

**PRO-KOM ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH**

mgr inż. Krzysztof Sawczuk  
19-400 Olecko , ul. Sokola 3/27 tel.(087) 5202467

---

---

**OBIEKT :** *Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej Gminy Gołdap od ul. Żeromskiego w Gołdapi w zakresie budowy nawierzchni twardej ulepszonej zlokalizowana na działkach Nr 619/5 , 599/6 w obrębie Gołdap 2 , Gmina Gołdap , powiat gołdapski*

**KODY ROBÓT :** *Klasa : 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg*

**ADRES :** *Gołdap - ulica Żeromskiego , Gmina Gołdap*

**INWESTOR :** *Gmina Gołdap  
19-500 Gołdap , Plac Zwycięstwa 14*

**STADIUM :** ***PROJEKT BUDOWLANY***

*Egz. Nr 1*

*Olecko ,kwiecień 2008*

## **Zawartość opracowania.**

### ***I CZĘŚĆ OPISOWA***

1. Strona tytułowa
2. Oświadczenie projektanta.
3. Kserokopia uprawnień projektowych projektanta.
4. Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
5. Upoważnienie Burmistrza Gołdapi.
6. Notatka ustalająca parametry geometryczne ulicy.
7. Warunki odprowadzenia wód opadowych wydane przez Urząd Gminy w Gołdapi
8. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
9. Wykaz właścicieli nieruchomości.
10. Opis do projektu zagospodarowania drogi i pasa drogowego
11. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do uwzględnienia przy sporządzaniu planu „BIOZ”

### ***II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA***

1. Plan orientacyjny 1: 10 000
2. Projekt zagospodarowania terenu 1:500
3. Przekroje normalne 1:50
4. Profil podłużny drogi dojazdowej 1:50/500

## OŚWIADCZENIE

W oparciu o art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam że,  
sporządzony projekt budowlany:

***„Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej Gminy Gołdap od ul. Żeromskiego w Gołdapi w zakresie budowy nawierzchni twardej ulepszonej zlokalizowana na działkach Nr 619/5 , 599/6 w obrębie Gołdap 2 , Gmina Gołdap , powiat gołdapski „***

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

### BRANŻA DROGOWA:

PROJEKTANT:     mgr inż. Krzysztof Sawczuk   upr. Nr SUW-83/93

DATA : kwiecień 2008r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI**

**W Suwałkach**

Suwałki, dnia 19.10.1993 r.

Nr SUW - 83/93

## **Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "b".

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. z późniejszymi zmianami/  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatel(ka)

**KRZYSZTOF S A W C Z U K**  
(imię i nazwisko)

**magister inżynier budownictwa- w specjal. drogi, ulice i lotniska**

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia **17 kwietnia 1955** r. w **Komarnie**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**- - - - - p r o j e k t a n t a - - - - -**

(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - inżynierskiej**

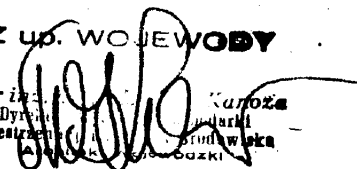
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

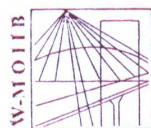
w zakresie **dróg i nawierzchni lotniskowych**

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ke) **KRZYSZTOF SAWCZUK** ..... jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych mostów i przepustów. - - - - -

**Z up. WOJEWODY**  
  
mgr inż. Karoza  
Dyrektor Biura  
Pracowni Projektów Budowlanych  
ul. Żeromskiego 10, 16-100 Gołdap



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Olsztyn 19 listopada 2007  
(data)

## Zaświadczenie nr 4000 / 2007

Pan/Pani **Krzysztof Sawczuk**

miejsce zamieszkania **ul. Sokola 3/27**  
**19-400 Olecko**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/2360/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Zdzisław Binerowski*

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

**BURMISTRZ  
GOŁDAP**

Gołdap, dnia 22.02.2008r

## UPOWAŻNIENIE

Upoważniam Pana **Krzysztofa Sawczuka**, legitymującego się dowodem osobistym  
– seria ADX740156 wydanym przez Burmistrza Miasta Olecko

zamieszkałego:

**19-400 Olecko, ul. Sokola 3/27**

działającego w imieniu firmy:

**PRO-KOM Zakład Usług Projektowych  
Krzysztof Sawczuk  
19-400 Olecko, ul. Sokola 3/27**

do występowania w imieniu:

**GMINY GOŁDAP  
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap**

W postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania warunków i uzgodnień dokumentacji  
projektowej przebudowy ulic gminnych na terenie miasta Gołdap realizowanej na podstawie  
umowy nr 342(ZP-XIX)/5/7041/2007.



**BURMISTRZ  
GOŁDAP**  
*Marek Miros*

Gołdap, dnia 11.03.2008r

#### NOTATKA SŁUŻBOWA

spisana w dniu 11.03.2008 r na okoliczność ustaleń w zakresie realizacji umowy Nr 342(ZP-XIX)/5/7041/2007 na wykonanie „dokumentacji technicznej na ulice gminne w Gołdapi”

W nawiązaniu do pisma z dnia 14.02.2008 r. złożonego przez PRO-KOM Zakład Usług Projektowych, Krzysztof Sawczuk, w sprawie akceptacji przedłożonych rozwiązań koncepcyjnych w zakresie przebudowy ulic gminnych na terenie miasta Gołdap objętych ww umową, po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów i dokonaniu wizji w terenie przedstawiciele niżej wymienionych stron:

ZAMAWIAJĄCY – reprezentowany przez:

Wiesław Swatek – Kierownik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych  
Jarosław Duchnowski – Z-ca Kier. Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych  
WYKONAWCA

Krzysztof Sawczuk – właściciel PRO-KOM ZUP

dokonali następujących ustaleń w odniesieniu do proponowanych rozwiązań koncepcyjnych:

**1. Dojazd od ul. Żeromskiego** – przyjąć do dalszej realizacji zakres projektu wg przedłożonej koncepcji. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**2. Ulica Kajki** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m i zaprojektować chodnik po stronie lewej szer. 1,50m. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej „POLBRUK”

Zamawiający rozważy możliwość przedłużenia ulicy Kajki do ul. Źródlanej. Możliwe jest wykonanie projektu wykonawczego przez Wykonawcę w tym zakresie jako podstawa do działań Zamawiającego w celu prawnego uregulowania statusu ulicy Kajki w zakresie rozszerzonym. Przy rozszerzonym zakresie szerokość ulicy 3,5 m.

**3. Ulica Bema** – ustalono szerokość jezdni 3,50m na całej długości ulicy z jednostronnym chodnikiem dla pieszych tylko przy zabudowaniach. Wlot w ulicę Kościuszki ukształtować w sposób eliminujący konieczność przebudowy linii napowietrznej eNN. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**4. Ulica Polna** – rozważyć możliwość włączenia odwodnienia z ulicy Polnej do kanalizacji deszczowej w ulicy dojazdowej do targowicy. Chodnik dwustronny do wjazdu na targowicę, dalej chodnik jednostronny po lewej stronie.

**5. Ulica Lwowska** – zmniejszyć szerokość ulicy do 4,50m i jednostronnych chodnik 1,50m. Odwodnienie do studni chłonnych. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**6. Ulica Nad Jarem** – szerokość jezdni 3,50 bez chodnika. Odwodnienie zaprojektować przez działkę prywatną nr 927(wstępna zgoda właściciela jest) przy granicy działki nr 934/1 do wąwozu. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**7. Dojazd od ul. Suwalskiej** - zgodnie z przedstawioną koncepcją. Odwodnienie powierzchniowe na przyległy teren lub innych ustaleń wynikających z decyzji lokalizacyjnej. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**8. Ulica Mikołajczyka** - nawierzchnie zawęzić do 4,5m w miejscu proponowanych 5,0m i



zaprojektować jednostronny chodnik 1,5m. Lokalizację nawierzchni i chodnika ukształtować w sposób eliminujący konieczność przebudowy linii energetycznej średniego napięcia. Odwodnienie do istniejącej kanalizacji deszczowej. Nawierzchnia bitumiczna z asfaltobetonu.

**9. Ulica Topolowa** – zwęzić szerokość jezdni do 4,50m i jednostronnych chodnik. Wjazd w Klonową 3,5m. Odwodnienie do istniejącego kanału d=800mm na działce prywatnej. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**10. Ulica Spacerowa** – parametry geometryczne utrzymać zgodnie z przedłożoną koncepcją. Dojazd od łącznika (Zacisze) szerokości 3,50m. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**11. Ulica Jodłowa** – zachować proponowane parametry szerokość 6,00m, chodniki obustronne, nawierzchnia z asfaltobetonu.

**12. Ulice Jaworowa, Cisowa, Akacyjowa** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m. Zaprojektować chodniki jednostronne. Nawierzchnia z asfaltobetonu z alternatywą wykonania z kostki brukowej „POLBRUK”.

**13. Ulica Wierzbowa** – zgodnie z przedłożoną koncepcją.

**14. Ulica Bukowa** – geometria zgodnie z przedłożoną koncepcją. Chodnik jednostronny 1,5m. Dostosować w stopniu maksymalnym ulicę do istniejącego terenu i istniejącej zabudowy. Odwodnienie zaprojektować do studni chłonnych. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**15. Ulica Modrzewiowa, Brzozowa** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m i zaprojektować chodnik jednostronny szer. 1,5m. Odwodnienie ulicy do projektowanej kanalizacji w ulicy Jodłowej z przejściem przez działkę prywatną nr 113 po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**16. Ulica Plażowa** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m i zaprojektować chodnik jednostronny. Odwodnienie powierzchniowe w ulicę Stadionową przy wykorzystaniu korzystnego pochylenia niwelety. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**17. Dojazd do sanatorium WITAL** – szerokość jezdni 5,0m z betonu asfaltowego na poszerzonym prawostronnie korpusie starego torowiska. Chodnik po lewej stronie drogi poza koroną o szerokości 2,50m z kostki brukowej betonowej wkomponowany w istniejące zadrzewienie na pasie drogowym.

Ustalono budowę zbiorczego kolektora deszczowego od ulicy Akacyjowej do istniejącego rowu na działce położonej po przeciwnej stronie ulicy Świerkowej, do którego zostanie zaprojektowane odwodnienie ulic Osiedla Pod Lasem.

Uwzględniając rozszerzony zakres umowy o ulicę dojazdową do sanatorium WITAL, oraz konieczność wprowadzenia zmian w większości ulic objętych umową zarówno w zakresie ich geometrii jak i wynikającej z powyższego konieczności przerysowania przekrojów poprzecznych celem wprowadzenia aktualnych danych do wniosków o wydanie decyzji środowiskowych wnioskuje się o przedłużenie terminu realizacji umowy do dnia 31 maja 2008 r. Dla ulic o projektowanej kanalizacji deszczowej wymagającej pozwoleń na budowę powyższy termin ocenia się jako zbyt krótki w zakresie uzyskania pozwoleń wodno-prawnych, które muszą być poprzedzone uzyskaniem decyzji środowiskowych i o warunkach zabudowy dla projektowanych elementów kanalizacji deszczowej jako załączniki do składanego wniosku.

Sumowanie terminów w postępowaniu administracyjnym dla uzyskania wymaganych decyzji powoduje, że wnioskowany termin w tym zakresie może nie być dotrzymany.

Z uwagi na możliwą sytuację wnioskuję o określenie dłuższego terminu wykonania projektu w zakresie budowy kanalizacji deszczowej w części dotyczącej postępowania formalnoprawnego. Podstawowe rysunki, przedmiary i kosztorysy pozwalające na oszacowanie zakresu i wartości zadania zostaną wykonane do dnia 31 maja 2008 r.

Podpisani poniżej przedstawiciele stron uznają, że poczynione w niniejszej notatce ustalenia są wiążące dla stron i stanowią podstawę do zintensyfikowania przez Wykonawcę prac projektowych w zgodzie z dokonanymi ustaleniami.

Na tym notatkę zakończono i po przeczytaniu podpisano.

ZAMAWIAJĄCY:

1.....

2.....

WYKONAWCA

Krzysztof Szwed

**URZĄD MIEJSKI**  
**W GOŁDAP**  
Plac Zwycięstwa 14  
19-500 GOŁDAP  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel./fax (087) 615-60-00; fax (087) 615-08-00  
NIP 847-000-28-16

PRO-KOM Zakład Usług Projektowych  
Krzysztof Sawczuk  
ul. Sokola 3/27  
19-400 Olecko

WIK 7041(Uwm)/19/08

Gołdap, dnia 15.04.2008r

Dotyczy : Umowy Nr 342(ZP-XIX)/5/7041/2007 na wykonanie „ dokumentacji technicznej na ulice gminne w Gołdapi” - warunki techniczne odprowadzenia wód opadowych

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.02.2008r w sprawie określenia warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych z projektowanej przebudowy ulic objętych ww umową Urząd Miejski w Gołdapi podaje następujące warunki odprowadzenia wód opadowych z następujących ulic:

1. Ulica dojazdowa od ulicy Żeromskiego- powierzchniowo na przyległy teren.
2. Ulica Kajki i ulica Bema – do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej zlokalizowanego w przedmiotowych ulicach.
3. Ulica Polna – kolektorem tłocznym do strumyka.
4. Ulica Lwowska – studnie chłonne.
5. Ulica Nad Jarem – zaprojektować odprowadzenie do jaru z ciekim bez nazwy przez teren nieruchomości prywatnej po uzyskaniu zgody właściciela na umieszczenie elementów kanalizacji deszczowej w przedmiotowej nieruchomości.
6. Ulica dojazdowa od ul. Suwalskiej – powierzchniowo na przyległy teren zielony
7. Ulica Mikołajczyka – do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Mikołajczyka.
8. Ulica Topolowa- odprowadzenie do kanału deszczowego (rowu krytego) zlokalizowanego na nieruchomości prywatnej po uzyskaniu zgody właściciela na lokalizację.
9. Ulica Spacerowa – w miarę możliwości do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Spacerowej lub zaprojektować nowy wylot kanału deszczowego do doliny rzeki Gołdapa .
10. Ulice Jodłowa , Jaworowa, Akacyjowa, Cisowa, Wierzbowa , Bukowa , Brzozowa i Modrzewiowa- w miarę możliwości do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy 1 Maja. Z pozostałego obszaru należy zaprojektować kolektor deszczowy zbiorczy od ulicy Bukowej do Świerkowej z wylotem do istniejącego rowu melioracyjnego na działce nr1973/1 umożliwiając przejęcie wód z powierzchni projektowanych ulic.
11. Ulica Plażowa – powierzchniowo w ulicę Stadionową.
12. Dojazd do sanatorium WITAL – powierzchniowo z korony drogi na przyległy teren

Rodzaj materiałów: przewody kanalizacyjne – rury PCV,  
- studnie rewizyjne i ściekowe z elementów betonowych.

Przy projektowanych nowych wylotach kanalizacji deszczowej do odbiorników wodnych lub terenu należy spełnić warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (dz. U. nr 137 poz. 984). w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego

  
Z up. BURMISTRZA

inż. Wiesław Szatek  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
I INWESTYCJI KOMUNALNYCH

URZĄD MIEJSKI  
W GOŁDAP  
Plac Zwycięstwa 14  
19-500 GOŁDAP  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel./fax(087)615-60-40; fax(087)615-68-01  
GPO.7331/cp- 8/08

Gołdap, dn. 25.04.2008r

**DECYZJA  
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art.104 k. p. a. oraz art.4 ust.2 pkt1, art.50 ust.1 i 4, art.51 ust.1 pkt2, art 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zmianami/, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Gołdap z dnia 26.02.2008r w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej przebudowę drogi wewnętrznej na odcinku od ulicy Żeromskiego na całej długości dz. Nr 619/5, przewidzianej do realizacji na dz. o nr geod. 619/5 i 599/6 położonych w Gołdapi przy ulicy Żeromskiego.

**ustala się sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu**

obejmującego działki oznaczone numerami geodezyjnymi 619/5 i 599/6 położone w Gołdapi przy ulicy Żeromskiego.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono kolorem niebieskim /przerywana linia opisana jako projektowany zakres inwestycji/ na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

**dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym polegającej na przebudowie drogi wewnętrznej na odcinku od ulicy Żeromskiego na całej długości dz. nr 619/5.**

Realizacja zamierzenia wymaga spełnienia następujących warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie:

1. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:  
*a/. zgodnie z Uchwałą Nr XLII/258/06 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 20 kwietnia 2006r w sprawie ustanowienia tymczasowego statutu uzdrowiska /Dz.Urz.Woj. Warmińsko -mazurskiego Nr 69 poz.1246 z 25 maja 2006r/ teren objęty inwestycją położony jest w strefie B ochrony uzdrowiskowej w związku z tym należy mieć na względzie przepisy ustawy z dnia 28 lipca 2005r o lecznictwie uzdrowiskowym uzdrowiskach i obszarach ochronny uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych /Dz. U. Nr 167 poz.1399/, między innymi należy:*  
*a.1.działania inwestycyjne prowadzić w taki sposób aby warunki naturalne środowiska nie uległy zniszczeniu, ograniczeniu lub zniekształceniu.*  
*a.2.prowadzić prace budowlane w taki sposób aby nie utrudniać przebywania w tym obszarze kuracjuszy.*
2. ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:  
*- nie dotyczy.*
3. dziedzictwa kulturowego i zabytków dóbr kultury współczesnej:  
*-jeśli w trakcie prowadzenia prac ziemnych kopiący natrafią na relikty archeologiczne, prace należy przerwać i powiadomić o znalezisku Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegaturę w Elku.*
4. obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:  
*-odwodnienie drogi- powierzchniowe uzupełnione o ewentualne rozsączanie w gruncie poprzez studnie chłonne.*
5. obsługi w zakresie komunikacji:  
*-projekt przebudowy wykonać w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i*

*Gospodarki Morskiej z 21 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).  
-powiązanie z siecią istniejących dróg publicznych następuje poprzez ulicę Żeromskiego, położoną w ciągu dróg powiatowych.*

6. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
  - a. przy projektowanej inwestycji należy zachować wszelkie warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002r, poz.690/.
  - b. wejście na grunt prywatny z inwestycją należy uzgodnić każdorazowo z jego właścicielami,
  - c. teren po wykonaniu inwestycji należy pozostawić w stanie nie pogorszonym.
7. Projekt budowlany obiektów przed zatwierdzeniem uzgodnić z Architektem Miejskim w Gołdapi.

#### *Uzasadnienie*

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego a także po uzgodnieniu decyzji z właściwymi organami zgodnie z art.53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalono, że przedmiotowa inwestycja zgodna jest z ustaleniami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdapi, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku. Decyzja ta uwzględnia w całości żądania strony.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego dnia 11.03.2008r wpłynął wniosek dotyczący przeniesienia latarni stojącej na skraju drogi oraz dotyczący sposobu odprowadzenia wód opadowych z utwardzonej nawierzchni.

W związku z powyższym należy wyjaśnić, że przeniesienie w/w słupa nie jest przedmiotem prowadzonego postępowania a jego obecna lokalizacja jest poza obszarem objętym wnioskiem o wydanie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego – wniosek ten nie został uwzględniony w przedmiotowej decyzji.

W niniejszej decyzji w pkt. 4 uwzględniono wniosek dotyczący sposobu odprowadzenia wód opadowych.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### *Pouczenie*

*Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*

*Decyzja niniejsza wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.*

*Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art.65 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia lub zapoznania się z treścią obwieszczenia. Odwołanie powinno*

zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające żądanie.

**ZAŁĄCZNIKI:**


1. Załącznik graficzny nr 1.

**OTRZYMUJĄ:**

1. Gmina Gołdap,  
Plac Zwycięstwa 14, 19-590 Gołdap.
2. A/a.

**DO WIADOMOŚCI:**

1. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia z dnia 25.04.2008r wywieszonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi dnia 25.04.2008r



*[Signature]*  
URZĄD MIEJSKI  
Ing. arch. Beata Kotakowska  
ARCHITECT MIEJSKI  
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAP





						PLAC ZWYCIĘSTWA 14; GOŁDAP;	
14	2	934/5	161	KW 31281	WŁ	1/1	0.0025
15	2	934/6	161		WŁ WU	1/1 1/1	0.0159
						GMINA GOŁDAP PLAC ZWYCIĘSTWA 14; GOŁDAP; (małżeństwo) MAREK SZCZODRUCH Rodzice: STANISŁAW, CZESŁAWA REYMONTA 21; GOŁDAP; DOROTA SZCZODRUCH Rodzice: JÓZEF, BENEDYKTA REYMONTA 21; GOŁDAP;	
16	2	1216/2	204	KW 16730	WŁ	1/1	0.6607
17	2	1216/5	254	KW 16730	WŁ	1/1	0.9243
18	2	1885/13	204	KW 15353	WŁ	1/1	0.0786
19	2	828/1	203	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	0.3748
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAPI UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	
20	2	1005	203		WŁ	1/1	0.0597
21	2	1006/2	203	KW 29627	WŁ	1/1	0.2365
22	2	969/2	203	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	0.3191
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAPI UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	
23	2	1029	203		WŁ	1/1	0.1394
24	2	1058	203	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	0.3054
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAPI UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	
25	2	599/6	192	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	1.6631
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAPI UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	

Strona: 2

26	2	619/5	201	KW 29627	WŁ	1/1	GMINA GOŁDAP PLAC ZWYCIĘSTWA 14; GOŁDAP;	0.0394
27	2	620/6	201	KW 28022	WŁ	1/1	TADEUSZ TRZASKO Rodzice: ROMUALD, CELINA ŻEROMSKIEGO 42; GOŁDAP;	0.0137
28	2	619/6	201	KW 32296	WŁ	1/1	GMINA GOŁDAP PLAC ZWYCIĘSTWA 14; GOŁDAP;	0.0168

Sporządził: Piotr Czemeryński

*adresy mają być wlec zmianie*

Strona: 3

## **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

***Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej Gminy Gołdap od ul. Żeromskiego w Gołdapi w zakresie budowy nawierzchni twardej ulepszonej z brukowej kostki betonowej zlokalizowanej na działce nr 619/5 i częściowo 599/6***

### 1.0 Przedmiot projektu.

- 1.1. Projektowane zadanie zlokalizowane jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi **Nr 615/5 oraz 599/6** położonych w obrębie Gołdap 2 przy ulicy Żeromskiego po jej prawej stronie jako dojazd do zabudowy mieszkaniowej z usługowej w zakresie ogrodnictwa.

W ramach projektowanego zadania przewiduje się wykonanie nawierzchni ulepszonej z brukowej kostki betonowej grubości 8cm na podbudowie z mieszanki kruszywa łamanego 0-31,5mm grubości 20cm.

- 1.2. Celem realizacji projektu jest poprawa dostępności do drogi publicznej jaką jest ulica Żeromskiego zakwalifikowana do kategorii dróg powiatowych dla mieszkańców i klientów .
- 1.3. Z uwagi na mały zakres zadania realizacja projektu powinna być przeprowadzona jednoetapowo.

### 2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu .

#### 2.1. Zagospodarowanie istniejącego terenu

Zagospodarowanie terenu objętego projektem w stanie obecnym stanowi dojazd w większości o nawierzchni gruntowej z nielicznymi elementami betonowymi na odcinku wjazdu od ulicy Żeromskiego. Po stronie lewej zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , natomiast po prawej obiekty handlowo usługowe związane z prowadzoną działalnością o charakterze ogrodniczym.

Szerokość istniejącego dojazdu wyznaczona ogrodzeniami mieści się w granicach od 5 do 8m. Szerokość pasa drogowego będącego własnością Gminy Gołdap wynosi 5,0m i tylko w tych granicach projektowana jest przebudowa objęta tym zadaniem.

#### 2.2. Urządzenia obce na obszarze projektowanej przebudowy

Na obszarze projektowanej przebudowy zlokalizowane są następujące rodzaje uzbrojenia technicznego infrastruktury miejskiej :

- Kable energetyczne niskiego napięcia
- Sieć wodociągowa
- Kanalizacja sanitarna

W stanie obecnym nie występuje kolizja z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Możliwości manewrowe na wjeździe z ulicy Żeromskiego ogranicza w pewnym stopniu słup żelbetowy rozkraczny linii niskiego napięcia. Przebudowa linii energetycznej nie wchodzi w zakres niniejszego projektu. Geometria wjazdu dostosowana

wana do stanu władania i ograniczeń terenowych zapewnia funkcjonowanie dojazdu w dostatecznym zakresie.

### 2.3. Istniejący stan prawny nieruchomości objętej projektem.

Całość projektowanego zadania mieści się w granicach nieruchomości oznaczonych numerami 619/5 oraz 599/6 w obrębie geodezyjnym Gołdap 2 . działka nr 619/5 stanowi mienie komunalne Gminy Gołdap o przeznaczeniu komunikacyjnym , natomiast 599/6 stanowi własność powiatu gołdapskiego o przeznaczeniu komunikacyjnym pod ulicę Żeromskiego.

Położenie dojazdu jest uwidocznione na załączniku graficznym nr2 „Projekt zagospodarowania terenu”

### 2.4.. Zagospodarowanie przyległego terenu.

Teren objęty opracowaniem ograniczony jest od strony zachodniej zabudowa mieszkaniową , od strony wschodniej gospodarstwem ogrodniczym . Początek opracowania zlokalizowany w krawędzi ulicy Żeromskiego natomiast koniec na granicy działki nr 619/5.

### 2.5. Charakterystyka zieleni.

Na terenie objętym projektem w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej nie występują żadne elementy zieleni.

## 3.0. Istniejące uwarunkowania realizacyjne.

Realizacja projektu jest pożądana społecznie i gospodarczo w celu podniesienia standardu otoczenia miejsca zamieszkania ,porządkowania i uzupełniania istniejącego układu komunikacyjnego.

### 3.1. Warunki środowiskowe terenu.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie wnosi istotnych zmian w istniejący układ sieci drogowej dróg publicznych i wewnętrznych , lecz stanowi poprawę w zakresie dojazdu do zabudowy mieszkaniowej z funkcją handlowo usługową o profilu ogrodniczym. Z uwagi na wynikające z istniejącej zabudowy ograniczenia oraz małą szerokość działki , projektowany jest dojazd jako ciąg pieszo jezdny w strefie zamieszkania.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne spowoduje podwyższenie standardu komunikacyjnego i społecznego dla użytkowników drogi.

Planowane przedsięwzięcie leży w strefie „B” uzdrowiska Gołdap.

### 3.2. Ochrona konserwatorska terenu.

Z danych uzyskanych od Inwestora wynika że planowane przedsięwzięcie nie leży w strefie szczególnej ochrony konserwatorskiej.

### 3.3. Warunki geologiczne.

W ocenie warunków geologicznych podłoża wykonano dwa odwierty kontrolne .

W podłożu stwierdzono zaleganie w górnej warstwie gruntów nasypowych przemieszanych z humusem na głębokość około 40cm. Grunty mineralne w podłożu stanowią piaszki drobne gliniaste.

### 4.0. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zaprojektowano ulicę dojazdową o szerokości między krawężnikami 3,50m bez chodników jako ciąg pieszo jezdny w strefie zamieszkania. Szerokości dojazdu została zdeterminowana istniejącym podziałem nieruchomości i wyznaczoną szerokością pasa drogowego..

Do projektowanych elementów przyjęto następujące założenia

- klasa techniczna ulic                      - D
- prędkość projektowa                      - 30km/h
- szerokość jezdni – 3,50m
- szerokość opaski z kostki betonowej po stronie lewej – 0,3-0,5m
- obramowanie jezdni krawężnikiem betonowym 15x30cm obustronne
- pochylenie poprzeczne jezdni jednostronne - 2,0%
- krawężnik po stronie prawej zatopiony do poziomu nawierzchni.

### 4.1. Przekrój normalny.

Na długości objętej opracowaniem projektowym występuje jeden typ przekroju poprzecznego o parametrach geometrycznych jw.

Elementy konstrukcyjne i lokalizacja na trasie przekrojów normalnych przedstawiono na załączniku graficznym Nr3 „Przekroje normalne”

### 4.2. Odwodnienie projektowanych ulic dojazdowych.

Z uwagi na brak kanalizacji deszczowej w drodze dojazdowej jak i ulicy Żeromskiego na tym odcinku odwodnienie odbywa się powierzchniowo. Przesiąkliwy charakter nawierzchni i podbudowy , mała zlewnia oraz brak możliwości włączenia do kanalizacji deszczowej powodują że przyjęto powierzchniowy sposób odwodnienia projektowanego dojazdu.

Naturalne pochylenie terenu i zlokalizowanego na nim dojazdu zgodnym z pikietażem w kierunku terenu rzeki Gołdapa zapewniają odpływ wód opadowych na tereny zielone zlokalizowane poza obszarem opracowania.

### 4.3 Zestawienie podstawowych powierzchni zagospodarowania terenu

- Nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej gr 8cm                      – 315,4m<sup>2</sup>
- Nawierzchnia chodników z kostki betonowej gr. 6cm                      - 25,0m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nieruchomości objętej proj robotami ziemnymi                      - 350,0m<sup>2</sup>
- Powierzchnia terenu objętego bezpośrednim wpływem                      - 600m<sup>2</sup>  
przedsięwzięcia na otoczenie wyniesie około

#### 5.0. Opinie , stanowiska uzgodnienia pozwolenia i warunki stron.

Wszystkie strony postępowania miały możliwość wyrażenia swojego stanowiska i warunków odnośnie projektowanego przedsięwzięcia na etapie postępowania administracyjnego poprzedzającego wydanie decyzji środowiskowej.

Uzyskano uzgodnienie zarządców i właścicieli urządzeń infrastrukturalnych w zakresie projektowanej przebudowy nawierzchni.

#### 6.0 Organizacja ruchu.

Z uwagi na fakt zakwalifikowania dojazdu do kategorii dróg wewnętrznych sposób oznakowania i organizacji ruchu na tym obszarze należy do właściciela terenu czyli Gminy Gołdap. Projekt wewnętrznej organizacji ruchu przedstawiono w projekcie wykonawczym.

#### 7.0 Opis wywłaszczeń.

Realizacja zamierzenia objętego niniejszym projektem nie powoduje konieczność regulacji stanu władania w obrębie projektowanych ulic dojazdowych i miejsc postojowych.

#### 8.0 Wyniesienie trasy sytuacyjne i wysokościowe.

Punkty główne trasy określono w sposób bezwzględny poprzez określenie współrzędnych głównych punktów konstrukcyjnych projektowanych elementów dojazdu w części wykonawczej projektu w układzie państwowym 65. Wysokościowo zorientowano projektowane elementy do państwowej sieci wysokościowej w dowiązaniu do istniejącej osnowy geodezyjnej w układzie wysokościowym Kronsztadt.

Opracował:

## ***INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DO UWZGLĘDNIENIA PRZY SPORZĄDZANIU PLANU „BIOZ”***

**OBIEKT :** *Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej Gminy Gołdap od ul. Żeromskiego w Gołdapi w zakresie budowy nawierzchni twardej ulepszonej zlokalizowana na działkach Nr 619/5 , 599/6 w obrębie Gołdap 2 , Gmina Gołdap , powiat gołdapski*

**ADRES :** *Gołdap – ulica Żeromskiego , Gmina Gołdap*

**INWESTOR :** *Gmina Gołdap  
19-500 Gołdap , Plac Zwycięstwa 14*

**PROJEKTANT :** *mgr inż. Krzysztof Sawczuk*

*Olecko ,kwiecień 2008r.*

## CZĘŚĆ OPISOWA

### **1. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów.**

- 1.2. Projektowane zadanie zlokalizowane jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 619/5 , 599/6 położonej w obrębie Gołdap 2 położonych przy ulicy Żeromskiego w Gołdapi

W ramach projektowanego zadania przewiduje się wykonanie następujących zasadniczych robót:

— nawierzchnia ulicy dojazdowej z kostki brukowej betonowej grubości 8cm

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

W pasie terenu przewidzianego pod budowę dojazdów na odcinku objętym projektem występuje następujące uzbrojenie techniczne:

- Kable energetyczne NN– zabezpieczenie rurami osłonowymi
- Sieć wodociągowa –bez zmian
- Kanalizacja sanitarna – regulacja wysokościowa studni

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zasadniczym zagrożeniem bezpieczeństwa przy realizacji robót może być ruch drogowy dla robót w obrębie skrzyżowania z ulicą Żeromskiego.

Zabezpieczenie pracowników i uczestników ruchu drogowego powinno być określone w czasowym projekcie oznakowania prowadzonych robót w pasie drogowym

Zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi będą roboty związane z:

- Robotami ziemnymi prowadzonymi w sąsiedztwie kabli energetycznych NN
- Elementy terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
- Kable energetyczne (zagrożenie porażenia prądem)

### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych ,określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Roboty ziemne prowadzone w pobliżu doziemnych kabli energetycznych niskiego napięcia związane z budową montażem rur osłonowych dwudzielnych oraz prowadzenia wykopów d warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

Czas wystąpienia zagrożenia określa się na czas prowadzenia robót ziemnych z pracami wyżej wymienionymi w sąsiedztwie



W czasie prowadzenia robót ziemnych /wykopów/ nie można wykluczyć zagrożenia bezpieczeństwa pozostałościami po działaniach wojennych w postaci niewybuchów niewypałów.

Podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się występowanie zagrożeń takich jak w punkcie 3, a dodatkowo przewiduje się występowanie zagrożeń podczas wykonywania następujących prac:

- Wykonywanie prac rozbiórkowych (uszkodzenie ciała maszynami i narzędziami użytymi do rozbiórki ).
- Prace sprzętu w sąsiedztwie napowietrznej linii energetycznej.

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Zapewnienie szkolenia okresowego ( nie rzadziej niż raz na rok ) w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zapewnienie szkolenie wstępnego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obejmującego instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe pracownikom nowo zatrudnionym przed ich przystąpieniem do pracy:

W prowadzonym instruktażu należy uświadomić , że każdy pracownik jest w szczególności zobowiązany do:

- znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, brania udziału w szkoleniach i instruktażu w tym zakresie oraz poddawania się wymagany egzaminom sprawdzającym, traktowania spraw BHP jako ważne i integralnej części ich zakresu obowiązków, wykonywania pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp, oraz stosowania się w tym zakresie do poleceń i wskazówek przełożonych,
- dbanie o należyty stan maszyn i urządzeń, narzędzi i sprzętu oraz o porządek i ład w miejscu pracy,
- stosowanie środków ochrony zbiorowej, a także używanie przydzielonych środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, zgodnie z ich przeznaczeniem,
- poddawanie się wstępnym, okresowym, kontrolnym i innym zaleconym badaniom lekarskim (np. dla osób mających kontakt z produktami spożywczymi) i stosowanie się do wskazań lekarskich,
- niezwłocznego zawiadomienia przełożonego o własnym lub zauważonym w zakładzie wypadku albo zagrożeniu dla życia lub zdrowia ludzkiego,
- ostrzeżenie współpracowników i inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia o grożącym im niebezpieczeństwie,  
współpraca z przełożonymi i resztą załogi w osiągnięciu założonych standardów bezpieczeństwa i higieny pracy

a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- Jeżeli wykonana praca stwarza zagrożenie życia lub zdrowia należy bezwzględnie przerwać wykonywanie danej czynności w celu usunięcia zagrożenia. Jeżeli usunięcie zagrożenia nie jest możliwe należy zgłosić problem przełożonemu w celu zmiany sposobu wykonania danej czynności.

- W przypadku zauważenia wykonania przez innego z pracowników prac stwarzających zagrożenie pracownik, który zauważył zagrożenie jest obowiązany zgłosić to osobie sprawującej nadzór na budowie.
- Należy używać narzędzi, maszyn i urządzeń jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem i instrukcją użytkową. Zabrania się używania maszyn i urządzeń, które wykazują cechy nie spełniania wymagań bezpieczeństwa ( np. przetarty kabel, zepsuty wyłącznik, brak osłony itp.). O uszkodzeniach należy poinformować osobę sprawującą bezpośredni nadzór nad wykonywanymi pracami w celu usunięcia uszkodzeń lub wymiany urządzenia.
- Używanie narzędzi i urządzeń wymagających specjalne kwalifikacji dopuszczalne jest jedynie przez osoby posiadających odpowiednie przeszkolenie zgodnie z przepisami o szkoleniu pracowników.

b) stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożenia:

- Pracownicy są obowiązani do stosowania środków ochrony indywidualnej zgodnie z ich przeznaczeniem i stosowanie do wykonywanej czynności, a w szczególności:
  - ✓ Ubrania ochronnego- do wszystkich wykonywanych prac,
  - ✓ Rękawic ochronnych- do wszystkich wykonywanych prac,
  - ✓ Czapki drelichowe- do wszystkich wykonywanych prac,
  - ✓ Okularów ochronnych białych- do cięcia i szlifowania szlifierką kątową, do przecinania tarcicy piłą motorową, do prac rozbiórkowych młotem udarowym i narzędziami prostymi,
  - ✓ Kaski ochronne przy robotach wyburzeniowych i montażowych i wycince drzew .

c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby:

- ❑ Ustalenie w formie wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- ❑ Zapewnienie bezpośredniego nadzoru nad pracami przez osoby kierujące.
- ❑ Wykonanie prac szczególnie niebezpiecznych bez bezpośredniego nadzoru przez osobę do tego wyznaczoną jest niedopuszczalne,
- ❑ Zapewnienie odpowiednich środków zabezpieczających odpowiednio do rodzaju wykonywanej czynności.
- ❑ Instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
  - imienny podział pracy,
  - ustalenie kolejności wykonywania zadań,

- ustalenie wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy przy szczególnych czynności.
- Teren, na którym będą prowadzone roboty szczególnie niebezpieczne należy wydzielić i wyraźnie oznakować. W miejscach niebezpiecznych umieszczone będą znaki informujące o rodzaju zagrożenia.

**6. Wskazanie środków technicznych organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Przeszkolenie pracowników na wypadek konieczności udzielenia pierwszej pomocy oraz w dziedzinie postępowania na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- Ciągły nadzór, w czasie wykonywania prac budowlanych, kolejności i sposobu wykonywania poszczególnych prac ze szczegółowym uwzględnieniem konsekwencji ich bezpieczeństwa.
- Ciągły nadzór, nad sposobem i miejscem składania materiałów, tak aby nie zakłócać sprawnej komunikacji i umożliwić szybką ewakuację,
- Umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy numerów telefonów do najbliższego pogotowia, policji i straży pożarnej,
- Wyposażenie kierownika robót w telefon komórkowy,
- Umieszczenie w zapleczu budowy apteczki pierwszej pomocy.

W przypadku prowadzenia robót związanych z montażem rur osłonowych na kablach eNN należy powiadomić zakład energetyczny Rejon Energetyczny w Ełku celem podjęcia decyzji o ewentualnym wyłączeniu napięcia.

Dla zapewnienia sprawnej komunikacji jednostkom ratowniczym należy utrzymywać porządek na placu budowy oraz ograniczać do niezbędnego minimum składowane materiały i jednostki sprzętowe.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania połączeń komunikacyjnych zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

*Opracował*



**URZĄD MIEJSKI  
W GOŁDAP**  
Plac Zwycięstwa 14 19-500 Gołdap  
woj. warmińsko-mazurskie  
Tel./fax (087) 615-60-22; fax (087) 615-08-00  
(oznaczenie organu)

Gołdap dnia, 2008.05.16

GPO.7624 Dr.2/13/2008

### **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.**

Na podstawie: art. 46a ust.7 pkt.4 w związku z art.46, ust.1, oraz art.56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia; złożonego przez pełnomocnika Gminy Gołdap, Krzysztofa Sawczuka.

#### **ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie dróg wewnętrznych gminy Gołdap na terenie miasta Gołdap zlokalizowanych przy ul. Żeromskiego dz.Nr 619/5, Paderewskiego dz.Nr 700/7, 700/2, Wczasowej dz. Nr 3280/4”, którego inwestorem jest Gmina Gołdap**

#### **1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji.**

Inwestycja realizowana będzie na terenie miasta Gołdap, i dotyczy modernizacji dróg gminnych o nawierzchni gruntowej. Przebudowywany odcinek drogi dojazdowej od ul. Żeromskiego i Paderewskiego znajduje się w pobliżu centrum miasta, wśród zabudowy jednorodzinnej natomiast ul. Wczasowa stanowi drogę dojazdową do Sanatorium Wital w strefie A ochrony uzdrowiskowej i biegnie przez tereny leśne. Przebudowa będąca przedmiotem niniejszej inwestycji ma za zadanie poprawę jakości połączeń komunikacyjnych z istniejącą siecią drogową oraz poprawę warunków obsługi nieruchomości przylegających do w/w dróg przez modernizację i wzmocnienie nośności nawierzchni, wykonanie chodników oraz odprowadzenie deszczówki.

W trakcie realizowanych robót wystąpi konieczność wycinki drzew kolidujących z planowanymi pracami oraz wykonaniem prac w pobliżu drzew.

#### W związku z powyższym na etapie realizacji inwestycji należy:

przewidzieć odpowiednie zabezpieczenia chroniące rosnące na granicy inwestycji drzewa przed uszkodzeniem przez;

- zakaz wykonywania robót ziemnych bliżej niż 2 m od pni drzew,
- zakaz odcinania korzeni szkieletowych,
- zakaz zmiany gruntu w pobliżu drzewa ( 1m od rzutu poziomego korony),
- zakaz poruszania się i postoju ciężkim sprzętem w pobliżu drzewa,
- w przypadku konieczności usunięcia drzew z terenu inwestycji należy uzyskać wymagane pozwolenia na ich usunięcie.
- W przypadku znalezienia istniejących sieci, urządzeń podziemnych w kącie odłamu wykopu należy zabezpieczyć je przed uszkodzeniem lub osunięciem się do wykopu poprzez częściowe oszalowanie, podparcie lub mocowanie. Przy mijaniu istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy należy wykonać ręcznie.

#### Inne uwarunkowania:

- W trakcie wykonywania prac ziemnych należy zapewnić użytkownikom przyległych działek komunikację przez wykonanie przejść i kładek dla pieszych.
- Na czas wykonywania inwestycji należy opracować plan organizacji ruchu samochodowego.
- W czasie robót ziemnych konieczne jest zabezpieczenie środowiska gruntowego przed zanieczyszczeniami produktami ropopochodnymi od używanego na terenie inwestycji sprzętu. Gleba i ziemia używana do prac ziemnych nie może przekraczać obowiązujących standardów jakości.
- Realizacja inwestycji wymaga organizacji zaplecza budowy w tym szczelnych bezodpływowych urządzeń sanitarnych ( zgodnie z planem BIOZ )
- Sprzęt pracujący na budowie może poruszać się tylko w obrębie pasa drogowego przebudowywanej drogi, stan techniczny maszyn i urządzeń musi zapewnić bezpieczeństwo dla osób pracujących na budowie oraz ochronę wszystkich komponentów środowiska.



- Prace budowlane należy wykonywać w porze dnia.
- 2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.**
  - Wszystkie materiały użyte do realizacji inwestycji muszą posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające do zabudowy.
  - Wykonanie wszystkich nawierzchni pieszych i jezdnych w sposób zapewniający kontrolowany odpływ wód opadowych i roztopowych w kierunku odwodnień liniowych i wpustów lub kanalizacji deszczowej w sposób zapobiegający zalewaniu przez wody opadowe posesji leżących przy modernizowanej drodze.
  - W przypadkach uzasadnionych, w miejscach migracji zwierząt pomiędzy kompleksami leśnymi, wodno-błotnymi należy zastosować rozwiązania techniczne umożliwiające przemieszczanie się zwierząt np. jako przepusty, pod drogą, sztuczne półki.

- 3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne w trakcie eksploatacji inwestycji.**
  - Na terenach zabudowanych, w przypadku przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu należy zastosować ochronę akustyczną.
  - Utrzymanie w dobrym stanie technicznym nawierzchni drogi oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej, prowadzenie bieżącej konserwacji systemu odwadniającego w tym rowów przydrożnych, wykaszanie traw.
  - W okresach oblodzeń, śliskości nawierzchni należy zminimalizować stosowanie środków, które będą negatywnie wpływać na środowisko przyrodnicze.
  - Z terenów przydrożnych należy systematycznie usuwać odpady oraz inne zanieczyszczenia utrudniające komunikację.

**4. Wymogi przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.**

Projektowana inwestycja nie należy do instalacji przemysłowych i nie klasyfikuje się do „zakładów o zwiększonym ryzyku” lub „zakładu o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej”.

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Granica państwa znajduje się poza obszarem bezpośredniego oddziaływania transgranicznego inwestycji.

**6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie dotyczy budowy istniejącej, która po wykonaniu planowanej przebudowy zapewni ( w przypadku przestrzegania wszystkich uwarunkowań zawartych w niniejszej decyzji ) dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji, stąd dla instalacji nie ma potrzeby tworzenia strefy ograniczonego użytkowania.

**Jednocześnie postanawiam nałożyć na wnioskodawcę następujące obowiązki:**

**1. Dotyczące zapobiegania , ograniczania, oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:**

- Przedsięwzięcie należy wykonać w sposób nie zmieniający powierzchni ziemi. Po zakończeniu robót budowlanych teren robót pozostający jako nieutwardzony należy ponownie przykryć warstwą gleby i przywrócić do stanu pierwotnego ( obsianie, odarniowanie. Glebę z wykopów należy wykorzystać do formowania skarp rowu lub zagospodarować na terenie należącym do inwestora.
- Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji w tym odpady z rozebranych nawierzchni należy zagospodarować zgodnie z ich klasyfikacją a odpady nie klasyfikowane jako niebezpieczne mogą być deponowane na składowisku odpadów obojętnych. W tym celu należy zawrzeć umowy na ich transport i składowanie z przedsiębiorcą posiadającym odpowiednie zezwolenia.

*Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do decyzji.*

**Uzasadnienie**

Krzysztof Sawczuk działający w imieniu inwestora Gminy Gołdap, wystąpił w dniu 26 stycznia 2008 roku z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji polegającej na: „ **Przebudowie dróg wewnętrznych gminy Gołdap na terenie miasta Gołdap zlokalizowanych przy ul. Żeromskiego dz.Nr 619/5, Paderewskiego**



dz.Nr 700/7, 700/2, Wczasowej dz. Nr 3280/4", do wniosku załączono trzy egzemplarze informacji o planowanym przedsięwzięciu.

Projektowana przebudowa istniejącej dróg gminnych zgodnie z art. 376 ust. 2 pkt. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz na podstawie § 3 ust.1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko ( Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) organem właściwym do wydania uzgodnień jest Starosta i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.

Burmistrz Gołdapi pismami z dnia 03.03.2008 r. GPO.7624 Dr.2/2,3/2008 zwrócił się do Starostwa Powiatowego oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii czy w/w inwestycja wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Jednocześnie informacje o planowanej inwestycji w formie zawiadomienia o wszczęciu postępowania przekazano stronom postępowania.

W terminie określonym w w/w zawiadomieniu do składania uwag i wniosków tj. do dnia 18 marca 2008 r. Pan Jacek Fiedorowicz właściciel nieruchomości przy planowanej do modernizacji drodze dojazdowej od ul. Żeromskiego, wniósł uwagi dotyczące konieczności zaprojektowania odprowadzenia wód deszczowych w taki sposób aby nie powodowały zalewania posesji leżących wzdłuż drogi. Powyższa uwaga została uwzględniona w niniejszej decyzji.

Starosta Powiatowy pismem BIOŚ 7633-5/08 z dnia 18.03.2008 r oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem ZNS/4316-4/08 z dnia 31.03.2008 r. , wyrazili opinię, że przedmiotowa inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym Burmistrz Gołdapi wydał postanowienie GPO 7624 Dr.2/7/08 uznające brak konieczności sporządzenia raportu i zwrócił się do organów uzgadniających o wydanie uzgodnień do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji na podstawie przedstawionej informacji o inwestycji. Pismami GPO 7624.Dr.4/8, 9/ Burmistrz Gołdapi zwrócił się do Starosty Gołdapskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie uzgodnień do decyzji środowiskowej. Postanowieniem Starosty Gołdapskiego BIOŚ 7633-5/08 z dnia 09.05.2008r, oraz postanowieniem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi ZNS-4316-5/08 z dnia 30.04.2008 r. pozytywnie uzgodniono realizację inwestycji.

**Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że projektowana inwestycja nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania na środowisko lecz przyczyni się do zmniejszenia negatywnego oddziaływania drogi na tereny z nią sąsiadujące i całe środowisko przyrodnicze. Przez wykonanie nowej nawierzchni zmniejszone zostanie natężenie hałasu, zapylenie oraz poprawiona zostanie estetyka drogi i krajobrazu w najbliższym otoczeniu. Poprawie ulegnie bezpieczeństwo użytkowników drogi w tym również pieszych.**

**Planowane przedsięwzięcie nie wnosi istotnych zmian w istniejący układ sieci drogowej dróg publicznych i wewnętrznych lecz stanowi poprawę w zakresie komunikacji szczególnie sanatorium przez zapewnienie ruchu dwukierunkowego oraz poprawę w zakresie dojazdu do zabudowy mieszkaniowej i handlowo usługowej.**

**Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.**

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Wolności 11  
19-500 Gołdapi
2. Starostwo Powiatowe  
ul. Krótka 1  
19-500 Gołdapi
3. Krzysztof Sawczuk



Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
ARCHITEKT MIEJSKI  
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAPI



URZĄD MIEJSKI  
W GOŁDAP  
Plac Zwycięstwa 14 19-500 Gołdap  
woj. warmińsko-mazurskie  
Tel./fax(087)615-60-23; fax(087)615-08-00

Załącznik Nr 1  
do Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
zgody realizację przedsięwzięcia GPO.7624 Dr.213/2008-  
z dnia 2008.05.16

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana do realizacji inwestycja ma za zadanie poprawienie jakości połączeń komunikacyjnych z istniejącą siecią drogową oraz poprawę warunków obsługi nieruchomości przylegających do drogi przez dostosowanie do parametrów technicznych klasy „D” i nośności nawierzchni dla kategorii ruchu KR1.

Parametry techniczne modernizowanych dróg:

#### ▪ Droga dojazdowa od ul. Żeromskiego

- nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8 cm, na podbudowie z kruszywa łamanego
- długość 0,0857 km
- szerokość jezdni 3,5 m
- szerokość opaski z kostki betonowej po stronie lewej 0,3 – 0,5 m.
- chodniki i wjazdy z kostki brukowej gr. 6 cm i 8 cm.

#### ▪ Droga dojazdowa od ul. Paderewskiego

- nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8 cm, na podbudowie z kruszywa łamanego
- długość 0,153 km
- szerokość jezdni 4,5 m na odc. końcowym 3,5 m
- chodniki i wjazdy z kostki brukowej gr. 6 cm i 8 cm.

#### ▪ Droga dojazdowa od ul. Wczasowej do sanatorium WITAL

- nawierzchnia bitumiczna z betonu asfaltowego gr. 9 cm,
- długość 0,245 km
- szerokość jezdni 5,0 m
- chodnik lewostronny z kostki brukowej gr. 6 cm zlokalizowany poza korpusem jezdni.



Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kotakowska*  
ARCHITEKT MIEJSKI  
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAP