

OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ARCHITEKTURY I KONSTRUKCJI

A. DANE OGÓLNE:

1. inwestor: GMINA GOŁDAP reprezentowana przez Burmistrza Gołdapi z siedzibą w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap,
2. przedsięwzięcie: Wieloetapowa Budowa Dzielnicy Uzdrawiskowej w Gołdapi,
3. inwestycja: pierwszy etap przedsięwzięcia – obiekty inwestycji w dzielnicy uzdrawiskowej w Gołdapi
4. zadania inwestycji zawarte w nn. opracowaniu:
 - **nr A2 - elementów małej architektury urządzenia terenu parku zdrojowego,**
 - **A7 - pomosty pływające mola w parku zdrojowym.**
5. adres budowy: terenie działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 4, 9/3, 9/6, 9/7, 13 i 17 przy ul. Stadionowej w Gołdapi,
6. autorzy opracowania: mgr inż. arch. Andrzej Leszek Szulc,
 - mgr inż. arch. Anna Harmuszkiewicz
 - mgr inż. arch. Jarosław Dembowski,
 - mgr inż. Sławomir Klimko
 - mgr inż. Łukasz Taudul-Łobacz
7. powierzchnia terenu inwestycji w granicach budowy parku zdrojowego z pijalnią wód mineralnych i z mołem spacerowym wraz z przyłączami infrastruktury technicznej i powiązań komunikacyjnych. 44653 m²

B. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

W celu stworzenia optymalnych warunków rekreacji dla kuracjuszu sanatoriów zaprojektowany park zdrojowy uzupełniono o nowe molo spacerowe na rozłogach jeziora Gołdap oraz elementy małej architektury.

C. STAN ISTNIEJĄCY

Terenem lokalizacji projektowanych elementów małej architektury parku będą przyległości tras spacerowych pieszych i pieszo-rowerowych w postaci zatok odpoczynkowych. Projektowane molo zlokalizowane zostanie na styku działki nr 13 i 17 z rozłogami jeziora Gołdap (dz.nr 4) na obszarze częściowo zabudowanym istniejącego ośrodka kempingowego.

Na podstawie badań technicznych podłoża gruntowego sporządzonych w miesiącu lipcu 2008 przez Przedsiębiorstwo Geologiczne EKO-GEO Suwałki i uprawnionego geologa mgr inż. Jana Harata w miejscu lokalizacji inwestycji określono jego przydatność do bezpośredniego posadowienia projektowanych budowli.

W podłożu dominują utwory pochodzenia lodowcowego. Są to różnego rodzaju piaski gliniaste, pyły i miejscami także pospółki zwałowe. Warstwę wierzchnia stanowią nasypy piaszczyste około 50 cm pod płytką warstwą gruntów organicznych.

Na terenie lokalizacji parku występują wielorakie skupiska zieleni wysokiej. Mają one formę przypadkowych zgrupowań, bez jakichkolwiek śladów świadomej kompozycji – najprawdopodobniej samosiejki. Stan zdrowotny tej zieleni nie zawsze jest zadowalający. Poszczególne egzemplarze są w różnym stanie zdrowotnym, częściowo zdegenerowane, z widocznym posuszem i objawami żerowania owadów. Gospodarka zielenią jest tematem osobnego projektu wykonawczego.

D. OPIS ARCHITEKTURY PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW

Projektowane zagospodarowanie terenu będzie pełnić funkcję parku zdrojowego na obszarze rozłogi zieleni nieurządzonej przy ul. Stadionowej. Jego urządzenie będzie wyposażone w

następujące, poniżej opisane elementy małej architektury.

D.1. Nowe pomosty mola spacerowego:

Molo spacerowe dla potrzeb rekreacyjnych, zbudowane w formie konglomeratu wielu prostokątów z konfekcjonowanych pomostów pływających, w technologii mechanicznego łączenia stalowej konstrukcji prefabrykowanych elementów. Konstrukcja nośna ze stali ocynkowanej, o podłodze z impregnowanego drewna sosnowego i o wypornościowym wypełnieniu ze spienionego tworzywa sztucznego. Częścią składową konstrukcji będzie żelbetowa ściana oporowa na skorygowanym brzegu jeziora, powalające na elastyczne zakotwienia – przycumowanie pomostów.

Projektowana konstrukcja składać się będzie z następujących elementów:

- 1 szt. trapu brzegowego składających się z trzech prostokątnych pomostów typu 6x2,4mPTsTL szt. 2 i 6x1,2,4mPTsTL szt. 1.,
- 4 szt. prostokątnych platform typu 12x6mPTs1206,
- 1 szt. prostokątna platforma składająca się z trzech pomostów typu „WEEKEND” PTs0612 sztuk 2 i typu „KEJA” PTs1224 szt. 1,
- 1 szt. prostokątna platforma składająca się z dwóch pomostów typu „WEEKEND” PTs0612 sztuk 1 i typu „KEJA” PTs0624 szt. 1,
- 1 szt. prostokątna platforma składająca się z dwóch pomostów typu „WEEKEND” PTs0612 sztuk 1 i typu „KEJA” PTs0624 szt. 1,
- 1 szt. prostokątna platforma składająca się z jednego pomostu typu „KEJA” PTs0624 (szt. 1).

Na całym obrzeżu mola projektuje się balustradę zamocowaną w gotowe jarzma stalowe, stanowiące część składową konfekcjonowanych pomostów. Balustrada składać się będzie z drewnianych profili łączonych na czopy lub na kołki drewniane. Słupki balustrady zostaną uzupełnione tulejkami z odcinków rur ze stali nierdzewnej Ø20mm.

Częścią składową konstrukcji będą żelbetowe ściany oporowe na skorygowanym brzegu jeziora, powalające na elastyczne zakotwienia - przycumowanie.

Na pomostach mola projektuje się lokalizację wiat (deszczochronów). Będą to konstrukcje drewniane, słupowo-ryglowe przekryta trzyspadowymi dachami o konstrukcji krokwiowej. Pokrycie dachów trójspadowego z dachówki betonowej w kolorze ceglanym. Elementy drewniane malowane w kolorze zielonym (nr 501- farby wodnej).

Powierzchnia zadaszenia każdej z wiat – 13,32m² w rzucie.

D.1. Wiaty – deszczochrony na terenie parku:

Na terenie parku lokalizuje się trzy wiaty deszczochronów. Ustawione zostaną w miejscach z atrakcyjnymi widokami w stronę jeziora. Będą one częścią zatok odpoczynkowych przy ścieżkach pieszych i pieszo-rowerowych.

Konstrukcja wiaty drewniana o schemacie ramy na słupach usztywnionej zastrzałami i mieczami. Na wieńczących belkach poziomych ramy zamocowano krokwie dachu wielospadowego pod pokrycie na łatach z dachówki betonowej w kolorze ceglanym. Konstrukcja ram i zastrzałów zamocowana w stalowych jarzmach i śrubach kotwiących.

Elementy drewniane malowane w kolorze zielonym (nr 501- farby wodnej). Powierzchnia zadaszenia każdej z wiat – 15,0 m² w rzucie.

Będą one częścią zagospodarowania zatok odpoczynkowych. Przewiduje lokalizację razem sztuk trzy zgodnie z rysunkami sytuacyjnymi.

D.2. Wiaty – wiatrochrony na płycie mola:

Na płycie mola spacerowego lokalizuje się trzy wiaty wiatrochronów. Ustawione zostaną w „zatkach” mola miejscach z atrakcyjnymi widokami w stronę jeziora. Będą one częścią mola.

Konstrukcja wiaty drewniana o schemacie ramy na słupach usztywnionej zastrzałami i mieczami. Na wieńczących belkach poziomych ramy zamocowano krokwie dachu wielospadowego pod pokrycie na łatach z dachówki betonowej w kolorze ceglanym. Konstrukcja ram i zastrzałów zamocowana w stalowych jarzmach i śrubach kotwiących.

Elementy drewniane malowane w kolorze zielonym (nr 501- farby wodnej). Powierzchnia zadaszania każdej z wiat – 13,2 m² w rzucie.

Przewiduje lokalizację razem sztuk trzy zgodnie z rysunkami rzutu zbiorczego mola.

D.2 śmietniczki

Odpadki bytowe w ilości około 0,2 m³/dziennie w okresie sezonu letniego związane z działalnością obiektu czasowo składowane w pojemnikach (kosze o konstrukcji stalowej z obudową drewnianą o poj.0,35l) przy trasie spacerowej i codziennie wywożone do zakładu utylizacji.

Ich dobór dokonano w oparciu o katalog producenta - Zakład Kształtowania Terenów Zielonych „DOL-ek” ul. Sióstr Służebniczek 17 , 33-100 Tarnów, co nie wyklucza innego wyboru przez inwestora przy udziale nadzoru autorskiego.

Elementy powinny spełniać wymagania kolorystyczne zawarte w nn projekcie.

Przewiduje lokalizację po dwa kosze w zatoce, tj razem sztuk trzydzieści sześć typu - KO-02), zgodnie z rysunkami sytuacyjnymi i wytycznymi nadzoru autorskiego. Będą to elementy zakotwione w podłożu tj. przekęcane do prefabrykowanego betonowego bloku fundamentowanego dostarczonego przez producenta lub do indywidualnie wylanego w wykopie w gruncie.

D3 ławki odpoczynkowe

W zatokach odpoczynkowych korsa projektuje się lokalizację ławek „ogrodowych” (L28b) o konstrukcji metalowej z siedziskami z drewna.

Ich dobór dokonano w oparciu o katalog producenta - Zakład Kształtowania Terenów Zielonych „DOL-ek” ul. Sióstr Służebniczek 17 , 33-100 Tarnów, co nie wyklucza innego wyboru przez inwestora przy udziale nadzoru autorskiego.

Elementy powinny spełniać wymagania kolorystyczne zawarte w nn projekcie.

Przewiduje lokalizację razem sztuk 42 (czterdzieści dwie) typu –antywandal L-28b, długości 280cm każda, zgodnie z rysunkami sytuacyjnymi. Będą to elementy zakotwione w podłożu tj. przekęcane do prefabrykowanych, betonowych bloków fundamentowych dostarczonych przez producenta i przeznaczonych do wkopania lub do indywidualnie wylanych bloków betonowych w wykopach w gruncie.

D4 fotele odpoczynkowe

W zatokach odpoczynkowych korsa projektuje się lokalizację foteli „ogrodowych” (L28c) o konstrukcji metalowej z siedziskami z drewna.

Ich dobór dokonano w oparciu o katalog producenta - Zakład Kształtowania Terenów Zielonych „DOL-ek” ul. Sióstr Służebniczek 17 , 33-100 Tarnów, co nie wyklucza innego wyboru przez inwestora przy udziale nadzoru autorskiego.

Elementy powinny spełniać wymagania kolorystyczne zawarte w nn. projekcie.

Przewiduje lokalizację razem 12 (dwanaście) sztuk typu –antywandal L-28c, zgodnie z rysunkami sytuacyjnymi. Będą to elementy zakotwione w podłożu tj. przekęcane do prefabrykowanych, betonowych bloków fundamentowych dostarczonych przez producenta i przeznaczonych do wkopania lub do indywidualnie wylanych bloków betonowych w wykopach w gruncie.

D.5 stojaki rowerowe:

W zatokach odpoczynkowych korsa projektuje się lokalizację stojaków rowerowych (SR06) o konstrukcji metalowej. Ich wybór dobór dokonano w oparciu o katalog producenta - Zakład Kształtowania Terenów Zielonych „DOL-ek” ul. Sióstr Służebniczek 17 , 33-100 Tarnów, co nie

wyklucza innego wyboru przez inwestora przy udziale nadzoru autorskiego.

Elementy powinny spełniać wymagania kolorystyczne zawarte w nn projekcie.

Przewiduje lokalizację stojaków pięciorowerowym razem sztuk 6 (sześć) typu –SR-06, zgodnie z rysunkami sytuacyjnymi. Będą to stalowe elementy zakotwione w podłożu tj. przekręcane do prefabrykowanych, betonowych bloków fundamentowych dostarczonych przez producenta i przeznaczonych do wkopania lub do indywidualnie wylanych bloków betonowych w wykopach w gruncie.

D.5. Kolorystyka zewnętrzna:

- wszystkie elementy drewniane oraz wszystkie aplikacje drewniane wykończenia elementów po zabezpieczeniu substancjami pomalować dwukrotnie farbą wodną w kolorze zielonym (nr 501- farby wodnej).
- wszystkie betonowe prefabrykowane i wylewane elementy fundamentowe przed zasypaniem malować lepikiem smołowym.
- wszystkie elementy stalowe po zabezpieczeniu antykorozyjnym powinny być pomalowane na kolor zielony farbą olejną lub inną rekomendowaną przez producenta z wieloletnią przez niego udzieloną gwarancją.

E. OPIS KONSTRUKCJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW.

1. Fundamenty.

Posadowienie elementów drewnianych wiat na betonowych fundamentach punktowych lub ściankach fundamentowych. Beton klasy minimum C20/25 z dodatkami uplastyczniającymi aby uzyskać stopień wodoszczelności W6 oraz mrozoodporności F100. W trakcie betonowania osadzić kotwy i jarzma do mocowania słupków i zastrzałów drewnianych. Elementy stalowe kotwienia zabezpieczyć antykorozyjnie przez ocynkowanie. Styk drewna z betonem zabezpieczyć przekładką z dwóch warstw papy asfaltowej, izolacyjnej.

2. Konstrukcja

drewniana.

Konstrukcja wiaty drewniana o schemacie ramy na słupach usztywnionej zastrzałami i mieczami. Na wieńczących belkach poziomych ramy zamocowano krokwie dachu wielospadowego pod pokrycie na łątach z dachówki betonowej w kolorze ceglanym. Konstrukcja ram i zastrzałów zamocowana w stalowych jarzmach zakotwionych w betonowych fundamentach punktowych, indywidualnych. Połączenia elementów drewnianych na łączniki blaszane ocynkowane np. Typu “BMF” lub równoważne. Do wykonania konstrukcji nośnych przyjęto drewno iglaste klasy C24. Przekroje głównych elementów konstrukcyjnych (elementów ram słupków, zastrzałów, belek poziomych) przyjęto 16x16 cm. Krokwie i deski okapowe przyjęto o przekroju 7x14. Ze względów architektonicznych przekroje elementów drewnianych celowo przewymiarowano.

F. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA BUDYNKÓW

Wszystkie elementy drewniane przed wbudowaniem niezależnie od zabezpieczenia preparatami owado i grzybobójczymi uodpornić a następnie doprowadzić do stanu trudno zapalnego, nierozprzestrzeniającego ogień przez pokrycie powłoką lakieru ogniochronnego KROMOS-B-796 z atestem ITB.

opracowali:

..... mgr inż. arch. Andrzej Leszek Szulc

.....mgr inż. Sławomir Klimko