

**PRO-KOM ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH**

mgr inż. Krzysztof Sawczuk  
19-400 Olecko , ul. Sokoła 3/27 tel.(087) 5202467

---

---

**OBIEKT :** *Przebudowa ulicy BEMA w Gołdapi od km 0+000 do km 0+161,00  
długości 0,161km zlokalizowana na działkach Nr 1029 , 969/2  
;1058 w obrębie Gołdap 2 , Gmina Gołdap , powiat gołdapski*

**KODY ROBÓT :** *Klasa : 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
45232400-6 Roboty w zakresie kanałów ściekowych*

**ADRES :** *Gołdap - ulica Bema , Gmina Gołdap*

**INWESTOR :** *Gmina Gołdap  
19-500 Gołdap , Plac Zwycięstwa 14*

**STADIUM :** ***PROJEKT BUDOWLANY***

*Egz. Nr 1*

*Olecko ,kwiecień 2008*

## **Zawartość opracowania.**

### ***I CZĘŚĆ OPISOWA***

1. Strona tytułowa
2. Oświadczenie projektantów.
3. Kserokopie uprawnień projektowych projektantów.
4. Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
5. Upoważnienie Burmistrza Gołdapi.
6. Notatka ustalająca parametry geometryczne ulicy.
7. Warunki odprowadzenia wód opadowych wydane przez Urząd Gminy w Gołdapi
8. Opinia ZUD w Gołdapi
9. Wykaz właścicieli nieruchomości.
10. Opis do projektu zagospodarowania drogi i pasa drogowego
11. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do uwzględnienia przy sporządzaniu planu „BIOZ”
12. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego – budowa kanalizacji deszczowej.

### ***II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA***

1. Plan orientacyjny 1: 10 000
2. Projekt zagospodarowania terenu 1:500
3. Przekroje normalne 1:50
4. Profil podłużny ulicy 1:50/500

## OŚWIADCZENIE

W oparciu o art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam że,  
sporządzony projekt budowlany:

***„Przebudowa ulicy BEMA w Gołdapi od km 0+000 do km 0+161,00  
długości 0,161km zlokalizowana na działkach Nr 1029 , 969/2 ;1058 w  
obrębie Gołdap 2 , Gmina Gołdap , powiat gołdapski „***

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami  
wiedzy technicznej

### BRANŻA DROGOWA:

PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Sawczuk upr. Nr SUW-83/93

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Marek Otrocki upr. Nr SUW-81/94

### BRANŻA SANITARNA:

PROJEKTANT: mgr inż. Bogusław Żytyniec upr. SUW-23/89

DATA : kwiecień 2008r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI**  
**W Suwałkach**  
(pieczęć)

Suwałki, dnia 19.10.1993 r.

Nr SUW - 83/93

**Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "b".  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) z późniejszymi zmianami/  
dza się, że: Obywatel(ka) **KRZYSZTOF S A W C Z U K**  
(imię i nazwisko)

**magister inżynier budownictwa- w specj.al.drogi,ulice i lotniska**  
(tytuł naukowy—zawodowy)

urodzony(a) dnia **17 kwietnia 1955** r. w **Komarnie**  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

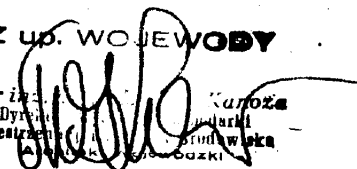
**- - - - - p r o j e k t a n t a - - - - -**  
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - inżynieryjnej** - - - - -  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **dróg i nawierzchni lotniskowych** - - - - -  
- - - - -  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ke) KRZYSZTOF SAWCZUK jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych mostów i przepustów. - - - - -

**Z up. WOJEWODY**  
  
mgr inż. Karoza  
Dyrektor Biura  
Pracowni Budowlanych  
Urząd Województwa

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Suwałkach

(pieczęć)

Nr SUW - 81/94

Suwałki

, dnia 05 grudnia 1994 r.

## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "b"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. z późniejszymi zmianami w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatel(ka)

**MAREK OTROCKI**

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 19 lutego 1959 r. w Tomaszowie Lubelskim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- - - - - p r o j e k t a n t a - - - - -

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej - - - - -

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych - - - - -

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(kę) **Marek OTROCKI**

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ Sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych przepustów i mostów. - - - - -

Z URZĄDOWOŚCI

mgr inż. Andrzej Kanoza  
Naczelnik Urzędu Wojewódzkiego  
Przebudowa ul. Bema w Gołdapi  
Archiwum Wojewódzkie

URZĄD WOJEWÓDZKI  
16-400 Suwałki

Amblimery 1  
tel. 38-42. 400000

SUW-23/89

Suwałki

dnia 30 marca 1989

## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, b  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwier-  
dza się, że: Obywatel **ŻYTNYNIEC BOGUSŁAW**  
(imię i nazwisko)  
**magistra inżyniera inżynierii środowiska**  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony dnia **20.04.1953** r. w **Elku**  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
**projektanta**  
(rodzaj funkcji)  
w specjalności **instalacyjno - inżynierskiej**  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie **sieci i instalacje sanitarne**  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel **BOGUSŁAW ŻYTNYNIEC** jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych oraz projektów  
sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne,  
gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu.



DYREKTOR WYDZIAŁU

m. p.

