

## OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wsi Galwiecie, gmina Gołdap, powiat gołdapski, na części działki nr geod. 404\16. Dojazd do nieruchomości drogą powiatową Gołdap – Żytkiejmy. Działka objęta opracowaniem jest terenem całkowicie zagospodarowanym, istniejącym budynkiem dawnej świetlicy wiejskiej. Opracowywany teren jest uzbrojonym pod względem infrastruktury. Dojście do budynku działką nr geod. 404\18. Teren płaski, częściowo utwardzony chodnikiem, wyłożonym płytkami chodnikowymi, betonowymi, niezadrzewiony, ogrodzony siatką na słupach stalowych o pełnym profilu i wysokości sięgającej do 150cm. W bliskim sąsiedztwie znajdują się: dwa budynki wielorodzinne 3 kondygnacyjne, plac zabaw dla dzieci i boisko szkolne.

Istniejący obiekt dawnej świetlicy wiejskiej z pomieszczeniami biurowo-socjalnymi, podzielony jest na mieszkania własnościowe, a opracowywana część budynku znajduje się w środkowej jego części. Opracowywany zakres budynku jest niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Bryła budynku rozczłonkowana, o dwuspadowym dachu.

Opracowywana część nieruchomości odpowiada kategorii zagrożenia ludzi ZL III, czyli użyteczności publicznej lub ich części, w których mogą przebywać ludzie w grupach do 50 osób. Projektowana część budynku stanowi osobną strefę pożarową- wg rozporządzenia MI z dnia 12.04.2002r. Obiekt zawiera pomieszczenie (sala wielofunkcyjna) przeznaczone do jednorazowego przebywania do 50 osób nie będących stałymi użytkownikami, a nie przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania. Wysokość budynku przy wejściu głównym wynosi 7,38m, co klasyfikuje go jako budynek niski, o kubaturze 1180m<sup>3</sup>. Na podstawie ustawy 213. ptk. 2c z dnia 27 marca 2003r. Prawo Budowlane, budynek jest zwolniony z klasy odporności ogniowej, mimo to został zaprojektowany według wymaganiom klasy D odporności ogniowej.

1. Główna konstrukcja nośna min. odporność ogniowa REI 60.
2. Strop min. odporność ogniowa REI 30.
3. Ściany oddzielenia p.poż. kotłowni REI 60
4. Schody wewnętrzne żelbetowe.
5. Jedna strefa przeciwpożarowa o kubaturze 1180m<sup>3</sup>.
6. Oświetlenie awaryjne.
7. Wyłącznik prądu.
8. Instalacja odgromowa.

Ze względu na funkcję użytkową budynek posiada jedną strefę pożarową ZL III, gdzie zaprojektowane są dwa bezpośrednie wyjścia o szerokości 140cm. Schody wewnętrzne szerokości biegu 128cm, szerokość spocznika 128 na 128cm. Długość dróg ewakuacyjnych z pomieszczeń, mierzona od najdalszych miejsc, w których mogą przebywać ludzie nie przekracza 40m. Budynek wyposażony w dwie gaśnice 3-litrowe, każda na 100m<sup>2</sup> powierzchni opracowywanej nieruchomości. Kotłownia wyposażona w złącze zewnętrzne do rury gaśniczej.