwietnia 2011 r.</p>	
<p>Nr 15818</p>		<p>Kol. Iwona KUBLIK</p>	
<p>Warszawa, kwiecień 2011</p>		<p>wyróżniony/a został/a</p>	
<p>Warszawa, kwiecień 2011</p>		<p>ZŁOTĄ ODZNAKĄ HONOROWĄ</p>	
<p>Warszawa, kwiecień 2011</p>		<p>PREZES</p>	
<p>Warszawa, kwiecień 2011</p>		<p>Ewa Marikiewicz - Cudny</p>	



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 442 / 13 /K

Warszawa, dnia 20 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Artur Kowalczyk

inżynier

ur. dnia 2 września 1980 roku w Węgrowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/ 0567 /PWOK/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

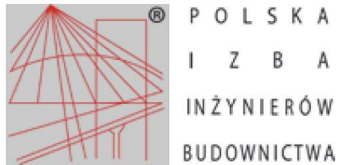
Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pan Artur Kowalczyk
ul. Skłodowskiej-Curie Marii 18 C m. 31
08-300 Sokołów Podlaski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-WH4-3HF-VMQ *

Pan ARTUR KOWALCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0019/14
adres zamieszkania ul. SKŁODOWSKIEJ -CURIE 18c/31, 08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-15 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWODY
W SIEDLcach

Siedlce dnia 16 grudnia 1994 roku

-5-
GP.7342/283/257/94
Nr

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.2 pkt.2 i § 13 ust.1 pkt.3 lit.b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie /Dz.U. nr 8, poz.46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 42 z 1988 r.
poz.334 i Dz.U. nr 69 z 1991 r. poz.299/
stwierdza się, że
Pan /i/ ALEKSANDER GRABARCZYK, technik drogowy
urodzony /a/ dnia 15 lipca 1937 roku w Jabłonie
posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni
lotniskowych
Pan /i/ ALEKSANDER GRABARCZYK
jest upoważniony /a/ do:
sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych, typowych
przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
i schematach technicznych.

Otrzymuje:

Pan Aleksander Grabarczyk
zam. w Węgrowie
ul. B.Prusa 20

Z up. WOJEWODY

Beata Grabarczyk
Gospodarka
Architekt



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-ADI-75Q-CJH *

Pan **ALEKSANDER GRABARCZYK** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BD/7693/01**

adres zamieszkania **B.PRUSA 20, 07-100 WĘGRÓW**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-11 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Wstęp

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany/wykonawczy dla zadania p.n. **"Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez ROZBUDOWĘ PARKU KINEZYTERAPEUTYCZNEGO"**, polegającego na przebudowie istniejącej infrastruktury, a w szczególności przebudowie nawierzchni pieszych i jezdnych, małej architektury i wyposażenia, uzupełnieniu zieleni.

Niniejsza dokumentacja obejmuje zagospodarowanie terenu położonego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa, w obrębie ewidencyjnym 281803_4.0002 Gołdap, oznaczonego nieruchomościami o nr ew.:

- 881/10, 882/2, 668/3, 890/19, 875/8, 874/37, 871, 874/57, 874/26, 874/27- własność Gminy Gołdap,
- 874/63, 868, 877/1, 857, 1468, 897/2 - własność Powiatu Gołdapskiego,
- 874/38, 867/2, 874/47, 1941/2, 1836, 874/1, 878/8, 874/43, 1837, 1838, 874/41, 879/8, 1863, 874/55, 1544, 1545, 874/11, 874/12, 874/13, 874/14, 874/60, 874/34, 874/59, 873/14, 873/17, 874/25, 890/7, 874/22, 874/17, 874/18, 874/5, 874/23, 874/24, 874/32, 874/64, 874/65, 874/19, 874/29, 874/30, 874/31, 891/10, 891/8, 891/1, 875/7, 874/50 – własność lub użytkowanie wieczyste prywatne.

Do dysponowania powyższymi nieruchomościami na cele inwestycyjne uzyskano stosowne uzgodnienia z ich właścicielami i użytkownikami wieczystymi.

W zakres opracowania wchodzi następujące elementy:

- przebudowa nawierzchni pieszych, jezdnych i parkingów;
- przebudowa elementów małej architektury i wyposażenia,
- urządzenie terenów zieleni.

ZLECENIODAWCA:

Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap

DOKUMENTACJE TOWARZYSZĄCE:

Dokumentacja budowlana p.n. **"Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez połączenie Parku Kinezyterapeutycznego z Parkiem Zdrojowym ŚCIEŻKA KINEZYTERAPEUTYCZNĄ W ULICY STADIONOWEJ"** na dz.nr ew. 1467, 394, 38/3, 280/3, 392/23, 1898/8, 1494, 38/2, 43/2, 501 obręb ewidencyjny 281803_4.0001 m.Gołdap.

ODNIESIENIE DO ZAPISÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

I DOKUMENTÓW PLANISTYCZNYCH

Park Kinezyterapeutyczny położony w obrębie Placu Zwycięstwa w Gołdapi znajduje się w obszarze wpisanym do wojewódzkiego rejestru zabytków jako Układ urbanistyczny - Nr rej.16 (decyzja nr KL.WKZ 534/16/d/79 z dnia 19.02.1979 r.).

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/237/2013 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap (ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Warmińsko-

Mazurskiego z 12 lipca 2013 r., poz.2285), teren objęty dokumentacją położony jest w strefie C ochrony uzdrowiskowej i podlega przepisom ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz.U.Nr 167, poz.1399).

Teren Parku Kinezyterapeutycznego położony jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap (Uchwała nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku) w terenie wielofunkcyjnym o wysokiej intensywności.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa nr WIK-ZP.272.6.2016 z dnia 29 marca 2016 r. na wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej zadania p.n. **"Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez ROZBUDOWĘ PARKU KINEZYTERAPEUTYCZNEGO i połączenie go ścieżką kinezyterapeutyczną w ulicy Stadionowej z Parkiem Zdrojowym"**, zawarta z Inwestorem tj. Gminą Gołdap z.s. Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap a Biurem Projektowym „ARAMIX” z.s. ul. Grunwaldzka 3/50, 08-300 Sokołów Podlaski.

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest:

- **rozwój funkcji leczniczych Uzdrowiska Gołdap;**
- **rozbudowa Parku Kinezyterapeutycznego w centrum miasta;**
- **ulepszenie publicznie dostępnej infrastruktury uzdrowiskowej (komunalnej i technicznej);**
- **wyposażenie Parku w urządzenia umożliwiające pełnienie funkcji rekreacyjno-leczniczych;**
- **urządzenie terenów zieleni.**

1.4. Materiały wyjściowe

- Umowa z Zamawiającym;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana przez jednostkę projektową;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U.z 2012 r. poz.462 z późniejszymi zm./;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072 (tekst jednolity z dnia 10.05.2013 r. Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 120 poz. 1126/;
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami / tekst jednolity z 10 września 2014 r. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm./;

- Ustawa z dn. 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity - Dz.U. nr 108, poz. 908 z 2005r., z późn. zmianami),
- Ustawa z dn. 21 marca 1985 o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz.U. nr 204, poz.2085 z 2004r., z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. nr 177, poz. 1729 z 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 21 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. nr 170 poz 1393 z 2002r., z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 poz. 430 z 1999r.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. nr 220, poz. 2181 z 2003r., z późn. zmianami),
- Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach (zał. Do Dz.U. nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003r.),
- Załącznik do Zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23.04.2010 r. - Wytyczne stosowania drogowych barier ochronnych na drogach krajowych;
- Wytyczne Inwestora;
- Uzupełniające pomiary i inwentaryzacje w terenie.

1.5. Bilans terenu

I.p	Opis	Powierzchnia (m ²)
1.	Powierzchnia objęta opracowaniem w tym:	17 481,30 m ²
a.	Utwardzenia nawierzchni w tym: - piesze - jezdne i parkingi - naw.bezpieczna placu zabaw	15 944,70 m ² 6 773,10 m ² 8 970,60 m ² 201,00 m ²
b.	Zabudowa (toaleta publiczna)	10,00 m ²
c.	Tereny zieleni	1 526,60 m ²
d.	Utwardzenia nawierzchni do rozbiórki z przeznaczeniem na tereny zieleni (zmniejszenie powierzchni utwardzeń w stosunku do stanu istniejącego)	(-) 770,00 m ²

UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

Powierzchnia objęta opracowaniem – 17 481,30 m²= 100%

Powierzchnia biologicznie czynna – 1 526,60 m²= 9%

Projektowane zagospodarowanie terenu nie zmienia istniejących proporcji w udziale powierzchni biologicznie czynnej. Projekt wprowadza dodatkowe tereny zieleni w miejscu obecnych nawierzchni (pkt.d. Tabeli).

1.6. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
 45212120-3 - Roboty budowlane w zakresie parków tematycznych
 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
 77211400-6 - Usługi pielęgnacji drzew
 77211500-7 - Usługi wycinania drzew
 77310000-2 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

1.7. Rys historyczny

Początki miasta Gołdap datowane są na lata 1500-1580, kiedy to książę Albrecht powierzył nadzór nad budową miasta radcy Kasparowi von Nostitzowi. Polecenie właściwego założenia miasta otrzymał w 1565 r. pochodzący ze starostwa ryńskiego Bronisz Rostek (Brunisch Rostek). Tworzone na gruntach dotychczas istniejących wsi miasto miało otrzymać sto włók ziemi, a jego ludność planowano na stu obywateli. Już w roku 1566 akcja osadzania ludzi przekroczyła planowaną liczbę i osiągnęła 350 kandydatów.

Nazwa Goldap (w spolszczeniu: Gołdapa) występowała pierwotnie jako nazwa rzeki, następnie przeniesiona została na nazwę jeziora, a później osady. Jej drugi człon apeto, jest to staropruski odpowiednik litewskiego upe, czyli rzeka. Etymologicznie jest więc to "rzeka płynąca w obniżeniu", gdyż litewskie gelda znaczy: dolina, niecka, obniżenie. Z czasem ta nazwa zaczęła dominować, ale dopiero przywilej lokacyjny rozstrzygnął definitywnie sprawę na jej rzecz. Miasto powstało w miejscu, w którym prowadzić miała przez Gołdapę przeprawa na trakcie z Litwy do Prus Książęcych.

Przywilej miejski dla Gołdapi wystawiony został w Królewcu 15 maja 1570 roku w dniu Zielonych Świąt. Jego oryginał nie zachował się, zaginął bowiem w czasie po żaru w 1582 roku. Powtórnie wystawiono go 7 listopada 1597 roku, a następnie 3 listopada roku 1623. Kopie zawierały identyczne postanowienia jak oryginał.

Przywilej wyznaczał miastu 154 włóki i 15 morgów gruntu nad Gołdapą. Rozstrzygnął też definitywnie kwestię nazwy miasta i zawierał szczegółowy podział gruntu. Pod zabudowę miasta przeznaczono 7,5 włóki. Mieszkającym przy rynku stu pełnoprawnym obywatelom przyznano 103 włóki, pozostałym trzystu zamieszkującym uliczki - 30 włók, po 3 morgi na każdy dom. Gołdap przechodziła burzliwe koleje losu związane z wojnami, epidemiami oraz nękającymi miasto pożarami, którym podlegały również budynki przy Rynku. Miasto na zmianę było zasiedlane i wyludniało się. Po raz czwarty zasiedlono je w 1593 roku.

W 1608 roku na środku rynku wzniesiony został drewniany ratusz. Opis miasta z około 1754 roku zawiera informację, iż u schyłku XVII wieku ulice poszerzono, a drewniane domy budowano regularniej. Znajdujący się na środku rynku ratusz spłonął w którymś z pożarów i został zastąpiony nowym, murowanym, początkowo jedno-, później dwupiętrowym. Przy ratuszu wybudowano też ławy piekarskie, z innej jego strony znajdowała się remiza strażacka.

W końcu XVIII wieku na środku rynku znajdowały się: kościół ewangelicko-reformowany jako równocześnie kościół garnizonowy, ratusz, szkoła jazdy konnej oraz cztery domy bez przydzielonego gruntu. Budowle dzieliły rynek na dwie nierówne części. Od rynku wiodły cztery główne ulice do czterech bram. Ulic bocznych było czternaście. Prawie wszystkie budowle w mieście były jednopiętrowe, z wyjątkiem ratusza i sześciu domów

dwupiętrowych (1790 r.). Najbogatsze domy znajdowały się przy rynku. Starsze domy miały podcienie, a wszystkie - podwórce wraz z budynkami gospodarczymi i ogrodem. Tylko kilka domów było murowanych, pozostałe były drewniane. Ulice były dość szerokie, tak że pozwalały na swobodne mijanie się dwóch wozów.

Do połowy XVIII wieku Gołdap miała jedno źródło z czystą wodą, w drugiej połowie odkryto dwa dalsze i zbudowano wodociąg. Doprowadzał on wodę na rynek rurami pod ziemią z dwu stawów położonych na południe od miasta. Wodociąg udoskonalono w 1789 roku i założono na rynku cztery studnie publiczne. Na rynku ustawiono cysternę na wodę. Przy okazji tych prac rynek i kilka sąsiednich ulic wybrukowano.

W 1818 roku miasto stało się siedzibą nowo utworzonego powiatu. Znajdowały się tu wówczas: księgarnia, browar, sąd powiatowy, starostwo powiatowe, zarząd poczty, nadleśnictwo, urząd katastralny, komenda rejonowa policji. Miała Gołdap sporą liczbę, bo aż 95 szewców, którzy sprzedawali swoje wyroby przeważnie w innych miastach wschodniopruskich, a także wielu garncarzy, którzy wykorzystywali znajdującą się w pobliżu znakomitą glinę, a swoje wyroby sprzedawali w Królewcu, Tylży, Kłajpedzie. Rozwinęło się w mieście również tkactwo lniane. Od 1787 roku wyrabiano tu artystyczne dzbanki, lichtarze i talerze cynowe, noszące specjalny znak firmowy z herbem Gołdapi. W 1832 roku miasto liczyło 3.494 mieszkańców i liczba ta w następnych dziesięcioleciach wzrastała. W latach 1846-1855 wybudowano jedną z głównych dróg wschodniopruskich, to jest drogę z Wystruci - przez Gołdap, Olecko - do Ełku (a potem do Prostek), łączącą powiat gołdapski ze stolicą prowincji i wszystkimi ważniejszymi ośrodkami Rzeszy. Po 1860 roku powstały ważne dla ruchu wewnętrznego na omawianym obszarze drogi z Gołdapi do Węgorzewa i do Żytkiej. Najważniejszym jednak przedsięwzięciem była budowa kolei z Królewca do Ełku.

Handel był niemal wyłącznie lokalny (głównie zbożem i bydłem). W Gołdapi odbywały się dwa targi cotygodniowe, cztery doroczne jarmarki bydłowe i końskie oraz dwa płócienne (wszystkie jednodniowe, tylko płócienne - do ośmiu dni). Z targów bydła i koni, które odbywały się na jej wielkim rynku, znana była Gołdap nie tylko w okolicy, ale i za granicą.



Rynek w Gołdapi w czasie I wojny światowej



*Targ bydła i koni na gołdapskim rynku w latach międzywojennych
(drugie pod względem wielkości targiem w całych Niemczech)*

Pierwsza Wojna Światowa przyniosła Gołdapi i okolicom duże zniszczenia. Już na jej początku Gołdap zajęły wojska rosyjskie, które przebywały tu aż do lutego 1915 roku.

W mieście spalone zostały niemal wszystkie budynki przy rynku. Zniszczeniu uległo 91 budynków mieszkalnych, wiele warsztatów rzemieślniczych i budynków gospodarczych.



Gołdap - I wojna światowa - 1916 rok

Zaraz po odejściu Rosjan rozpoczęła się odbudowa miasta, przede wszystkim najbardziej zniszczonego rynku. Odwiedził Gołdap wówczas cesarz Wilhelm II, który interesował się stanem prac. Okres międzywojenny był czasem nie tylko odbudowy Gołdapi ze zniszczeń wojennych, ale także dalszego rozwoju miasta i powiatu pod względem gospodarczym, kulturalnym i społecznym.

W latach dwudziestych otrzymało miasto elektryczność i kanalizację, wyprzedziwszy w tej dziedzinie wiele innych miast Rzeszy. Wokół rynku zbudowano - po zniszczeniach wojennych - dwupiętrowe kamienice z podcieniami. Na rynku stał nowy kościół, ratusz, sąd, poczta i budynek straży pożarnej, a także pomnik poświęcony poległym w wojnie 1870 - 1871 roku żołnierzom pułku Donhoffa.

W okresie międzywojennym była Gołdap miastem już całkowicie niemieckim, podobnie zresztą jak i powiat. Nie zachowały się już żadne oznaki ruchu polskiego czy litewskiego.



Rynek (Marktplatz, Plac Zwycięstwa), Gołdap - 1932 rok

Front wschodni dotarł w okolice Gołdapi pod koniec 1944 roku, w styczniu 1945 roku do miasta wkroczyła Armia Czerwona. Po ustaleniu granicy część powiatu gołdapskiego znalazła się po stronie rosyjskiej, w tym jezioro Wisztynieckie, większa część Puszczy Rominckiej, jedna trzecia jeziora Gołdap. W marcu 1945 r. administracja została przekazana władzom polskim. Miasto było prawie całkowicie zniszczone.

W latach powojennych nastąpiła odbudowa Gołdapi, w tym Rynku. Niestety popełniono pewne błędy m.in. poprzez usytuowanie w pierzei zachodniej pięciokondygnacyjnego budynku mieszkalnego.

W 1979 r. ochroną konserwatorską objęty został układ urbanistyczny śródmieścia Gołdapi.



Północno-zachodni róg rynku, Ostpreußischer Hof, lata trzydzieste XX w.



Północna strona rynku. Lata trzydzieste XX wieku - przejście między budynkami - początek Insterburgerstrasse (dzisiejsza Mazurska), obecnie zabudowany.



Rynek w Gołdapi 1942 r.

1.8. Stan istniejący i uzbrojenie terenu

Park Kinezyterapeutyczny w Gołdapi otoczony jest ze wszystkich stron pasami drogowymi ulic miejskich noszących wspólną nazwę Plac Zwycięstwa. Wewnętrzną część płyty Rynku stanowi miejski teren zieleni w stanie zagospodarowanym z centralnie zlokalizowaną fontanną oraz parkingiem od strony północnej.

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest obszar ciągów pieszych i jezdnych ulic okalających park.

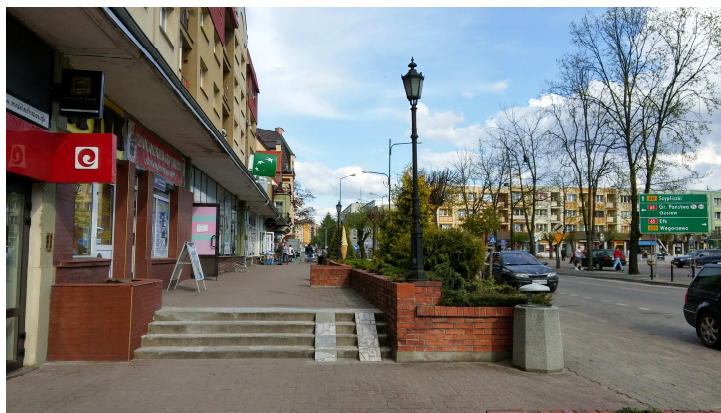
Teren opracowania położony jest na stosunkowo płaskim terenie z łagodnym obniżeniem w kierunku północnym. Na całym obszarze przebiega uzbrojenie w postaci sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Teren posiada istniejące oświetlenie.

Teren posiada w chwili obecnej nawierzchnie jezdne i parkingi z betonu asfaltowego oraz nawierzchnie piesze i parkingi z kostki brukowej betonowej. W obrębie wysp dwóch rond występują utwardzenia z kostki granitowej.

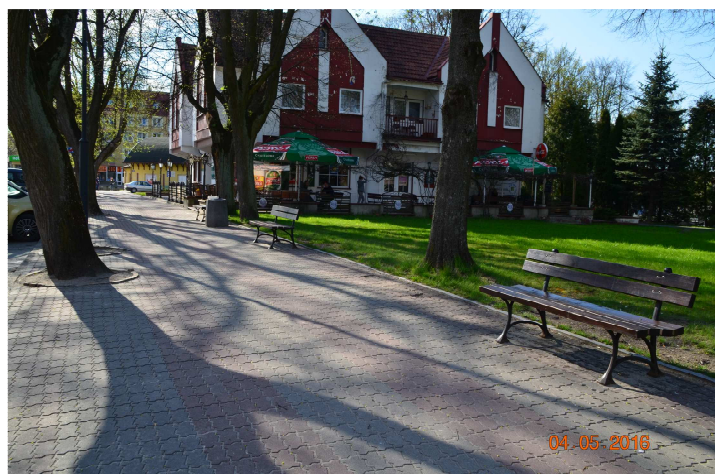
Nawierzchnie w obrębie Rynku wykazują liczne uszkodzenia i deformacje. Zły stan techniczny wykazują również krawężniki oraz obrzeża nawierzchni pieszych i jezdnych.

Wzdłuż ciągów pieszych znajdują się donice obsadzone roślinnością, murowane z cegły oraz schody w miejscach zróżnicowanych wysokościowo - w złym stanie technicznym.

➤ **Widok wzdłuż pierzei północnej:**



- **Widok wzdłuż pierzei południowej:**



➤ **Widok wzdłuż pierzei wschodniej:**



➤ **Widok wzdłuż pierzei zachodniej:**



➤ **Fontanna w centralnej części Rynku.**



➤ **Widok na teren opracowania**



Gołdapski Portal Internetowy GOLDAP.INFO * ISSN 1899-7759 * materiał UM w Gołdapi

1.9. Istniejące zadrzewienie

Wzdłuż pasów drogowych przeważają nasadzenia drzew gat. Lipa drobnolistna. Korony drzew systematycznie ogławiane posiadają niezadawalający stan fitosanitarny i wymagają przeprowadzenia cięć pielęgnacyjnych i korygujących w kierunku wyprowadzenia właściwej korony. Niektóre z drzew wykazują oznaki zamierania.

Wzdłuż ciągów pieszych znajdują się murowane z cegły donice na rośliny. Obsadzenie stanowią głównie krzewy iglaste różnych gatunków.

Na wyspach rozdzielających pasy ruchu pieszego i kołowego znajdują się rabaty sezonowe - do zaadoptowania.

Projekt przewiduje częściową wymianę drzew przyulicznych na wyprowadzone drzewa o dużych gabarytach.

Projekt poprzedzono szczegółową inwentaryzacją dendrologiczną (*w załączeniu do niniejszego opracowania inwentaryzacja dendrologiczna i gospodarka drzewostanem*).

1.10. Zagospodarowanie terenu robót

W trakcie prowadzenia robót związanych z zagospodarowaniem terenu obszar, na którym prowadzone są prace powinien być odgrodzony i zabezpieczony przed wstępem osób niepowołanych. Wszelkie roboty należy poprzedzić zdjęciem i zabezpieczeniem humusu.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym środki niezbędne do ochrony robót i ludzi.

Drzewa znajdujące się w pobliżu dróg dojazdowych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Drzewa na terenie przeznaczonym pod niwelację należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem brył korzeniowych.

Wszelkie prace związane z działalnością inwestycyjną należy prowadzić zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Architektoniczne rozwiązania projektowe

2.1. Mała architektura i wyposażenie

Teren wyposażono w urządzenia wypoczynkowe i komunalne do obsługi terenu, a także służące utrzymaniu porządku:

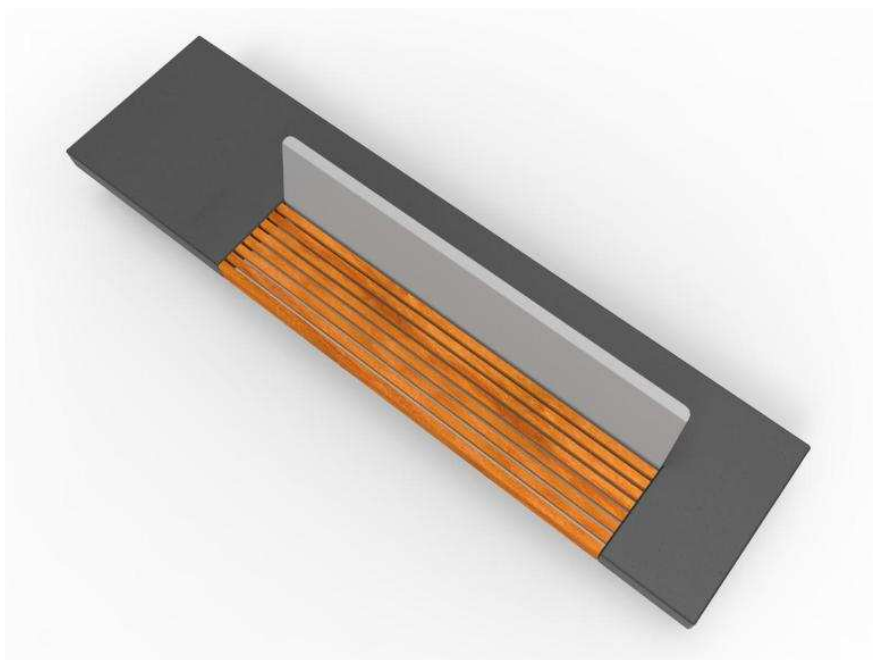
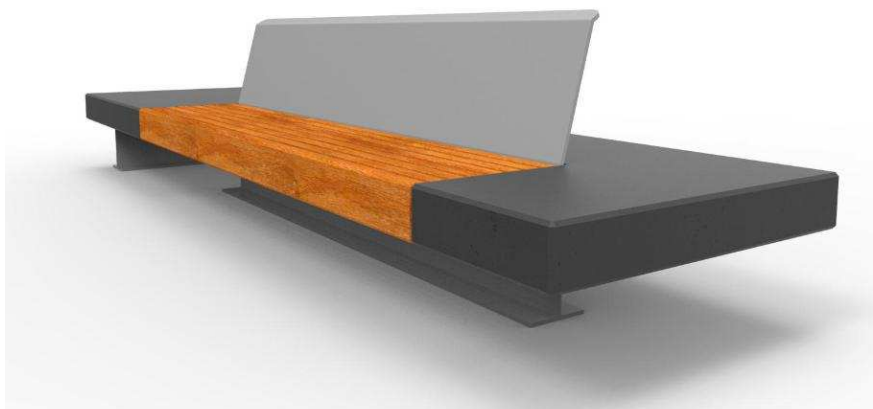
- Ławki parkowe z oparciem (z betonu architektonicznego) - 9 szt.
- Siedziska na murkach - 6,6 m.b.
- Ławki parkowe z oparciem (wzór jak w parku) - 7 szt.
- Kosze na odpady stal.-drewniane - 9 szt.
- Kosze na odpady betonowe (wzór jak w parku) - 7 szt.
- Stojaki na rowery - (wzór jak w parku) 4 szt.
- Osłony na drzewa - 36 szt.
- Donice betonowe - 4 szt.
- Słupy ogłoszeniowe - 4 szt.
- Tablice ogłoszeniowe - 2 szt.

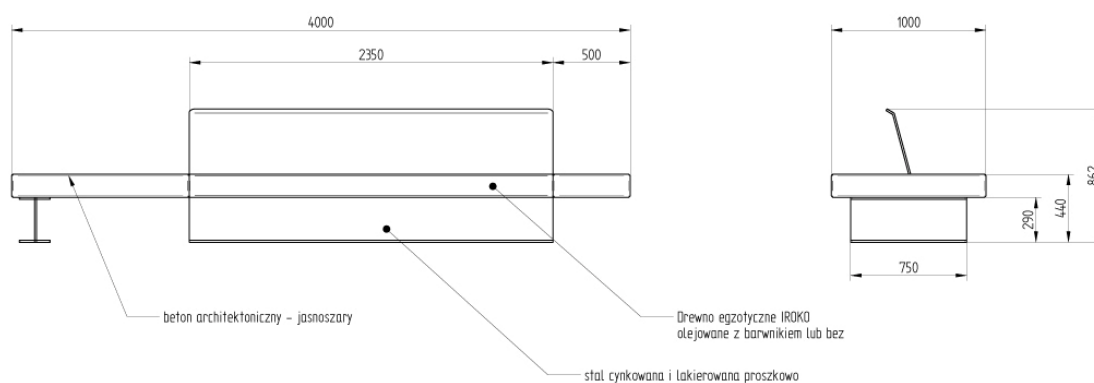
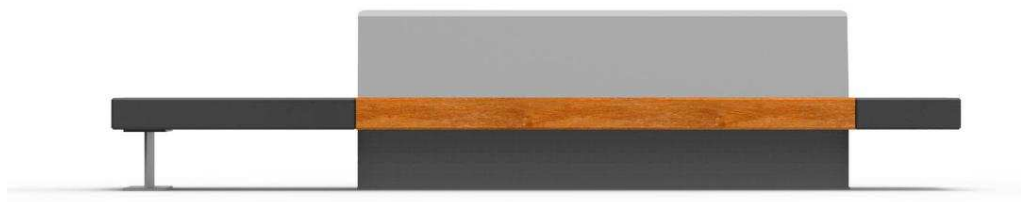
- Gabloty ogłoszeniowe - 2 szt.
- Maszty flagowe - 3 szt.
- Kirunkowskazy i ulicowskazy - 3 szt.
- Parkomaty solarne - 4 szt.
- Infokiosk - 1 szt.
- Toaleta z wiatą przystankową - 1 szt.
- Urządzenie zabawowe - linarium - 1 szt.
- Lampy nawierzchniowe - 93 szt.
- Murki oporowe donic
- Remont istniejących schodów i podjazdów dla niepełnosprawnych

PROJEKTOWANE WZORY ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA:

ŁAWKA PARKOWA

- wzdłuż zewnętrznych ciągów pieszych od strony elewacji budynków:





Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość / głębokość (cm): 100
- Wysokość (cm): 86
- Długość (cm): 400
- Materiały:
 - beton architektoniczny barwiony, grafitowy,
 - drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem
 - stal cynkowana i lakierowana na kolor wg palety RAL (jasnoszary)
- Montaż: fundamentowane, przykręcane.

SIEDZISKO NA MURKACH:

WZÓR JAK W ŁAWKACH Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO

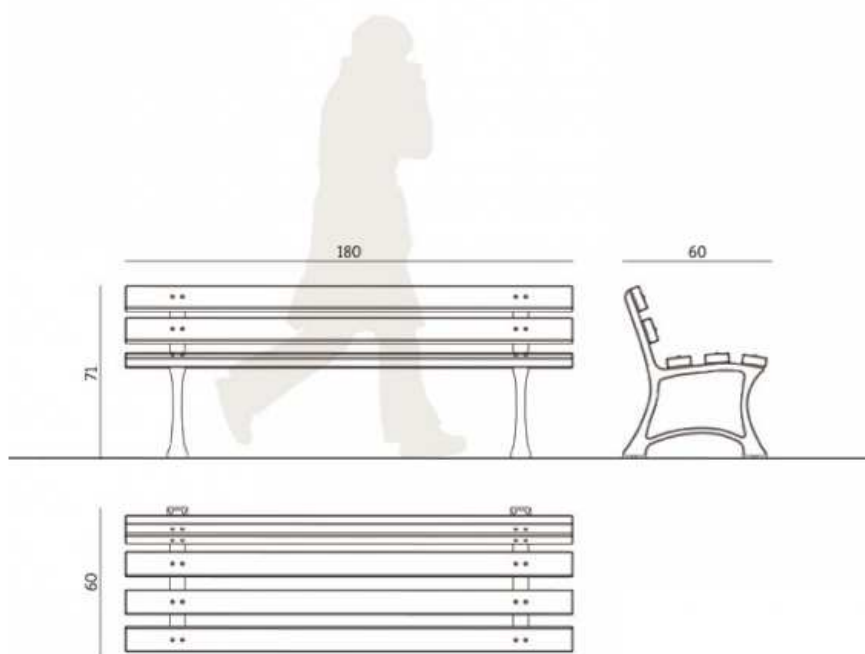
Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość / głębokość (cm): ok.45
- Wysokość (cm): ok.45
- Długość (cm): ok.220
- Materiały:
 - drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem

ŁAWKA PARKOWA

- wzdłuż wewnętrznych ciągów pieszych

(wzór ujednolicony z istniejącymi ławkami na terenie parku)

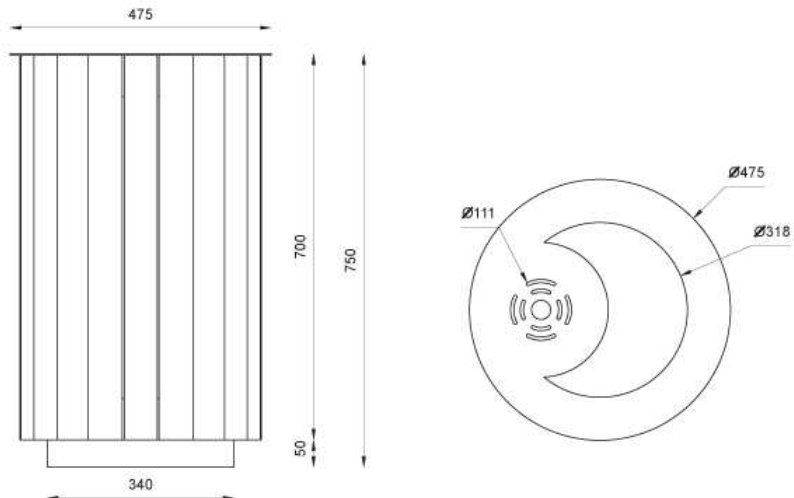


Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość / głębokość (cm): ok.60
- Wysokość (cm): ok.71
- Długość (cm): ok.180
- Materiały:
 - siedzisko i oparcie: drewno iglaste lakierowane
 - podstawy: żeliwo lakierowane
- Montaż: fundamentowane, przykręcane.

KOSZ NA ODPADY

- wzdłuż zewnętrznych ciągów pieszych od strony elewacji budynków:



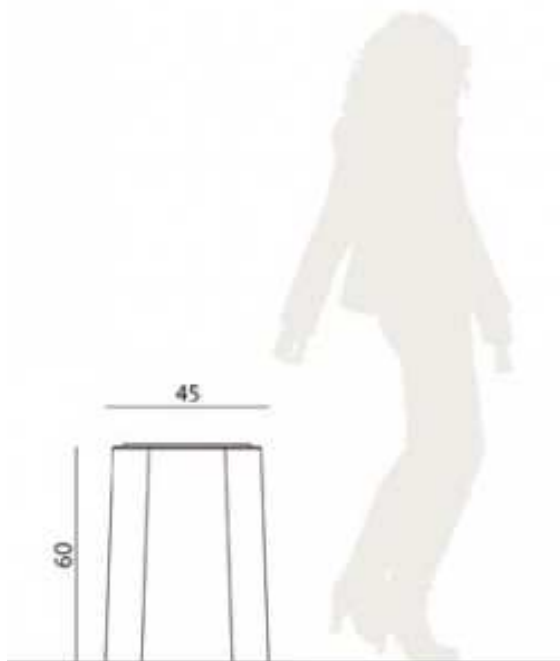
Charakterystyka urządzenia:

- Pojemność (l): ok.30
- Wysokość (mm): ok.760
- Średnica (mm): ok.470
- Materiały:
 - blacha ze stali kwasoodpornej,
 - na zewnątrz - drewno egzotyczne
- Montaż: fundamentowane, przykręcane.

KOSZ NA ODPADY

- wzdłuż wewnętrznych ciągów pieszych

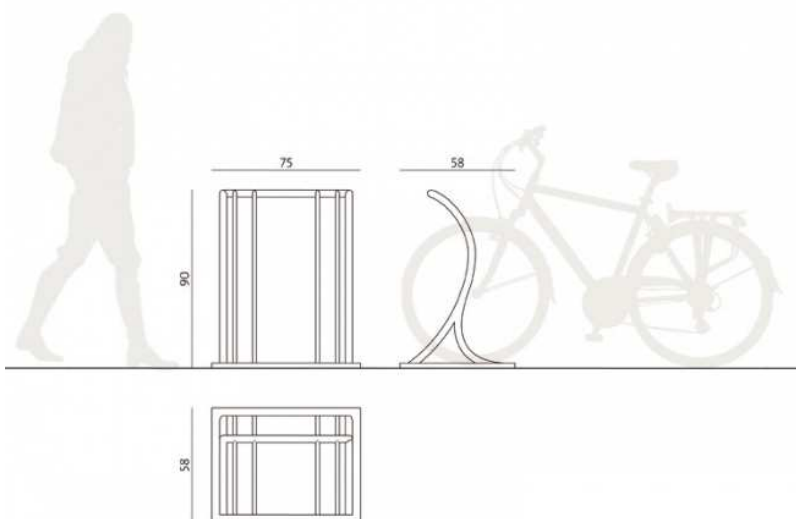
(wzór ujednolicony z istniejącymi koszami na terenie parku)



Charakterystyka urządzenia:

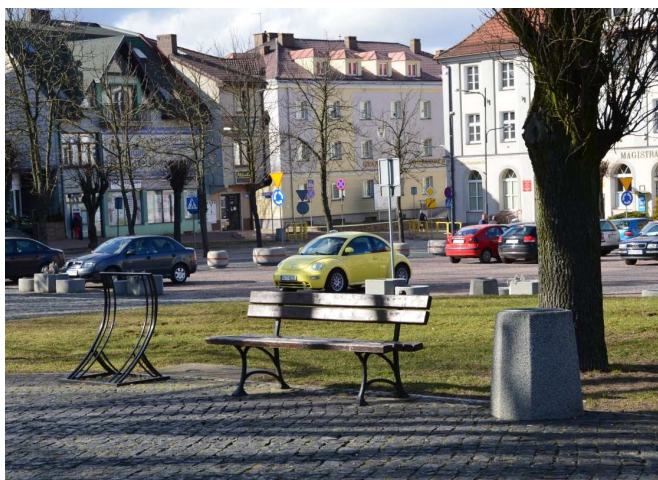
- Pojemność (l): ok.40
- Wysokość (cm): ok.60
- Szerokość (cm): ok.45
- Długość (cm): ok.45
- Materiały:
 - obudowa: beton płukany
 - pojemnik z popielniczką: stal ocynkowana
- Montaż: wolno stojący

STOJAK NA ROWERY

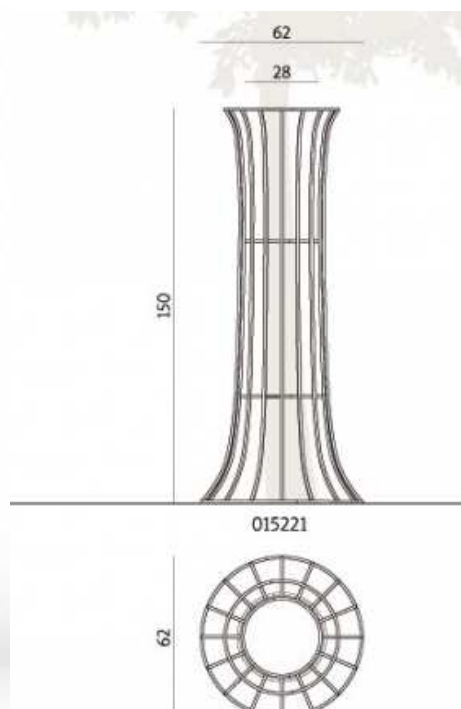


Charakterystyka urządzenia:

- Wysokość (cm): ok.90
- Szerokość (cm): ok.58
- Długość (cm): ok.75
- Ilość miejsc: 2
- Materiały:
 - Stal lakierowana
- Montaż: przykręcany do podłoża

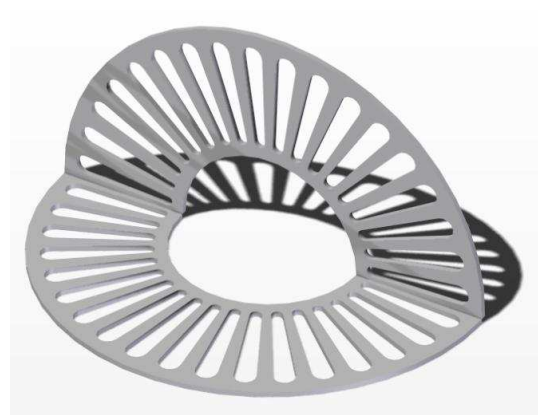


OSŁONA NA DRZEWA

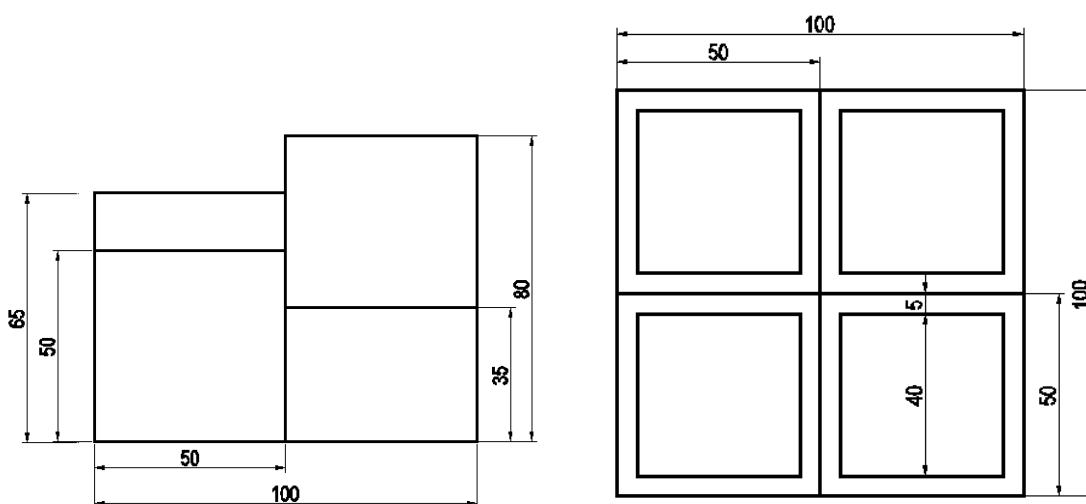


Charakterystyka urządzenia:

- wysokość: ok. 150 cm
- średnica: ok. 62/28 cm
- waga: ok. ok. 22 kg
- wysokość: ok. 150 cm
- średnica: ok. 72/38 cm
- waga: ok. 23 kg
- materiały: stal lakierowana
- montaż: bolce wbijane w podłoże



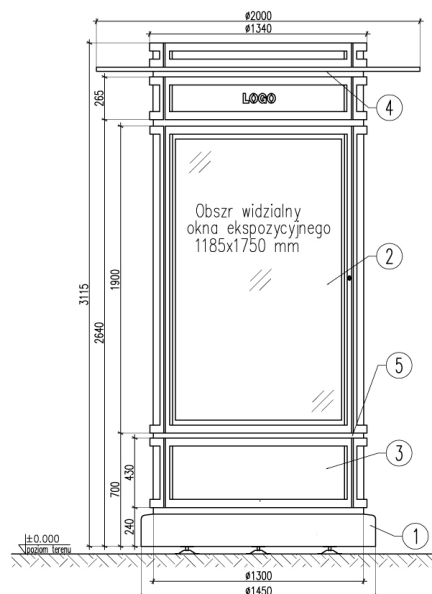
DONICA Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO PŁUKANEGO



Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość (cm): ok.50
- Wysokość (cm): ok.80-65-50-35
- Długość (cm): ok.50
- Materiały: beton architektoniczny płukany
- Montaż: wolnostojąca

SŁUP OGŁOSZENIOWY

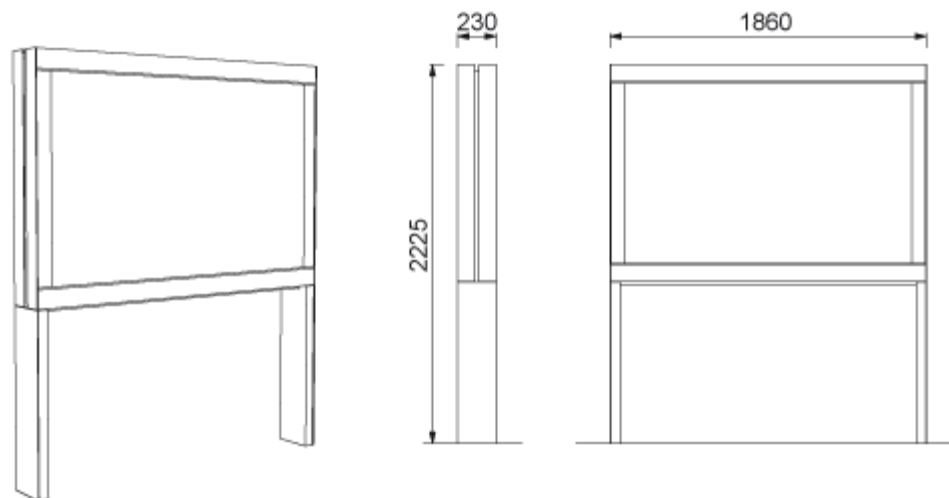


- ① – postument betonowy pokryty tynkiem strukturalnym
- ② – gabloty reklamowe (profile aluminiowe + poliwęglan lity # 3 mm)
- ③ – obudowa dolna słupa (profile aluminiowe + blacha aluminiowa)
- ④ – daszek (laminat epoksydowy)
- ⑤ – konstrukcja nośna słupa (profile i kształtowniki aluminiowe)

Charakterystyka urządzenia:

- Wysokość (cm): ok. 311,5
- Średnica (cm): ok. 134,00
- Pow. ekspozycyjna: ok. 118,5x175,0 cm
- Materiały:
 - postument- tynk strukturalny
 - gabloty, obudowa, konstrukcja nośna – profile aluminiowe i poliwęglan
 - daszek- laminat epoksydowy
- Montaż: wolno stojące
- Możliwość montażu oświetlenia w daszku

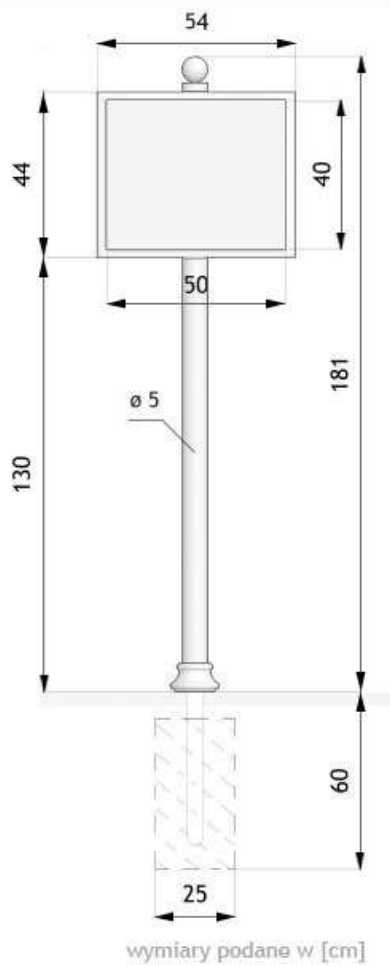
TABLICA INFORMACYJNA



Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość (cm): ok.23
- Wysokość (cm): ok.225
- Długość (cm): ok.186
- Pow. ekspozycyjna: 120X170 cm
- Dodatkowe informacje: tablica dwustronna, z oświetleniem
- Materiały: konstrukcja stalowa, elementy ze stali nierdzewnej, szkło hartowane
- Montaż: zabetonowanie rur kotwiących

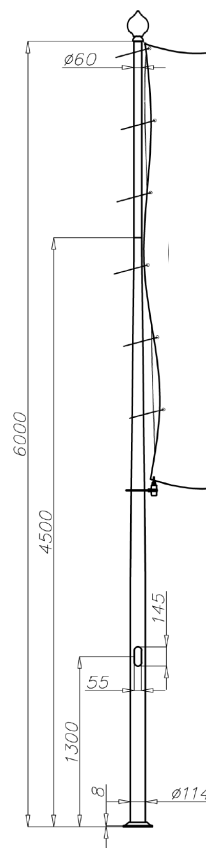
GABLOTA:



Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość (cm): ok.54
- Wysokość (cm): ok.181
- Waga (kg): ok.40
- Pow. ekspozycyjna: 50x42cm
- Materiały:
 - rura stalowa 50mm
 - odlewy żeliwne
 - blacha ocynkowana
 - Montaż: zabetonowanie rury kotwiącej

MASZT FLAGOWY

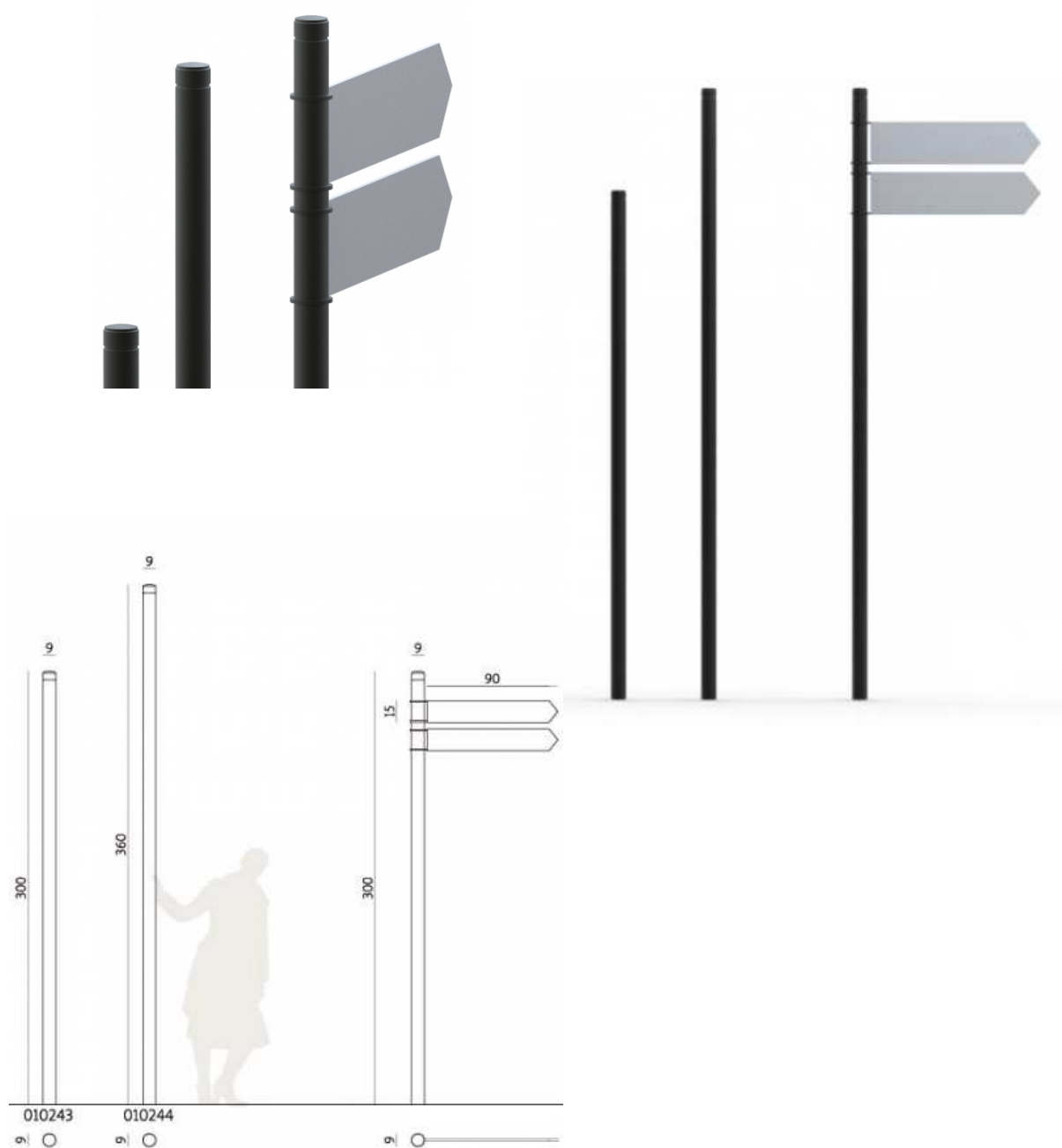


Aluminiowe maszty flagowe

Wysokość masztu [m]	6
Wysokość części dolnej + tuba [m]	4,5 + 0,2
Grubość ścianki części dolnej [mm]	3
Wysokość części górnej [m]	1,5
Grubość ścianki części górnej [mm]	3,5
Waga netto [kg]	18,1
Orientacyjna objętość jednostkowa [m ³]	0,108
Typ fundamentu - kosza zbrojeniowego	B-50 / Z-50

- powierzchnia: aluminium szlifowane
- anodowanie w 10 kolorach, każdy z możliwością wytłuszczania
- opcja malowania proszkowego wg RAL (inne farby na życzenie klienta)
- opcja zabezpieczenia elastomerem w kolorze masztu do wysokości 350 mm (inna wysokość na życzenie klienta)
- pakowanie: włóknina polipropylenowa
- zakończenie masztu - standard kolor srebrny lub złoty

KIERUNKOWSKAZY I ULICOWSKAZY



Charakterystyka urządzenia:

- Wysokość (cm): ok.300/360
 - Średnica (cm): 9
 - Waga (kg): ok.19/23
 - Materiały:
 - stal lakierowana
- Montaż: zabetonowanie rury kotwiącej

PARKOMAT (przykładowe rozwiązania)



Panel solarny zabudowany w górnej części.

Charakterystyka urządzenia:

- szerokość (cm): ok.45
- wysokość (cm): ok.177
- głębokość (cm): ok.28
- waga (kg): ok.95-120
- materiały: wysokiej jakości stal nierdzewna
- montaż: przykręcany do podłoża
- zasilanie solarne i akumulatorowe (zabudowany panel solarny)
- wymienna kaseta na bilon o pojemności ok. 4 litrów
- wymienna etykieta informacyjna na panelu przednim
- drukarka termiczna z obsługą standardowych rolek papieru
- możliwość wydruku biletu z odcinkiem dla kierowcy
- możliwość programowanie dni świątecznych
- jednoczesna obsługa PLN i Euro
- wybór języka obsługi
- urządzenie zgodne z normą EN12414 w zakresie temperatury i środowiska pracy
- wydawanie reszty, przyjmowanie banknotów
- obsługa kart płatniczych
- podłączenie do sieci (praca w chmurze) oraz system zarządzania parkomatami poprzez sieć GPRS/GSM
- alarm z systemem automatycznego powiadamiania o awariach.
Montaż: kotwiony w fundamencie

INFOKIOSK



Wolnostojący terminal zewnętrzny o zwartej konstrukcji i wysokiej odporności na działanie czynników atmosferycznych. Obudowa wyposażona w system grzewczy zapewniający optymalną temperaturę pracy nawet w największe mrozy jak i system przewietrzania chłodzący wewnątrz latem.

Charakterystyka urządzenia:

- Szerokość (cm): ok.20
- Wysokość (cm): ok.256
- Długość (cm): ok.60
- Materiały: stal
- Montaż: kotwiony w fundamencie

Konfiguracja podstawowa:

- Komputer PC lub MAC
- Ekran dotykowy 32"
- Głośniki stereo

Wyposażenie :

- Ekran dotykowy 19-32"
- Drukarka termiczna
- Czytnik kart chipowych
- Karta WiFi
- Acces Point + antena
- Moduł Bluetooth
- Kamera
- Skaner kodów kreskowych
- UPS

TOALETA + WIATA PRZYSTANKOWA



Automatyczna Toaleta Publiczna WC, przystosowana dla kobiet, mężczyzn, osób niepełnosprawnych, matek z dziećmi, wykonana w standardzie podwyższonej odporności na wandalizm. Podłączenie do istniejącej sieci zasilania elektrycznego oraz sieci wod.-kan. Wariant zespolony z wiatą przystankową.

Dane charakterystyczne obiektu:

- konstrukcja stalowa ocynkowana ogniowo,
- podstawa żelbetowa, prefabrykowana,
- posadzka z ogrzewaniem podłogowym, wykończona płytkami gresowymi z cokołem na ścianach,
- dach (gr.15cm) i ściany zewnętrzne (gr.10cm) z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym,
- wewnętrzna powierzchnia ścian zmywalna w kolorze białym oraz ze stali nierdzewnej szczotkowana (miejsca mające kontakt z wodą),
- budynek wyposażony w kompletną, wewnętrzną instalację elektryczną tj. szafka, zabezpieczenia, tablicę, licznik,
- budynek wyposażony w kompletną wewnętrzną instalację wod.-kan. z węzłem ze złączką do spłukiwania podłogi,
- okno PCV uchylne, z szybą bezpieczną,
- daszek zewnętrzny na wspornikach ze stali nierdzewnej wykonany ze szkła hartowanego,
- oświetlenie wejścia,
- oświetlenie wewnętrzne załączane i wyłączane automatycznie (synchronizowane z wejściem i wyjściem użytkownika),

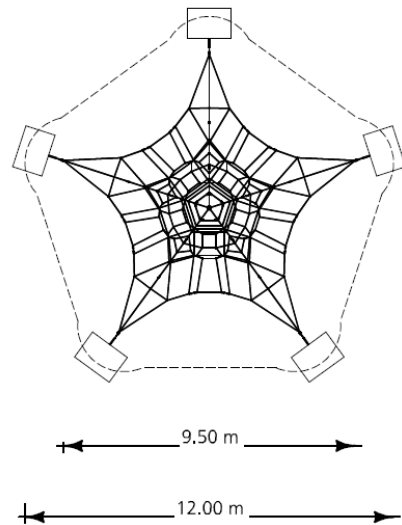
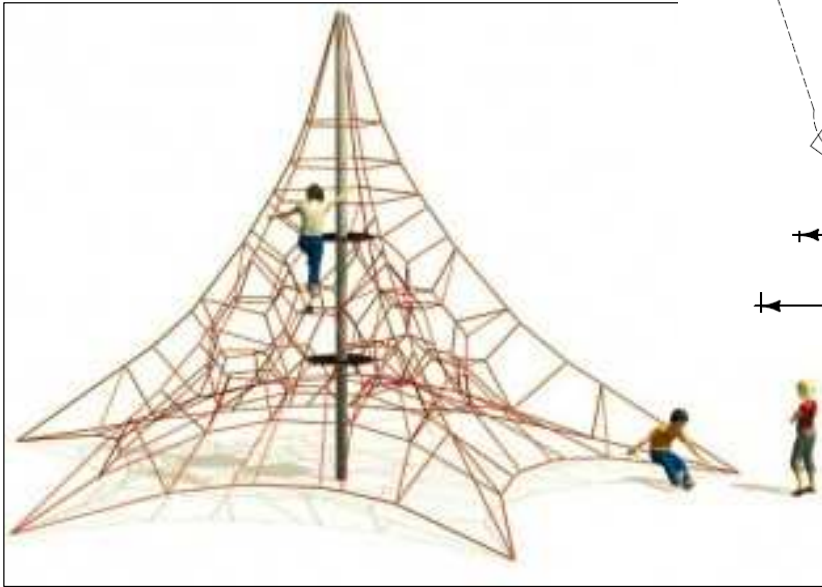
- oświetlenie komory technicznej włączane i wyłączane przyciskiem ręcznym oraz gniazdko serwisowe,
- podświetlane zewnętrzne przestrzenne - oznakowanie „WC PUBLICZNE”,
- drzwi wewnętrzne i zewnętrzne uchylne, aluminiowe, otwierane ręcznie, z samozamykaczem, pochwytyami,
- drzwi zewnętrzne z zamkiem mechanicznym plus zamek elektromagnetyczny (zamek mechaniczny umożliwia zamknięcie toalety z zewnątrz - wyłączenie z użytkowania na określony czas),
- próg z blachy aluminiowej ryflowanej,
- system detekcji obecności osób w toalecie,
- TOALETA PŁATNA: podgrzewany, elektroniczny wrzutnik monet z wyświetlaczem kwoty do zapłaty (możliwe ustalenie dowolnej opłaty oraz jej zmiana),
- wrzutnik nie przyjmujący monet, jeżeli toaleta jest zajęta lub nieczynna,
- obudowa wrzutnika ze skarbonką monet zamykaną na specjalny zamek sterowany pilotem,
- system komunikacji GSM, otrzymywanie powiadomienia w formie SMS,
- automatyczne powiadamianie o awariach lub braku materiałów,
- możliwość zdalnego włączenia i wyłączenia toalety z użytkowania,
- system alarmowy: " ŻĄDANIE POMOCY".
- budowana (zlicowana z elewacją) gablota reklamowa formatu 120x180cm, aluminiowa, podświetlana, z certyfikatem CE (od strony wiaty przystankowej),

Wypożyczenie:

- automatyczne czyszczenie, dezynfekcja i suszenie,
- automatyczny podajnik papieru toaletowego,
- automatyczny bezdotykowy zestaw umywalkowy do mycia rąk z ciepłą wodą,
- sekwencyjny podajnik mydła i ciepłej wody,
- suszarka do rąk,
- pisuar i muszla ze stali nierdzewnej, automatyczna spłuczka (przystosowanie dla osób niepełnosprawnych),
- przewijak dla niemowląt, opuszczany, wykonany z bezpiecznego tworzywa,
- wentylator ścienny z opóźniaczem wyłączenia zapewniający normatywną wymianę powietrza (włączenie wentylatora automatycznie synchronizowane z wejściem i wyjściem użytkownika),
- automatyczne zmywanie podłogi,
- automatyczne drzwi zintegrowane z alarmem i detekcją obecności użytkownika;
- zabezpieczenia przed włączeniem niepożądanych funkcji;
- ogrzewanie podłogowe,
- czujnik p.poż. (ppoż. kosza na śmieci),
- kosz wykonany ze stali nierdzewnej,
- lustro,
- poręcze dla osób niepełnosprawnych, bezpieczne, wyokrąglone,
- wykaz telefonów alarmowych; tekst w 3 językach europejskich,
- instrukcja użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych - tekst w 3 językach europejskich,
- dyfuzor zapachów
- wieszaki ubraniowe - 2 szt.
- siedziska wiaty przystankowej drewniane na konstrukcji stalowej.

LINARIUM

(urządzenie zabawowe wewnątrz parku)



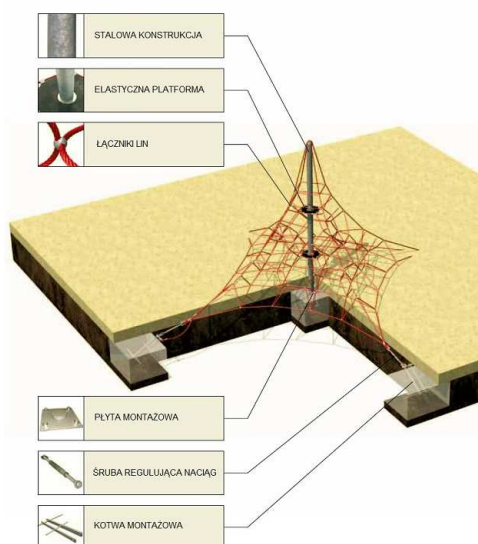
Charakterystyka urządzenia:

- Wymiary urządzenia: średnica ok. 9,5m
- Strefa bezpieczeństwa: średnica ok. 12,5m
- Wysokość urządzenia: ok. 5,8m
- Przedział wiekowy: od 7 lat
- Maksymalna wysokość upadku: 2,2m
- Ilość użytkowników: 46 osób
- Certyfikat TUV potwierdzający zgodność z Normą EN 1176-1:2008 i 1176-11:2008

Opis

- Urządzenie zawiera:
 - słup konstrukcyjny z płytą montażową,
 - sieć symetrycznie rozchodzącą się od konstrukcji urządzenia – forma piramidy pięciobocznej,
 - łączniki lin w formie aluminiowych kul, łączniki platform,
 - dwie pięcioboczne, elastyczne platformy w kolorze czarnym,
 - kotwy fundamentowe wraz z śrubami regulującymi naciąg sieci,
- Konstrukcja wykonana ze stalowych rur galwanizowanych (opcjonalnie może być malowana proszkowo – kolory do wyboru).
- Sieć wykonana z 6-cio żyłowej poliamidowej zbrojonej liny wewnętrzne o grubości 20 mm oraz liny zewnętrzne o grubości: 22 mm - w 6 różnych kolorach.
- Wewnętrzne łączniki lin o kształcie kulisty gwarantujące bezpieczeństwo użytkowników – eliminacja skaleczeń.
- Elastyczne platformy mocowane do lin płaskimi aluminiowymi łącznikami.
- W otworach platform słup konstrukcyjny urządzenia, umieszczony w betonowym fundamencie.
- Sieć mocowana do podłoża przy użyciu śrub regulujących naciąg oraz kotew fundamentowych umieszczonych w 5 betonowych fundamentach.
- Instalacja urządzenia na nawierzchni bezpiecznej.

Posadowienie oraz części składowe urządzenia



OŚWIETLENIE

(lampy nawierzchniowe wmontowane w płyty granitowe wzdłuż zewnętrznych pierzei rynku)



Charakterystyka urządzenia:

- oprawa wpuszczana w nawierzchnię,
- stopień ochrony IP 65
- odlew aluminiowy i stal szlachetna,
- szkło bezpieczne, białe lub matowe,
- odbłyśnik z anodowanego aluminium o najwyższym stopniu czystości.
- kolor: grafitowy lub srebrny
- źródła światła: LED 1 TC-L 36W
- barwa światła - biała ciepła
- wymiary [mm] A: 800 B: 125 C: 100
- podłączenie do istniejącej linii kablowej oświetleniowej.

MURKI OPOROWE DONIC

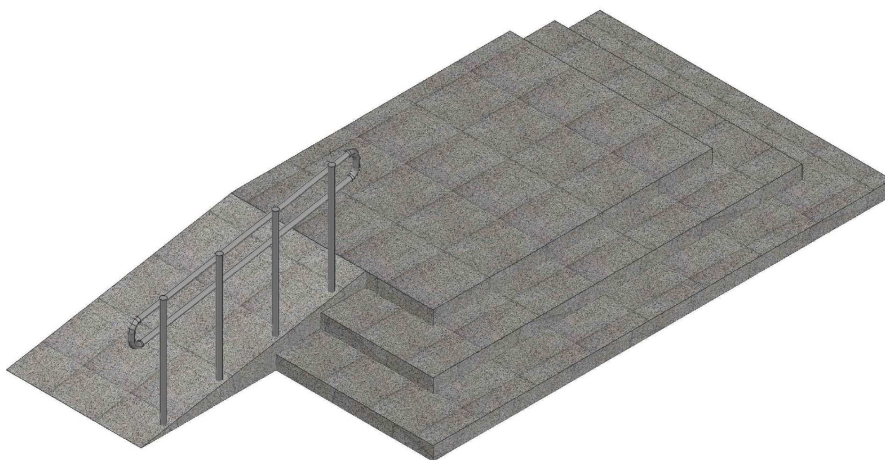


Płyty granitowe zwieńczenia i okładziny murków

Charakterystyka:

- Szerokość / głębokość (cm): 45
- Wysokość (cm): 45
- Długość (cm): 3x220 m= 660
- Materiały:
 - konstrukcja murowana z bloczków betonowych na ławie fundamentowej
 - zwieńczenie i okładzina z płyt granitowych gr.15 i 5 cm
 - siedzisko z drewna egzotycznego IROKO olejowane z barwnikiem (wzór jak w ławce z betonu architektonicznego)
- Montaż: przykręcane
- Płyty granitowe wykonane są z granitu średnioziarnistego o barwie czarnej o bokach obcinanych z powierzchnią licową obrobioną.
- Faktura szlifowana – chropowatość powierzchni 0,1 – 0,3 mm, brak widocznych śladów zarysowania.

REMONT SCHODÓW I PODJAZDÓW DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH



Schody do UM - rysunek poglądowy



Płyty granitowe stopnic i podstopnic schodów

Charakterystyka:

- Wymiary: indywidualnie wg projektów szczegółowych
- Materiały:
 - stopnice i podstopnice granitowe na wzmocnionym i wyregulowanym podłożu betonowym.
- Stopnice wykonane są z granitu średnioziarnistego o barwie czarnej i o bokach obcinanych z powierzchnią licową obrobioną.
- Podstopnice wykonane są z granitu średnioziarnistego o barwie szarej i o bokach obcinanych z powierzchnią licową obrobioną.
- Faktura stopnic płomieniowana – chropowatość antypoślizgowa.
- Faktura podstopnic szlifowana

2.2. Wytyczne realizacyjne

Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty oraz zgodności z odpowiednimi normami dopuszczające dany wyrób do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Podczas realizacji inwestycji należy zwrócić szczególną uwagę na ujednolicenie kolorystyki poszczególnych elementów wyposażenia terenu. Elementy metalowe wg palety RAL w odcieniach ciemnej szarości-grafitu. Elementom drewnianym podczas zabezpieczania należy nadać jednolitą kolorystykę. Szczegóły doboru urządzeń należy konsultować z przedstawicielami Inwestora oraz nadzoru autorskiego.

3. Przebudowa nawierzchni

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest przebudowa istniejących nawierzchni jezdni, chodników i miejsc postojowych w obrębie Parku Kinezyterapeutycznego - Placu Zwycięstwa w Gołdapi.

3.1. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Istniejące ciągi jezdne posiadają nawierzchnię asfaltową o szerokości 9,2-11,0m, chodniki o różnej szerokości oraz miejsca postojowe o nawierzchni z betonu asfaltowego i kostki brukowej betonowej, wydzielone liniami poziomowymi. Woda opadowa odbierana jest przez studzienki istniejącej kanalizacji deszczowej.

W granicach pasa drogowego na terenie objętym inwestycją znajduje się sieć elektroenergetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa.

3.2. Drogowe elementy zagospodarowania terenu

W ramach inwestycji projektowana jest przebudowa nawierzchni asfaltowej, chodnika, miejsc postojowych i zjazdu. Planowane przedsięwzięcie będzie obejmować:

- wykonanie przebudowy nawierzchni jezdnych;
- wykonanie przebudowy chodników;
- wykonanie miejsc postojowych;
- przebudowę zjazdu;
- montaż elementów stałej organizacji ruchu;
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod urządzenie zabawowe.

W ramach przebudowy Placu Zwycięstwa zostanie wykonana konstrukcja drogi o nawierzchni asfaltowej, chodnik z płyt granitowych gr. 8 cm i kostki granitowej czarnej gr. 8-11cm, zjazd i miejsca postojowe z kostki granitowej szarej gr. 8-11 cm.

3.3. Parametry techniczne

- | | |
|-------------------|----------------------|
| ➤ Klasa drogi | -droga publiczna (L) |
| ➤ Kategoria ruchu | -KR5 |

➤Przekrój poprzeczny	-jednojezdniowy
➤Szerokość jezdni	-6,0 -9,2 m
➤Spadek poprzeczny	-2% (dwustronny)
➤Prędkość projektowana	-40km/h

- Szerokość jezdni 6,0 – 9,2m
- Szerokość chodnika - zmienna
- Szerokość miejsc postojowych skośne – 2,5x5,0m
- Szerokość miejsc postojowych równoległe – 3,0x6,0m
- Szerokość miejsc postojowych dla niepełnosprawnych – 3,6x5,0m

3.4. Plan sytuacyjny

Rewitalizacja Placu Zwycięstwa polega na wykonaniu przebudowy konstrukcji jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości 6,0-9,2 m, przebudowie chodników, miejsc postojowych i zjazdu.

Nie wprowadza się zasadniczych zmian w istniejącej geometrii ciągów komunikacyjnych oraz organizacji ruchu.

Ponadto w zakres opracowania wchodzi wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod urządzenie zabawowe (linarium) w obrębie parku kinezyterapeutycznego.

3.5. Przekrój podłużny nawierzchni i rozwiązania wysokościowe

Ukształtowanie wysokościowe jezdni w profilu podłużnym nawiązuje do ukształtowania istniejącego terenu.

Ukształtowanie terenu wynika z istniejącej zabudowy i naturalnego ukształtowania terenu, jak również okrojenia do minimum robót ziemnych.

Grunt z korytowania należy wywieźć z terenu budowy. Humus należy wykorzystać do wykonanie terenów zieleni.

3.6. Przekrój typowy

Jako przekrój typowy przyjęto przekrój uliczny ze spadkiem dwustronnym 2% o szerokości jezdni 6,0 -9,2 m. Chodniki ukształtowane w kierunku jezdni. Miejsca postojowe ze spadkiem 1% w kierunku jezdni.

3.7. Warunki gruntowo-wodne

Stwierdzono występowanie w podłożu gruntu gliniasto-żwirowego o dobrej przepuszczalności. W razie konieczności należy zastosować wymianę gruntu na grunty nośne.

3.8. Odwodnienie

Woda opadowa z nawierzchni drogi, miejsc postojowych i chodnika będzie odprowadzona za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do istniejących studzienek kanalizacji deszczowej oraz na powierzchnię chłonną (otaczające tereny zieleni).

3.9. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 „Roboty ziemne, wymagania i badania”.

Szczególność ostrożność zachować podczas korytowania w okolicach przewodów z mediami. W rejonie istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem gestorów mediów.

Istniejące drzewa w zasięgu pracy sprzętu należy zabezpieczyć na czas budowy.

3.10. Urządzenia obce

W obrębie projektowanych nawierzchni znajdują się: sieć elektroenergetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa. Istniejące studnie należy poddać regulacji wysokościowej.

3.11. Zestawienie powierzchni i materiałów:

Powierzchnia:

Jezdnia	beton asfaltowy gr. 5 cm	6581,92	[m2]
Chodnik	kostka granitowa czarna gr. 8-11 cm	1592,87	[m2]
Chodnik	płyta granitowa gr. 8 cm	5429,88	[m2]
Miejsca postojowe	kostka granitowa szara gr. 8-11 cm	751,28	[m2]
Miejsca postojowe	beton asfaltowy gr. 5 cm	972,53	[m2]
Wyspy i poszerzenia	kostka granitowa szara gr. 8-11 cm	164,30	[m2]
Plac zabaw	płyta SBR/EPDM 50x50 gr. 4 [cm]	201,11	[m2]

Długość:

Krawężnik granitowy wystający 15x30 [cm]	1295,28	[mb]
Krawężnik granitowy obniżony 15x22 [cm]	401,94	[mb]
Opornik granitowy 12x30 [cm]	349,56	[mb]
Obrzeże granitowe 8x30 [cm]	672,26	[mb]
Palisada SBR fi 11,6 [cm]	50,89	[mb]

2.12. Projektowane konstrukcje nawierzchni

JEDNIA

Konstrukcja jezdni:

- Warstwa ścieralna AC 8S gr. 4cm
- Warstwa wyrównawcza AC 11W gr. 5cm
- Istniejąca konstrukcja

Razem: 9cm

CHODNIK

Konstrukcja chodnika:

- Kostka granitowa czarna/płyta granitowa 40x80x8 cm gr. 8-11cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 gr. 15cm
- Podłoże gruntowe

Razem: 27-30cm

MIEJSCA POSTOJOWE ASFALTOWE

Konstrukcja miejsc postojowych:

- Warstwa ścieralna AC 8S gr. 4cm
- Warstwa wyrównawcza AC 11W gr. 5cm
- Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 gr. 20cm
- Podłoże gruntowe

Razem: 29cm

MIEJSCA POSTOJOWE Z KOSTKI GRANITOWEJ

Konstrukcja miejsc postojowych:

- Kostka granitowa szara gr. 8-11cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 gr. 20cm
- Podłoże gruntowe

Razem: 32-35cm

NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA

Konstrukcja nawierzchni bezpiecznej:

- Płyta elastyczna SBR/EPDM 50x50 cm gr. 4cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- Podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15cm
- Warstwa odsączająca gr. 10cm
- Podłoże gruntowe

Razem: 33cm

Po wykonaniu robót rozbiórkowych i koryta pod konstrukcję nawierzchni należy zbadać zagęszczenie podłoża w korycie. Zalecenie to dotyczy również kolejnych warstw konstrukcyjnych. Wymagany wskaźnik zagęszczenia dla podłoża wynosi $I_s \geq 0,97$. Jeśli nie zostanie osiągnięty, grunt należy dogęszczać do momentu osiągnięcia wymaganego wskaźnika.

Wskaźnik zagęszczenia dla poszczególnych warstw $I_s \geq 1,0$.

3.13. Obramowania nawierzchni

KRAWĘŻNIKI GRANITOWE WYSTAJĄCE

Krawężniki granitowe uliczne 15x30 cm na ławie betonowej C 12/15 z oporem.
Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

KRAWĘŻNIKI GRANITOWE OBNIŻONE

Krawężniki granitowe uliczne 15x22 cm na ławie betonowej C 12/15 z oporem.
Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

OPORNIKI GRANITOWE

Obrzeże granitowe 12x30 cm na ławie betonowej C 12/15 z oporem.
Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

OBRZEŻA GRANITOWE

Obrzeże granitowe 8x30 cm na podsypce cem-piask.
Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

PALISADA SBR

Obrzeże z palisady SBR cm kotwionej w betonie C 12/15.
Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

3.14. Stała i czasowa organizacja ruchu

Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie

3.15. Wzory materiałów do budowy nawierzchni i sposoby ich wykonania

W obrębie projektowanych nawierzchni należy zastosować granit strzegomski (lub inny krajowy) o następujących właściwościach technicznych:

Właściwości	Granit strzegomski (lub inny krajowy)	
Kolor	szary	zółto-szary
Mrozoodporność	całkowita	25 cykli bez uszkodzeń
Nasiąkliwość	0,18%	0,18%
Wytrzymałość na ściskanie w stanie powietrzno suchym	232 MPa	197 MPa
Wytrzymałość na ściskanie po zamrożeniach	190 MPa	177 MPa

Projektuje się nawierzchnię z płyt granitowych o wym.80x40x8 cm w kolorze szarym o nawierzchni satynowanej (zabezpieczenie przed wnikaniem zanieczyszczeń) i płomieniowanej (właściwości antypoślizgowe).

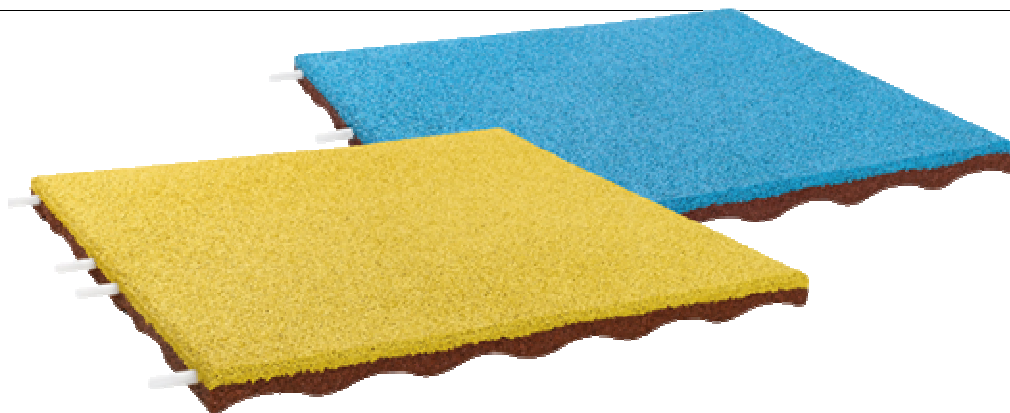


Płyta granit płomieniowany 80x40x8cm



Kostka granitowa 8-11 cm





Płyta SBR/EPDM 50x50x4 cm

Krawężnik cięty



Opornik surowo-łupany



Palisada SBR

NAWIERZCHNIE DEPTAKÓW

(płyty granitowe 40x80x8 cm + kostka granitowa czarna 8/11 cm):



NAWIERZCHNIE PARKINGÓW

(szara kostka granitowa rozdzielona dwoma rzędami czarnej kostki granitowej):



4. Projekt zieleni

4.1. Charakterystyka zieleni i dobór gatunków

Zieleń zaprojektowano jako komponowane zestawienia roślinne z uwzględnieniem zabytkowego charakteru terenu, po uprzednim wykonaniu szczegółowej inwentaryzacji i ekspertyzy dendrologicznej.

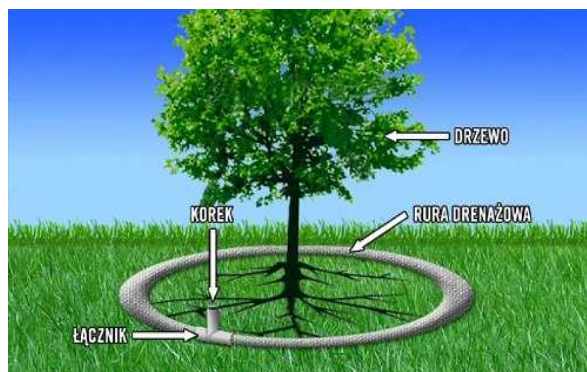
Projektowana zieleń obejmuje drzewa form piennych sadzone wzdłuż ciągów jezdnych i pieszych (wymiana i uzupełnienia), grupy krzewów w formie skupin oraz ozdobne kompozycje stałe i sezonowe. W projekcie wprowadzono dużą ilość różnorodnych gatunkowo roślin, skomponowanych pod względem kolorystyki oraz zróżnicowanych pokrojowo. W doborze krzewów kierowano się długością okresu kwitnienia.

Wykaz projektowanych gatunków roślin wraz z ilością materiału nasadzeniowego i parametrami jakościowymi załączono do niniejszego opracowania.

4.2. Drzewa i krzewy

W doborze gatunków uwzględniono sadzenie drzew o dużych parametrach wielkościowych i wyprowadzonych koronach, dających szybki efekt zazielenienia i uatrakcyjnienia terenu oraz posiadających wysoką odporność na uszkodzenia i zniszczenia.

Sadzenie drzew i krzewów należy wykonać z pełną zaprawą dołów oraz wykonaniem systemu rur drenażowych okalających bryłę korzeniową w celu doprowadzenia napowietrzania korzeni i umożliwienia zasilania w wodę w okresach bezdeszczowych.



Schemat systemu napowietrzania i zasilania w wodę bryły korzeniowych.

Ponadto drzewa należy ustabilizować w gruncie oraz zabezpieczyć osłonami i kratami do drzew, po uprzednim wyprofilowaniu misy wokół pnia oraz wyściółkowaniu zrębkami drewna.

Obszary obsadzeń skupinowych (w tym w donicach) należy wyściółkować na całej powierzchni obsadzeń warstwą kory mielonej lub zrębek gr.min.5.

Przed zakładaniem zieleni w miejscach rozbiórki istniejących nawierzchni należy wymienić podłoże.

Szczegółowe zasady sadzenia oraz pielęgnacji drzew i krzewów opisano w SST załączonej do niniejszej dokumentacji.

4.3. Obsadzenia sezonowe

Projektowane obsadzenia sezonowe wymagają przygotowania terenu do obsadzenia, a następnie dwuzmianowej obsady w ciągu roku (w gestii Inwestora). Zaproponowane obsadzenia w koszach i wieżach kwiatowych wymagają systematycznego podlewania.

4.4. Trawniki

Trawnik parkowy należy wykonać obsiewem mieszanką traw niskorosnących, rozkrzewiających się oraz odpornych na deptanie - gęstość obsiewu 3 kg/100 m² z niewielkim dodatkiem nasion stokrotki (*Bellis perennis*).

Trawnik wykonać z wykorzystaniem rodzimego humusu, zaś w miejscach zdegradowanych oraz mocno wyjałowionych wykonać wymianę podłoża zgodnie z zapisami SST.

Szczegółowe zasady wykonania oraz pielęgnacji trawników opisano w SST załączonej do niniejszej dokumentacji.

4.5. Przygotowanie terenu do wykonania zieleni.

Do wykonanie zieleni należy przystąpić po zakończeniu wszelkich prac związanych z zagospodarowaniem terenu. Zakładanie zieleni należy poprzedzić kompleksową pielęgnacją drzewostanu istniejącego. Należy również wyeliminować występujące zachwaszczenie.

4.6. Stała konserwacja

Wykonana zieleń komponowana wymagać będzie stałej pielęgnacji i konserwacji od momentu założenia, polegającej na pieleniu, prowadzeniu cięć pielęgnacyjnych i korygujących pokrój, zwiększających kwitnienie, zasilaniu nawozami, podlewaniu etc., a także zwalczania szkodników i czynników chorobowych profilaktycznie oraz w przypadku ich wystąpienia.

W ZAŁĄCZENIU:

Tabela nr 1:

INWENTARYZACJA DRZEWOSTANU I EKSPERTYZA DENDROLOGICZNA

Tabela nr 2:

WYKAZ ROŚLIN PROJEKTOWANYCH ORAZ ICH PARAMETRY JAKOŚCIOWE

5. Informacje do projektu zagospodarowania terenu

➤ **Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.**

Przebudowa nawierzchni nie wprowadza ograniczeń i przeszkód przy przemieszczaniu się pieszych i niepełnosprawnych, które stanowią krawężniki uliczne. Usunięcie tych barier w rozwiązaniach technicznych polega na:

- zastosowaniu obniżonych krawężnika i oporników;
- przebudowie nawierzchni pieszych w dużym stopniu eliminujących różnice poziomów nawierzchni.

➤ **Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia technicznego zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.**

Nawierzchnie zaprojektowane są zgodnie z ustawowymi wymogami technicznymi („Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie...”, prawo o ruchu drogowym, ustawa o drogach publicznych, itp.) oraz formalno-prawnym. Obszar objęty zasięgiem przebudowy będzie wyposażony we wszystkie urządzenia zapewniające jego bezpieczne użytkowanie w odpowiednim standardzie.

➤ **Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych.**

Zadanie nie wywołuje kolizji z istniejącymi elementami technicznymi terenu.

➤ **Charakterystyka ekologiczna obiektu**

Projektowana przebudowa nie stwarza zagrożenia dla warunków ekologicznych środowiska naturalnego.

➤ **Uciążliwość akustyczna**

Nie wymaga się ochrony akustycznej dla planowanej inwestycji.

➤ **Wpływ na środowisko wodne**

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na warunki wodne.

➤ **Wpływ na środowisko przyrodnicze i krajobraz**

Projektowana inwestycja w pełni wpisuje się w krajobraz kulturowy miejscowości Gołdap. W ramach przebudowy przewiduje się uzupełnienie istniejącej zieleni oraz podniesienie jej ilości i jakości.

➤ **Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Stan po przebudowie nie ma wpływu i nie powoduje utrudnień w możliwości prowadzenia akcji gaśniczej.

➤ **Określenie wpływu eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

➤ **Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie obejmuje wykonanie robót związanych z przebudową istniejącego obiektu. Nie zmienia się sposób użytkowania terenu zarówno w obrębie działek objętych projektem jak i na gruntach bezpośrednio do niego przyległych. Przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejącego, użytkowanego terenu, dlatego jego realizacja nie zmienia wpływu na otoczenie i nie stwarza zagrożenia dla warunków ekologicznych środowiska naturalnego. Nie występuje w tej sytuacji konieczność określenia zasięgu bezpośredniego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

➤ **Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Zaprojektowany sposób zagospodarowania terenu nie powoduje zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz użytkowników, a także nie wpływa negatywnie na otoczenie.

Zagospodarowanie terenu przyczyni się do poprawy stanu środowiska poprzez podniesienie standardu nawierzchni i wprowadzenie znacznej ilości nasadzeń roślin.

Poprzez zagospodarowanie i uporządkowanie infrastruktury ulegną poprawie warunki higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowane nawierzchnie z płyt kamiennych i kostki kamiennej nie wpływają negatywnie na środowisko. Nawierzchnie nie emitują zanieczyszczeń toksycznych.

Inwestycja nie występuje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

➤ **Rozwiązania chroniące środowisko**

Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się urządzeń chroniących środowisko.

5.1. Uwagi końcowe do projektu zagospodarowania terenu

- Teren, na którym przeprowadzana będzie inwestycja: Placu Zwycięstwa w Gołdapi znajduje się w obszarze wpisanym do wojewódzkiego rejestru zabytków jako Układ urbanistyczny - Nr rej.16 (decyzja nr KL.WKZ 534/16/d/79 z dnia 19.02.1979 r.).
- Inwestycja nie znajduje się w obszarze Natura 2000;
- Inwestycja nie znajduje się w strefie eksploatacji górniczej;
- Inwestycja nie ogranicza w żaden sposób zagospodarowania działek sąsiednich;
- Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem;
- Należy spełnić zalecenia zawarte w uzgodnieniach;
- Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników;

- Inwestycja nie jest szkodliwa dla środowiska i nie narusza interesów osób trzecich;
- Wszelkie zastosowane materiały powinny posiadać stosowne świadectwa i certyfikaty dopuszczające dany wyrób do stosowania w budownictwie.

5.2. Informacja do Planu BIOZ

Projektowane w niniejszej dokumentacji zagospodarowanie terenu nie występuje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przebudowa nawierzchni nie wpływa negatywnie na środowisko i nie emituje zanieczyszczeń toksycznych.

Projektowana przebudowa terenu nie stwarza szczególnego zagrożenia dla pracowników wykonawcy robót oraz osób postronnych przy przestrzeganiu zasad ujętych w powszechnie obowiązujących przepisach BHP. Odpowiedzialnym za sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia planu BIOZ podczas wykonywania robót jest kierownik budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 26.03.2003 r. (Dz.U.Nr 120 poz.1126 z dnia 10.07.2003 r.).

CZĘŚĆ GRAFICZNA