



**Usługi Projektowo – Doradcze,
Zarządzanie Nieruchomościami Leszek Zajkowski
19-500 Gołdap
ul. Paderewskiego 32a
tel. 087-6153715**

Obiekt	Boisko wielofunkcyjne z zapleczem socjalnym
Stadium	Rysunki zamienne
Branża	Architektura, konstrukcja
Inwestor	Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, ul. 1-go Maja 25 19-500 Gołdap
Adres	m. Gołdap ul. 1-go Maja 25, działka o nr geod. 230/6

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy Budynku	109,82	m ²
Boiska	1056,00	
Powierzchnia użytkowa budynku	83,84	m ³
Kubatura budynku	662,21	m ²
Powierzchnia działki	0,8354	ha
Powierzchnia całkowita budynku	109,82	m ²

Branża	Nazwisko i imię	Nr uprawnień budowlanych	Data i podpis
Architektura	inż. Władysław Zajkowski	BŁ-419/73 SUW-108/72	2010.07.
Asystent – projektanta architektury	mgr inż. Leszek Zajkowski	SUW-51/98	2010.07.
Konstrukcja	mgr inż. Leszek Zajkowski	SUW-51/98	2010.07.

Zawartość opracowania

- 1. Strona tytułowa.**
- 2. Opis.**
- 3. Oświadczenie projektanta.**
- 4. Informacja BIOZ.**
- 5. Kserokopie dokumentów.**
- 6. Projekt zagospodarowania działki 1:500.**
- 7. Projekt budowlany boiska wielofunkcyjnego:**
 - a) Rzut boiska 1:100.**
 - b) Rzut drenażu boiska 1:100.**
 - c) Przekrój przez boisko szt. 1.**
 - d) Montaż koszy do koszykówki.**

OPIS

I. Dane ogólne.

1. Podstawa opracowania:

- a) Zlecenie inwestora.
- b) Uzgodnienia z inwestorem.
- c) Badania geologiczne.
- d) Mapa sytuacyjno – wysokościowa 1:500.
- e) Wizja w terenie.

2. Obiekt: boisko wielofunkcyjne z zapleczem socjalnym.

3. Adres: m. Gołdap ul. 1-go Maja 25, nr geod. działki 230/6.

4. Inwestor: Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, ul. 1-go Maja 25 19-500 Gołdap.

5. Stadium: rysunki zamienne.

6. Branża: architektura, konstrukcja.

7. Opracował:

- a) Architektura – inż. Władysław Zajkowski, zam. 19-500 Gołdap ul. Paderewskiego 32.
- b) Asystent projektanta architektury – mgr inż. Leszek Zajkowski, zam. 19-500 Gołdap ul. Paderewskiego 32a.
- c) Konstrukcja – mgr inż. Leszek Zajkowski, zam. 19-500 Gołdap ul. Paderewskiego 32a.

8. Wyposażenie w instalacje:

- a) Elektryczna: oświetleniowa.
- b) Wodno – kanalizacyjna.
- c) C.w. – podgrzewacz elektryczny.
- d) Ogrzewanie – elektryczne.
- e) Wentylacja grawitacyjna i mechaniczna.

9. Charakterystyka boiska – boisko wielofunkcyjne o wymiarach 24x44 m. w skład boiska wchodzi: boisko do piłki ręcznej o wymiarach 20x40 m, boisko do siatkówki o wymiarach 9x18 m, boisko do koszykówki o wymiarach 15x28 m.

10. Charakterystyka budynku – budynek parterowy bez podpiwniczenia.

11. Dane liczbowe boiska:

- a) Powierzchnia zabudowy 1056,00 m².
- b) Powierzchnia do gry 800,00 m².
- c) Powierzchnia o nawierzchni syntetycznej poliuretanowej 1056,00 m².

12. Dane liczbowe budynku zaplecza socjalnego:

a) Powierzchnia zabudowy	109,82 m ² .
b) Powierzchnia schodów i podjazdów	37,23 m ² .
c) Kubatura	662,21 m ³ .
d) Powierzchnia użytkowa	83,84 m ² .
e) Powierzchnia całkowita	109,82 m ² .

II. Opis zagospodarowania terenu.

1. Lokalizacja – boisko wielofunkcyjne z zapleczem socjalnym zlokalizowane jest na działce o nr geod. 230/6 przy ul. 1-go Maja 25 w Gołdapi. Dojazd do działki istniejący od drogi powiatowej utwardzonej ul. 1-go Maja (nawierzchnia asfaltowa) oraz od drogi gminnej ul. Jodłowej utwardzonej (nawierzchnia asfaltowa).

2. Opis istniejącej zabudowy w obrębie działki:

- a) Budynek szkoły podstawowej.
- b) Ogrodzenie.

3. Uzbrojenie terenu:

- a) Sieć wodociągowa.
- b) Sieć telefoniczna.
- c) Sieć elektryczna.
- d) Sieć kanalizacyjna.

4. Dojścia do boiska – kostka Polbruk gr. 6 cm na podsypce piaskowo – cementowej gr. 5 cm, ubity piasek gr. 10 cm.

5. Opaska przy boisku i budynku zaplecza – kostka Polbruk gr. 6 cm na podsypce piaskowo – cementowej gr. 5 cm, ubity piasek gr. 10 cm.

6. Wpływ obiektu na środowisko naturalne.

Obiekt nie wpływa ujemnie na środowisko naturalne. Obiekt nie jest zaliczany do kategorii mogących znacząco oddziaływać na środowisko naturalne.

III. Opis stanu istniejącego – teren sportowy.

1. Boisko do piłki ręcznej – nawierzchnia z ubitego piasku.

2. Ogrodzenie – część stalowe, część przesła drewniane, cokoły i słupki murowane.

3. Dojścia – kostka Polbruk.

IV. Opis stanu projektowanego.

1. Boisko wielofunkcyjne – wymiary 24x44 m. Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa na warstwie elastycznej z drenażem i obrzeżem betonowym na podbudowie zgodnie z przekrojami boiska.

2. Opis nawierzchni sportowej typu syntetyczna poliuretanowa na warstwie elastycznej:

A. Charakterystyka nawierzchni – nawierzchnia sportowa, poliuretanowo – gumowa o gr. 13 mm. Wymaga podbudowy z mieszanina kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego połączonego lepiszczem poliuretanowym. Nawierzchnia przepuszczalna dla wody o zwartej strukturze. Nawierzchnia składa się z dwóch warstw: elastycznej (nośnej) i użytkowej. Warstwa nośna to mieszanina granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowej. Warstwa użytkowa gr. 2-3 mm, którą stanowi system poliuretanowy zamieszaniu z granulem EPDM. Linie malowane farbami poliuretanowymi metodą natrysku.

B. Charakterystyka podbudowy.

Nawierzchnia wymaga podbudowy odpowiednio wyprofilowanej spadkami podłużnymi i poprzecznymi, odchyłki mierzone łata o długości 2,0 m nie powinny być większe niż 2 mm. Podłoże powinno być wolne od zanieczyszczeń organicznych, kurzu, błota piasku itp. Nie może być zaolejone. Podbudowa z warstwy elastycznej powinna być uwalowana w taki sposób aby nie występowało wykruszenie się warstwy górnej.

C. Konstrukcja nawierzchni:

1. Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa gr. 13 mm.
2. Warstwa elastyczna gr. 3,5 cm
3. Warstwa wyrównawcza z mieszanki drobnej granulowanej ze skał magmowych o wskaźniku piaskowym >65%, 0,075 – 4 mm – gr. 5,0 cm.
4. Warstwa nośna z klinca 4–31,5 mm lub alternatywa kruszywo łamane (kruszone) stabilizowane mechanicznie 4–31,5 mm o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5% – gr. 15 cm.
5. Drenaż w obsypce z kruszyw płukanych 8-16 mm.
6. Geowłóknina drenarsko – separująca z włókien ciągłych o wodoprzepuszczalności minimum 95 mm/s.
7. Warstwa piasku gruboziarnistego lub średnioziarnistego zagęszczanego warstwowo do $I_s=1$, gr. 15 cm.

8. Grunt rodzimy dogęszczony powierzchniowo do $I_s=0,95$.

Nawierzchnia boiska obramowana będzie obrzeżem betonowym 8 x 30 cm. Wody opadowe odprowadzane będą poprzez drenaż wgłębny do kanalizacji deszczowej wg projektu zagospodarowania działki.

3. Linie – zastosować linie szerokości 50 mm w trzech kolorach białym (główne), żółtym i czerwonym (pomocnicze).

Uwaga!!! Linie mogą być w innych kolorach.

4. Dojścia – z kostki Polbruk gr. 6 cm na podsypce piaskowo – cementowej gr. 5 cm, ubity piasek gr. 10 cm.

5. Przyłącza:

a) Wodociągowe – z budynku szkoły.

b) Kanalizacja sanitarna – do studni kanalizacyjnej sieci wewnętrznej.

c) Energetyczne – z budynku szkoły.

6. Fundamenty pod słupki bramek do piłki ręcznej oraz słupki siatkówki i koszykówki – wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami na tulejach montażowych z deklek.

7. Ogrodzenie – z elementów typowych. Wysokość 4,0m, brama o wymiarach 2,5x2,5 m oraz furtki o wymiarach 1,0x2,0 m i 1,0x2,2 m.

8. Drenaż:

a) Według załączonych rysunków oraz projektu zagospodarowania działki $\varnothing 65$ mm w geowłókninie.

b) Drenaż podłączyć do istniejącej studzienki deszczowej znajdującej się na posesji inwestora o rzędnych 152,94/152,36.

c) Studzienki drenarskie – PCV $\varnothing 400$.

V. Inne ustalenia:

- a) Przed przystąpieniem do wykonania robót należy:
- Uzyskać decyzję o zmianie pozwolenie na budowę.
 - Wyznaczyć kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - Zgłosić zamiar rozpoczęcia robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olecku.

- Założyć dziennik budowy.
- b) Wątpliwości rozstrzygać przy udziale autora niniejszego opracowania.
- c) Przy robotach zachować przepisy BHP.
- d) Kierownik budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- e) Na wbudowane materiały obowiązują świadectwa bezpieczeństwa i atesty.
- f) Niniejsze opracowanie chroni prawo autorskie.
- g) Wykładziny powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.
- h) Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania, Polskich Norm i innych wymaganych certyfikatów.
- i) Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że rysunki boiska wielofunkcyjnego z zapleczem socjalnym, działka o nr geod. 230/6 przy ul. 1-go Maja 25 w Gołdapi został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Gołdap m-c lipiec 2010 rok

Branża:

Architektura – inż. Władysław Zajkowski

Konstrukcja – mgr inż. Leszek Zajkowski