*[Signature]*  
(podpis / pieczęć)



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Olsztyn 19 listopada 2007  
(data)

## Zaświadczenie nr 4000 / 2007

Pan/Pani **Krzysztof Sawczuk**

miejsce zamieszkania **ul.Sokola 3/27**  
**19-400 Olecko**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/2360/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Zdzisław Binerowski*

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

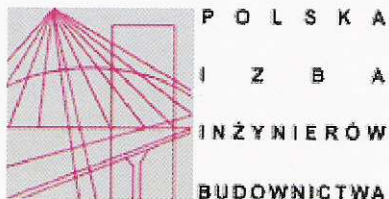
tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa



Białystok, dnia 2007-12-06



## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Marek Otrócki**  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze  
ewidencyjnym **PDL/BD/1044/01**  
i posiada wymagane ubezpieczenie  
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia **2008-01-01**  
do dnia **2008-12-31**.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
mgr inż. Ryszard Dobrowolski

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28, lok. 402,  
tel. (085) 742 49 30, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdl.piib.org.pl, e-mail: pdl@piib.org.pl



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Olsztyn 18 grudnia 2007  
(data)

## Zaświadczenie nr 4923 / 2007

Pan/Pani **Bogusław Żytyniec**

miejsce zamieszkania **ul.Moniuszki 13/1**  
**19-300 Elk**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IS/3178/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
*mgr inż. Zdzisław Binerowski*

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

W-MOIB  
10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1  
tel./fax (089) 527 72 02  
Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

BURMISTRZ  
GOŁDAP

Gołdap , dnia 22.02.2008r

## UPOWAŻNIENIE

Upoważniam Pana **Krzysztofa Sawczuka** , legitymującego się dowodem osobistym  
– seria ADX740156 wydanym przez Burmistrza Miasta Olecko

zamieszkałego:

**19-400 Olecko , ul. Sokola 3/27**

działającego w imieniu firmy:

**PRO-KOM Zakład Usług Projektowych  
Krzysztof Sawczuk  
19-400 Olecko , ul. Sokola 3/27**

do występowania w imieniu:

**GMINY GOŁDAP  
Plac Zwycięstwa 14 , 19-500 Gołdap**

W postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania warunków i uzgodnień dokumentacji  
projektowej przebudowy ulic gminnych na terenie miasta Gołdap realizowanej na podstawie  
umowy nr 342(ZP-XIX)/5/7041/2007.



BURMISTRZ  
GOŁDAP  
*Marek Miros*

Gołdap, dnia 11.03.2008r

#### NOTATKA SŁUŻBOWA

spisana w dniu 11.03.2008 r na okoliczność ustaleń w zakresie realizacji umowy Nr 342(ZP-XIX)/5/7041/2007 na wykonanie „dokumentacji technicznej na ulice gminne w Gołdapi”

W nawiązaniu do pisma z dnia 14.02.2008 r. złożonego przez PRO-KOM Zakład Usług Projektowych, Krzysztof Sawczuk, w sprawie akceptacji przedłożonych rozwiązań koncepcyjnych w zakresie przebudowy ulic gminnych na terenie miasta Gołdap objętych ww umową, po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów i dokonaniu wizji w terenie przedstawicielem niżej wymienionych stron:

ZAMAWIAJĄCY – reprezentowany przez:

Wiesław Swatek – Kierownik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych  
Jarosław Duchnowski – Z-ca Kier. Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych  
WYKONAWCA

Krzysztof Sawczuk – właściciel PRO-KOM ZUP

dokonali następujących ustaleń w odniesieniu do proponowanych rozwiązań koncepcyjnych:

**1. Dojazd od ul. Żeromskiego** – przyjąć do dalszej realizacji zakres projektu wg przedłożonej koncepcji. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**2. Ulica Kajki** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m i zaprojektować chodnik po stronie lewej szer. 1,50m. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej „POLBRUK”

Zamawiający rozważy możliwość przedłużenia ulicy Kajki do ul. Źródlanej. Możliwe jest wykonanie projektu wykonawczego przez Wykonawcę w tym zakresie jako podstawa do działań Zamawiającego w celu prawnego uregulowania statusu ulicy Kajki w zakresie rozszerzonym. Przy rozszerzonym zakresie szerokość ulicy 3,5 m.

**3. Ulica Bema** – ustalono szerokość jezdni 3,50m na całej długości ulicy z jednostronnym chodnikiem dla pieszych tylko przy zabudowaniach. Wlot w ulicę Kościuszki ukształtować w sposób eliminujący konieczność przebudowy linii napowietrznej eNN. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**4. Ulica Polna** – rozważyć możliwość włączenia odwodnienia z ulicy Polnej do kanalizacji deszczowej w ulicy dojazdowej do targowicy. Chodnik dwustronny do wjazdu na targowicę, dalej chodnik jednostronny po lewej stronie.

**5. Ulica Lwowska** – zmniejszyć szerokość ulicy do 4,50m i jednostronnych chodnik 1,50m. Odwodnienie do studni chłonnych. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**6. Ulica Nad Jarem** – szerokość jezdni 3,50 bez chodnika. Odwodnienie zaprojektować przez działkę prywatną nr 927 (wstępna zgoda właściciela jest) przy granicy działki nr 934/1 do wąwozu. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**7. Dojazd od ul. Suwalskiej** – zgodnie z przedstawioną koncepcją. Odwodnienie powierzchniowe na przyległy teren lub innych ustaleń wynikających z decyzji lokalizacyjnej. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**8. Ulica Mikołajczyka** – nawierzchnie zawęzić do 4,5m w miejscu proponowanych 5,0m i

zaprojektować jednostronny chodnik 1,5m. Lokalizację nawierzchni i chodnika ukształtować w sposób eliminujący konieczność przebudowy linii energetycznej średniego napięcia. Odwodnienie do istniejącej kanalizacji deszczowej. Nawierzchnia bitumiczna z asfaltobetonu.

**9. Ulica Topolowa** – zwęzić szerokość jezdni do 4,50m i jednostronnych chodnik. Wjazd w Klonową 3,5m. Odwodnienie do istniejącego kanału d=800mm na działce prywatnej. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**10. Ulica Spacerowa** – parametry geometryczne utrzymać zgodnie z przedłożoną koncepcją. Dojazd od łącznika (Zacisze) szerokości 3,50m. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**11. Ulica Jodłowa** – zachować proponowane parametry szerokość 6,00m, chodniki obustronne, nawierzchnia z asfaltobetonu.

**12. Ulice Jaworowa, Cisowa, Akacyjowa** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m. Zaprojektować chodniki jednostronne. Nawierzchnia z asfaltobetonu z alternatywą wykonania z kostki brukowej „POLBRUK”.

**13. Ulica Wierzbowa** – zgodnie z przedłożoną koncepcją.

**14. Ulica Bukowa** – geometria zgodnie z przedłożoną koncepcją. Chodnik jednostronny 1,5m. Dostosować w stopniu maksymalnym ulicę do istniejącego terenu i istniejącej zabudowy. Odwodnienie zaprojektować do studni chłonnych. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**15. Ulica Modrzewiowa, Brzozowa** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m i zaprojektować chodnik jednostronny szer. 1,5m. Odwodnienie ulicy do projektowanej kanalizacji w ulicy Jodłowej z przejściem przez działkę prywatną nr 113 po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**16. Ulica Plaźowa** – zmniejszyć szerokość jezdni do 4,50m i zaprojektować chodnik jednostronny. Odwodnienie powierzchniowe w ulicę Stadionową przy wykorzystaniu korzystnego pochylenia niwelety. Nawierzchnia „POLBRUK”.

**17. Dojazd do sanatorium WITAL** – szerokość jezdni 5,0m z betonu asfaltowego na poszerzonym prawostronnie korpusie starego torowiska. Chodnik po lewej stronie drogi poza koroną o szerokości 2,50m z kostki brukowej betonowej wkomponowany w istniejące zadrzewienie na pasie drogowym.

Ustalono budowę zbiorczego kolektora deszczowego od ulicy Akacyjowej do istniejącego rowu na działce położonej po przeciwnej stronie ulicy Świerkowej, do którego zostanie zaprojektowane odwodnienie ulic Osiedla Pod Lasem.

Uwzględniając rozszerzony zakres umowy o ulicę dojazdową do sanatorium WITAL, oraz konieczność wprowadzenia zmian w większości ulic objętych umową zarówno w zakresie ich geometrii jak i wynikającej z powyższego konieczności przerysowania przekrojów poprzecznych celem wprowadzenia aktualnych danych do wniosków o wydanie decyzji środowiskowych wnioskuje się o przedłużenie terminu realizacji umowy do dnia 31 maja 2008 r. Dla ulic o projektowanej kanalizacji deszczowej wymagającej pozwoleń na budowę powyższy termin ocenia się jako zbyt krótki w zakresie uzyskania pozwoleń wodno-prawnych, które muszą być poprzedzone uzyskaniem decyzji środowiskowych i o warunkach zabudowy dla projektowanych elementów kanalizacji deszczowej jako załączniki do składanego wniosku.

Sumowanie terminów w postępowaniu administracyjnym dla uzyskania wymaganych decyzji powoduje, że wnioskowany termin w tym zakresie może nie być dotrzymany.

Z uwagi na możliwą sytuację wnioskuję o określenie dłuższego terminu wykonania projektu w zakresie budowy kanalizacji deszczowej w części dotyczącej postępowania formalnoprawnego. Podstawowe rysunki, przedmiary i kosztorysy pozwalające na oszacowanie zakresu i wartości zadania zostaną wykonane do dnia 31 maja 2008 r.

Podpisani poniżej przedstawiciele stron uznają że poczynione w niniejszej notatce ustalenia są wiążące dla stron i stanowią podstawę do zintensyfikowania przez Wykonawcę prac projektowych w zgodzie z dokonanymi ustaleniami.

Na tym notatkę zakończono i po przeczytaniu podpisano.

ZAMAWIAJĄCY:

1.....

2.....

WYKONAWCA

Krzysztof Szwed

**URZĄD MIEJSKI**  
**W GOŁDAP**  
Plac Zwycięstwa 14  
19-500 GOŁDAP  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel./fax (087) 615-60-00; fax (087) 615-08-00  
NIP 847-000-28-16

PRO-KOM Zakład Usług Projektowych  
Krzysztof Sawczuk  
ul. Sokola 3/27  
19-400 Olecko

WIK 7041(Uwm)/19/08

Gołdap, dnia 15.04.2008r

Dotyczy : Umowy Nr 342(ZP-XIX)/5/7041/2007 na wykonanie „ dokumentacji technicznej na ulice gminne w Gołdapi” - warunki techniczne odprowadzenia wód opadowych

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.02.2008r w sprawie określenia warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych z projektowanej przebudowy ulic objętych ww umową Urząd Miejski w Gołdapi podaje następujące warunki odprowadzenia wód opadowych z następujących ulic:

1. Ulica dojazdowa od ulicy Żeromskiego- powierzchniowo na przyległy teren.
2. Ulica Kajki i ulica Bema – do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej zlokalizowanego w przedmiotowych ulicach.
3. Ulica Polna – kolektorem tłocznym do strumyka.
4. Ulica Lwowska – studnie chłonne.
5. Ulica Nad Jarem – zaprojektować odprowadzenie do jaru z ciekim bez nazwy przez teren nieruchomości prywatnej po uzyskaniu zgody właściciela na umieszczenie elementów kanalizacji deszczowej w przedmiotowej nieruchomości.
6. Ulica dojazdowa od ul. Suwalskiej – powierzchniowo na przyległy teren zielony
7. Ulica Mikołajczyka – do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Mikołajczyka.
8. Ulica Topolowa- odprowadzenie do kanału deszczowego (rowu krytego) zlokalizowanego na nieruchomości prywatnej po uzyskaniu zgody właściciela na lokalizację.
9. Ulica Spacerowa – w miarę możliwości do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Spacerowej lub zaprojektować nowy wylot kanału deszczowego do doliny rzeki Gołdapa .
10. Ulice Jodłowa , Jaworowa, Akacjowa, Cisowa, Wierzbowa , Bukowa , Brzozowa i Modrzewiowa- w miarę możliwości do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy 1 Maja. Z pozostałego obszaru należy zaprojektować kolektor deszczowy zbiorczy od ulicy Bukowej do Świerkowej z wylotem do istniejącego rowu melioracyjnego na działce nr1973/1 umożliwiając przejęcie wód z powierzchni projektowanych ulic.
11. Ulica Plażowa – powierzchniowo w ulicę Stadionową.
12. Dojazd do sanatorium WITAL – powierzchniowo z korony drogi na przyległy teren

Rodzaj materiałów: przewody kanalizacyjne – rury PCV,  
- studnie rewizyjne i ściekowe z elementów betonowych.

Przy projektowanych nowych wylotach kanalizacji deszczowej do odbiorników wodnych lub terenu należy spełnić warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (dz. U. nr 137 poz. 984). w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego

  
Z up B URMISTRZA

inż. Wiesław Szatek  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
I INWESTYCJI KOMUNALNYCH



STAROSTA GOŁDAPSKI  
19-500 Gołdap, ul. Krótka 1 (tel. 615-44-01)

STAROSTA GOŁDAPSKI  
19-500 GOŁDAP  
ul. Krótka 1

GN. 7442

OPINIA NR ..... 7/19/2008 ..... z dnia 06.05.08r.  
(nr protokołu) / (nr uzgadnianego projektu) / (rok)

Zleceniodawca ..... PRO-KOM ZUP K. Sankrut Olecko, ul. Sokole 3/27  
Zlecenie Nr ..... z dnia 30.04.08r.  
Data wpływu zlecenia ..... 30.04.08r. Nr ks. Korespondencji ..... 2964

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027)  
uzgodniono / ~~nie uzgodniono~~\* usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Sieć kanalizacji deszczowej  
(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)  
m. Gołdap, ul. Bema, ok. nr 1029  
(położenie sieci)

\* niepotrzebne skreślić

1. Stosownie do art. 27 ust. 2, pkt 2 ustawy – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych i urządzeń inżynierskich przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Rozpoczęcie prac ziemnych Wykonawca winien zgłosić z 14 dniowym wyprzedzeniem we właściwym terenie Rejonie Energetycznym, Rejonie Telekomunikacji celem potwierdzenia aktualności uzgodnień dokonanych przez ZUP w części dotyczącej lokalizacji urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych.
3. W celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do:
  - Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych, Oddział Północno – Wschodni, Biuro w Olsztynie - odnośnie dróg krajowych,
  - Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie – odnośnie dróg wojewódzkich
  - Powiatowy Zarząd Dróg w Gołdapi – odnośnie dróg powiatowych
  - Właściwych terytorialnie Wójtów, Burmistrzów – odnośnie dróg gminnych
4. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej – roboty ziemne w promieniu 1,5 m od punktu należy wykonać ręcznie po nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. Fakt ten potwierdza geodeta wpisem do dziennika budowy. W przypadku zniszczenia punktu osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego renowację tych punktów.

ZALECENIA:

1. Dostarczyć decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Lp.	INSTYTUCJA	Nazwisko i imię	Podpis
1	Wydział Budownictwa Ochrony Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Gołdapi	Bożenawa Szczodrowska	
2	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego		
3	Zarząd Dróg Powiatowych w Gołdapi	Kowalski dariusz	 D Y R E K T O R Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi
4	ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Zakład Sieci Elk	mgr inż. Karol	ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Zakład Sieci Elektrycznej Oddział Utrzymania Sieci Kierownik Karol Zaikowski
5	ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Zakład Sieci Suwałki		
6	ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Zakład Sieci Giżycko		
7	Telekomunikacja Polska S. A. Obszar Telekomunikacji Suwałki		
8	PWiK Sp. z o.o. w Gołdapi	Olman fel	 PRZEDSIĘBIORSTWO Wodociągów i Kanalizacji SPÓŁKA Z O.O. ul. Sikorskiego 9A 09-500 GOŁDAP NIP 847-13-83-832
9	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.		
10	OPTIMA Sp. z o.o. w Olecku		
11	Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Gołdapi		
12	Urząd Miejski w Gołdapi		Z up. BURMISTRZA mgr inż. arch. Beata Kołakowska p.o. KIEROWNIKA Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości
13	Urząd Gminy w Dubeninkach		
14	Urząd Gminy w Baniach Mazurskich		

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

inż. Krystyna Dąbkowska  
GEODETA POWIATOWY

						PLAC ZWYCIĘSTWA 14; GOŁDAP;	
14	2	934/5	161	KW 31281	WŁ	1/1	0.0025
15	2	934/6	161		WŁ WU	1/1 1/1	0.0159
						GMINA GOŁDAP PLAC ZWYCIĘSTWA 14; GOŁDAP; (małżeństwo) MAREK SZCZODRUCH Rodzice: STANISŁAW, CZESŁAWA REYMONTA 21; GOŁDAP; DOROTA SZCZODRUCH Rodzice: JÓZEF, BENEDYKTA REYMONTA 21; GOŁDAP;	
16	2	1216/2	204	KW 16730	WŁ	1/1	0.6607
17	2	1216/5	254	KW 16730	WŁ	1/1	0.9243
18	2	1885/13	204	KW 15353	WŁ	1/1	0.0786
19	2	828/1	203	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	0.3748
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAP UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	
20	2	1005	203		WŁ	1/1	0.0597
21	2	1006/2	203	KW 29627	WŁ	1/1	0.2365
22	2	969/2	203	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	0.3191
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAP UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	
23	2	1029	203		WŁ	1/1	0.1394
24	2	1058	203	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	0.3054
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAP UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	
25	2	599/6	192	KW 6130	WŁ ZA	1/1 1/1	1.6631
						POWIAT GOŁDAPSKI KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP; ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAP UL. GUMBIŃSKA 2A GUMBIŃSKA 2a; - MIASTO GOŁDAP;	

Strona: 2

## **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

**Przebudowy ulicy Bema w Gołdapi kategorii drogi gminnej zlokalizowanej na działce nr 1029 oraz częściowo 969/2 i 1058 od km 0+000 do km 0+161,00**

### 1.0 Przedmiot projektu.

Projektowane zadanie zlokalizowane jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi **Nr 1029** położonej w obrębie Gołdap 2, stanowiących geodezyjny pas drogowy ulicy Bema oraz fragment pasa drogowego ulicy Źródlanej na wjeździe w ulicę Bema na działce nr **1058** oraz w obrębie działki nr **969/2** na skrzyżowaniu z ulicą Kościuszki zaliczoną do kategorii dróg powiatowych powiatu gołdapskiego.

W ramach projektowanego zadania przewiduje się wykonanie następujących zasadniczych robót:

- Przebudowę ulicy gminnej klasy „D” na nawierzchnię z brukowej kostki betonowej
- Budowę nawierzchni chodnika dla pieszych wzdłuż projektowanej ulicy
- Budowę kanalizacji deszczowej w zakresie budowy studzienek ściekowych i kolektora deszczowego umożliwiających odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych do istniejącej kanalizacji deszczowej

1.1. Celem realizacji projektu jest poprawa standardu korzystania z drogi publicznej dla mieszkańców nieruchomości położonych przy ulicy Bema i innych użytkowników dróg publicznych.

1.3. Z uwagi na mały zakres zadania i charakter robót wykluczający pod względem technicznym i ekonomicznym podział zadania na etapy realizacyjne, realizacja projektu powinna być przeprowadzona jednoetapowo.

### 2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

#### 2.1. Zagospodarowanie istniejącego terenu

Ulica Bema stanowi obecnie drogę przejazdową pomiędzy ulicą Źródlaną i ulicą Kościuszki o zabudowie indywidualnej mieszkaniowej o umiarkowanym stopniu intensywności zabudowy. Ulica Bema jest lokalnym odgałęzieniem od dróg kategorii powiatowej jakimi są ulica Źródłana i ulica Kościuszki obsługującą istniejącą zabudowę przy tej ulicy. Jest to ulica o znaczeniu dojazdowym kategorii gminnej.

Szerokość odcinka ulicy odchodzącego od ulicy Źródlanej zarówno geodezyjna jak i w ukształtowanych liniach zabudowy utrwalonych ogrodzeniami wynosi około 6,0m. Odcinek ulicy odchodzący od ulicy Kościuszki posiada szerokość geodezyjną zmienną od 13,0 do 16,0m. Wykorzystanie tego odcinka obecnie na cele komunikacyjne jest tylko częściowe. Pozostały teren jest niezagospodarowany.

#### 2.2. Urządzenia obce na obszarze projektowanej przebudowy

Na obszarze projektowanej przebudowy zlokalizowane są następujące rodzaje uzbrojenia technicznego infrastruktury miejskiej :

- Napowietrzna linia energetyczna NN z oprawami oświetleniowymi
- Sieć wodociągowa z przyłączami
- Kanalizacja sanitarna
- Kolektor kanalizacji deszczowej przecinający poprzecznie ulicę.
- Kablowa linia telefoniczna

Na słupach napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia zlokalizowanej wzdłuż ulicy zamontowane są wysięgnikowe oprawy oświetleniowe zapewniające oświetlenie ulicy.

W stanie obecnym nie występuje kolizja z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Ukształtowanie skrzyżowania z ulicą Kościuszki zostało zdeterminowane lokalizacją słupa żelbetowego linii energetycznej NN w ulicy Kościuszki, który jest omijany na wjeździe deformując geometrię istniejącego wjazdu i wprowadzając pewne utrudnienia w ruchu kołowym.

### 2.3. Istniejący stan prawny nieruchomości objętej projektem.

Całość projektowanego zadania mieści się w granicach nieruchomości oznaczonych numerami 1029 w zakresie ulicy gminnej oraz fragmentów działek 969/2 i 1058 na których zlokalizowane są ulice powiatowe. Działka nr 1058 przypisana jest do ulicy Źródlanej, natomiast nr 969/2 do ulicy Kościuszki.

Położenie przedmiotowych ulic jest uwidocznione na załączniku graficznym nr2 „Projekt zagospodarowania terenu”

### 2.4. Zagospodarowanie przyległego terenu.

Początek zakresu opracowania stanowi krawędź jezdni ulicy Źródlanej o nawierzchni z płyt betonowych typu „trylinka”, natomiast koniec opracowania przyjęto w krawędzi ulicy Kościuszki o nawierzchni bitumicznej i oznaczono pikietażem 0+161,00m.

Zagospodarowanie otoczenia ulicy Bema stanowi indywidualna zabudowa mieszkaniowa o umiarkowanej intensywności zabudowy.

### 2.5. Charakterystyka zieleni.

Na terenie objętym projektem w liniach rozgraniczających ulicę Bema nie występują elementy zieleni podlegające ochronie. Na długości odcinka prostopadłego do ulicy Kościuszki występują pojedyncze krzaki na niewykorzystywanym na cele komunikacyjne fragmencie pasa drogowego o szerokości znacznie przekraczającej istniejące potrzeby w tym zakresie (13-16m szerokości).

## 3.0. Istniejące uwarunkowania realizacyjne.

Realizacja projektu jest pożądana społecznie i gospodarczo w celu podniesienia standardu otoczenia miejsca zamieszkania, porządkowania i uzupełniania istniejącego układu komunikacyjnego.



### 3.1. Warunki środowiskowe terenu.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie wnosi istotnych zmian w istniejący układ sieci drogowej dróg publicznych, lecz stanowi poprawę komfortu komunikacyjnego, bezpieczeństwa dla użytkowników ulicy i estetyzacji miasta Gołdap jako całości.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne spowoduje podwyższenie standardu komunikacyjnego i społecznego dla użytkowników drogi.

Planowane przedsięwzięcie leży w strefie „B” uzdrowiska Gołdap.

### 3.2. Ochrona konserwatorska terenu.

Z danych uzyskanych od Inwestora wynika że planowane przedsięwzięcie nie leży w strefie szczególnej ochrony konserwatorskiej.

### 3.3. Warunki geologiczne.

W ocenie warunków geologicznych podłoża wykonano jeden otwór kontrolny do głębokości 2,0m o lokalizacji wzbudzającej wątpliwości co do budowy podłoża.

W podłożu na odcinku od ulicy Kościuszki stwierdzono zaleganie w górnej warstwie gruntów nasypowych przemieszanych z gruzem i humusem na głębokość około 1,2m. poniżej tej warstwy i na pozostałym odcinku podłoże gruntowe zbudowane jest z piasków.

## 4.0. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Ulicę Bema zaprojektowano o nawierzchni z betonu asfaltowego i szerokości zmiennej na jej długości dostosowanej do szerokości pasa drogowego oraz istniejącego zagospodarowania terenu. Dla projektowanej ulicy przyjęto następujące parametry geometryczne:

### Od km 0+000 do km 0+161,00

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| - klasa techniczna ulic   | - D                           |
| - prędkość projektowa   | - 30km/h                      |
| - szerokość jezdni  | - 3,50m                       |
| - chodnik dla pieszych lewostronny  | - 1,50m (na odcinku zabudowy) |
| - pochylenie poprzeczne jezdni jednostronne                               | - 2,0%                        |
| - pochylenie poprzeczne chodnika  | - 2,0%                        |
| - obramowanie prawej krawędzi jezdni krawężnikiem 15x30 normalnym         |                               |
| - elementy kanalizacji deszczowej o lokalizacji wg załącznika graficznego |                               |

### 4.1. Przekrój normalny.

Na długości objętej opracowaniem projektowym występuje jeden rodzaj przekroju poprzecznego.

Elementy konstrukcyjne i lokalizacja na trasie przekrojów normalnych przedstawiono na załączniku graficznym Nr3 „Przekroje normalne”

### 4.2. Odwodnienie projektowanej ulicy.

Z uwagi na usytuowanie w projektowanej ulicy kolektora kanalizacji deszczowej istnieją korzystne warunki do wprowadzenia wód opadowych do istniejącej kanalizacji.

Dla ujęcia wód opadowych do kanalizacji deszczowej zaprojektowano następujące elementy kanalizacji deszczowej:

- Kolektor deszczowy z rur PCV d=315mm, L= 60,0m
- Przykanaliki z rur PCV 200 długości łącznej L=10,0m
- Studnie rewizyjne d=1,2m – 2szt
- Studzienki ściekowe z wpustami ulicznymi – 3szt.

#### 4.3 Zestawienie podstawowych powierzchni i elementów zagospodarowania terenu

- |   |                        |
|---|------------------------|
| • Nawierzchnia jezdni z kostki brukowej bet. gr 8cm   | – 595,0m <sup>2</sup>  |
| • Nawierzchnia chodników z kostki betonowej gr. 6cm   | - 147,0m <sup>2</sup>  |
| • Powierzchnia wjazdów z kostki brukowej betonowej gr 8cm                                       | - 35,3m <sup>2</sup>   |
| • Powierzchnia nieruchomości objętej proj. robotami ziemnymi                                    | - 1600,0m <sup>2</sup> |
| • Powierzchnia terenu objętego bezpośrednim wpływem przedsięwzięcia na otoczenie wyniesie około | - 2500m <sup>2</sup>   |
| • Kanalizacja d300  | - 60,0m                |
| • Przykanaliki deszczowe d200   | – 10m                  |
| • Studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych d1,2m  | – 2kpl                 |
| • Studzienki ściekowe z wpustami ulicznymi  | – 3kpl                 |

#### 5.0. Opinie , stanowiska uzgodnienia pozwolenia i warunki stron.

Wszystkie strony postępowania miały możliwość wyrażenia swojego stanowiska i warunków odnośnie projektowanego przedsięwzięcia na etapie postępowania administracyjnego poprzedzającego wydanie decyzji środowiskowej i decyzji o warunkach zabudowy na rozbudowę kanalizacji deszczowej.

Uzyskano uzgodnienia zarządców i właścicieli urządzeń infrastrukturalnych w zakresie projektowanej przebudowy nawierzchni , odwodnienia i linii energetycznej.

#### 6.0 Organizacja ruchu.

Projekt zmian w stałej organizacji ruchu dotyczący skrzyżowania ulicy Bema z ulicami powiatowymi jak i samej ulicy objętej projektem przedstawiono w projekcie stałej organizacji ruchu. Z uwagi na jednopasmową jezdnię i brak dostatecznej widoczności przyjęto ruch jednokierunkowy z wjazdem z ulicy Kościuszki i wyjazdem na ulicę Źródlaną.

#### 7.0 Opis wywłaszczeń.

Realizacja zamierzenia objętego niniejszym projektem nie powoduje konieczność regulacji stanu władania w obrębie projektowanej przebudowy ulicy. Całość robót objętych projektem mieści się w granicach geodezyjnych ulicy Bema i ulic powiatowych Źródlanej i Kościuszki w zakresie przebudowy skrzyżowań tych ulic z ulicą Bema..

#### 8.0 Wyniesienie trasy sytuacyjne i wysokościowe.

Punkty główne trasy określono w sposób bezwzględny poprzez określenie współrzędnych głównych punktów konstrukcyjnych projektowanych elementów dojazdu w części

wykonawczej projektu w układzie państwowym 65. Wysokościowo zorientowano projektowane elementy do państwowej sieci wysokościowej w dowiązaniu do istniejącej osnowy geodezyjnej w układzie wysokościowym Kronsztadt.

Opracował:



***INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I  
OCHRONY ZDROWIA DO UWZGLĘDNIENIA PRZY  
SPORZĄDZANIU PLANU „BIOZ”***

**OBIEKT :** *Przebudowa ulicy BEMA w Gołdapi od km 0+000 do km 0 +161,00  
długości 0,161km zlokalizowana na działkach Nr 1029 , 969/2  
;1058 w obrębie Gołdap 2 , Gmina Gołdap , powiat gołdapski*

**ADRES :** *Gołdap – ulica Bema , Gmina Gołdap*

**INWESTOR :** *Gmina Gołdap  
19-500 Gołdap , Plac Zwycięstwa 14*

**PROJEKTANT :** *mgr inż. Krzysztof Sawczuk*

*Olecko , kwiecień 2008r.*

## CZĘŚĆ OPISOWA

### **1. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów.**

- 1.2. Projektowane zadanie zlokalizowane jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 1029 położonej w obrębie Gołdap 2 w ciągu ulicy Bema oraz nr 969/2 i 1058 w obrębie skrzyżowań ulicy Bema z ulicami powiatowymi Źródlaną i Kościuszki.

W ramach projektowanego zadania przewiduje się wykonanie następujących zasadniczych robót:

- Przebudowę ulicy Bema kategorii gminnej klasy „D” na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej
- Budowę nawierzchni chodnika dla pieszych wzdłuż projektowanej ulicy
- Budowę kanalizacji deszczowej w zakresie budowy studzienek ściekowych i kolektora deszczowego umożliwiających odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych do istniejącej kanalizacji deszczowej

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

W pasie terenu przewidzianego pod budowę dojazdów na odcinku objętym projektem występuje następujące uzbrojenie techniczne:

- Kanalizacja sanitarna – pozostaje bez zmian
- Napowietrzna linia energetyczna NN w ulicy Kościuszki- bez zmian
- Sieć wodociągowa –bez zmian
- Kanalizacja sanitarna – regulacja wysokościowa studni rewizyjnych
- Kanalizacja deszczowa- rozbudowa o elementy kanalizacji w ulicy Bema

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zasadniczym zagrożeniem bezpieczeństwa przy realizacji robót może być ruch drogowy dla robót w obrębie skrzyżowania z ulicą Żeromskiego.

Zabezpieczenie pracowników i uczestników ruchu drogowego powinno być określone w czasowym projekcie oznakowania prowadzonych robót w pasie drogowym

Zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi będą roboty związane z:

- robotami montażowymi przy budowie elementów kanalizacji deszczowej
- budową kanalizacji deszczowej i montażem jej elementów w wykopach.
- Głębokie wykopy pod elementy kanalizacji deszczowej i linii wodociągowej

Elementy terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Głębokie wykopy (zagrożenie zasypania)
- Linia napowietrzna NN (zagrożenie porażenia prądem)

**4. Wskazanie dotyczące przewidywań zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych ,określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Roboty ziemne prowadzone w pobliżu doziemnych kabli energetycznych niskiego napięcia związane z budową montażem rur osłonowych dwudzielnych oraz prowadzenia wykopów d warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

Czas wystąpienia zagrożenia określa się na czas prowadzenia robót ziemnych z pracami wyżej wymienionymi w sąsiedztwie

W czasie prowadzenia robót ziemnych /wykopów/ nie można wykluczyć zagrożenia bezpieczeństwa pozostałościami po działaniach wojennych w postaci niewybuchów niewypałów.

Podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się występowania zagrożeń takich jak w punkcie 3, a dodatkowo przewiduje się występowanie zagrożeń podczas wykonywania następujących prac:

- Wykonywanie prac rozbiórkowych elementów studni kanalizacyjnych (uszkodzenie ciała maszynami i narzędziami użytymi do rozbiórki ).
- Wykonywanie szalunków i innych prac za pomocą narzędzi prostych i narzędzi mechanicznych (piła motorowa, szlifierka kątowa itp.) stwarzających zagrożenie uszkodzenia ciała, występujące cały czas podczas realizacji obiektu,
- Montaż i demontaż elementów kanalizacji deszczowej i wodociągowej zagrożenie przysypaniem gruntem w głębokich wykopach wskutek drgań wywołanych ruchem drogowym

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Zapewnienie szkolenia okresowego ( nie rzadziej niż raz na rok ) w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zapewnienie szkolenie wstępnego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obejmującego instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe pracownikom nowo zatrudnionym przed ich przystąpieniem do pracy:

W prowadzonym instruktażu należy uświadomić , że każdy pracownik jest w szczególności zobowiązany do:

- znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, brania udziału w szkoleniach i instruktażu w tym zakresie oraz poddawania się wymagany egzaminom sprawdzającym, traktowania spraw BHP jako ważne i integralnej części ich zakresu obowiązków, wykonywania pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp, oraz stosowania się w tym zakresie do poleceń i wskazówek przełożonych,
- dbanie o należyty stan maszyn i urządzeń, narzędzi i sprzętu oraz o porządek i ład w miejscu pracy,
- stosowanie środków ochrony zbiorowej, a także używanie przydzielonych środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, zgodnie z ich przeznaczeniem,

- poddawanie się wstępnym, okresowym, kontrolnym i innym zaleconym badaniom lekarskim (np. dla osób mających kontakt z produktami spożywczymi) i stosowanie się do wskazań lekarskich,
- niezwłocznego zawiadomienia przełożonego o własnym lub zauważonym w zakładzie wypadku albo zagrożeniu dla życia lub zdrowia ludzkiego,
- ostrzeżenie współpracowników i inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia o grożącym im niebezpieczeństwie,  
współpraca z przełożonymi i resztą załogi w osiągnięciu założonych standardów bezpieczeństwa i higieny pracy

a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- Jeżeli wykonana praca stwarza zagrożenie życia lub zdrowia należy bezwzględnie przerwać wykonywanie danej czynności w celu usunięcia zagrożenia. Jeżeli usunięcie zagrożenia nie jest możliwe należy zgłosić problem przełożonemu w celu zmiany sposobu wykonania danej czynności.
- W przypadku zauważenia wykonania przez innego z pracowników prac stwarzających zagrożenie pracownik, który zauważył zagrożenie jest obowiązany zgłosić to osobie sprawującej nadzór na budowie.
- Należy używać narzędzi, maszyn i urządzeń jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem i instrukcją użytkową. Zabrania się używania maszyn i urządzeń, które wykazują cechy nie spełniania wymagań bezpieczeństwa ( np. przetarty kabel, zepsuty wyłącznik, brak osłony itp.). O uszkodzeniach należy poinformować osobę sprawującą bezpośredni nadzór nad wykonywanymi pracami w celu usunięcia uszkodzeń lub wymiany urządzenia.
- Używanie narzędzi i urządzeń wymagających specjalne kwalifikacji dopuszczalne jest jedynie przez osoby posiadających odpowiednie przeszkolenie zgodnie z przepisami o szkoleniu pracowników.

b) stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożenia:

- Pracownicy są obowiązani do stosowania środków ochrony indywidualnej zgodnie z ich przeznaczeniem i stosowanie do wykonywanej czynności, a w szczególności:
  - ✓ Ubrania ochronnego- do wszystkich wykonywanych prac,
  - ✓ Rękawic ochronnych- do wszystkich wykonywanych prac,
  - ✓ Czapki drelichowe- do wszystkich wykonywanych prac,
  - ✓ Okularów ochronnych białych- do cięcia i szlifowania szlifierką kątową, do przecinania tarcicy piłą motorową, do prac rozbiórkowych młotem udarowym i narzędziami prostymi,
  - ✓ Kaski ochronne przy robotach wyburzeniowych i montażowych i wycince drzew .

c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby:

- ❑ Ustalenie w formie wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- ❑ Zapewnienie bezpośredniego nadzoru nad pracami przez osoby kierujące.
- ❑ Wykonanie prac szczególnie niebezpiecznych bez bezpośredniego nadzoru przez osobę do tego wyznaczoną jest niedopuszczalne,
- ❑ Zapewnienie odpowiednich środków zabezpieczających odpowiednio do rodzaju wykonywanej czynności.
- ❑ Instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
  - imienny podział pracy,
  - ustalenie kolejności wykonywania zadań,
  - ustalenie wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy przy szczególnych czynności.
- ❑ Teren, na którym będą prowadzone roboty szczególnie niebezpieczne należy wydzielić i wyraźnie oznakować. W miejscach niebezpiecznych umieszczone będą znaki informujące o rodzaju zagrożenia.

**6. Wskazanie środków technicznych organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Przeszkolenie pracowników na wypadek konieczności udzielenia pierwszej pomocy oraz w dziedzinie postępowania na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- Ciągły nadzór, w czasie wykonywania prac budowlanych, kolejności i sposobu wykonywania poszczególnych prac ze szczególnym uwzględnieniem konsekwencji ich bezpieczeństwa.
- Ciągły nadzór, nad sposobem i miejscem składania materiałów, tak aby nie zakłócać sprawnej komunikacji i umożliwić szybką ewakuację,
- Umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy numerów telefonów do najbliższego pogotowia, policji i straży pożarnej,
- Wyposażenie kierownika robót w telefon komórkowy,
- Umieszczenie w zapleczu budowy apteczki pierwszej pomocy.

Dla zapewnienia sprawnej komunikacji jednostkom ratowniczym należy utrzymywać porządek na placu budowy oraz ograniczać do niezbędnego minimum składowane materiały i jednostki sprzętowe.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania połączeń komunikacyjnych zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

*Opracował*



URZĄD MIEJSKI  
W GOŁDAP  
Plac Zwycięstwa 14  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel.(087)615-60-41 fax:(087)615-08-00

GPO.7331/cp- 12/08

Gołdapi, dn. 06.06.2008r

**DECYZJA  
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art.104 k. p. a. oraz art.4 ust.2 pkt1, art.50 ust.1 i 4, art.51 ust.1 pkt2, art 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zmianami/, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Gołdapi z dnia 04.04.2008r w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej budowę kanalizacji deszczowej, przewidzianej do realizacji na dz. o nr geod. 1029 położonych w Gołdapi przy ulicy Bema

**ustala się sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu**

obejmującego działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 1029 położonych w Gołdapi przy ulicy Bema.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono kolorem czerwonym /przerywana linia/ na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

**dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym obejmującej budowę kanalizacji deszczowej.**

Realizacja zamierzenia wymaga spełnienia następujących warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie:

1. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a/. zgodnie z Uchwałą Nr XLII/258/06 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 20 kwietnia 2006r w sprawie ustanowienia tymczasowego statutu uzdrowiska /Dz.Urz.Woj. Warmińsko -mazurskiego Nr 69 poz.1246 z 25 maja 2006r/ teren objęty inwestycją położony jest w strefie B ochrony uzdrowiskowej w związku z tym należy mieć na względzie przepisy ustawy z dnia 28 lipca 2005r o lecznictwie uzdrowiskowym uzdrowiskach i obszarach ochronny uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych /Dz. U. Nr 167 poz.1399/, między innymi należy:
    - a.1.działania inwestycyjne prowadzić w taki sposób aby warunki naturalne środowiska nie uległy zniszczeniu, ograniczeniu lub zniekształceniu.
    - a.2.prowadzić prace budowlane w taki sposób aby nie utrudniać przebywania w tym obszarze kuracjuszy.
2. ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
  - nie dotyczy.
3. dziedzictwa kulturowego i zabytków dóbr kultury współczesnej:
  - jeśli w trakcie prowadzenia prac ziemnych kopiący natrafią na relikty archeologiczne, prace należy przerwać i powiadomić o znalezisku Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegaturę w Elku.
4. obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
  - odwodnienie dróg – kolektorem deszczowym do istniejącej kanalizacji deszczowej.
5. obsługi w zakresie komunikacji:
  - nie dotyczy
6. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
  - a. przy projektowanej inwestycji należy zachować wszelkie warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002r, poz.690/.
  - b. wejście na grunt prywatny z inwestycją należy uzgodnić każdorazowo z jego właścicielami,
  - c. teren po wykonaniu inwestycji należy pozostawić w stanie nie pogorszonym.



7. *Projekt budowlany obiektów przed zatwierdzeniem uzgodnić z Architektem Miejskim w Gołdapi.*

#### *Uzasadnienie*

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego a także po uzgodnieniu decyzji z właściwymi organami zgodnie z art.53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalono, że przedmiotowa inwestycja zgodna jest z ustaleniami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdapi, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku. Decyzja ta uwzględnia w całości żądania strony.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### *Pouczenie*

*Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*

*Decyzja niniejsza wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.*

*Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art.65 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia lub zapoznania się z treścią obwieszczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające żądanie.*

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

1. Załącznik graficzny nr 1.

#### **OTRZYMUJĄ:**

1. Gmina Gołdapi,  
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdapi.
2. A/a.

#### **DO WIADOMOŚCI:**

1. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia z dnia 06.06.2008r wywieszonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi dnia 06.06.2008r



Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
ARCHYTEKT MIEJSKI  
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAPI



Sporządził:

mgr inż. arch. Grzegorz Borowski

członek Izby Architektów  
PD - 0121

Z up. BURMISTAZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
ARCHITEKT MIEJSKI  
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAPU

